

ЖК СЕРЕБРО



О ПРОЕКТЕ

ЖК «Серебро» — это готовые квартиры без отделки в 15 минутах от МКАД. Проект сочетает в себе комфорт, близость к природе и городской инфраструктуре.

Главные плюсы — удобное расположение, разнообразные планировки и тщательный подход к благоустройству. Рядом с домами есть детские площадки, workout зоны и прогулочные аллеи.

В шаговой доступности от комплекса находятся школы и детские сады, спортивный комплекс Пушкино и городской пляж на р. Серебрянка.

ЖК «Серебро» — комфорт по доступной цене!

ЛОКАЦИЯ

ЖК «Серебро» окружен всеми необходимыми объектами городской инфраструктуры, рядом с домами расположены современные школы и детские сады, торговые и развлекательные центры, образовательные учреждения и медицинские клиники. Поблизости работают магазины «Глобус», «Лемана Про», ТРЦ «Мосанжелес», «Пулмарт», а также открыты физкультурно-оздоровительные комплекс и стадион.

ЖК «Серебро» расположен вблизи берега реки Серебрянка и окружён зелёными зонами. Можно наслаждаться прогулками по набережной, отдыхом в Дендропарке, расположенном в 10 минутах от жилого комплекса.





ПРЕИМУЩЕСТВА



Широкоформатное остекление



Современное благоустройство территории



Прогулочные аллеи, work out зоны



Наземные автостоянки



Разнообразные планировки



Современные лифты OTIS



Удобная транспортная доступность



Ритейл на первых этажах



Пляж и дендропарк рядом



В пешей доступности вся инфраструктура

ГОТОВЫЕ КВАРТИРЫ

ДОМА СДАНЫ

Это единственный готовый жилой комплекс такого класса в ближайшем Подмосковье, где цены остаются значительно ниже, чем у проектов на этапе строительства.

ЖК «Серебро» — настоящий комфорт-класс, который сочетает современную архитектуру и высокие стандарты строительства.

При покупке действует льготная ипотека и программы рассрочки.





АРХИТЕКТУРА

Архитектурный облик жилого комплекса выгодно отличает его на фоне сложившейся застройки микрорайона. Всего в комплексе 1372 квартиры. Планировки – от студий до трехкомнатных квартир площадью от 27,7 до 88 кв. м. На верхних этажах – варианты с панорамным остеклением.

1372

КОЛ-ВО КВАРТИР

от 28 до 88 м²

ПЛОЩАДЬ КВАРТИР

СОБСТВЕННЫЙ ПАРКИНГ

Это серьезное преимущество для автолюбителей. В жилом комплексе «Серебро» есть большой наземный паркинг.

Вокруг нескольких корпусов достаточно места для машин жильцов и их гостей.





ЛИФТЫ

Удобные входные группы со ступенями и пандусами. В каждой секции колясочные и комнаты для консьержей. В подъездах установлены современные качественные лифты всемирно известной фирмы OTIS.

ЖК «Серебро» предлагает жилье комфорт-класса, которое сочетает современную архитектуру и высокие стандарты строительства: энергоэффективность класса А+, современные системы теплоизоляции, видеонаблюдение по всему периметру комплекса, система контроля доступа.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Жилой комплекс «Серебро» — это современный подход к благоустройству территории.

Входные группы находятся на уровне тротуара, что исключает наличие ступеней и пандусов. На придомовой территории есть детские и спортивные площадки с безопасным покрытием, а также футбольные и баскетбольные поля, столы для пинг-понга.

Проект ландшафтного дизайна включает в себя прогулочные аллеи, что делает пространство более комфортным и привлекательным для жителей.

Акцент сделан на создании уютной и безопасной атмосферы для всех жителей, включая семьи с детьми, пожилых людей и активных любителей спорта.



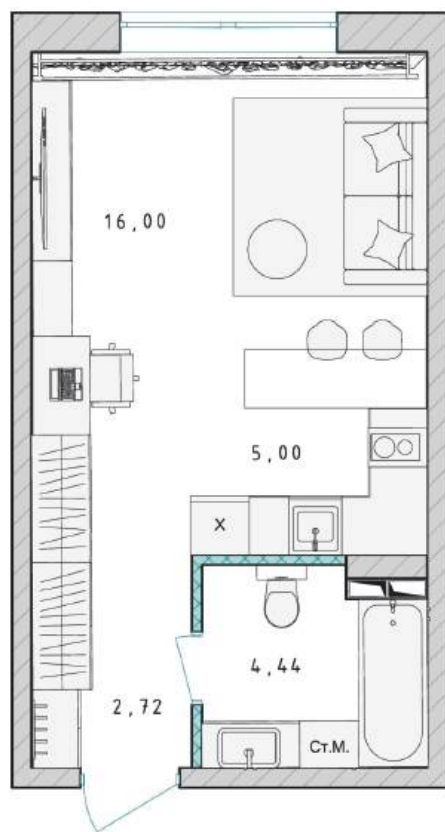


КОМФОРТНЫЕ ПЛАНИРОВКИ ДЛЯ ЖИЗНИ

В проекте жилого комплекса «Серебро» большой выбор планировок, здесь предусмотрены практичные студии, а также квартиры с одной, двумя и тремя комнатами, площадью от 27,7 до 88 м² без отделки.

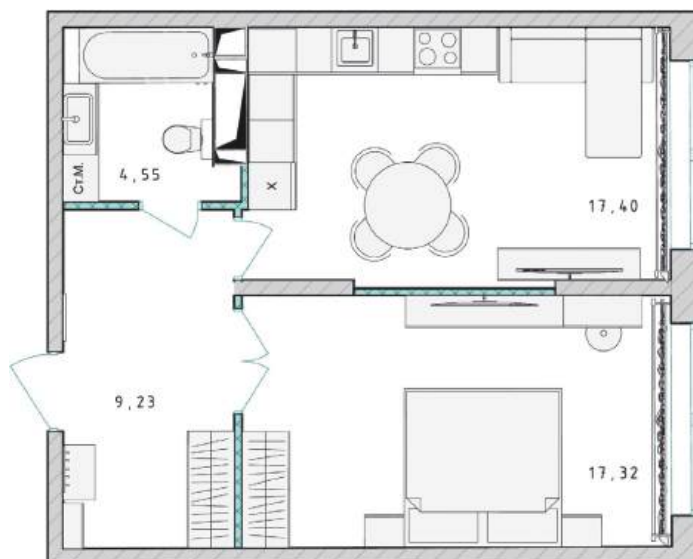
Широкоформатное остекление в квартирах позволяет спроектировать зимний сад. Изюминка проекта — квартиры с террасами, редкий и востребованный формат среди покупателей.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ



студия

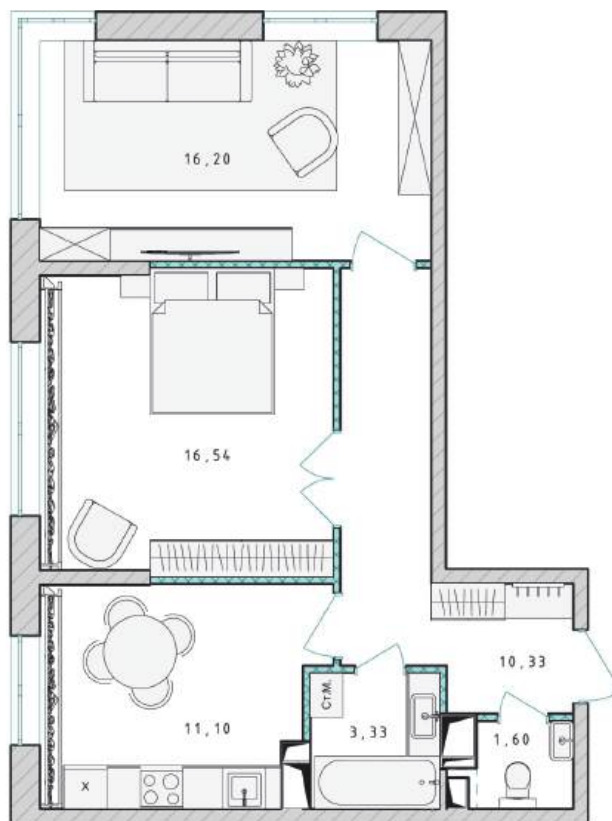
28,2 м²



1-комнатная квартира

48,5 м²

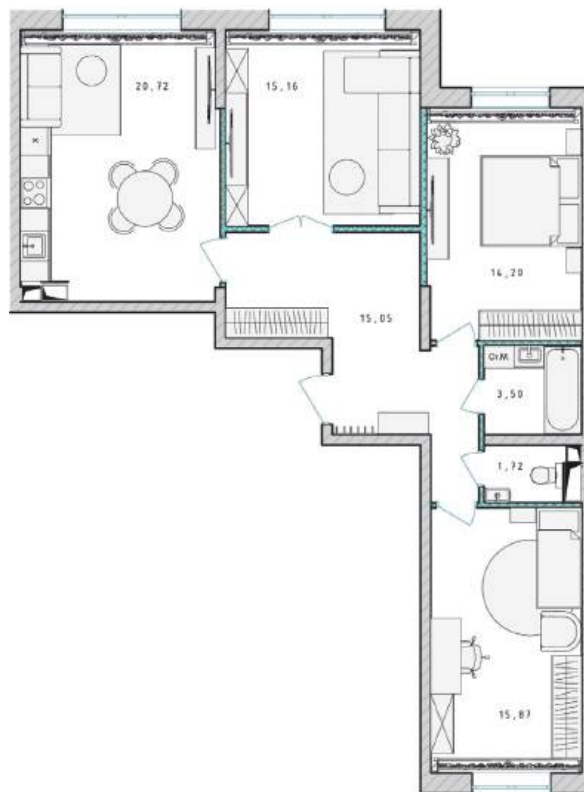
ПРАКТИЧНЫЕ ФОРМАТЫ



2-комнатная квартира

59,1 м²

ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



3-комнатная квартира

86,3 м²

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

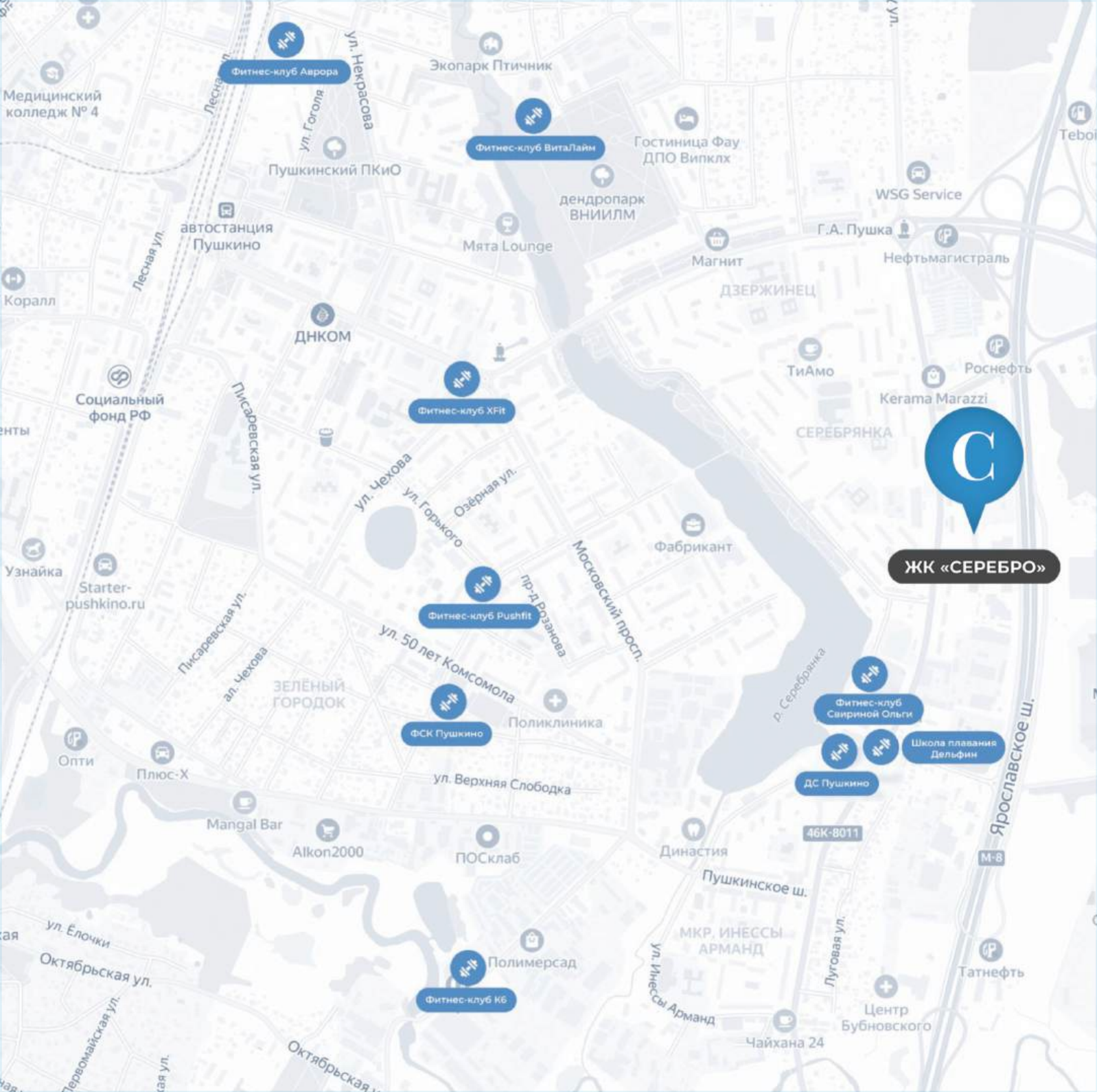
На территории жилого комплекса учтены все детали для максимального комфорта жителей. На первых этажах расположены коммерческие площади, где будут работать магазины, кафе и службы быта.

В первом корпусе на первых этажах расположены коммерческие помещения, в одном из них уже открылась детская школа искусств. Планируется открытие детского сада в стилобате второго корпуса.



СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Вокруг — развитая спортивная инфраструктура. Здесь есть Дворец спорта «Пушкино», спортивный комплекс МБУ ФСК «Пушкино», школа плавания «Дельфин» и фитнес-центры.



ЖК «СЕРЕБРО»

Фитнес-клуб Аврора

Фитнес-клуб Виталайм

Фитнес-клуб XFit

Фитнес-клуб Pushfit

ФСК Пушкино

Фитнес-клуб КБ

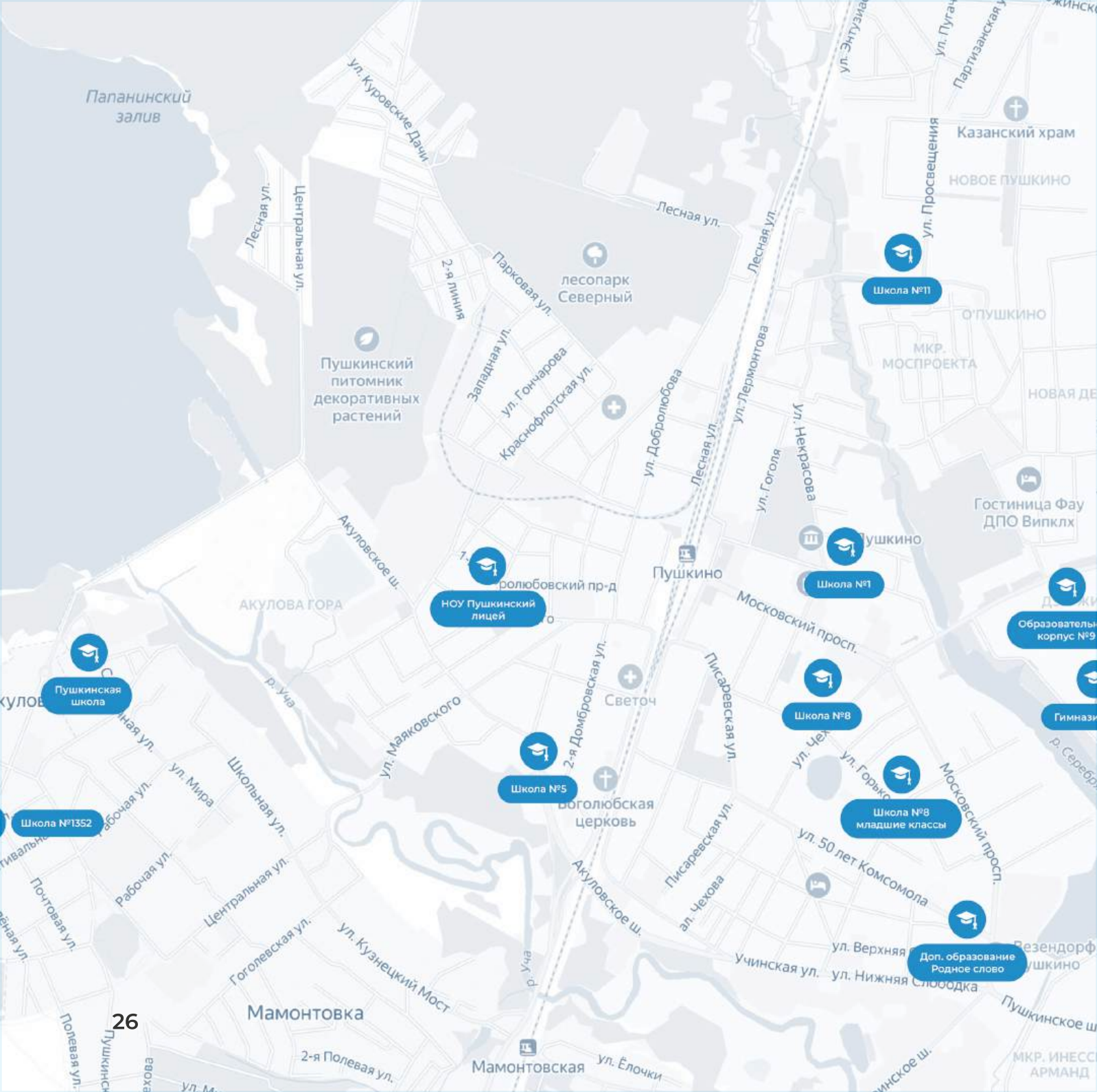
Фитнес-клуб Свириной Ольги

ДС Пушкино

Школа плавания Дельфин

46K-8011

М-8



Папанинский залив

Лесная ул.
Центральная ул.

Пушкинский питомник декоративных растений

лесопарк Северный

Казанский храм
НОВОЕ ПУШКИНО

Школа №11

О'ПУШКИНО
МКР. МОСПРОЕКТА

НОВАЯ ДЕ

Гостиница Фау
ДПО Випклх

Школа №1

Образовательный корпус №9

Гимназия

Школа №8

Школа №8 младшие классы

Доп. образование Родное слово

МКР. ИНЕССА АРМАНД

ул. Куровские Дачи

Лесная ул.

Лесная ул.

ул. Лермонтова

ул. Некрасова
ул. Гоголя

ул. Добролюбова

Лесная ул.

Пушкино

Московский просп.

Писареvская ул.

Писареvская ул.
ал. Чехова

Московский просп.

ул. 50 лет Комсомола

ул. Верхняя
ул. Нижняя Слободка

Пушкинское ш.

Парковая ул.

Западная ул.
ул. Гончарова
Краснофлотская ул.

ролюбовский пр-д
НОУ Пушкинский лицей

Школа №5

Боголюбовская церковь
Акуловское ш.

ул. Ёлочки

Мамонтовская

АКУЛОВА ГОРА

Акуловское ш.

ул. Маяковского

Школьная ул.

Гоголевская ул.

Мамонтовка

2-я Полевая ул.

ул. Мира

Рабoная ул.

Центральная ул.

ул. М.

26

Полевая ул.

Кулов

Пушкинская школа

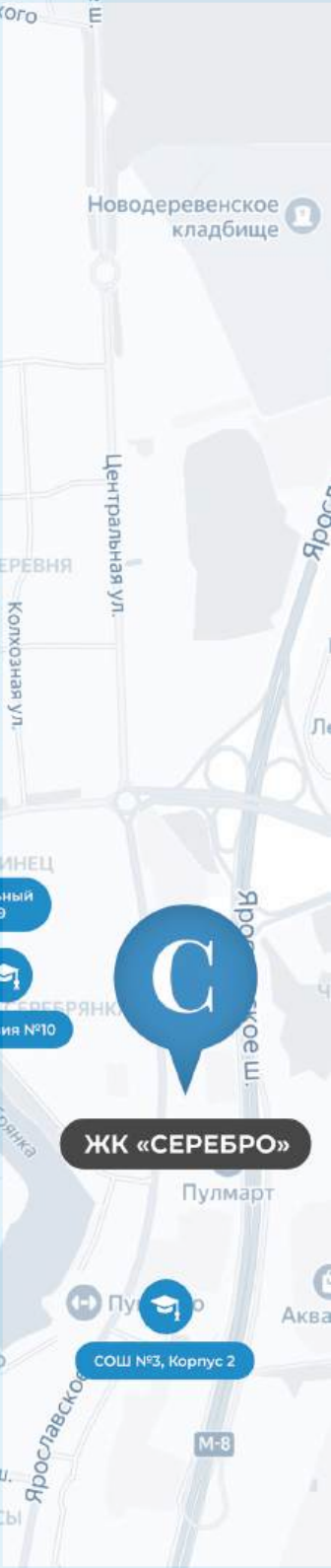
Школа №1352

Почтовая ул.

ул. Мира

ул. Мира

ул. Мира



ШКОЛЫ РЯДОМ

5 муниципальных школ

В пешей доступности:

- МАОУ Гимназия № 10 (870 м / 10 мин)
- СОШ № 3 к 2 (860 м / 10 мин)
- СОШ № 9 (1,39 км / 17 мин)
- Гимназия № 10, основной корпус (1,66 км / 20 мин)
- Школа № 8, начальные классы (2,04 км / 20 мин)

В транспортной доступности:

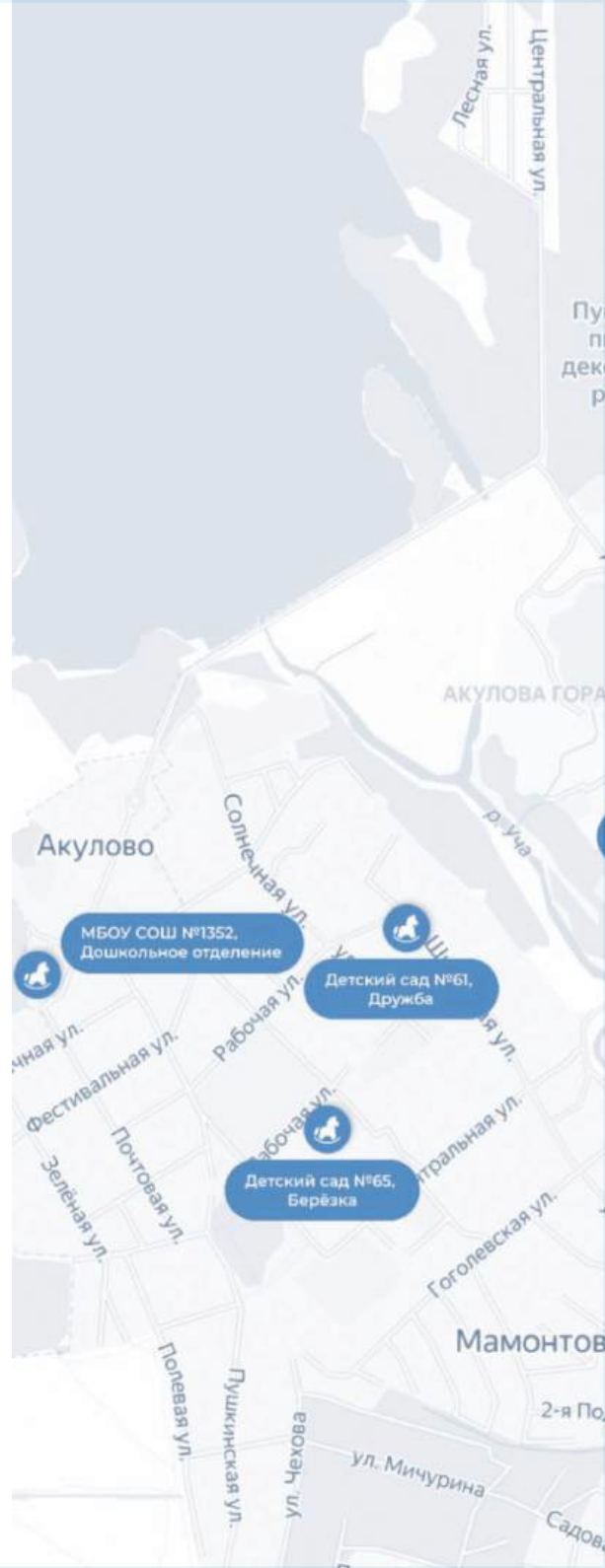
- СОШ № 5 (5 км / 11 мин)
- НОУ Пушкинский лицей (5,5 км / 13 мин)
- Гимназия № 4 (6,1 км / 14 мин)
- Пушкинская школа (8,1 км / 16 мин)
- Школа № 1352 (8,3 км / 17 мин)

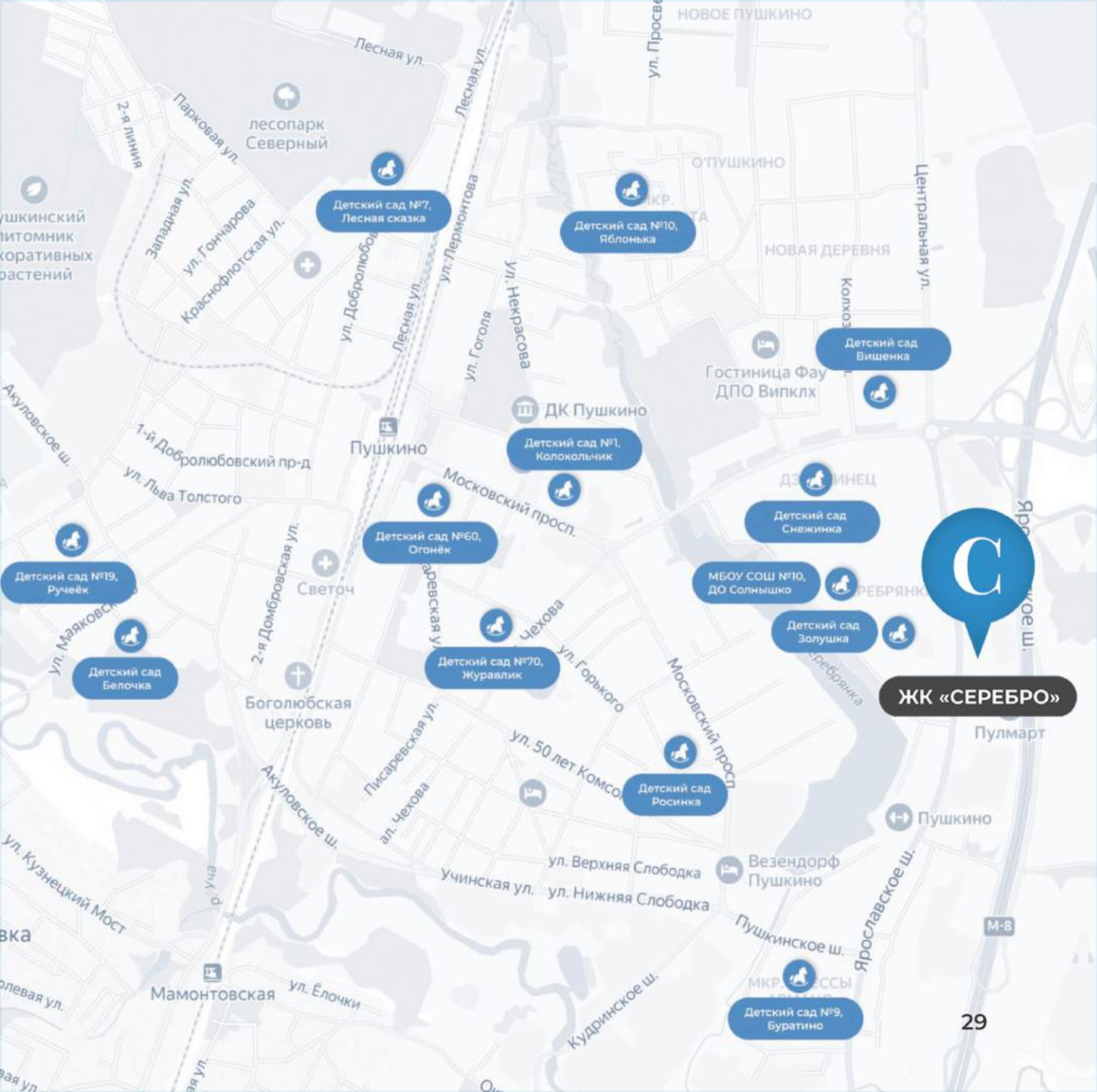
ДЕТСКИЕ САДЫ

**5 муниципальных ДОУ в пешей
и транспортной доступности**

Муниципальные:

- МБОУ СОШ № 10, Солнышко
- Детский сад Золушка
- Детский сад Снежинка
- Детский сад № 1, Колокольчик
- Детский сад № 70, Журавлик





ЖК «СЕРЕБРО»

Пулмарт

Центральная ул.

Колхоз

Детский сад Вишенка

Гостиница Фау
ДПО Випклх

Детский сад №10,
Яблонька

Детский сад №1,
Колокольчик

Детский сад №60,
Огонек

Детский сад №70,
журавлик

Детский сад
Росинка

МБОУ СОШ №10,
ДО Солнышко

Детский сад
Золушка

Детский сад
Снежинка

ул. Верхняя Слободка
ул. Нижняя Слободка

Везендорф
Пушкино

Детский сад №9,
Буратино

Детский сад №7,
Лесная сказка

Детский сад №19,
Ручеек

Детский сад
Белочка

Боголюбская
церковь

Мамонтовская

ул. Елочки

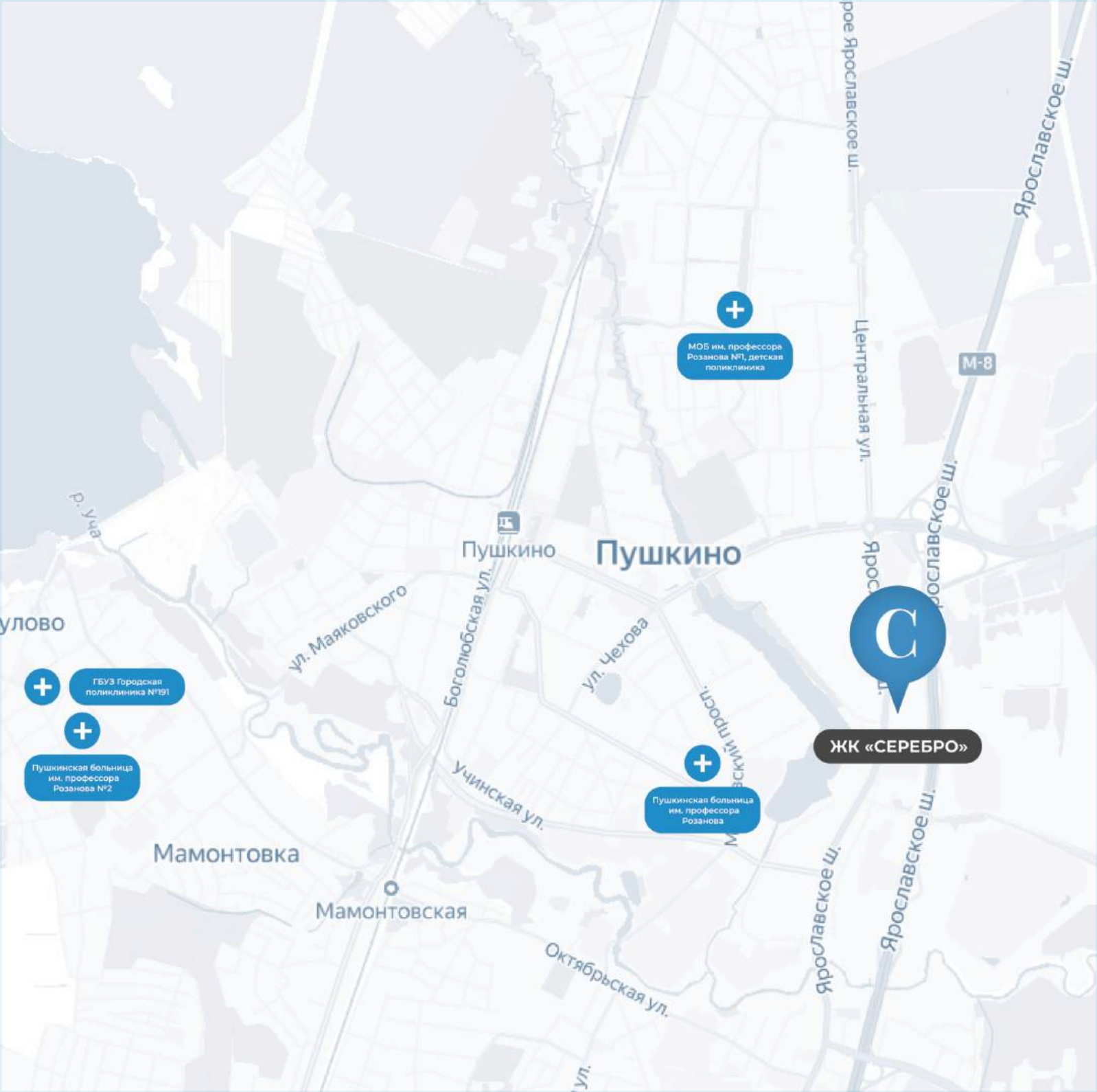
Учинская ул.

Кудринское ш.

Пушкинское ш.

Ярославское ш.

М-8



Пушкино

Пушкино

ЖК «СЕРЕБРО»

МОБ им. профессора
Розанова №1, детская
поликлиника

Пушкинская больница
им. профессора
Розанова

ГБУЗ Городская
поликлиника №191

Пушкинская больница
им. профессора
Розанова №2

Мамонтовка

Мамонтовская

ул. Маяковского

Боголюбовская ул.

ул. Чехова

Учинская ул.

Октябрьская ул.

Центральная ул.

Ярославское ш.

Ярославское ш.

М-8

Ярославское ш.

ПОЛИКЛИНИКИ

- Пушкинская больница им. проф. Розанова № 1
- Пушкинская больница им. проф. Розанова № 2
- МОБ им. проф. Розанова № 1 (детская поликлиника)
- ГБУЗ Городская поликлиника № 191

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

ЖК «Серебро» расположен на пересечении Ярославского и Красноармейского шоссе, с удобными выездами для ежедневных поездок как на автомобиле, так и на общественном транспорте или каршеринге.

НА АВТОМОБИЛЕ



1,5 км до Ярославского шоссе



3 км до Красноармейского шоссе



17 км до МКАД



7 км до Мытищинской хорды

НА ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ



автобус № 451, с15, 536 до метро «Медведково»



автобус № 40 до ж/д ст. «Пушкино»



ж/д ст. «Пушкино» — ж/д ст. «Ростокино» — МЦК «Ростокино»





ЖК СЕРЕБРО



+7 495 988-07-37

www.ndv.ru

