



ЖИЛОЙ ДОМ

7 плюсов



престижный
западный
округ



метро
в шаговой
доступности



квартиры
улучшенной
планировки



собственная
торговая
инфраструктура



близость
лесопарковых
зон и реки



дизайнерский
проект
холлов

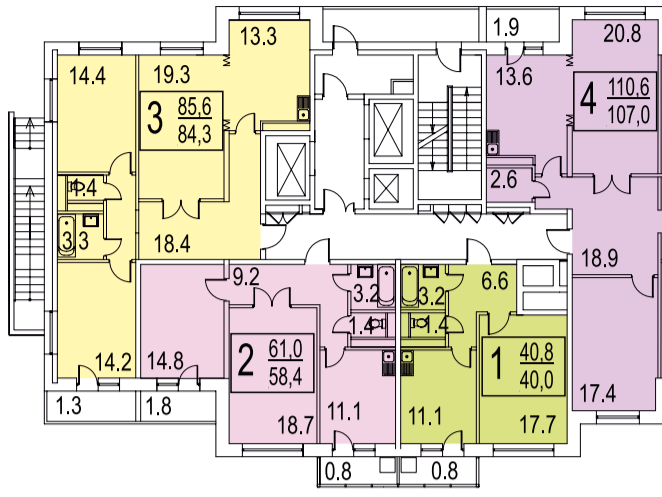


подземный
паркинг на
558 машиномест

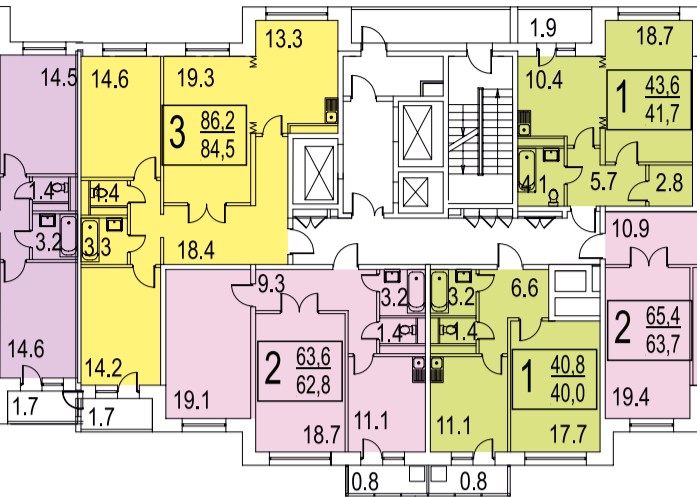


«07» — новостройка бизнес-класса, состоящая из шести монолитно-кирпичных жилых секций, пять из которых уже введены в эксплуатацию. При строительстве используются самые передовые инженерные технологии и оборудование. Во всех секциях предусмотрена установка бесшумных высокоскоростных лифтов фирмы Otis.

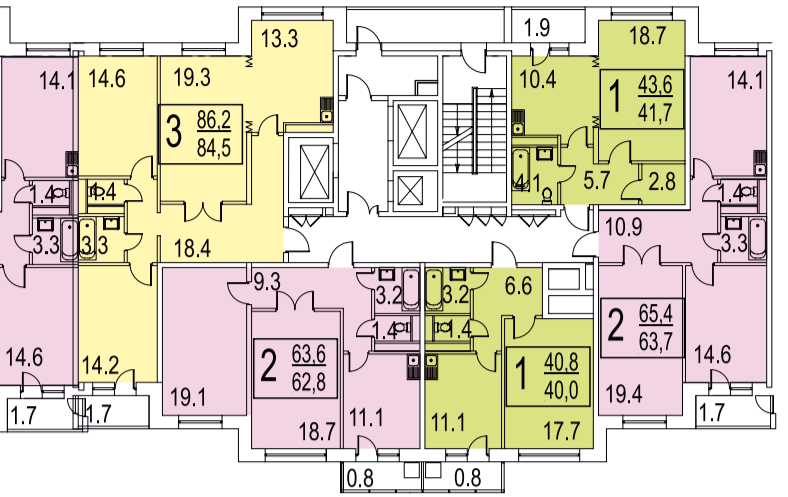
Секция 1
Этажи 2-20



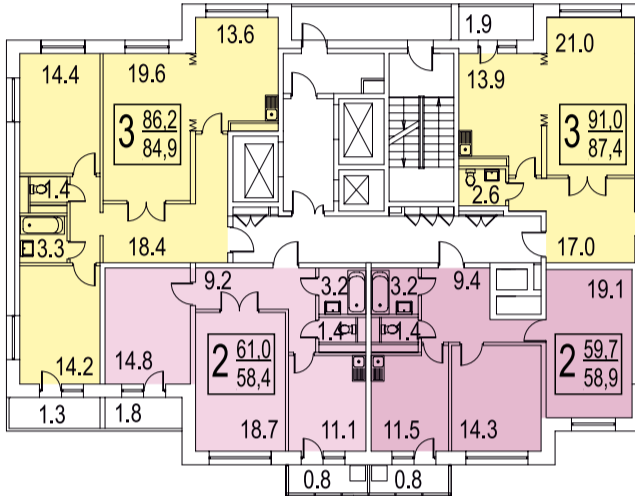
Секция 2
Этажи 2-20



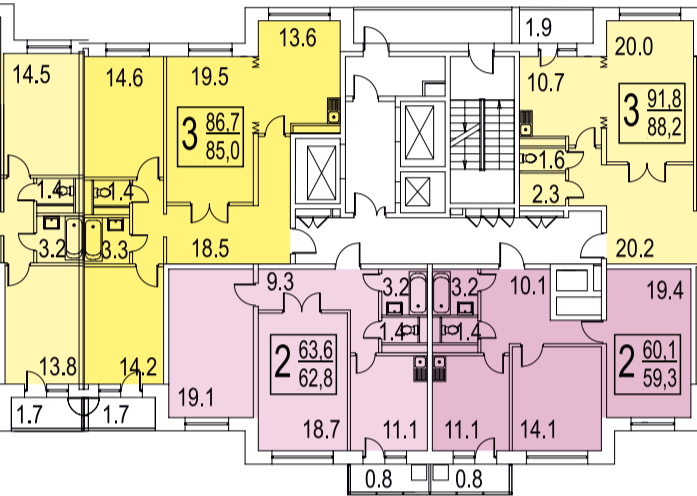
Секции 3, 4
Этажи 2-22



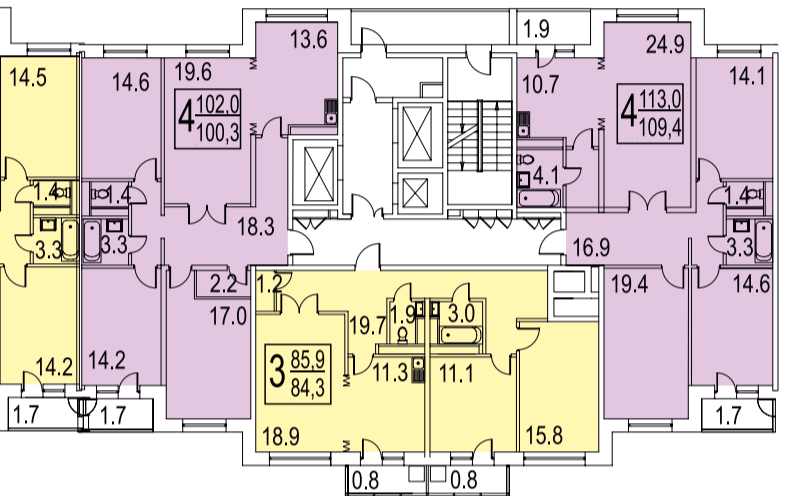
Секция 1
Этажи 21-24



Секция 2
Этажи 21-24

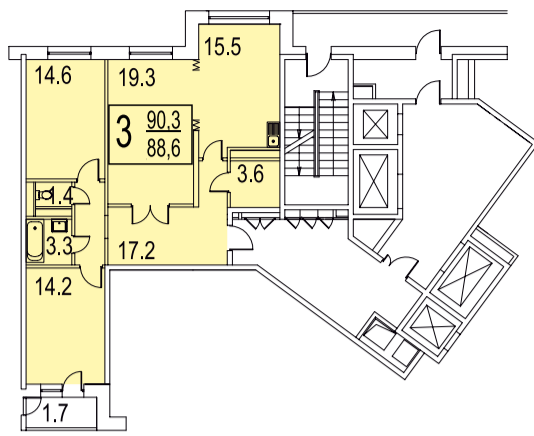


Секции 3, 4
Этажи 23-24

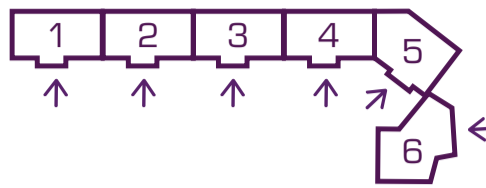


Секция 5

Этаж 2



ул. Озёрная

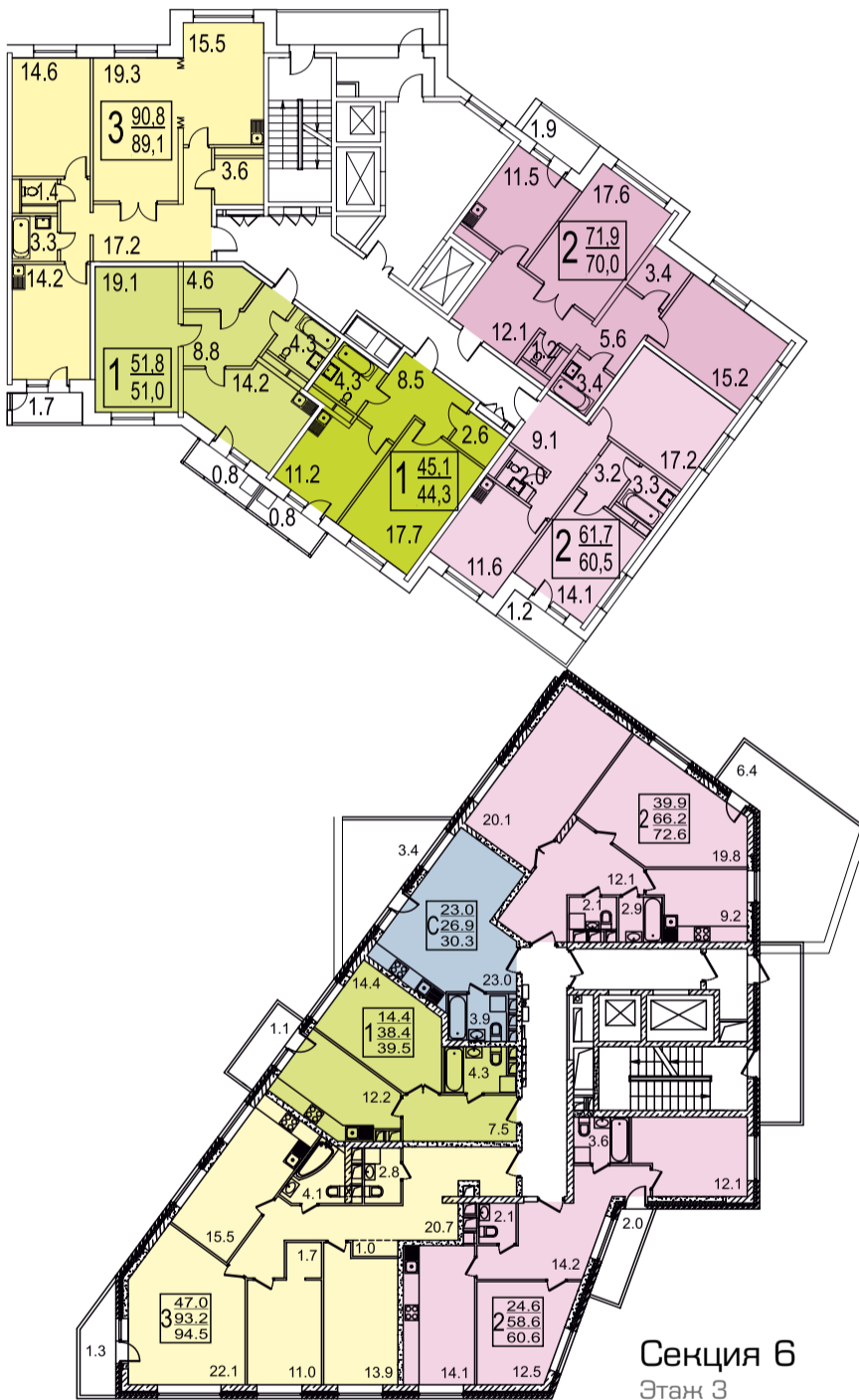


Мичуринский пр-т

- студии
- 1 комната
- 2 комнаты
- 3 комнаты
- 4 комнаты
- 5 комнат

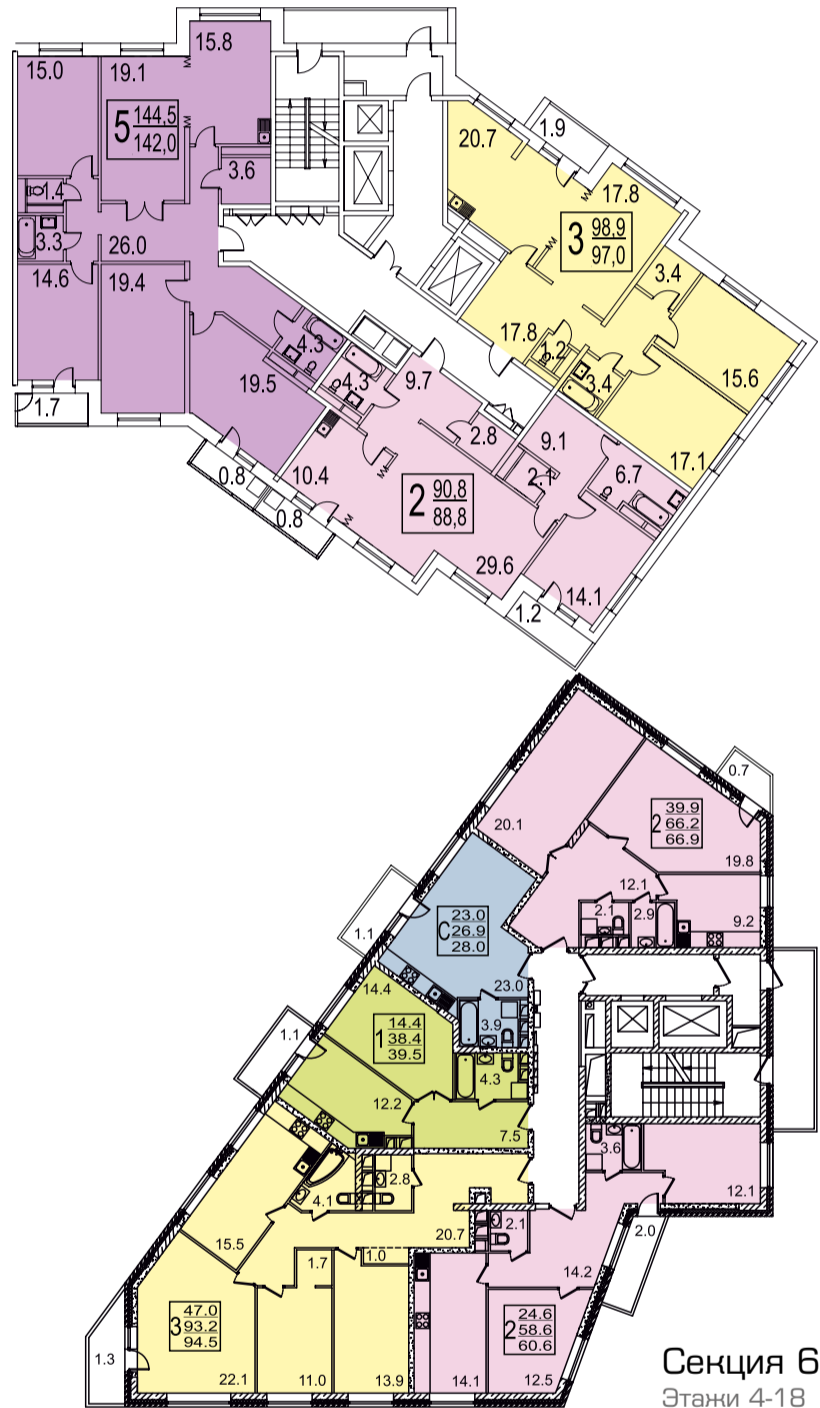
Секция 5

Этажи 3-24



Секция 5

Этаж 25



Секция 6
Этаж 3

Секция 6
Этажи 4-18

Инфраструктура

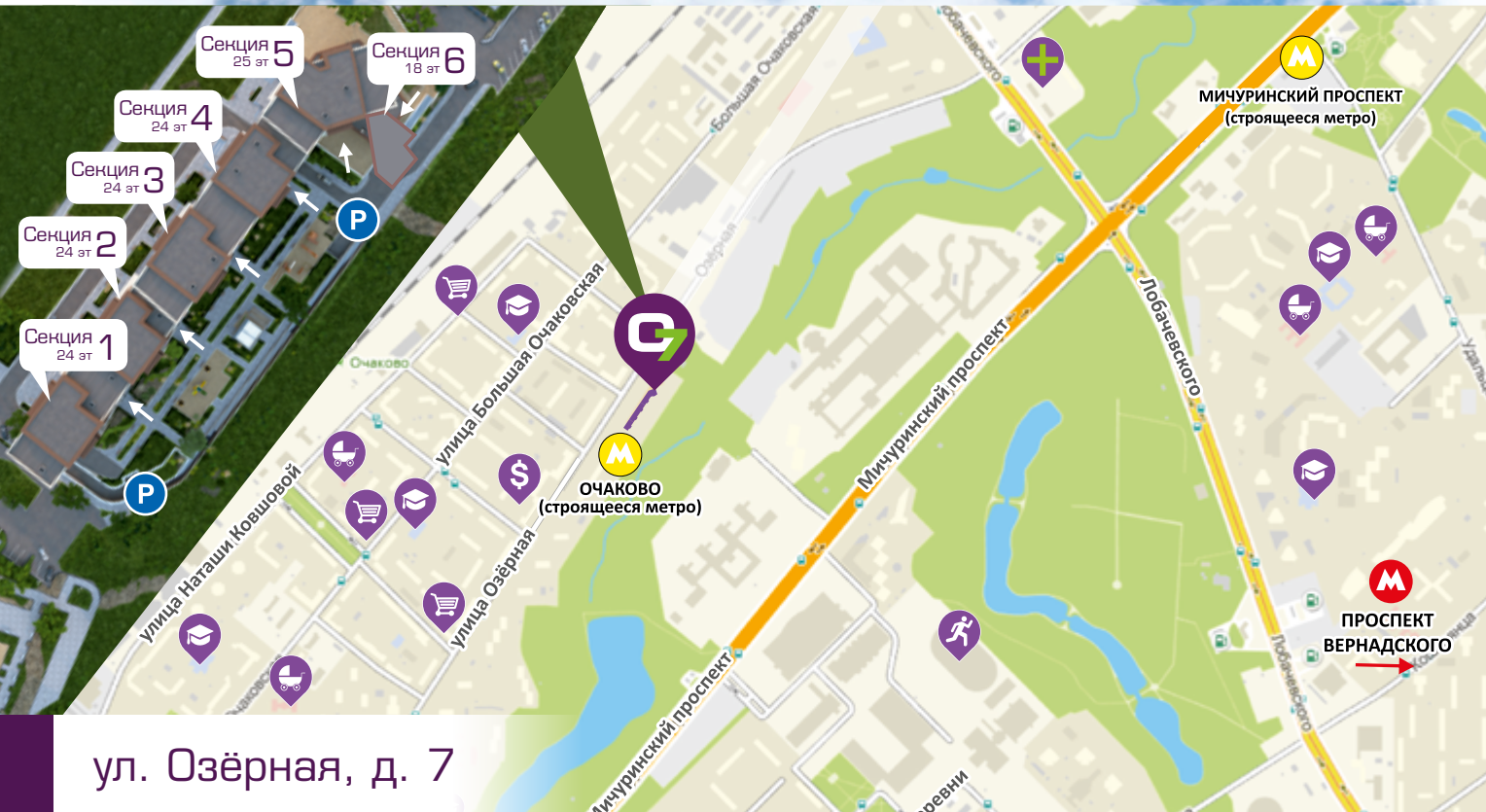
Жилой комплекс О7 логично продолжил респектабельную застройку района. Кварталы внутри улиц Лобачевского и Удальцова, Мичуринского проспекта и Олимпийской деревни привлекают покупателей качественными проектами и развитой инфраструктурой.

Рядом с комплексом работают несколько детских садов, школ, развивающих центров, детская и взрослая поликлиники, различные магазины и отделения банков. В пешей доступности от новостройки расположено множество ресторанов, баров, кафе и торгово-развлекательных центров, где можно хорошо провести время.

Экология

ЗАО — экологически благоприятный округ Москвы. Здесь нет крупных промышленных предприятий. Рядом с жилым комплексом протекает река Очаковка.

Отличную экологию района обеспечивают парки и водоемы. Все они идеально подходят для отдыха на свежем воздухе. Одна из главных местных достопримечательностей — Большой Очаковский пруд, расположенный буквально под окнами ЖК «О7».



ул. Озёрная, д. 7



Эксклюзивный агент по реализации — «НДВ-Недвижимость»

«НДВ-Недвижимость» — агентство с 17-летним опытом работы и широкой филиальной сетью. Каждый офис компании — это «супермаркет недвижимости», где любой клиент может получить все виды риелторских услуг. Новостройки, вторичная и коммерческая недвижимость, ипотека — агентство предоставляет высокий уровень сервиса по каждому из этих направлений.

Достижения компании подтверждены многочисленными наградами, среди которых «Марка №1 в России», премии «Компания года» и «Бренд года».



ГК «Базис»

Девелопер проекта — группа компаний «Базис»

Группа компаний «Базис», основанная в 1990 году, специализируется на реализации инвестиционно-строительных объектов и эксплуатации нежилых помещений. Уже 18 лет мы успешно участвуем в строительстве и инвестировании жилых объектов в Москве и в других регионах России.

Как добраться

На автомобиле



С третьего транспортного кольца необходимо свернуть на проспект Вернадского, на пересечении с улицей Лобачевского повернуть направо, далее двигаться прямо 2,9 км, развернуться на мосту в обратном направлении по улице Лобачевского, проехать 500 метров и свернуть направо на улицу Озерная, далее следовать до офиса продаж Озерная дом 7 (будет по левую сторону движения). Маршрут без пробок займет менее 20 минут.

Со МКАДа необходимо повернуть на улицу Озерная и двигаться прямо до офиса продаж Озерная дом 7 (порядка 3 км). Офис будет располагаться справа по ходу движения. Маршрут без пробок займет менее 7 минут.

Общественным транспортом



Добраться до объекта можно от метро «Юго-Западная» автобусом №630 или на маршрутке №629 до остановки «Улица Пржвальского», далее — 5 минут пешком.

От Киевского вокзала на электричке до станции Очаково, далее 10 минут пешком.

Рядом с ЖК «О7» строится станция метро «Очаково» новой Калининско-Солнцевской линии Московского метрополитена.



СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ

(495) 988-44-22