



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 33754

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 02.02.2021 № 39-6-Р/ЗОС

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Москва

От "02" февраля 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «ДОХОДНЫЙ ДОМ» (ОГРН: 1137746934071, ИНН: 7716756778, юридический адрес: 119334, г. Москва, Донской 5-й пр, д. 15, стр. 5, ком. 2266, и подтверждает, что объект капитального строительства: «Гостиница» по адресу: Москва, СВАО, район Северный, Дмитровское шоссе мкр. 9. Общая площадь объекта 13 454,8 кв.м.

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 39,7 кВт*ч/кв.м;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: плиты минераловатные;

Заполнение световых проемов: оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетом;

Приборы учета тепловой энергии: ВИСТ.Т ТС-201-2-2-1 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 4 шт;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 2 шт;

Приборы учета водоснабжение: тип СТВХ-50 ДГ 1шт.

расположенный по адресу: Москва, СВАО, район Северный, Дмитровское шоссе мкр. 9.

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 77-189000-014130-2017 от 09.03.2017 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 09.09.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:
№ 77-2-1-2-0028-16 от 31.10.2016 г., утверждено ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»;

№ 77-2-1-2-013876-2019 от 05.06.2019 г., утверждено ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»;

№ 77-2-1-2-051585-2020 от 15.10.2020 г., утверждено ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА».

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:

Корректировка проектной документации (заявление №09-3-819/17-(1)-0 от 10.10.2019);

Корректировка проектной документации (заявление №09-3-819/17-(4)-0 от 26.10.2020);

Корректировка проектной документации (заявление №09-6235/20-(2)-0 от 17.12.2020);

Корректировка проектной документации (заявление №09-1080/20-(9)-0 от 29.01.2021).

Начало строительство: 06.07.2017 г.

Окончание строительство: 27.01.2021 г.

Соответствует требованиям утвержденной проектной документации.

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 39,7 кВт*ч/кв.м;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: плиты минераловатные;

Заполнение световых проемов: оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетом;

Приборы учета тепловой энергии: ВИСТ.Т ТС-201-2-2-1 1 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 230 4 шт;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 2 шт;

Приборы учета водоснабжение: тип СТВХ-50 ДГ1 шт.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:
Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 02.02.2021 г. № 550/21.

Консультант УНИИ
Консультант УНСМ
Советник УНИИ
Советник УНСМ
Советник УПН
Главный специалист УСН
Консультант УН-3

Соловьев В.Ю. - *Маслов*



Бузанов Д.Н.
Веселов М.Н.
Зайцев М.П.
Ивакина Ю.Ю.
Лосев Р.Е.
Савоськина С.В.
Соловьев В.Ю.

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

представитель по доверенности

должность

№ 02-02/01 02.02.2021г.

[Signature]
подпись

Турков С.Т.

Ф.И.О.