

# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Февраль 2024 год

## ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**1 160,5 тыс. кв.м**

**-1,1%** мес/мес

**+7,3%** год/год

**25,4 тыс. квартир**

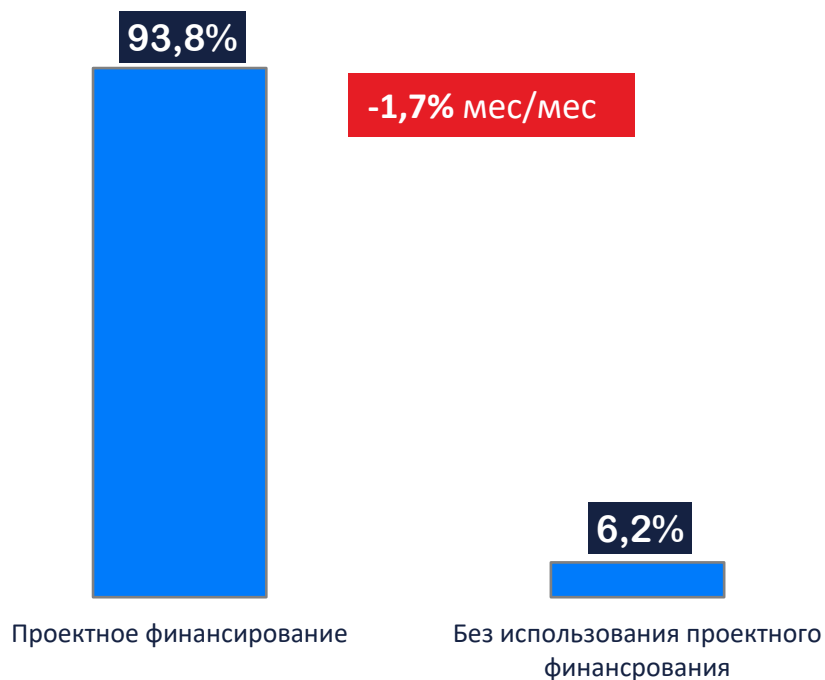
**-1,4%** мес/мес

**+7,4%** год/год

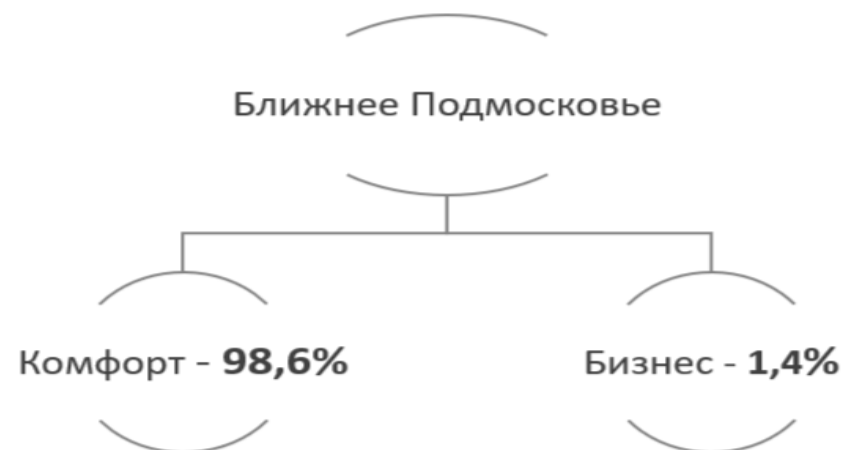
На первичном рынке Ближнего Подмосковья в январе **90** проектов

В феврале новых проектов не выходило

### ЭСКРОУ-СЧЕТА, кв.м,%

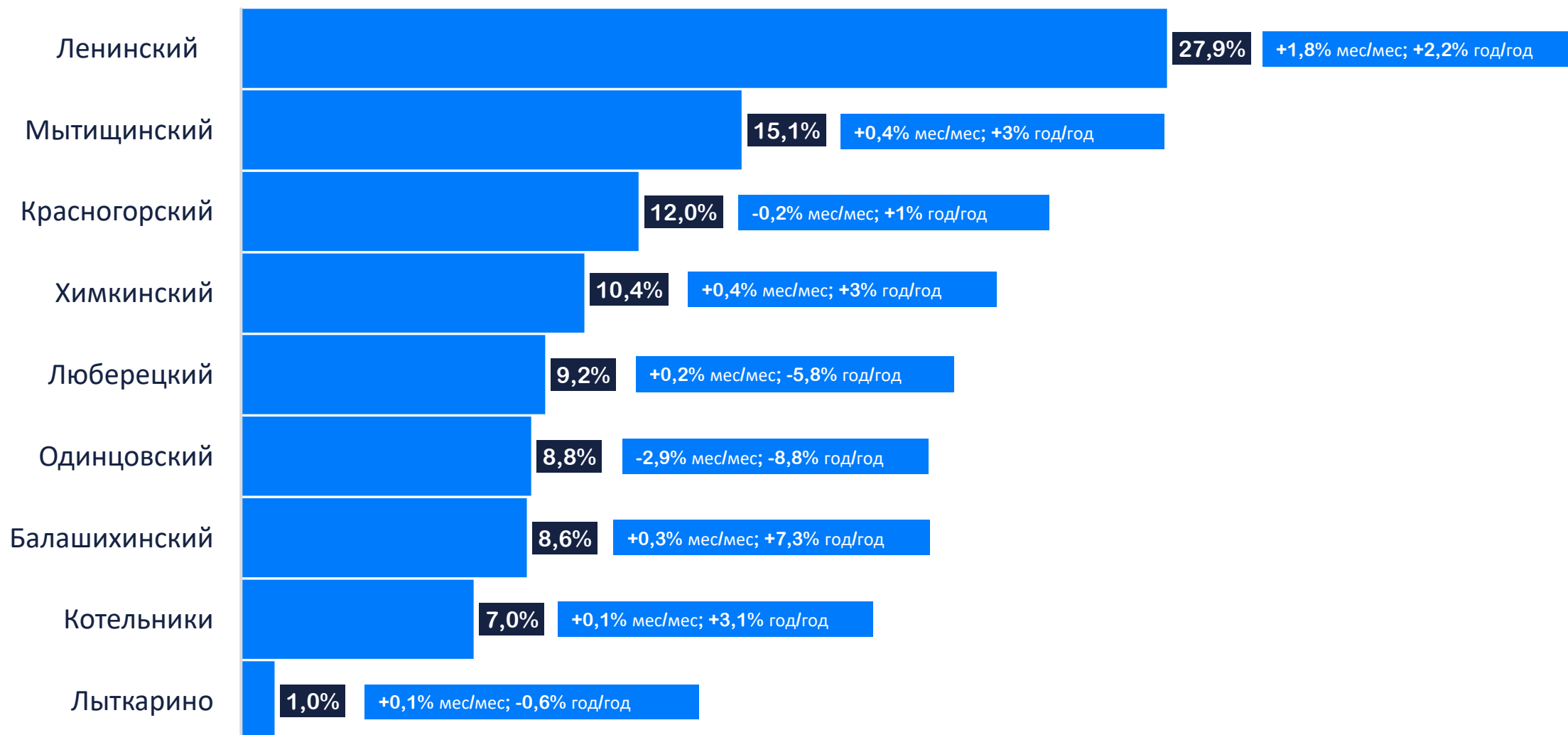


### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ



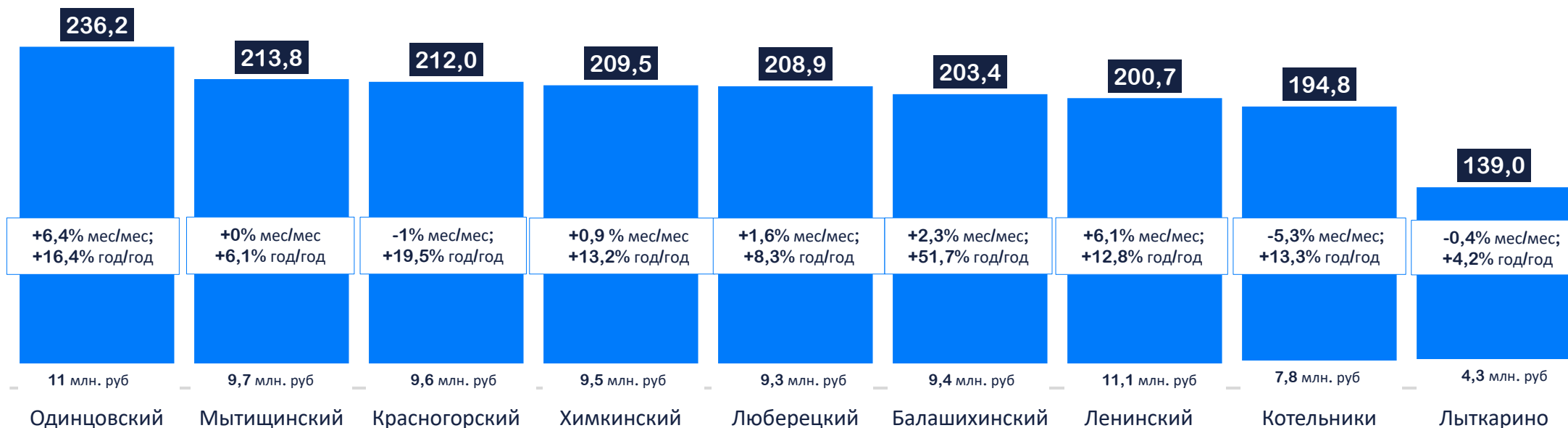
# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Февраль 2024 год

## СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ, КВ.М, %



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Февраль 2024 год

## ЦЕНА КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ

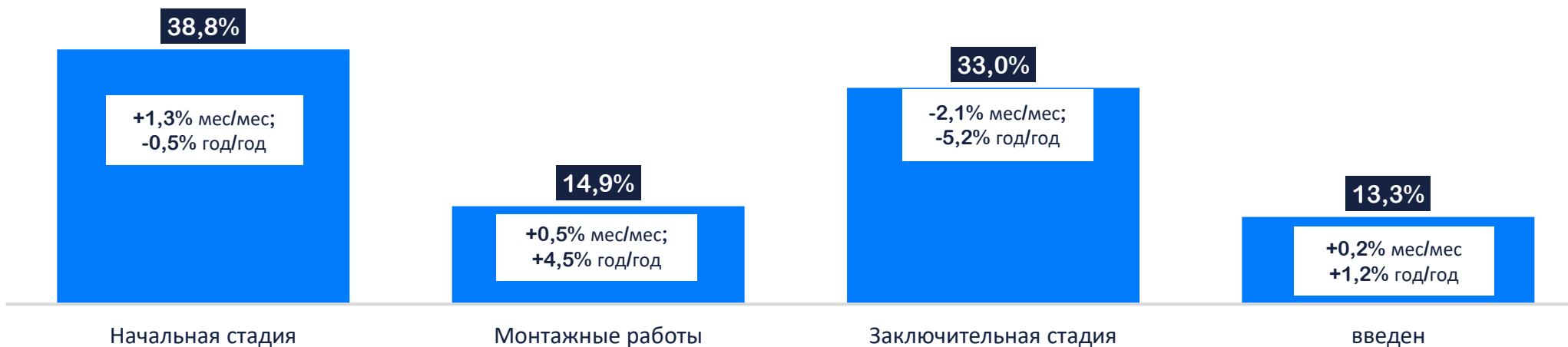


По итогам февраля 2024 года средневзвешенная цена квадратного метра составила

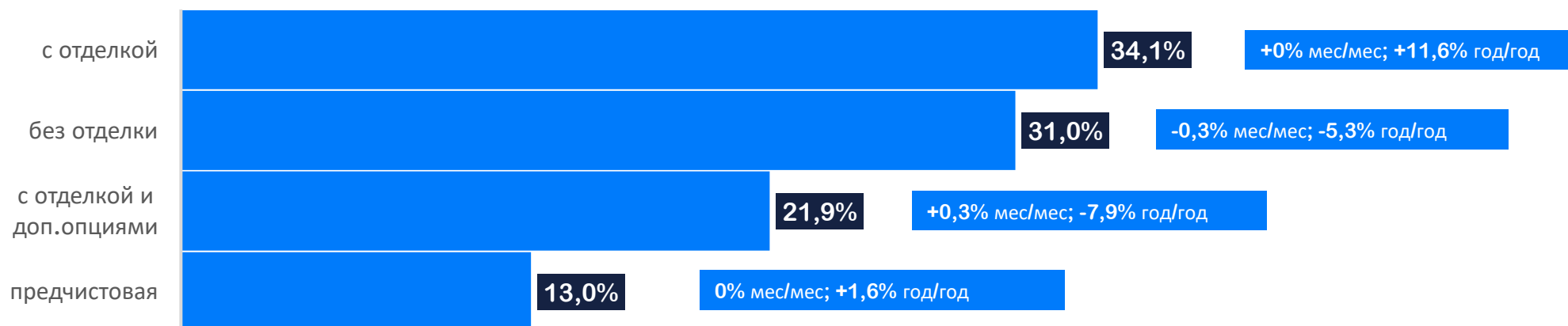
210,4 тыс. руб. (+2,9% мес/мес; -9,7% год/год)

# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Февраль 2024 год

## СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ, КВ.М, %



## ОТДЕЛКА, ШТ, %



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Февраль 2024 год

## КВАРТИРОГРАФИЯ, ШТ, %

