



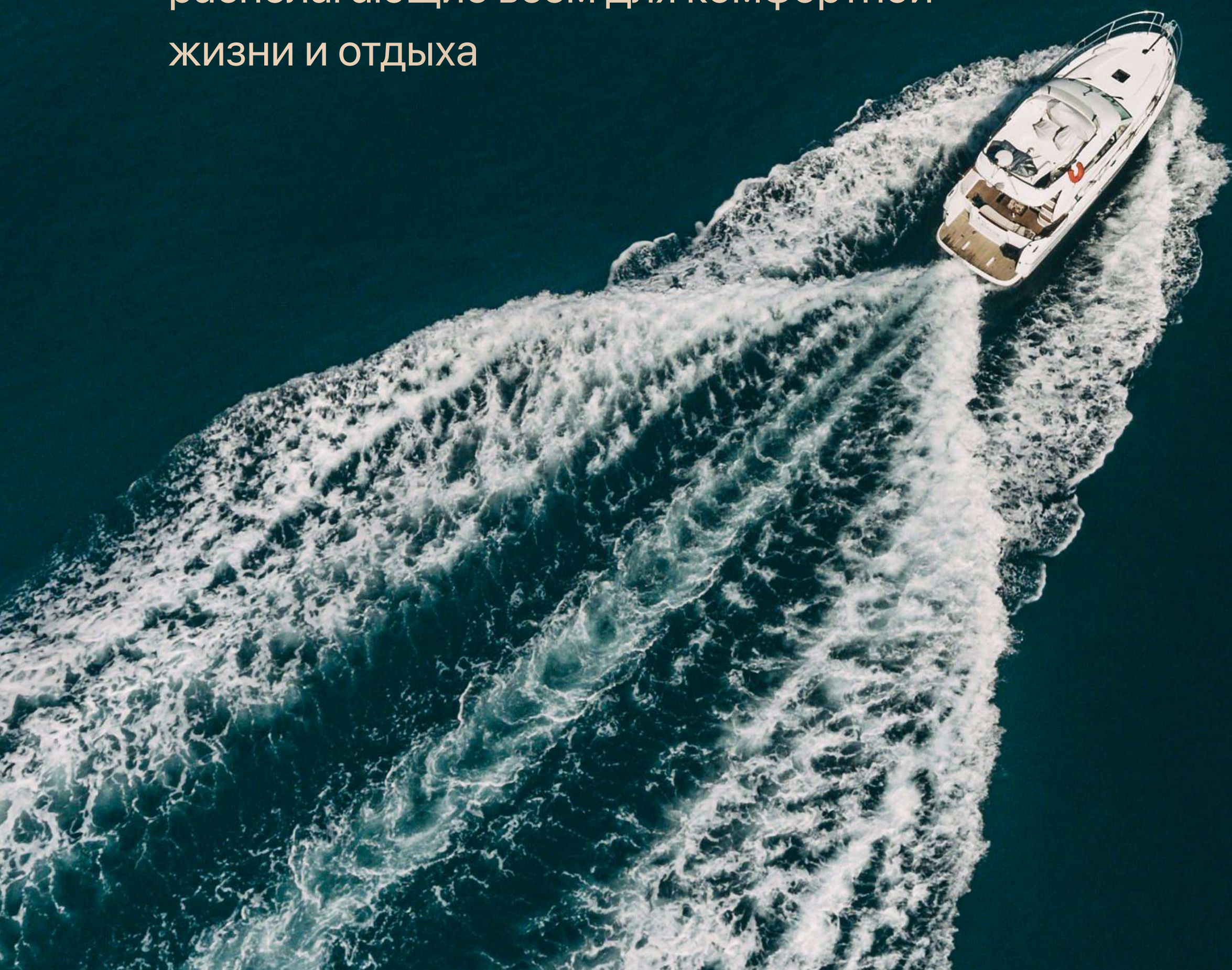
Чайные Холмы

Жилой комплекс на берегу Черного моря

Идеальный баланс города и природы

Место, где хочется наслаждаться

Квартиры в живописном месте,
располагающие всем для комфортной
жизни и отдыха



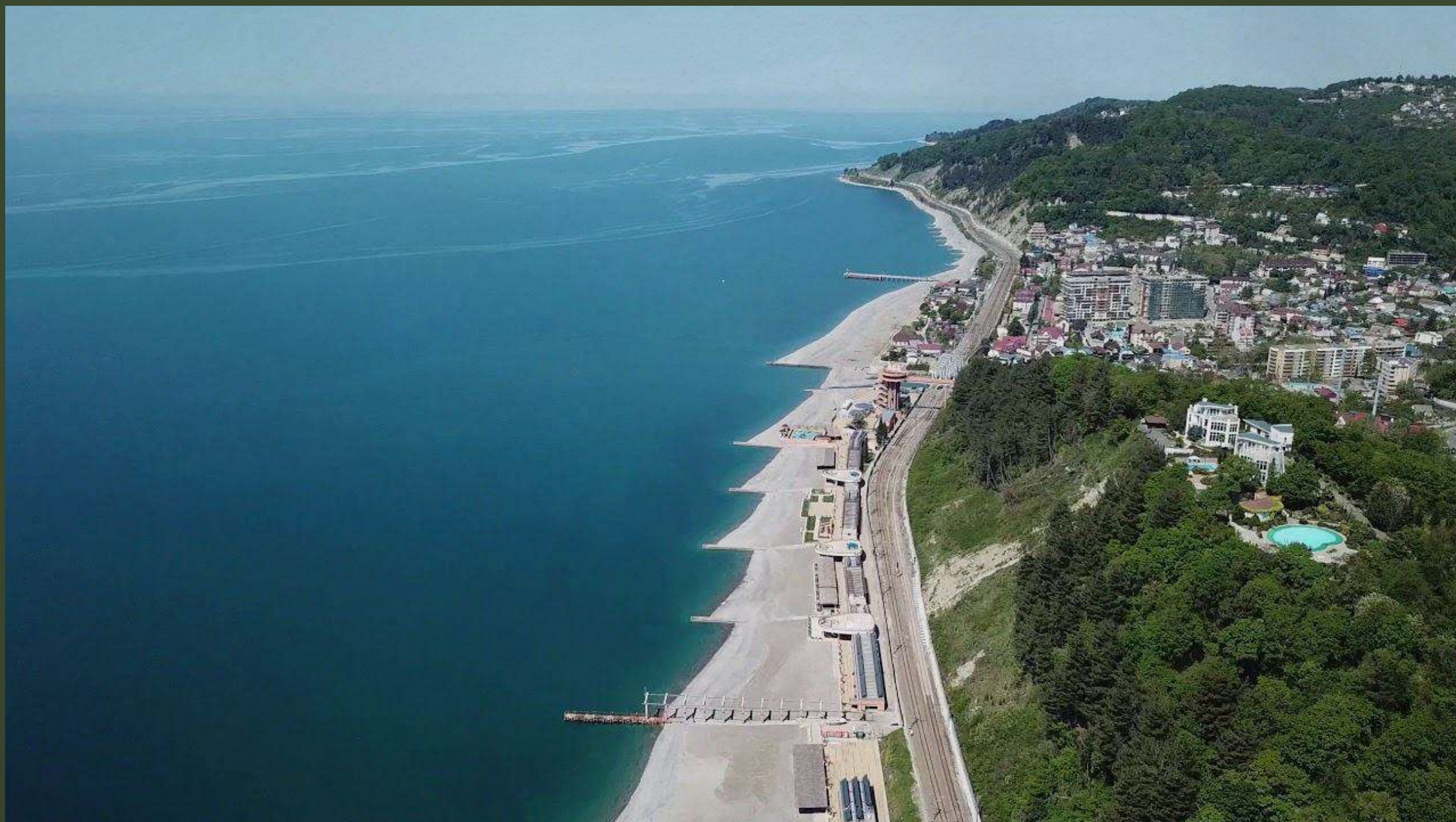


Район Дагомыс — оазис Сочи и родина русского чая

Уникальная локация окруженная
чайными плантациями, зелеными горами
и широкими, длинными пляжами

Почему здесь комфортно отдыхать

Самые широкие пляжи во всем большом
Сочи, которые имеют награду «Голубой флаг»



Солохаул

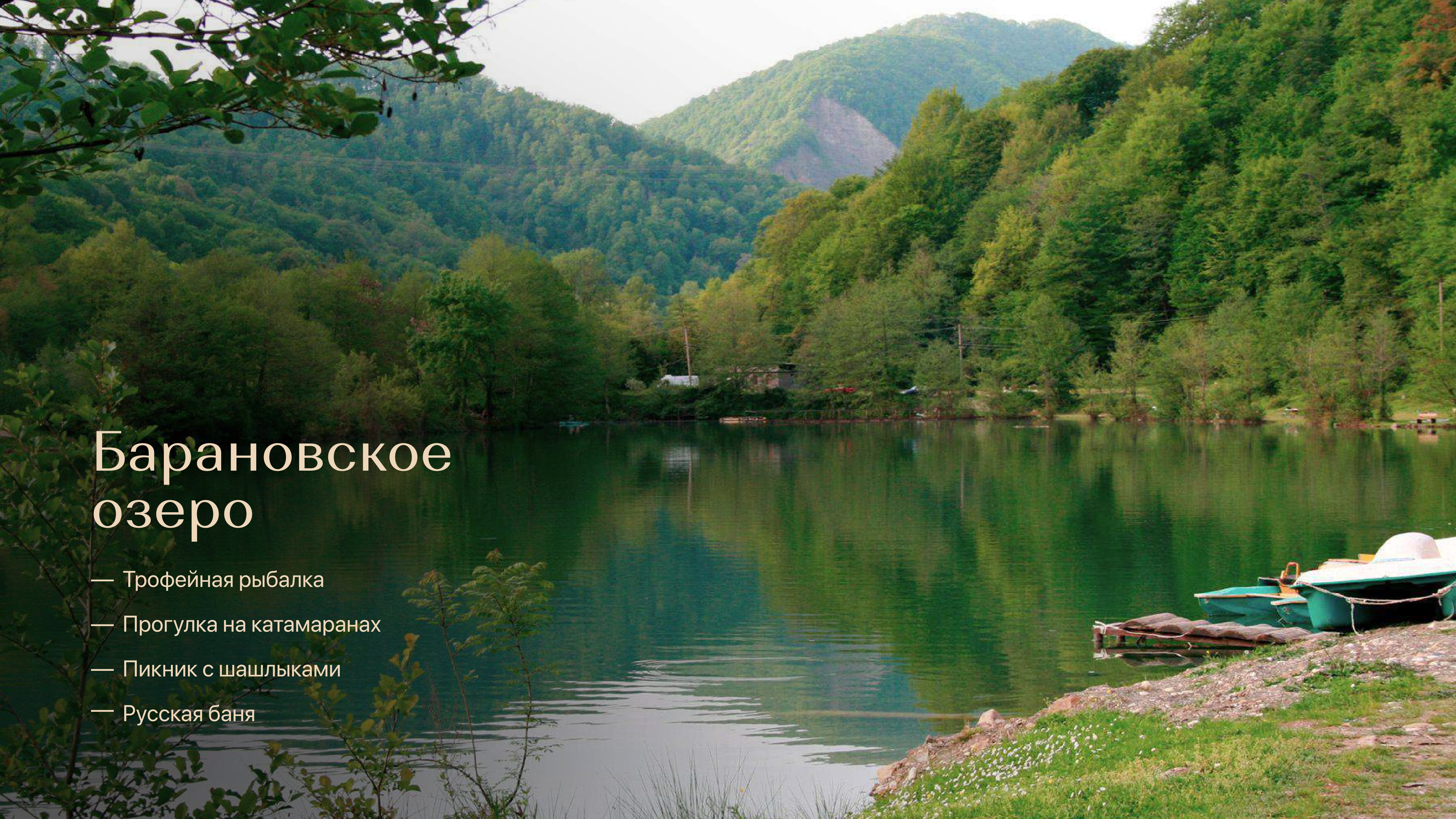
Верёвочный
парк



Полёт
на воздушном шаре



Зиплайн



Барановское озеро

- Трофейная рыбалка
- Прогулка на катамаранах
- Пикник с шашлыками
- Русская баня

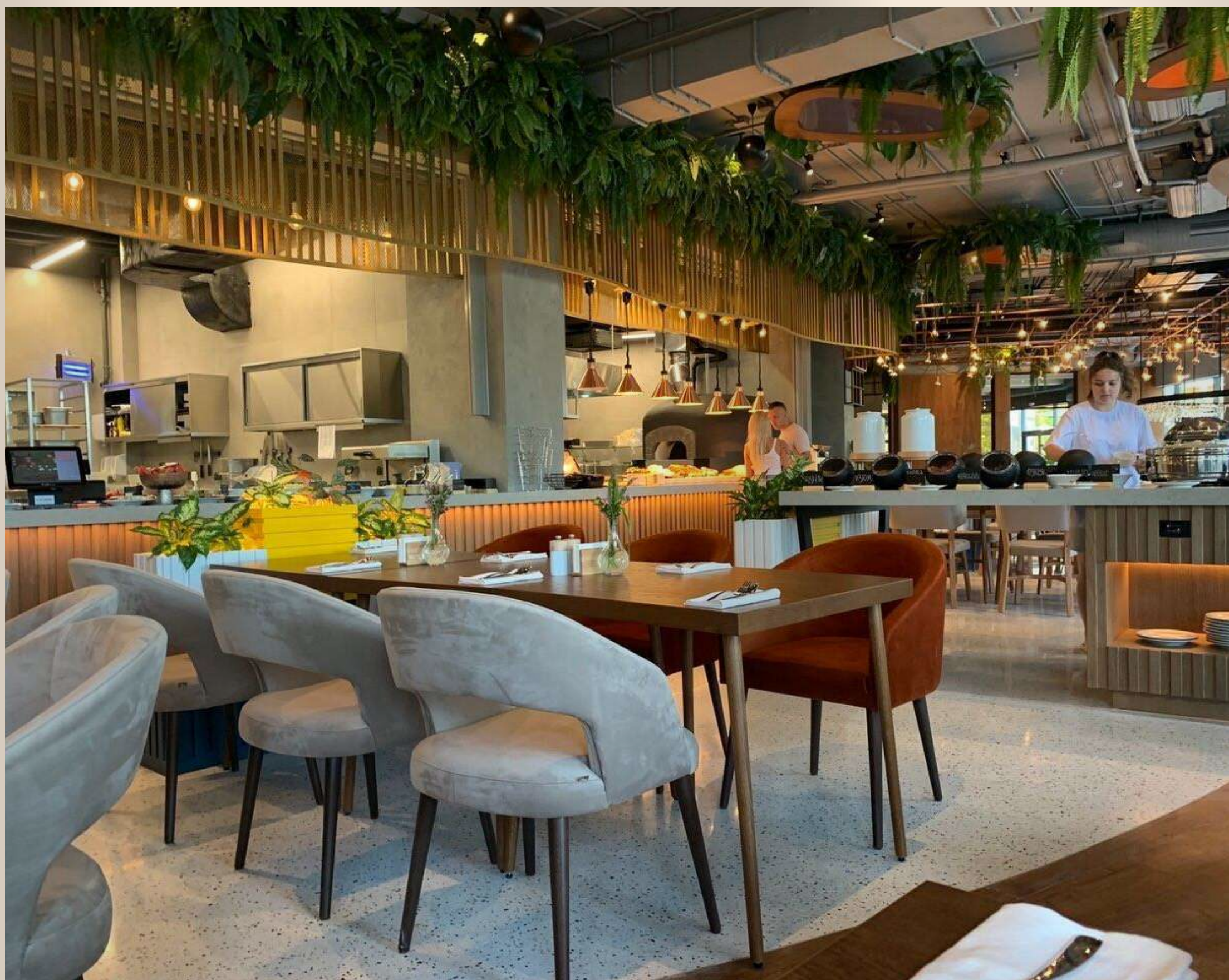
A photograph of three horses running through a lush green field. In the center is a dark bay horse, flanked by two lighter-colored horses (one palomino and one chestnut). They are all in motion, galloping towards the right. The background is a dense forest of tall evergreen trees. The lighting is bright, suggesting a sunny day.

Конный клуб

— Прогулки на лошадях по живописным местам

— Профессиональные занятия конным спортом

Рестораны



Дружба by Novikov



Mamai Cale



Чайные Холмы



Солохаул парк



Барановское озеро



Центр Сочи



Красная Поляна



Аэропорт



Имеретинка

Рядом с лучшими местами на побережье

— Центр Сочи
15 минут 🚗

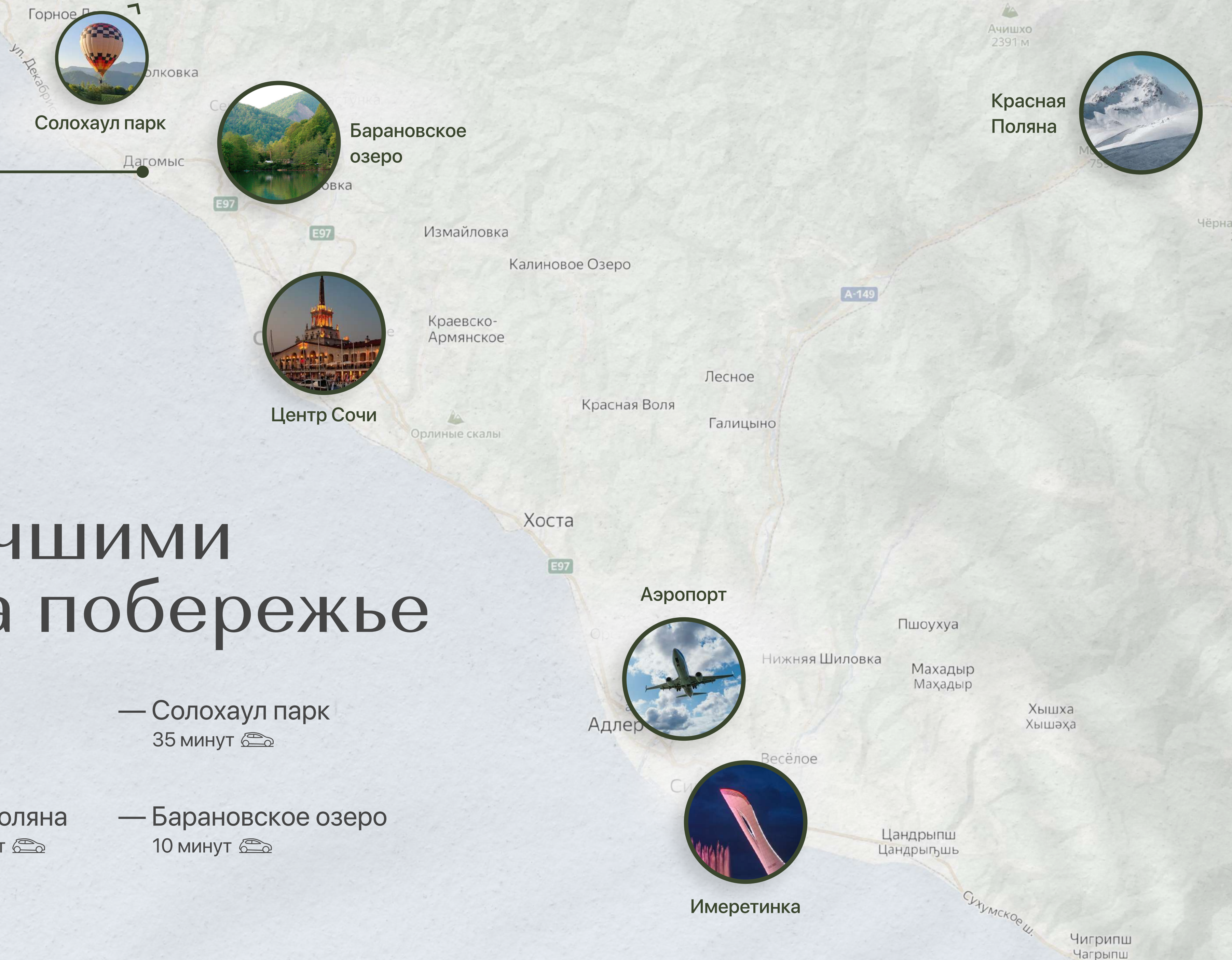
— Аэропорт
40 минут 🚗

— Солохаул парк
35 минут 🚗

— Имеретинка
40 минут 🚗

— Красная Поляна
1 час, 20 минут 🚗

— Барановское озеро
10 минут 🚗



Лучший район для комфортной ЖИЗНИ

— Супермаркеты
8 минут 🚶

— Аптеки
10 минут 🚶

— Остановки
4 минуты 🚶

— ТЦ «Аллея Молл»
14 минут 🚶

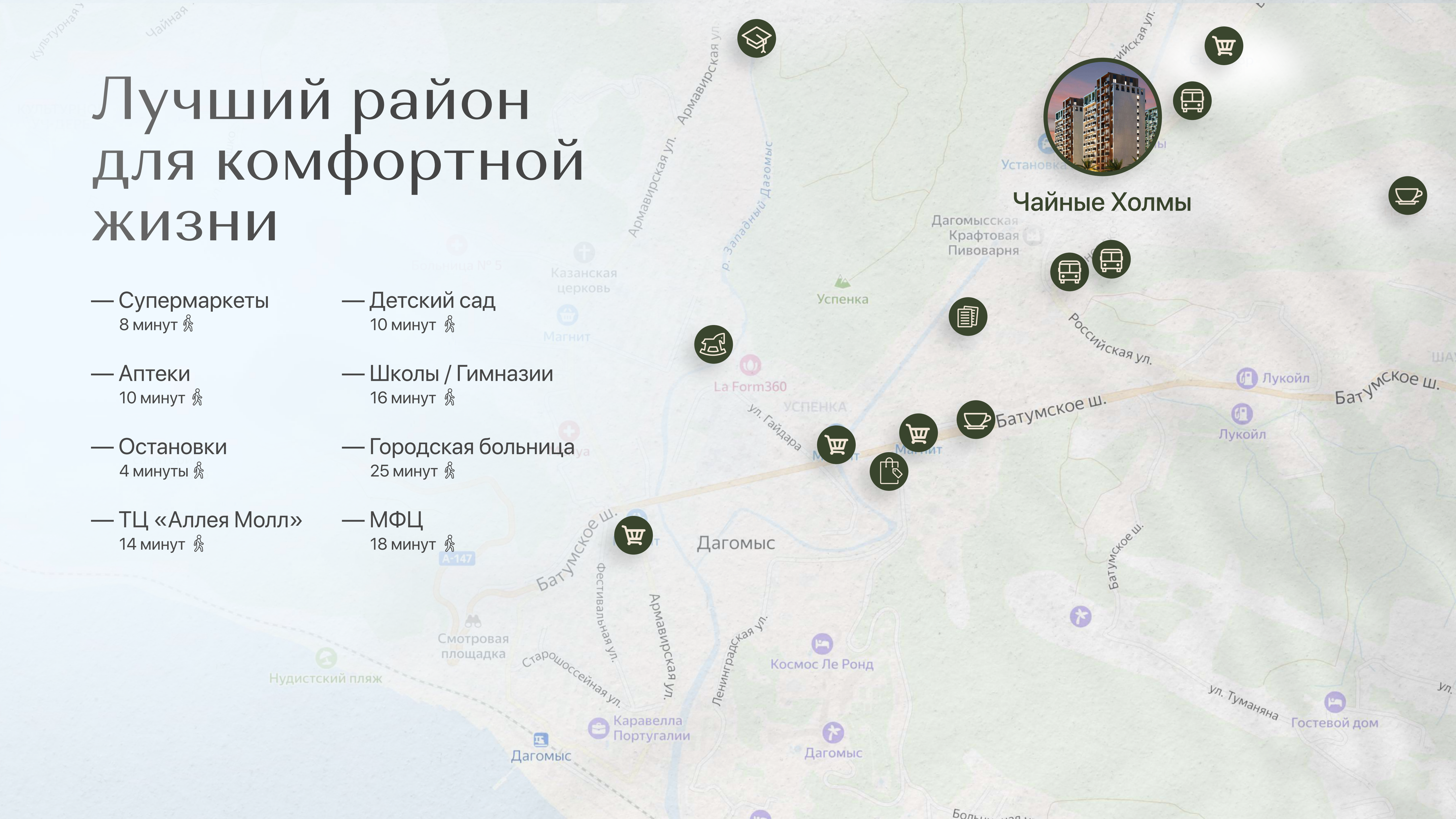
— Детский сад
10 минут 🚶

— Школы / Гимназии
16 минут 🚶

— Городская больница
25 минут 🚶

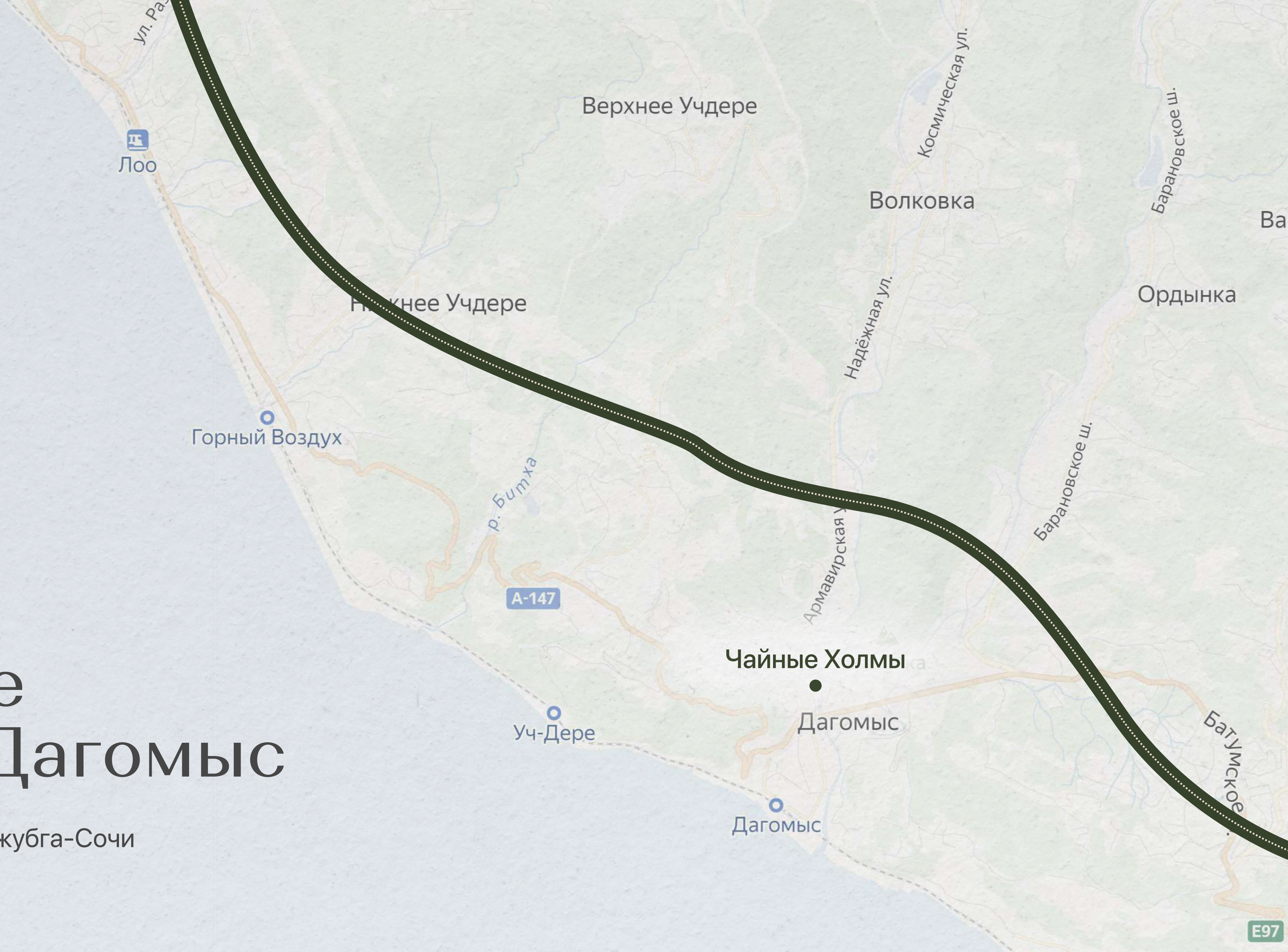
— МФЦ
18 минут 🚶

Чайные Холмы



Развитие района Дагомыс

Строительство трассы Джубга-Сочи



Комплекс комфорт+ класса

В котором располагается
вся необходимая инфраструктура
для комфортного отдыха и проживания



Территория
3,1 гектара

1 ЛИТЕР

3 ЛИТЕР

4 ЛИТЕР

2 ЛИТЕР

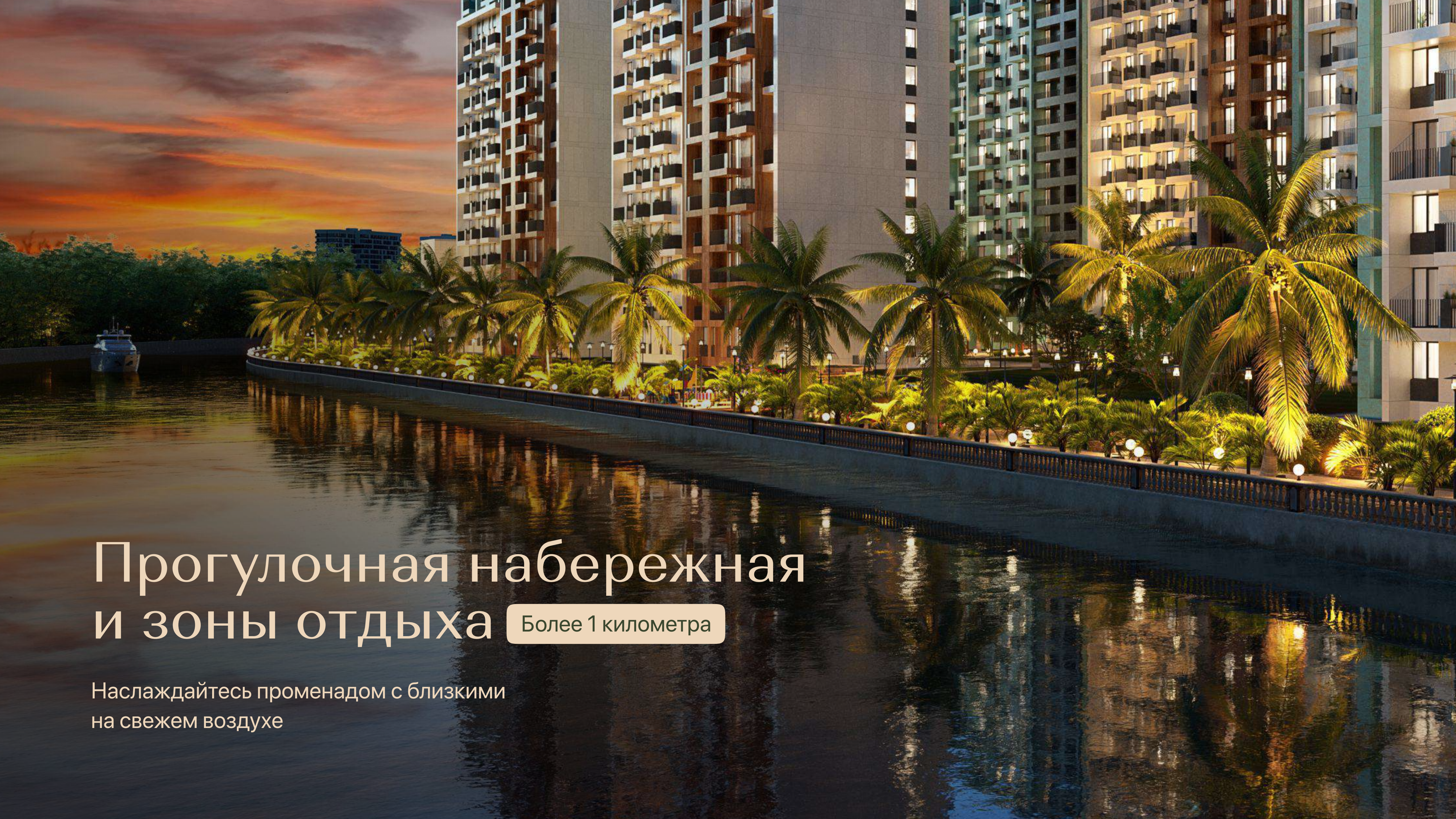
6 ЛИТЕР

7 ЛИТЕР

5 ЛИТЕР

8 ЛИТЕР





Прогулочная набережная и зоны отдыха

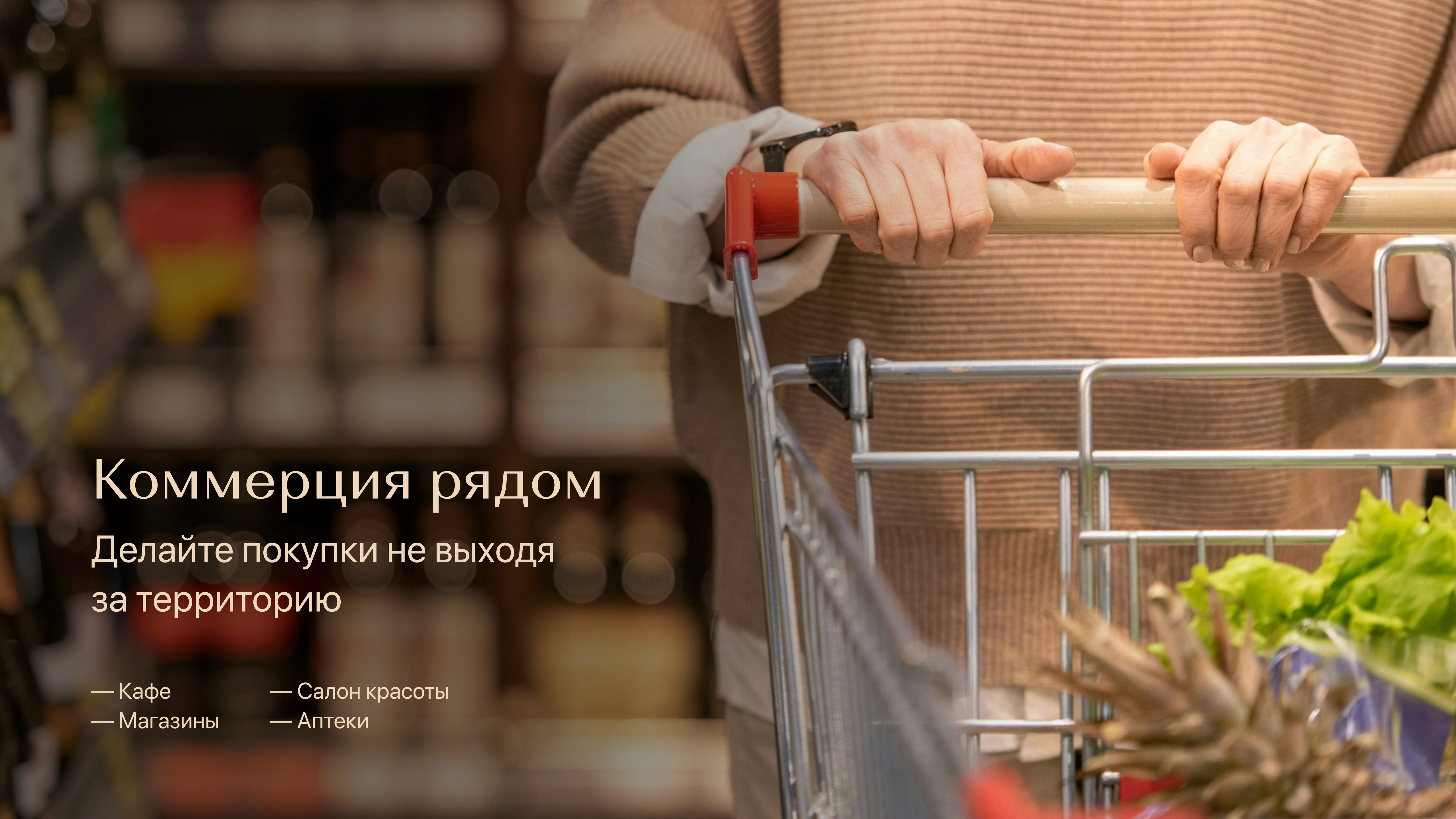
Более 1 километра

Наслаждайтесь променадом с близкими
на свежем воздухе

Двор без машин

Проводите время в просторном
и безопасном внутреннем дворе комплекса,
пока ваш автомобиль стоит на охраняемом
закрытом паркинге





Коммерция рядом

Делайте покупки не выходя
за территорию

— Кафе

— Магазины

— Салон красоты

— Аптеки



Детские площадки

Безопасные площадки
для детей разных возрастов



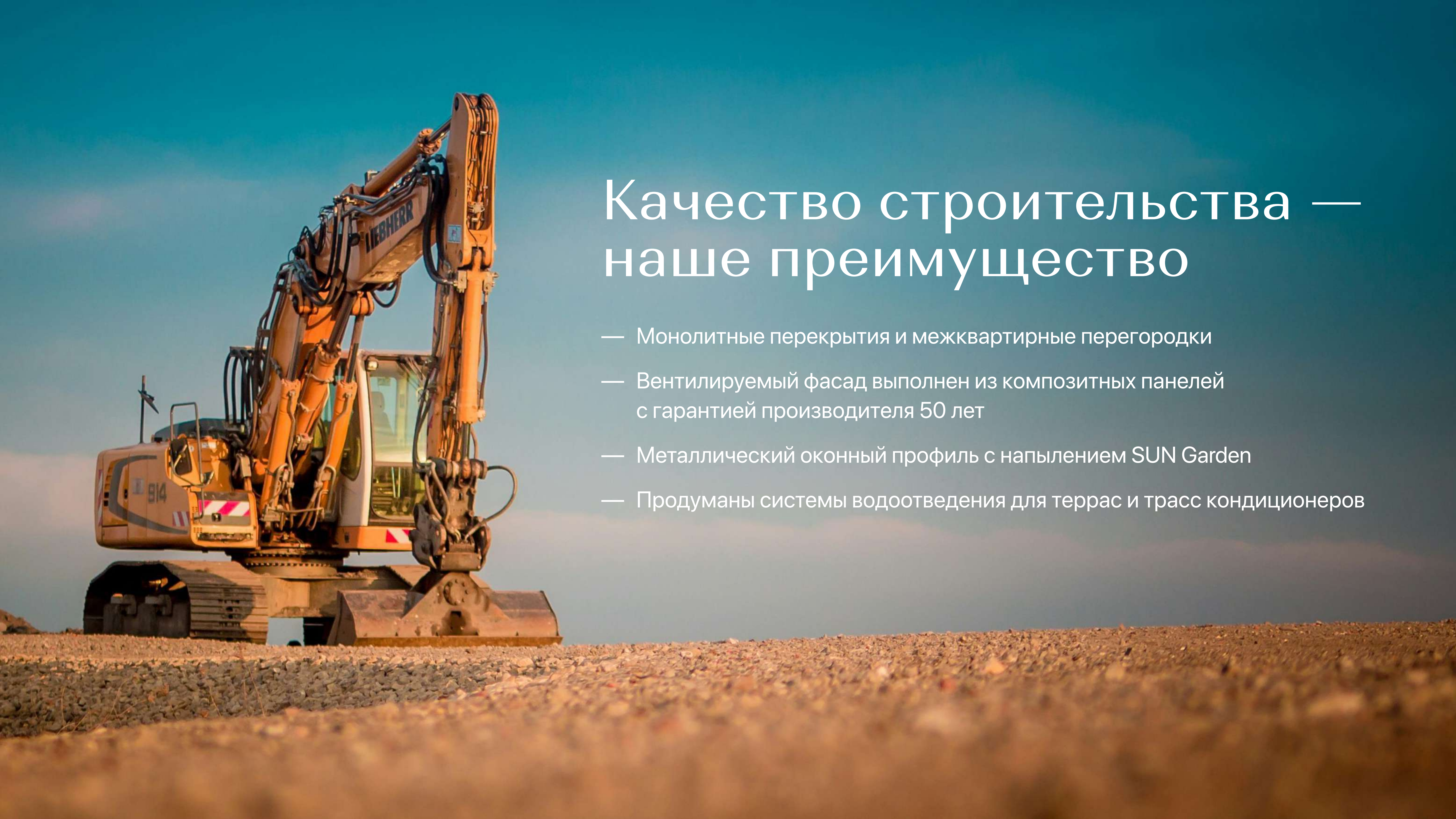
Спортивные площадки

с настольным теннисом
и зоной Work Out

Парковки

Крытый многоуровневый
и гостевой паркинг



A yellow Liebherr 914 excavator is shown in profile, working on a construction site. The excavator is positioned on a pile of gravel and dirt. The background is a clear blue sky with a hint of sunset or sunrise, creating a warm, golden light. The excavator's arm is raised, and its bucket is open. The Liebherr logo and the number 914 are visible on the side of the machine.

Качество строительства — наше преимущество

- Монолитные перекрытия и межквартирные перегородки
- Вентилируемый фасад выполнен из композитных панелей с гарантией производителя 50 лет
- Металлический оконный профиль с напылением SUN Garden
- Продуманы системы водоотведения для террас и трасс кондиционеров



Дизайн мест общего пользования

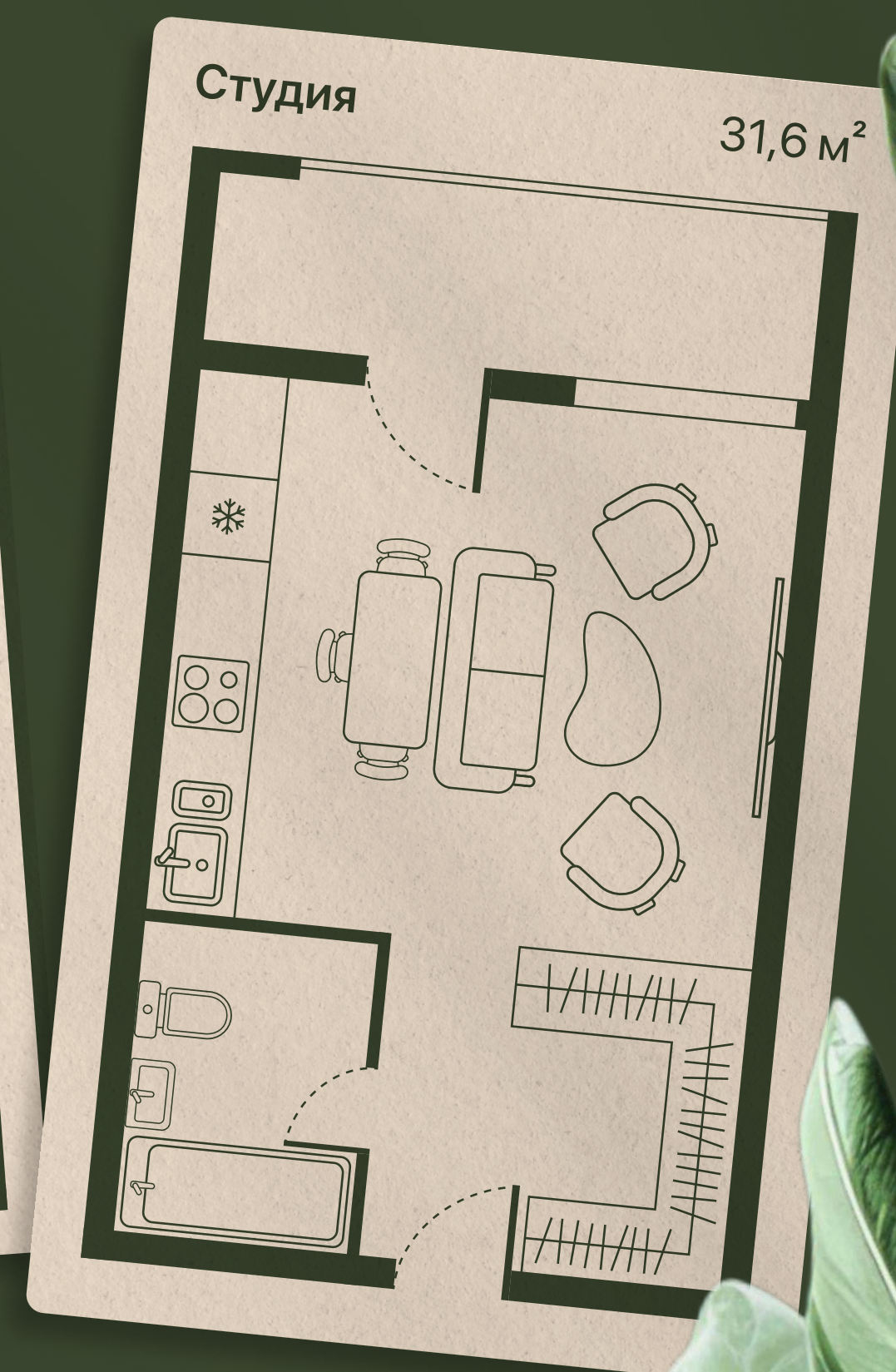
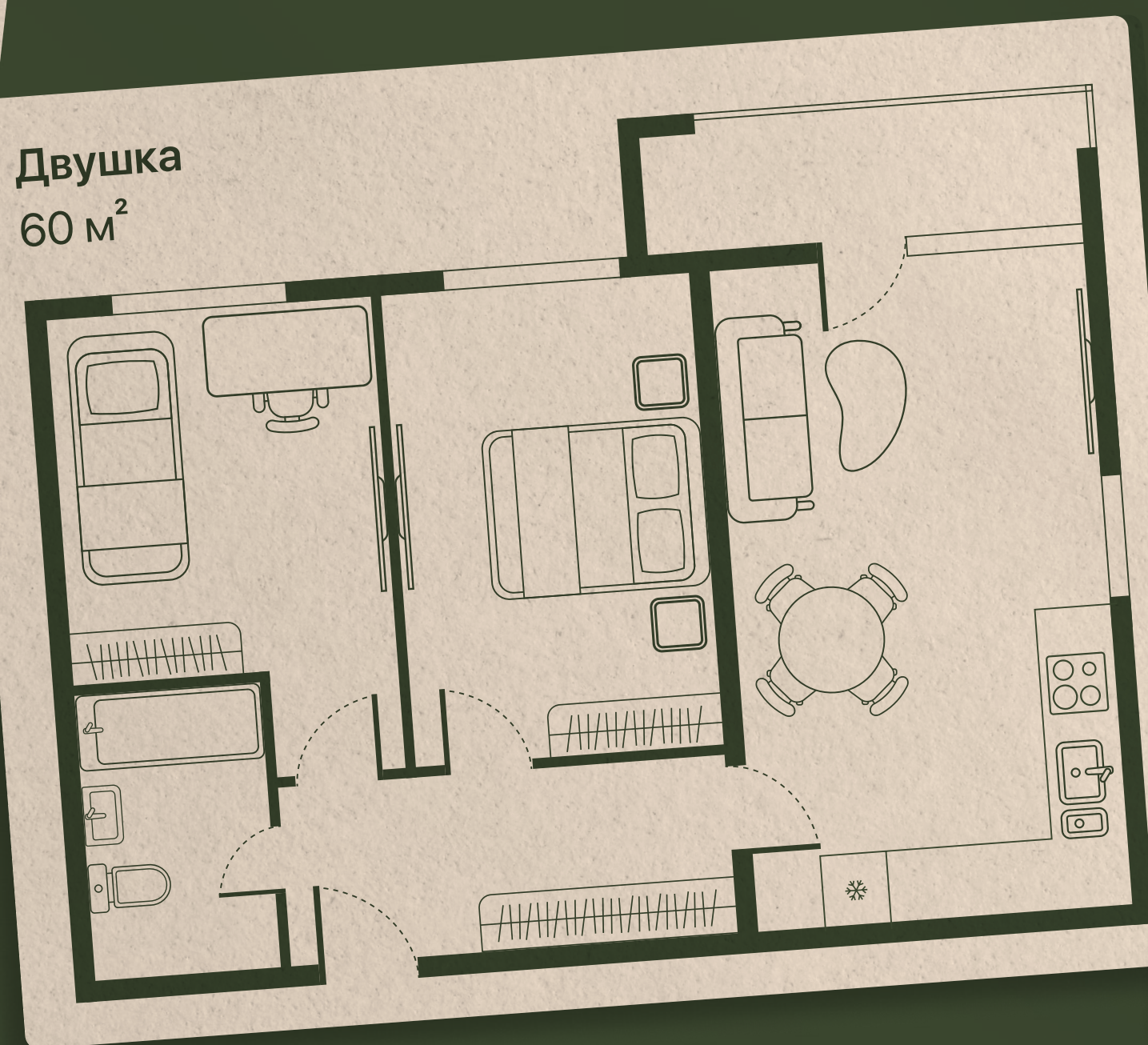
Выдержаны в едином современном стиле с использованием экологичных материалов в стилистике комплекса

Подберите квартиру, которая идеально подойдет для вас и ваших близких

Правильные планировки
от 25 до 89,4 м²

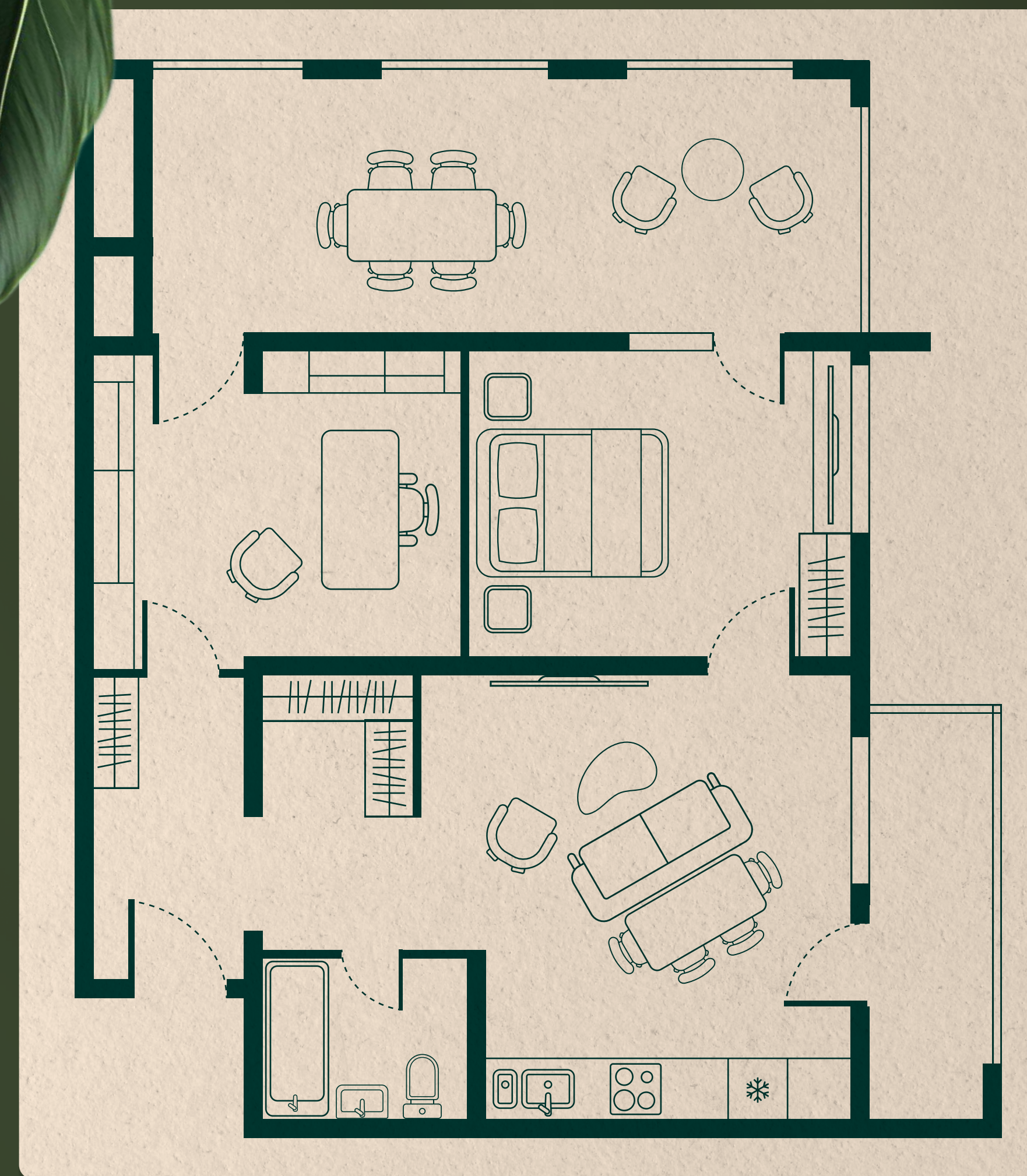
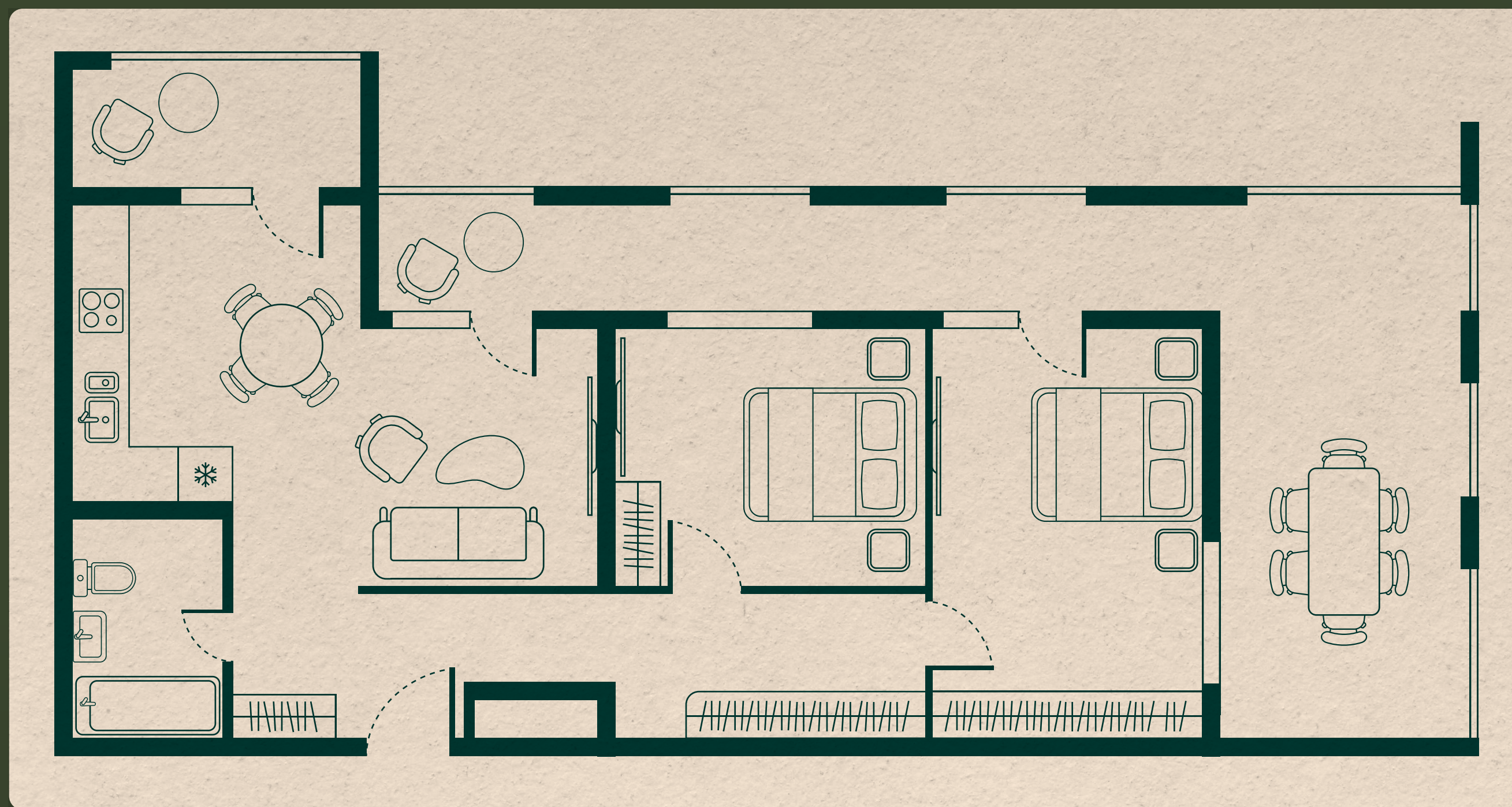
— В каждой квартире от 2-х окон

— Ширина квартир от 4,6 метров



Пентхаусы для ценителей

Планировки 89,4 м², 84,3 м²





Надёжный застройщик

ООО Центральная
Инвестиционная Компания

15 лет

на Черноморском
побережье

11+

крупных проектов
построено

Подрядчик АЛК++



>1 000 000 м²

Реализовано

Разные ВИДЫ ИПОТЕК

Выгодные условия кредитования,
сниженная процентная ставка и упрощенная
процедура выдачи кредита

— Господдержка

— Материнский капитал

Используйте материнский капитал максимально выгодно

— Семейная ипотека

— Военная ипотека

Работаем с военным сертификатом

— IT-ипотека





Познакомьтесь с комплексом лично

Записывайтесь на онлайн
презентацию или приезжайте
увидеть всё своими глазами

