

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Планерный"

№ 50-001959 по состоянию на 05.08.2019

Дата подачи декларации: 05.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛЕВЕР-ТРЕЙД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛЕВЕР-ТРЕЙД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141407</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Московский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>молодежная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>6А ;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>72;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)432-26-26</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sales.monolever@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.planerny-ndv.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Крюков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Планерный"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7722261413</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739449980</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Доля</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валентин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Егорович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: <b>4 744 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: <b>71 020 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: <b>192 451 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, устан овленными частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многоквартир ных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридическ их лиц т ребованиям, устан овленными частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многоквартир ных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, устан овленными частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многоквартир ных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочног о) капит ала застройщика устан овленными т ребованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодат ельством Российской Федерации о несост оят ельности (банкрот стве), в отнош ении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приост ановлении деят ельности в качестве меры админист ративного н аказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реест ре недобросовест ных поставщи ков, ведение которою осуществ ляется в соответствии с закон одательством Российской Федерации о закупках товар ов, работ , услуг от дельными видами юридическ их лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции едино личного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязат ельств, предусмот ренных конт ракт ами или договорами, предмет ом кот орых является выполнение работ , оказание услуг в сфере строит ельст ва, реконст рукции и капит ального ремонт а объект ов капит ального строит ельст ва или организации та ких строит ельст ва, реконст рукции и капит ального ремонт а либо приобрет ение у юридического лица жилых помеще ний:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.10	Дом: <b>Напротив 6 и 8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А,Б,В,Г ( 4 секции)</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская обл., г. Химки, ул. Молодёжная, вблизи д. 6, д.8</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30 013 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28 380,31 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1631,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30012,11 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ЮА-163</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>14.11.2011</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>11.07.2012</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ВАЛГЕОН</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ногбу</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Джеджеу Амбруаз</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Кристиан</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Земельная служба</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Иванин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Юрьевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5012073154</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АПМ ПРОСПЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Борис</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Геннадьевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0105-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК ПЛАНЕРНЫЙ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50301000-54</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.02.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.04.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-163</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.12.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.11.2060</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.08.2012</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:10115:17</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8909_0 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадка для детей, взрослых, для мусороконтейнеров. Искусственная неровность "Лежачий полицейский". Полоса для возможного проезда пож. техники. Участок пониженного бортового каменя.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для отдыха взрослых: лавочка без спинки МФ 1.04 (21 шт.); урна МФ 6.05 (13 шт.). Площадка для игр детей: качалка-балансир ДИО 3.07 (2шт.); качели с жестким подвесом двойные ДИО 1.02(1шт.); качалка на пружине "Скутер" ДИО 4.05(1шт.); детский игровой комплекс "Подворье" ДИК 3.11(1шт.); карусель со сплошным сиденьем ДИО 2.08(1шт.); горка "Кораблик" МФ 4.09(1шт.); песочный дворик "Кремль с горкой" МФ 3.23(1шт.); лавочка без спинки "Эконом" МФ 1.04(1 шт.); урна МФ 6.05 (6 шт.). Площадка для мусороконтейнеров.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>2 контейнера с глухим ограждением с трех сторон. Около секции Г</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон без насаждений (многол.) кол-во 3575, 715 м3. Деревья листовые. Саженьцы с комом 0,5*0,5*0,5 с добавлением растительной земли 0,2 м, кол-во 9, 1,8 м3. Кустарник групповой (объем растительной земли-0,14 м3, 18 шт., 2,52 м3. Цветник с добавлением растительной земли 0,4 м, 50 шт., 20 м3.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильных групп населения предусмотрены пандусы с уклонами 1:12, согласно требованиям СП 31-102-99, СНиП 35-01-2001.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСК Мосэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7729698690</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>X-63/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>60 159 470 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Химкинская электросеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5047068557</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>107-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>1 166 076 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Химкинский водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047081156</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>1049</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВИЛАН</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5047169266</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Современные технологии</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5047083837</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Систем Инженеринг</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**5047121472**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**535**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**10**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**10**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	А	64.25	2
2	Жилое	2	А	47.80	1
3	Жилое	2	А	47.95	1
4	Жилое	2	А	66.20	2
5	Жилое	3	А	63.85	2
6	Жилое	3	А	47.60	1
7	Жилое	3	А	47.55	1
8	Жилое	3	А	65.80	2
9	Жилое	4	А	63.85	2
10	Жилое	4	А	47.60	1
11	Жилое	4	А	47.55	1
12	Жилое	4	А	65.85	2
13	Жилое	5	А	63.85	2
14	Жилое	5	А	47.60	1
15	Жилое	5	А	47.55	1
16	Жилое	5	А	65.85	2
17	Жилое	6	А	63.85	2
18	Жилое	6	А	47.60	1
19	Жилое	6	А	47.55	1
20	Жилое	6	А	65.85	2
21	Жилое	2	Б	64.35	2
22	Жилое	2	Б	67.95	2
23	Жилое	2	Б	45.90	1
24	Жилое	2	Б	47.95	1

25	Жилое	2	Б	32.70	1
26	Жилое	2	Б	31.70	1
27	Жилое	2	Б	32.10	1
28	Жилое	2	Б	62.90	2
29	Жилое	2	Б	81.15	3
30	Жилое	3	Б	63.85	2
31	Жилое	3	Б	67.25	2
32	Жилое	3	Б	45.10	1
33	Жилое	3	Б	47.35	1
34	Жилое	3	Б	32.10	1
35	Жилое	3	Б	31.50	1
36	Жилое	3	Б	31.80	1
37	Жилое	3	Б	62.40	2
38	Жилое	3	Б	80.65	3
39(44)	Жилое	4	Б	31.60	1
40	Жилое	4	Б	63.05	2
41	Жилое	4	Б	66.55	2
42	Жилое	4	Б	44.60	1
43	Жилое	4	Б	46.85	1
44	Жилое	4	Б	31.10	1
45	Жилое	4	Б	31.20	1
46	Жилое	4	Б	61.80	2
47	Жилое	4	Б	79.75	3
48	Жилое	5	Б	63.05	2
49	Жилое	5	Б	66.55	2
50	Жилое	5	Б	44.60	1
	Жилое	5	Б	46.85	1
52	Жилое	5	Б	31.60	1
53	Жилое	5	Б	31.10	1
54	Жилое	5	Б	31.20	1
55	Жилое	5	Б	61.80	2
56	Жилое	5	Б	79.75	3
57	Жилое	6	Б	63.05	2
58	Жилое	6	Б	66.55	2
59	Жилое	6	Б	44.60	1
60	Жилое	6	Б	46.85	1
61	Жилое	6	Б	31.60	1
62	Жилое	6	Б	31.10	1
63	Жилое	6	Б	31.20	1
64	Жилое	6	Б	61.80	2
65	Жилое	6	Б	79.75	3
66	Жилое	7	Б	63.05	2
67	Жилое	7	Б	66.55	2

68	Жилое	7	Б	44.60	1
69	Жилое	7	Б	46.85	1
70	Жилое	7	Б	31.60	1
71	Жилое	7	Б	31.10	1
72	Жилое	7	Б	31.20	1
73	Жилое	7	Б	61.80	2
74	Жилое	7	Б	79.75	3
75	Жилое	8	Б	63.05	2
76	Жилое	8	Б	66.55	2
77	Жилое	8	Б	44.60	1
78	Жилое	8	Б	46.85	1
79	Жилое	8	Б	31.60	1
80	Жилое	8	Б	31.10	1
81	Жилое	8	Б	31.20	1
82	Жилое	8	Б	61.80	2
83	Жилое	8	Б	79.75	3
84	Жилое	9	Б	63.05	2
85	Жилое	9	Б	66.55	2
86	Жилое	9	Б	44.60	1
87	Жилое	9	Б	46.85	1
88	Жилое	9	Б	31.60	1
89	Жилое	9	Б	31.10	1
90	Жилое	9	Б	31.20	1
91	Жилое	9	Б	61.80	2
92	Жилое	9	Б	79.75	3
93	Жилое	10	Б	63.05	2
94	Жилое	10	Б	66.55	2
95	Жилое	10	Б	44.60	1
96	Жилое	10	Б	46.85	1
97	Жилое	10	Б	31.60	1
98	Жилое	10	Б	31.10	1
99	Жилое	10	Б	31.20	1
100	Жилое	10	Б	61.80	2
101	Жилое	10	Б	79.75	3
102	Жилое	11	Б	63.05	2
103	Жилое	11	Б	66.55	2
104	Жилое	11	Б	44.60	1
105	Жилое	11	Б	46.85	1
106	Жилое	11	Б	31.60	1
107	Жилое	11	Б	31.10	1
108	Жилое	11	Б	31.20	1
109	Жилое	11	Б	61.80	2
110	Жилое	11	Б	79.75	3

111	Жилое	12	Б	63.05	2
112	Жилое	12	Б	66.55	2
113	Жилое	12	Б	44.60	1
114	Жилое	12	Б	46.85	1
115	Жилое	12	Б	31.60	1
116	Жилое	12	Б	31.10	1
117	Жилое	12	Б	31.20	1
118	Жилое	12	Б	61.80	2
119	Жилое	12	Б	79.75	3
120	Жилое	13	Б	63.05	2
121	Жилое	13	Б	66.55	2
122	Жилое	13	Б	44.60	1
123	Жилое	13	Б	46.85	1
124	Жилое	13	Б	31.60	1
125	Жилое	13	Б	31.10	1
126	Жилое	13	Б	31.20	1
127	Жилое	13	Б	61.80	2
128	Жилое	13	Б	79.75	3
129	Жилое	14	Б	63.05	2
130	Жилое	14		66.55	2
131	Жилое	14	Б	44.60	1
132	Жилое	14	Б	46.85	1
133	Жилое	14	Б	31.60	1
134	Жилое	14	Б	31.10	1
135	Жилое	14	Б	31.20	1
136	Жилое	14	Б	61.80	2
137	Жилое	14	Б	79.75	3
138	Жилое	15	Б	63.05	2
139	Жилое	15	Б	66.55	2
140	Жилое	15	Б	44.60	1
141	Жилое	15	Б	46.85	1
142	Жилое	15	Б	31.60	1
143	Жилое	15	Б	31.10	1
144	Жилое	15	Б	31.20	1
145	Жилое	15	Б	61.80	2
146	Жилое	15	Б	79.75	3
147	Жилое	16	Б	63.05	2
148	Жилое	16	Б	66.55	2
149	Жилое	16	Б	44.60	1
150	Жилое	16	Б	46.85	1
151	Жилое	16	Б	31.60	1
152	Жилое	16	Б	31.10	1
153	Жилое	16	Б	31.20	1

154	Жилое	16	Б	61.80	2
155	Жилое	16	Б	79.75	3
156	Жилое	17	Б	63.05	2
157	Жилое	17	Б	66.55	2
158	Жилое	17		44.60	1
159	Жилое	17	Б	46.85	1
160	Жилое	17	Б	31.60	1
161	Жилое	17	Б	31.10	1
162	Жилое	17	Б	31.20	1
163	Жилое	17	Б	61.80	2
164	Жилое	17	Б	79.75	3
165	Жилое	18	Б	63.05	2
166	Жилое	18	Б	66.55	2
167	Жилое	18	Б	44.60	1
168	Жилое	18	Б	46.85	1
169	Жилое	18	Б	31.60	1
170	Жилое	18	Б	31.10	1
171	Жилое	18	Б	31.20	1
172	Жилое	18	Б	61.80	2
173	Жилое	18	Б	79.75	3
174	Жилое	19	Б	63.05	2
175	Жилое	19	Б	66.55	2
176	Жилое	19	Б	44.60	1
177	Жилое	19	Б	46.85	1
178	Жилое	19		31.60	1
179	Жилое	19	Б	31.10	1
180	Жилое	19	Б	31.20	1
181	Жилое	19	Б	61.80	2
182	Жилое	19	Б	79.75	3
183	Жилое	20	Б	63.05	2
184	Жилое	20	Б	66.55	2
185	Жилое	20	Б	44.60	1
186	Жилое	20	Б	46.85	1
187	Жилое	20	Б	31.60	1
188	Жилое	20	Б	31.10	1
189	Жилое	20	Б	31.20	1
190	Жилое	20	Б	61.80	2
191	Жилое	20	Б	79.75	3
192	Жилое	21		63.05	2
193	Жилое	21	Б	66.55	2
194	Жилое	21	Б	44.60	1
195	Жилое	21	Б	46.85	1
196	Жилое	21	Б	31.60	1

197	Жилое	21	Б	31.10	1
198	Жилое	21	Б	31.20	1
199	Жилое	21	Б	61.80	2
200	Жилое	21	Б	79.75	3
201	Жилое	22	Б	63.05	2
202	Жилое	22	Б	66.55	2
203	Жилое	22	Б	44.60	1
204	Жилое	22	Б	46.85	1
205	Жилое	22	Б	31.60	1
206	Жилое	22	Б	31.10	1
207	Жилое	22	Б	31.20	1
208	Жилое	22	Б	61.80	2
209	Жилое	22	Б	79.75	3
210	Жилое	23	Б	63.05	2
211	Жилое	23	Б	66.55	2
212	Жилое	23	Б	44.60	1
213	Жилое	23	Б	46.85	1
214	Жилое	23	Б	31.60	1
215	Жилое	23	Б	31.10	1
216	Жилое	23	Б	31.20	1
217	Жилое	23		61.80	2
218	Жилое	23	Б	79.75	3
219	Жилое	24	Б	63.05	2
220	Жилое	24		66.55	2
221	Жилое	24	Б	44.60	1
222	Жилое	24	Б	46.85	1
223	Жилое	24	Б	31.60	1
224	Жилое	24	Б	31.10	1
225	Жилое	24	Б	31.20	1
226	Жилое	24	Б	61.80	2
227	Жилое	24	Б	79.75	3
228	Жилое	25	Б	208.95	3
229	Жилое	25	Б	143.20	3
230	Жилое	25	Б	153.95	4
231	Жилое	2	В	25.15	1
232	Жилое	2	В	47.30	1
233	Жилое	2	В	65.25	2
234	Жилое	2	В	47.55	1
235	Жилое	2	В	48.75	1
236	Жилое	2	В	87.80	3
237	Жилое	2	В	37.45	1
238	Жилое	2	В	28.90	1
239	Жилое	2	В	63.40	2

240	Жилое	2	В	72.05	3
241	Жилое	3	В	25.05	1
242	Жилое	3	В	46.85	1
243	Жилое	3	В	64.85	2
244	Жилое	3	В	47.30	1
245	Жилое	3	В	48.15	1
246	Жилое	3	В	87.50	3
247	Жилое	3	В	37.05	1
248	Жилое	3	В	28.60	1
249	Жилое	3	В	63.20	2
250	Жилое	3	В	71.45	3
251	Жилое	4	В	24.55	1
252	Жилое	4	В	47.28	1
253	Жилое	4	В	63.95	2
254	Жилое	4	В	47.00	1
255	Жилое	4	В	47.75	1
256	Жилое	4	В	87.05	3
257	Жилое	4	В	36.90	1
258	Жилое	4	В	28.10	1
259	Жилое	4	В	62.70	2
260	Жилое	4	В	70.55	3
261	Жилое	5	В	24.55	1
262	Жилое	5	В	47.28	1
263	Жилое	5	В	63.95	2
264	Жилое	5	В	47.00	1
265	Жилое	5	В	47.75	1
266	Жилое	5	В	87.05	3
267	Жилое	5	В	36.90	1
268	Жилое	5	В	28.10	1
269	Жилое	5	В	62.70	2
270	Жилое	5	В	70.55	3
271	Жилое	6	В	24.55	1
272	Жилое	6	В	47.28	1
273	Жилое	6	В	63.95	2
274	Жилое	6	В	47.00	1
275	Жилое	6	В	47.75	1
276	Жилое	6	В	87.05	3
277	Жилое	6	В	36.90	1
278	Жилое	6	В	28.10	1
279	Жилое	6	В	62.70	2
280	Жилое	6	В	70.55	3
281	Жилое	7	В	24.55	1
282	Жилое	7	В	47.28	1

283	Жилое	7	В	63.95	2
284	Жилое	7	В	47.00	1
285	Жилое	7	В	47.75	1
286	Жилое	7	В	87.05	3
287	Жилое	7	В	36.90	1
288	Жилое	7	В	28.10	1
289	Жилое	7	В	62.70	2
290	Жилое	7	В	70.55	3
291	Жилое	8	В	24.55	1
292	Жилое	8	В	47.28	1
293	Жилое	8	В	63.95	2
294	Жилое	8	В	47.00	1
295	Жилое	8	В	47.75	1
296	Жилое	8	В	87.05	3
297	Жилое	8	В	36.90	1
298	Жилое	8	В	28.10	1
299	Жилое	8	В	62.70	2
300	Жилое	8	В	70.55	3
301	Жилое	9	В	24.55	1
302	Жилое	9	В	47.28	1
303	Жилое	9	В	63.95	2
304	Жилое	9	В	47.00	1
305	Жилое	9	В	47.75	1
306	Жилое	9	В	87.05	3
307	Жилое	9	В	36.90	1
308	Жилое	9	В	28.10	1
309	Жилое	9	В	62.70	2
310	Жилое	9	В	70.55	3
311	Жилое	10	В	24.55	1
312	Жилое	10	В	47.28	1
313	Жилое	10	В	63.95	2
314	Жилое	10	В	47.00	1
315	Жилое	10	В	47.75	1
316	Жилое	10	В	87.05	3
317	Жилое	10	В	36.90	1
318	Жилое	10	В	28.10	1
319	Жилое	10	В	62.70	2
320	Жилое	10	В	70.55	3
321	Жилое	11	В	24.55	1
322	Жилое	11	В	47.28	1
323	Жилое	11	В	63.95	2
324	Жилое	11	В	47.00	1
325	Жилое	11	В	47.75	1

326	Жилое	11	В	87.05	3
327	Жилое	11	В	36.90	1
328	Жилое	11	В	28.10	1
329	Жилое	11	В	62.70	2
330	Жилое	11	В	70.55	3
331	Жилое	12	В	24.55	1
332	Жилое	12	В	47.28	1
333	Жилое	12	В	63.95	2
334	Жилое	12	В	47.00	1
335	Жилое	12	В	47.75	1
336	Жилое	12	В	87.05	3
337	Жилое	12	В	36.90	1
338	Жилое	12	В	28.10	1
339	Жилое	12	В	62.70	2
340	Жилое	12	В	70.55	3
341	Жилое	13	В	24.55	1
342	Жилое	13	В	47.28	1
343	Жилое	13	В	63.95	2
344	Жилое	13	В	47.00	1
345	Жилое	13	В	47.75	1
346	Жилое	13	В	87.05	3
347	Жилое	13	В	36.90	1
348	Жилое	13		28.10	1
349	Жилое	13	В	62.70	2
350	Жилое	13	В	70.55	3
351	Жилое	14	В	24.55	1
352	Жилое	14	В	47.28	1
353	Жилое	14	В	63.95	2
354	Жилое	14	В	47.00	1
355	Жилое	14	В	47.75	1
356	Жилое	14	В	87.05	3
357	Жилое	14	В	36.90	1
358	Жилое	14		28.10	1
359	Жилое	14	В	62.70	2
360	Жилое	14	В	70.55	3
361	Жилое	15	В	24.55	1
362	Жилое	15	В	47.28	1
363	Жилое	15	В	63.95	2
364	Жилое	15	В	47.00	1
365	Жилое	15	В	47.75	1
366	Жилое	15	В	87.05	3
367	Жилое	15	В	36.90	1
368	Жилое	15		28.10	1

369	Жилое	15	В	62.70	2
370	Жилое	15	В	70.55	3
371	Жилое	16	В	24.55	1
372	Жилое	16	В	47.28	1
373	Жилое	16	В	63.95	2
374	Жилое	16	В	47.00	1
375	Жилое	16	В	47.75	1
376	Жилое	16	В	87.05	3
377	Жилое	16	В	36.90	1
378	Жилое	16		28.10	1
379	Жилое	16	В	62.70	2
380	Жилое	16	В	70.55	3
381	Жилое	17	В	24.55	1
382	Жилое	17	В	47.28	1
383	Жилое	17	В	63.95	2
384	Жилое	17	В	47.00	1
385	Жилое	17	В	47.75	1
386	Жилое	17	В	87.05	3
387	Жилое	17	В	36.90	1
388	Жилое	17		28.10	1
389	Жилое	17	В	62.70	2
390	Жилое	17	В	70.55	3
391	Жилое	18	В	24.55	1
392	Жилое	18	В	47.28	1
393	Жилое	18	В	63.95	2
394	Жилое	18	В	47.00	1
395	Жилое	18	В	47.75	1
396	Жилое	18	В	87.05	3
397	Жилое	18	В	36.90	1
398	Жилое	18		28.10	1
399	Жилое	18	В	62.70	2
400	Жилое	18	В	70.55	3
401	Жилое	19	В	24.55	1
402	Жилое	19	В	47.28	1
403	Жилое	19	В	63.95	2
404	Жилое	19	В	47.00	1
405	Жилое	19	В	47.75	1
406	Жилое	19	В	87.05	3
407	Жилое	19	В	36.90	1
408	Жилое	19		28.10	1
409	Жилое	19	В	62.70	2
410	Жилое	19	В	70.55	3
411	Жилое	20	В	24.55	1

412	Жилое	20	В	47.28	1
413	Жилое	20	В	63.95	2
414	Жилое	20	В	47.00	1
415	Жилое	20	В	47.75	1
416	Жилое	20	В	87.05	3
417	Жилое	20	В	36.90	1
418	Жилое	20		28.10	1
419	Жилое	20	В	62.70	2
420	Жилое	20	В	70.55	3
421	Жилое	21	В	24.55	1
422	Жилое	21	В	47.28	1
423	Жилое	21	В	63.95	2
424	Жилое	21	В	47.00	1
425	Жилое	21	В	47.75	1
426	Жилое	21	В	87.05	3
427	Жилое	21	В	36.90	1
428	Жилое	21		28.10	1
429	Жилое	21	В	62.70	2
430	Жилое	21	В	70.55	3
431	Жилое	22	В	24.55	1
432	Жилое	22	В	47.28	1
433	Жилое	22	В	63.95	2
434	Жилое	22	В	47.00	1
435	Жилое	22	В	47.75	1
436	Жилое	22	В	87.05	3
437	Жилое	22	В	36.90	1
438	Жилое	22		28.10	1
439	Жилое	22	В	62.70	2
440	Жилое	22	В	70.55	3
441	Жилое	23	В	24.55	1
442	Жилое	23	В	47.28	1
443	Жилое	23	В	63.95	2
444	Жилое	23	В	47.00	1
445	Жилое	23	В	47.75	1
446	Жилое	23	В	87.05	3
447	Жилое	23	В	36.90	1
448	Жилое	23		28.10	1
449	Жилое	23	В	62.70	2
450	Жилое	23	В	70.55	3
451	Жилое	24		24.55	1
452	Жилое	24	В	47.28	1
453	Жилое	24	В	63.95	2
454	Жилое	24	В	47.00	1

455	Жилое	24	В	47.75	1
456	Жилое	24	В	87.05	3
457	Жилое	24		36.90	1
458	Жилое	24	В	28.10	1
459	Жилое	24	В	62.70	2
460	Жилое	24	В	70.55	3
461	Жилое	25	В	209.10	3
462	Жилое	25	В	200.45	3
463	Жилое	25	В	192.68	3
464	Жилое	2	Г	83.60	3
465	Жилое	2	Г	64.60	2
466	Жилое	2	Г	29.10	1
467	Жилое	2	Г	30.55	1
468	Жилое	2	Г	30.90	1
469	Жилое	2	Г	29.65	1
470	Жилое	2	Г	65.05	2
471	Жилое	2	Г	86.55	3
472	Жилое	3	Г	83.70	3
473	Жилое	3	Г	63.95	2
474	Жилое	3	Г	28.65	1
475	Жилое	3	Г	30.15	1
476	Жилое	3	Г	30.30	1
477	Жилое	3	Г	29.00	1
478	Жилое	3	Г	64.35	2
479	Жилое	3	Г	86.80	3
480	Жилое	4	Г	83.70	3
481	Жилое	4	Г	63.95	2
482	Жилое	4	Г	28.65	1
483	Жилое	4	Г	30.15	1
484	Жилое	4	Г	30.30	1
485	Жилое	4	Г	29.00	1
486	Жилое	4	Г	64.35	2
487	Жилое	4	Г	86.80	3
488	Жилое	5	Г	83.70	3
489	Жилое	5	Г	63.95	2
490	Жилое	5	Г	28.65	1
491	Жилое	5		30.15	1
492	Жилое	5		30.30	1
493	Жилое	5		29.00	1
494	Жилое	5		64.35	2
495	Жилое	5		86.80	3
496	Жилое	6		83.70	3
497	Жилое	6		63.95	2

498	Жилое	6		28.65	1
499	Жилое	6		30.15	1
500	Жилое	6		30.30	1
501	Жилое	6		29.00	1
502	Жилое	6		64.35	2
503	Жилое	6		86.80	3
504	Жилое	7		83.70	3
505	Жилое	7		63.95	2
506	Жилое	7		28.65	1
507	Жилое	7		30.15	1
508	Жилое	7		30.30	1
509	Жилое	7		29.00	1
510	Жилое	7		64.35	2
511	Жилое	7		86.80	3
512	Жилое	8		83.70	3
513	Жилое	8		63.95	2
514	Жилое	8		28.65	1
515	Жилое	8		30.15	1
516	Жилое	8		30.30	1
517	Жилое	8		29.00	1
518	Жилое	8		64.35	2
519	Жилое	8		86.80	3
520	Жилое	9		83.70	3
521	Жилое	9		63.95	2
522	Жилое	9		28.65	1
523	Жилое	9		30.15	1
524	Жилое	9		30.30	1
525	Жилое	9		29.00	1
526	Жилое	9		64.35	2
527	Жилое	9		86.80	3
528	Жилое	10		83.70	3
529	Жилое	10		63.95	2
530	Жилое	10		28.65	1
531	Жилое	10		30.15	1
532	Жилое	10		30.30	1
533	Жилое	10		29.00	1
534	Жилое	10		64.35	2
535	Жилое	10		86.80	3

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1	Нежилое помещение	1	А	57.50	Кабинет	20.50

1-2					Кабинет	14.00
1-3					Тамбур	5.20
1-4					Холл	8.10
1-5					Комната уборочного инвент аря	3.30
1-6					С/у	3.20
1-7					Подсобное помещение	3.20
2-18	Нежилое помещение	1	А	92.20	Тамбур	5.30
2-19					Кабинет	20.80
2-20					Холл	22.30
2-21					С/у	3.10
2-22					Подсобное помещение	4.20
2-23					Комната уборочного инвент аря	3.30
2-24					Кабинет	10.80
2-25					Кабинет	22.40
3-1	Нежилое помещение	1	Б	138.20	Кабинет	24.10
3-2					Тамбур	4.50
3-3					Холл	22.00
3-4					Комната уборочного инвент аря	5.40
3-5					С/у	5.00
3-6					Кабинет	20.10
3-7					Подсобное помещение	7.90
3-8					Кабинет	49.20
4-24	Нежилое помещение	1	Б	134.80	Кабинет	27.20
4-25					Тамбур	5.10
4-26					Холл	16.60
4-27					С/у	4.20
4-28					Комната уборочного инвент аря	4.20
4-29					Кабинет	42.00
4-30					Кабинет	35.50
5-31	Нежилое помещение	1	Б	141.00	Тамбур	5.20
5-32					Холл	17.60
5-33					Кабинет	29.20
5-34					С/у	4.00
5-35					Комната уборочного инвент аря	3.40
5-36					Кабинет	48.70
5-37					Кабинет	32.90
6-1	Нежилое помещение	1	В	133.00	Кабинет	35.40
6-2					Переговорная	22.10
6-3					Кабинет	21.10
6-4					Кабинет	19.10
6-5					Подсобное помещение	8.60
6-6					Холл	15.80
6-7					Комната уборочного инвент аря	3.30

6-8					С/у	2.30
6-9					Тамбур	5.30
7-29	Нежилое помещение	1	В	57.80	С/у	2.00
7-30					Комната уборочного инвентаря	5.70
7-31					Кабинет	14.90
7-32					Кабинет	21.70
7-33					Холл	13.50
8-34	Нежилое помещение	1	В	85.00	Кабинет	44.00
8-35					Холл	14.00
8-36					Переговорная	16.70
8-37					Комната уборочного инвентаря	5.40
8-38					С/у	4.90
39	Магазин "Кулинария"	1	В	78.00	Тамбур	6.20
40					Магазин кулинария	61.50
41					С/у	1.90
42					Подсобное помещение	8.40
43	Ресторан	1	В	714.30	Бельевая	16.10
44					Кладовая	6.70
45					Вент камера	5.90
46					Кладовая сухих продуктов	4.70
47					Мясорыбный цех	17.10
48					Камера холодильная	23.70
49					Овощной цех	7.80
50					Коридор, загрузочная	47.20
51					Комната уборочного инвентаря	1.70
52					Моечная тары	2.80
53					Помещение для отодов	4.30
54					Тамбур	3.50
55					Гардеробная персонала	11.00
56					Кабинет	10.40
57					Душ	2.60
58					С/у	2.90
59					Холл, холодильный цех, горячий цех, моечная кухонной посуды, раздаточная	65.30
60					Моечная столовой посуды	12.90
61		1	Г		Кладовая бара	74.00
62					Ресторан на 50 мест, бар	379.50
63					С/у для инвалидов	2.90
64					С/у	2.50
65					С/у	2.50
66					Кулуар	12.50
67					Аванзал	31.10
68					Тамбур	16.30
69					Гардероб	13.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	15.70
2	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	8.66
3	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	8.47
4	Вент камера	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	27.30
5	Форкамера	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	3.70
6	Насосная	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	41.20
7	Электрощитовая для 1 и 2 секций	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	9.80
8	Водомерный узел	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	25.70
9	ИТП	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	87.10
10	АПТ	Секция 1-2, -1 этаж	Техническое	15.20
11	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	8.10
12	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	8.00
13	Тамбур-шлюз	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	2.90
14	Лифтовой холл	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	17.80
15	Тамбур-шлюз	Секция 1-2, -1 этаж	Общее	4.00
16	С/у	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	7.60
17	Комната охраны	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	26.20
18	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	8.65
19	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	2.70
20	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	8.65
21	Помещение для ввода КЛ наружных сетей	Секция 3-4, -1 этаж	Техническое	5.50
22	Электрощитовая	Секция 3-4, -1 этаж	Техническое	25.00
23	Лифтовой холл	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	5.50
24	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	3.50
25	Техническое помещение	Секция 3-4, -1 этаж	Техническое	2.10
26	Подсобное помещение	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	18.20
27	Электрощитовая	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	17.80
28	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	3.40
29	Лестничная клетка	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	20.50
30	Рампа	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	129.40
31	Электрощитовая	Секция 3-4, -1 этаж	Техническое	29.00
32	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	3.30
33	Лестничная клетка	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	17.00
34	Комната уборочного инвентаря	Секция 3-4, -1 этаж	Техническое	4.90
35	Лифтовой холл	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	11.40
36	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	3.90
37	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -1 этаж	Общее	43.80

38	Тамбур-шлюз	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	4.60
39	Лестничная клетка	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	17.20
40	Вент камера	Секция 1-2, -2 этаж	Техническое	74.10
41	Техническое помещение	Секция 1-2, -2 этаж	Техническое	5.60
42	Техническое помещение	Секция 1-2, -2 этаж	Техническое	15.20
43	Тамбур-шлюз	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	4.10
44	Лестничная клетка	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	15.80
45	Тамбур-шлюз	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	4.20
46	Лифтовой холл	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	16.90
47	Техническое помещение	Секция 1-2, -2 этаж	Техническое	2.20
48	Шахта лифта	Секция 1-2, -2 этаж	Общее	4.80
49	Лестничная клетка	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	17.30
50	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	2.70
51	Техническое помещение	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	2.30
52	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	3.90
53	Лифтовой холл	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	5.20
54	Техническое помещение	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	2.10
55	Вент камера	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	18.20
56	Вент камера	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	47.30
57	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	3.50
58	Лестничная клетка	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	20.50
59	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	4.30
60	Лестничная клетка	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	16.10
61	Комната уборочного инвентаря	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	11.90
62	Лифтовой холл	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	15.90
63	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	4.20
64	Вент камера	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	57.90
65	Тамбур-шлюз	Секция 3-4, -2 этаж	Общее	43.83
66	Шахта лифта	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	5.10
67	Шахта лифта	Секция 3-4, -2 этаж	Техническое	5.10
68	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общее	3.20
69	Комната консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.30
70	С/у	Секция 1, 1 этаж	Общее	2.10
71	Комната уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.80
72	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общее	14.90
73	Лифтовая шахта	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.50
74	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1, 1 этаж	Общее	5.80
75	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общее	14.90
76	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1, 1 этаж	Общее	15.30
77	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общее	4.80
78	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общее	5.90
79	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, 1 этаж	Общее	8.90
80	мусорокамера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.60

81	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общее	17.40
82	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, 1 этаж	Общее	9.80
83	Лифтовая шахта	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.30
84	Лифтовая шахта	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.30
85	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общее	17.20
86	Лифтовая шахта	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.50
87	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общее	23.50
88	Комната уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.90
89	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общее	2.80
90	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общее	2.70
91	Комната консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	9.40
92	С/у	Секция 2, 1 этаж	Общее	1.70
93	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	4.60
94	Пожарный пост, диспетчерский пункт	Секция 3, 1 этаж	Техническое	24.40
95	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общее	56.00
96	Шахта лифта	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.50
97	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общее	15.40
98	Холл	Секция 3, 1 этаж	Общее	25.60
99	Комната уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.20
100	С/у	Секция 3, 1 этаж	Общее	1.90
101	Комната консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	8.10
102	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	6.00
103	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	4.30
104	Помещение мусорокамеры	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.90
105	Шахта лифта	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.30
106	Шахта лифта	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.30
107	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	11.90
108	Лестничная площадка	Секция 3, 1 этаж	Общее	4.00
109	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	7.10
110	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	19.40
111	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, 1 этаж	Общее	9.40
112	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	2.40
113	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, 1 этаж	Общее	17.10
114	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, 1 этаж	Общее	7.39
115	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, 1 этаж	Общее	8.11
116	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	3.90
117	Электрощитовая	Секция 4, 1 этаж	Техническое	13.90
118	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	2.40
119	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	2.80
120	Комната консьержа	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.40
121	С/у	Секция 4, 1 этаж	Общее	2.80
122	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	3.20
123	Помещение мусорокамеры	Секция 4, 1 этаж	Техническое	5.10

124	Холл	Секция 4, 1 этаж	Общее	29.20
125	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общее	9.30
126	Шахта лифта	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.80
127	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общее	14.9
128	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общее	11.7
129	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 1, 2 этаж	Общее	11.5
130	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общее	35.9
131	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общее	17.3
132	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 2, 2 этаж	Общее	4.2
133	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 2, 2 этаж	Общее	3.2
134	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 2, 2 этаж	Общее	8.15
135	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 2, 2 этаж	Общее	7.25
136	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общее	40.9
137	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общее	15.5
138	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 3, 2 этаж	Общее	3.8
139	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 3, 2 этаж	Общее	3.8
140	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, 2 этаж	Общее	8.2
141	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, 2 этаж	Общее	7.4
142	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общее	37
143	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общее	9.4
144	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, 2 этаж	Общее	7.74
145	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, 2 этаж	Общее	7.55
146	Техническое помещение	Секция 4, 2 этаж	Техническое	2.81
147	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общее	11.7
148	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 1, 3 этаж	Общее	11.5
149	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общее	35.9
150	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общее	17.3
151	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 2, 3 этаж	Общее	4
152	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 2, 3 этаж	Общее	3.2
153	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 2, 3 этаж	Общее	8.15
154	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 2, 3 этаж	Общее	7.25
155	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общее	40.9
156	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общее	15.7
157	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 3, 3 этаж	Общее	3.8
158	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 3, 3 этаж	Общее	3.6
159	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 3, 3 этаж	Общее	8.2
160	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 3, 3 этаж	Общее	7.4
161	Коридор	Секция 4, этаж 3,6 и 7	Общее	36.1
162	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3,6 и 7	Общее	9.4
163	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, этаж 3,6 и 7	Общее	7.74
164	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, этаж 3,6 и 7	Общее	10.36
165	Коридор	Секция 1, этаж 4-6	Общее	11.7
166	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 1, этаж 4-6	Общее	11.5

167	Коридор	Секция 2, этаж 4-24	Общее	35.9
168	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4-24	Общее	17.3
169	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 2, этаж 4-24	Общее	4.1
170	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 2, этаж 4-24	Общее	3.2
171	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, этаж 4-24	Общее	8.15
172	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, этаж 4-24	Общее	7.25
173	Коридор	Секция 3, этаж 4-24	Общее	40.9
174	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4-24	Общее	15.7
175	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 3, этаж 4-24	Общее	3.8
176	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 3, этаж 4-24	Общее	3.8
177	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, этаж 4-24	Общее	8.2
178	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, этаж 4-24	Общее	7.4
179	Коридор	Секция 4, этаж 4,5,8-10	Общее	37.6
180	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4,5,8-10	Общее	9.5
181	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, этаж 4,5,8-10	Общее	7.74
182	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, этаж 4,5,8-10	Общее	10.36
183	Коридор	Секция 2, этаж 25	Общее	19.6
184	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 25	Общее	17.4
185	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 2, этаж 25	Общее	4
186	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 2, этаж 25	Общее	3.4
187	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, этаж 25	Общее	15.2
188	Коридор	Секция 3, этаж 25	Общее	34.4
189	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 25	Общее	16
190	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 3, этаж 25	Общее	3.7
191	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 3, этаж 25	Общее	4
192	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 3, этаж 25	Общее	8.2
193	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 3, этаж 25	Общее	7.4
194	Лестничная клетка	Секция 1, отм.+20,85	Общее	12.66
195	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1, отм.+20,85	Общее	7.54
196	Технический этаж	Секция 1, отм.+20,85	Техническое	618.9
197	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 1, отм.+20,85	Общее	4.3
198	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 1, отм.+20,85	Общее	3.2
199	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1, отм.+20,85	Общее	8.15
200	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 1, отм.+20,85	Общее	7.25
201	Лестничная клетка	Секция 2, отм.+77,98	Общее	12.66
202	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, отм.+77,98	Общее	7.54
203	Технический этаж	Секция 2, отм.+77,98	Техническое	618.9
204	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 2, отм.+77,98	Общее	4.3
205	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 2, отм.+77,98	Общее	3.2
206	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, отм.+77,98	Общее	8.15
207	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, отм.+77,98	Общее	7.25
208	Технический этаж	Секция 3, отм.+77,98	Техническое	722.2
209	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, отм.+77,98	Общее	16

210	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 3, отм.+77,98	Общее	3.7
211	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 3, отм.+77,98	Общее	4
212	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, отм.+77,98	Общее	8.2
213	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, отм.+77,98	Общее	7.4
214	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 3, отм.+77,98	Общее	17.2
215	Техническое помещение	Секция 3, отм.+77,98	Техническое	14.1
216	Лестничная клетка	Секция 3, отм.+77,98	Общее	4.1
217	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, отм.+32,85	Общее	16
218	Тамбур перехода через воздушную зону	Секция 4, отм.+32,85	Общее	3.7
219	Лоджия перехода через воздушную зону	Секция 4, отм.+32,85	Общее	4
220	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, отм.+32,85	Общее	8.2
221	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 4, отм.+32,85	Общее	7.4
222	Лестничная площадка, лестничные марши	Секция 4, отм.+32,85	Общее	17.2
223	Техническое помещение	Секция 4, отм.+32,85	Техническое	14.1
224	Лестничная клетка	Секция 4, отм.+32,85	Общее	4.1
225	Машинное помещение	Секция 2, отм. +80,95	Техническое	36.2
226	Лестничная площадка	Секция 2, отм. +80,95	Общее	1.36
227	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, отм. +80,95	Общее	12.75
228	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 2, отм. +80,95	Общее	7.65
229	Техническое помещение	Секция 2, отм. +80,95	Техническое	7.5
230	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, отм. +80,95	Общее	11.72
231	Лестничная площадка, лестничный марш	Секция 3, отм. +80,95	Общее	8.88
232	Машинное помещение	Секция 3, отм. +80,95	Техническое	39.3
233	Лестничная площадка	Секция 3, отм. +80,95	Общее	1
234	Техническое помещение	Секция 3, отм. +80,95	Техническое	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	Вент ялиционное оборудование	Вент иляция
2	Подвал 1 секция	ИТП	Теплоснабжение
3	Подвал 1 секция	Насосное пожаротушение	Обеспечение пожарной безопасности
4	Подвал 1 секция	Водомерный узел	Водоснабжение
5	Секция 4, 1 этаж и подвал	Элект рощит овая	Элект роснабжение
6	Подвал	Элект рощит овая	Элект роснабжение
7	Подвал	Элект рощит овая	Элект роснабжение
8	Подвал	Элект рощит овая	Элект роснабжение
9	Секции 1-4	Лифт, 11 шт	Верт икальный т ранспорт
10	Тех. Этаж, Секция 2	Система радиификации	Радио-безопасность
11	Секция 1-4, 1 этаж	Система телефонизации	Телефония
12	Секции 1-4	Домофон, 4шт	Охранная сист ема дост упа

13	Подвал	Телекоммуникационная	Диспетчеризация
14	Тех. Этаж, Секция 2	Телекоммуникационная	Диспетчеризация
15	Подвал 1 секция	Насосная хозяйственно-питьевых нужд	Водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 535 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:10:10115:17</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
			Наименование банка: <b>Филиал «Корпоративный» «Совкомбанк»</b>
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: <b>40702810700000720212</b>
			Корреспондентский счет: <b>30101810445250000360</b>
			БИК: <b>044525360</b>

		ИНН: <b>7722261413</b>
		КПП: <b>774301001</b>
		ОГРН: <b>1027739449980</b>
		ОКПО: <b>58423354</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:10:0010115:17</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2015	Раздел 6	Дебеторская задолженность 107 015,00. Кредиторская задолженность 201 374,00.
2	16.11.2015	Раздел 17	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика № 280001/15/04342/7701012 от 13.11.2015
3	31.03.2016	Раздел 6	Дебеторская задолженность 126 377 000,00. Кредиторская задолженность 311 174 000,00.
4	30.04.2016	Раздел 6	Дебеторская задолженность 206 282 000,00. Кредиторская задолженность 433 208 000,00.
5	08.07.2016	Раздел 17	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика № 35-13805/2016 от 18.03.2016
6	05.09.2016	Раздел 7	Этапы и сроки реализации проекта.
7	05.09.2016	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 2 кв. 2017г.
8	14.10.2016	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 2 кв. 2017г.
9	31.10.2016	Раздел 6	Финансовый результат - 1 952 000. Дебеторская задолженность 204 711 000. Кредиторская задолженность 126 573 000.
10	23.11.2016	Раздел 17	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика № ГОЗ-94-2182/16 от 01.11.2016
11	31.03.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 3 634 515,31. Дебеторская задолженность 231 951 690,61. Кредиторская задолженность 96 803 636,68.
12	02.05.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 249 тыс. Дебеторская задолженность 151 887 тыс. руб. Кредиторская задолженность 73 872 тыс.руб.
13	02.05.2017	Раздел 7	Цель проекта. Этапы и сроки реализации проекта

14	02.05.2017	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 3 кв. 2017г.
15	29.09.2017	Раздел 7	Цель проекта. Этапы и сроки реализации проекта
16	29.09.2017	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 4 кв. 2017г.
17	02.10.2017	Раздел 17	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика № 35-74888/2017 от 28.09.2017
18	23.10.2017	Раздел 16	Ген. Подрядчик ООО "СУ-9". Проектировщик ООО "Адвис плюс". Тех. Надзор. ООО "СУ-9"
19	30.10.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 380 тыс.руб. Дебиторская задолженность 230 029 тыс.руб. Кредиторская задолженность 199 886 тыс.руб.
20	02.04.2018	Раздел 6	Финансовый результат - 67 304 тыс.руб. Дебиторская задолженность 95 307 тыс.руб. Кредиторская задолженность 93 024 тыс.руб.
21	22.06.2018	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 4 кв. 2018г.
22	03.08.2018	Раздел 6	Финансовый результат - 14 793 тыс.руб. Дебиторская задолженность 223 635 тыс.руб. Кредиторская задолженность 57 421 тыс.руб.
23	01.11.2018	Раздел 6	Финансовый результат - 1 887 тыс.руб. Дебиторская задолженность - 299 6126 тыс.руб. Кредиторская задолженность - 115 290 тыс.руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2BE1810080AADD80441D29501EC80FD6

Владелец: **АО МОНОЛЕВЕР-ТРЕЙД, Крюков Андрей  
Юрьевич, г.Химки**

Действителен: с 04.07.2019 по 04.10.2020