

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 9. г. Москва, п. Сосенское, деревня Столбово, уч. 40/2

№ 77-001553 по состоянию на 07.08.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-МИЦ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>115054</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>набережная Космодамианская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>4</b> ; Помещение: <b>III</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (499) 4037677</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mic-odp@gk-mic.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Обуханич</b>
	1.5.2	Имя: <b>Даромир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ростиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7702271396</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739460395</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2000</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7708303380</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>20 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5017116362</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>80 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Серов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,2 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Норова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дильбар</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Каримовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,8 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:

	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рябинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>48 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Рябинский А.М., владеет 60% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ".</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Копылков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>32 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:

	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Копылков А.М. владеет 40% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 544 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>659 683 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Шестьсот пятьдесят девять миллионов шестьсот восемьдесят три тысячи рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>570 253 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Пятьсот семьдесят миллионов двести пятьдесят три тысячи рублей</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Сосенское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Столбово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>9</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:



	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажный жилой дом, корпус 9. г. Москва, п. Сосенское, деревня Столбово, уч. 40/2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26267,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17872,5 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>664,7 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18537,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проинжгрупп</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Электростальгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031481</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0130-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728828138</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Южное Бунино", корп. 9</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-245000-017171-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2020</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0130206:718</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>200000 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Проектом предусмотрено размещение автостоянок для временного хранения автомобилей - 29 м/м - автостоянок для постоянного хранения автомобилей жильцов дома - 6 м/м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей (S=673 кв.м.), занятий физкультурой (S=818 кв.м.)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20 м и не более 100 м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить светодиодными светильниками марки Стрит в количестве 15 штук, марки TV 60M в количестве 13 штук и прожекторами марки Стайл АС в количестве 4 штук, устанавливаемыми на металлических опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84/18 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Пр. №1 к договору 5516 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>452 502 383,23 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-133543/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>347281007,22 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Пр. №1 к договору 5515 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>103 225 551,93 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2036/17(К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>366</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>124</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	57	2
2	жилое	1	1	38,3	1
3	жилое	1	1	47	2
4	жилое	1	1	53,2	2
5	жилое	2	1	56,5	2
6	жилое	2	1	37,9	1
7	жилое	2	1	39,4	1
8	жилое	2	1	46,6	2
9	жилое	2	1	61,1	3
10	жилое	3	1	56,5	2
11	жилое	3	1	37,9	1
12	жилое	3	1	39,4	1
13	жилое	3	1	46,6	2
14	жилое	3	1	61,1	3
15	жилое	4	1	56,5	2
16	жилое	4	1	37,9	1
17	жилое	4	1	39,4	1
18	жилое	4	1	46,6	2
19	жилое	4	1	61,1	3
20	жилое	5	1	56,5	2
21	жилое	5	1	37,9	1
22	жилое	5	1	39,4	1
23	жилое	5	1	46,6	2
24	жилое	5	1	61,1	3
25	жилое	6	1	56,5	2
26	жилое	6	1	37,9	1
27	жилое	6	1	39,4	1

28	жилое	6	1	46,6	2
29	жилое	6	1	61,1	3
30	жилое	7	1	56,5	2
31	жилое	7	1	37,9	1
32	жилое	7	1	39,4	1
33	жилое	7	1	46,6	2
34	жилое	7	1	61,1	3
35	жилое	8	1	56,5	2
36	жилое	8	1	37,9	1
37	жилое	8	1	39,4	1
38	жилое	8	1	46,6	2
39	жилое	8	1	61,1	3
40	жилое	9	1	56,5	2
41	жилое	9	1	37,9	1
42	жилое	9	1	39,4	1
43	жилое	9	1	46,6	2
44	жилое	9	1	61,1	3
45	жилое	10	1	56,5	2
46	жилое	10	1	37,9	1
47	жилое	10	1	39,4	1
48	жилое	10	1	46,6	2
49	жилое	10	1	61,1	3
50	жилое	11	1	56,5	2
51	жилое	11	1	37,9	1
52	жилое	11	1	39,4	1
53	жилое	11	1	46,6	2
54	жилое	11	1	61,1	3
55	жилое	12	1	56,5	2
56	жилое	12	1	37,9	1
57	жилое	12	1	39,4	1
58	жилое	12	1	46,6	2
59	жилое	12	1	61,1	3
60	жилое	13	1	56,5	2
61	жилое	13	1	37,9	1
62	жилое	13	1	39,4	1
63	жилое	13	1	46,6	2
64	жилое	13	1	61,1	3
65	жилое	1	2	44,4	2
66	жилое	1	2	39,7	1
67	жилое	1	2	35,9	1
68	жилое	1	2	61,7	2
69	жилое	1	2	31,9	1
70	жилое	1	2	74,3	3

71	жилое	2	2	54,3	2
72	жилое	2	2	39,1	1
73	жилое	2	2	35,3	1
74	жилое	2	2	61,4	2
75	жилое	2	2	37,4	1
76	жилое	2	2	43,5	2
77	жилое	2	2	57,7	2
78	жилое	3	2	54,3	2
79	жилое	3	2	39,1	1
80	жилое	3	2	35,3	1
81	жилое	3	2	61,4	2
82	жилое	3	2	37,4	1
83	жилое	3	2	43,5	2
84	жилое	3	2	57,7	2
85	жилое	4	2	54,3	2
86	жилое	4	2	39,1	1
87	жилое	4	2	35,3	1
88	жилое	4	2	61,4	2
89	жилое	4	2	37,4	1
90	жилое	4	2	43,5	2
91	жилое	4	2	57,7	2
92	жилое	5	2	54,3	2
93	жилое	5	2	39,1	1
94	жилое	5	2	35,3	1
95	жилое	5	2	61,4	2
96	жилое	5	2	37,4	1
97	жилое	5	2	43,5	2
98	жилое	5	2	57,7	2
99	жилое	6	2	54,3	2
100	жилое	6	2	39,1	1
101	жилое	6	2	35,3	1
102	жилое	6	2	61,4	2
103	жилое	6	2	37,4	1
104	жилое	6	2	43,5	2
105	жилое	6	2	57,7	2
106	жилое	7	2	54,3	2
107	жилое	7	2	39,1	1
108	жилое	7	2	35,3	1
109	жилое	7	2	61,4	2
110	жилое	7	2	37,4	1
111	жилое	7	2	43,5	2
112	жилое	7	2	57,7	2
113	жилое	8	2	54,3	2

114	жилое	8	2	39,1	1
115	жилое	8	2	35,3	1
116	жилое	8	2	61,4	2
117	жилое	8	2	37,4	1
118	жилое	8	2	43,5	2
119	жилое	8	2	57,7	2
120	жилое	9	2	54,3	2
121	жилое	9	2	39,1	1
122	жилое	9	2	35,3	1
123	жилое	9	2	61,4	2
124	жилое	9	2	37,4	1
125	жилое	9	2	43,5	2
126	жилое	9	2	57,7	2
127	жилое	10	2	54,3	2
128	жилое	10	2	39,1	1
129	жилое	10	2	35,3	1
130	жилое	10	2	61,4	2
131	жилое	10	2	37,4	1
132	жилое	10	2	43,5	2
133	жилое	10	2	57,7	2
134	жилое	11-12	2	105,5	4
135	жилое	11-12	2	74,8	3
136	жилое	11-12	2	66,9	3
137	жилое	11	2	61,4	2
138	жилое	11	2	37,4	1
139	жилое	11	2	43,5	2
140	жилое	11	2	57,7	2
141	жилое	12	2	61,4	2
142	жилое	12	2	37,4	1
143	жилое	12	2	43,5	2
144	жилое	12	2	57,7	2
145	жилое	1	3	55,4	2
146	жилое	1	3	38,2	1
147	жилое	1	3	57,3	2
148	жилое	1	3	35,7	1
149	жилое	1	3	35,2	1
150	жилое	1	3	59,8	2
151	жилое	2	3	35,1	1
152	жилое	2	3	34,9	1
153	жилое	2	3	38,1	1
154	жилое	2	3	56,9	2
155	жилое	2	3	35,3	1
156	жилое	2	3	35,2	1

157	жилое	2	3	34,8	1
158	жилое	2	3	59,4	2
159	жилое	3	3	35,1	1
160	жилое	3	3	34,9	1
161	жилое	3	3	38,1	1
162	жилое	3	3	56,9	2
163	жилое	3	3	35,3	1
164	жилое	3	3	35,2	1
165	жилое	3	3	34,8	1
166	жилое	3	3	59,4	2
167	жилое	4	3	35,1	1
168	жилое	4	3	34,9	1
169	жилое	4	3	38,1	1
170	жилое	4	3	56,9	2
171	жилое	4	3	35,3	1
172	жилое	4	3	35,2	1
173	жилое	4	3	34,8	1
174	жилое	4	3	59,4	2
175	жилое	5	3	35,1	1
176	жилое	5	3	34,9	1
177	жилое	5	3	38,1	1
178	жилое	5	3	56,9	2
179	жилое	5	3	35,3	1
180	жилое	5	3	35,2	1
181	жилое	5	3	34,8	1
182	жилое	5	3	59,4	2
183	жилое	6	3	35,1	1
184	жилое	6	3	34,9	1
185	жилое	6	3	38,1	1
186	жилое	6	3	56,9	2
187	жилое	6	3	35,3	1
188	жилое	6	3	35,2	1
189	жилое	6	3	34,8	1
190	жилое	6	3	59,4	2
191	жилое	7	3	35,1	1
192	жилое	7	3	34,9	1
193	жилое	7	3	38,1	1
194	жилое	7	3	56,9	2
195	жилое	7	3	35,3	1
196	жилое	7	3	35,2	1
197	жилое	7	3	34,8	1
198	жилое	7	3	59,4	2
199	жилое	8	3	35,1	1

200	жилое	8	3	34,9	1
201	жилое	8	3	38,1	1
202	жилое	8	3	56,9	2
203	жилое	8	3	35,3	1
204	жилое	8	3	35,2	1
205	жилое	8	3	34,8	1
206	жилое	8	3	59,4	2
207	жилое	9	3	35,1	1
208	жилое	9	3	34,9	1
209	жилое	9	3	38,1	1
210	жилое	9	3	56,9	2
211	жилое	9	3	35,3	1
212	жилое	9	3	35,2	1
213	жилое	9	3	34,8	1
214	жилое	9	3	59,4	2
215	жилое	10	3	35,1	1
216	жилое	10	3	34,9	1
217	жилое	10	3	38,1	1
218	жилое	10	3	56,9	2
219	жилое	10	3	35,3	1
220	жилое	10	3	35,2	1
221	жилое	10	3	34,8	1
222	жилое	10	3	59,4	2
223	жилое	11	3	35,1	1
224	жилое	11	3	34,9	1
225	жилое	11	3	38,1	1
226	жилое	11	3	56,9	2
227	жилое	11	3	35,3	1
228	жилое	11	3	35,2	1
229	жилое	11	3	34,8	1
230	жилое	11	3	59,4	2
231	жилое	12	3	35,1	1
232	жилое	12	3	34,9	1
233	жилое	12	3	38,1	1
234	жилое	12	3	56,9	2
235	жилое	12	3	35,3	1
236	жилое	12	3	35,2	1
237	жилое	12	3	34,8	1
238	жилое	12	3	59,4	2
239	жилое	1	4	70,1	3
240	жилое	1	4	38,3	1
241	жилое	1	4	37	1
242	жилое	1	4	80,6	3

243	жилое	2	4	79,9	3
244	жилое	2	4	37,8	1
245	жилое	2	4	36,4	1
246	жилое	2	4	36,8	1
247	жилое	2	4	79,9	3
248	жилое	3	4	79,9	3
249	жилое	3	4	37,8	1
250	жилое	3	4	36,4	1
251	жилое	3	4	36,8	1
252	жилое	3	4	79,9	3
253	жилое	4	4	79,9	3
254	жилое	4	4	37,8	1
255	жилое	4	4	36,4	1
256	жилое	4	4	36,8	1
257	жилое	4	4	79,9	3
258	жилое	5	4	79,9	3
259	жилое	5	4	37,8	1
260	жилое	5	4	36,4	1
261	жилое	5	4	36,8	1
262	жилое	5	4	79,9	3
263	жилое	6	4	79,9	3
264	жилое	6	4	37,8	1
265	жилое	6	4	36,4	1
266	жилое	6	4	36,8	1
267	жилое	6	4	79,9	3
268	жилое	7	4	79,9	3
269	жилое	7	4	37,8	1
270	жилое	7	4	36,4	1
271	жилое	7	4	36,8	1
272	жилое	7	4	79,9	3
273	жилое	8	4	79,9	3
274	жилое	8	4	37,8	1
275	жилое	8	4	36,4	1
276	жилое	8	4	36,8	1
277	жилое	8	4	79,9	3
278	жилое	9	4	79,9	3
279	жилое	9	4	37,8	1
280	жилое	9	4	36,4	1
281	жилое	9	4	36,8	1
282	жилое	9	4	79,9	3
283	жилое	10	4	79,9	3
284	жилое	10	4	37,8	1
285	жилое	10	4	36,4	1

286	жилое	10	4	36,8	1
287	жилое	10	4	79,9	3
288	жилое	11	4	79,9	3
289	жилое	11	4	37,8	1
290	жилое	11	4	36,4	1
291	жилое	11	4	36,8	1
292	жилое	11	4	79,9	3
293	жилое	12	4	79,9	3
294	жилое	12	4	37,8	1
295	жилое	12	4	36,4	1
296	жилое	12	4	36,8	1
297	жилое	12	4	79,9	3
298	жилое	1	5	50,9	2
299	жилое	1	5	56,6	2
300	жилое	1	5	62,5	2
301	жилое	2	5	64,7	2
302	жилое	2	5	56,4	2
303	жилое	2	5	62	2
304	жилое	2	5	44,4	1
305	жилое	2	5	40,6	1
306	жилое	2	5	59,4	2
307	жилое	3	5	64,7	2
308	жилое	3	5	56,4	2
309	жилое	3	5	62	2
310	жилое	3	5	44,4	1
311	жилое	3	5	40,6	1
312	жилое	3	5	59,4	2
313	жилое	4	5	64,7	2
314	жилое	4	5	56,4	2
315	жилое	4	5	62	2
316	жилое	4	5	44,4	1
317	жилое	4	5	40,6	1
318	жилое	4	5	59,4	2
319	жилое	5	5	64,7	2
320	жилое	5	5	56,4	2
321	жилое	5	5	62	2
322	жилое	5	5	44,4	1
323	жилое	5	5	40,6	1
324	жилое	5	5	59,4	2
325	жилое	6	5	64,7	2
326	жилое	6	5	56,4	2
327	жилое	6	5	62	2
328	жилое	6	5	44,4	1



329	жилое	6	5	40,6	1
330	жилое	6	5	59,4	2
331	жилое	7	5	64,7	2
332	жилое	7	5	56,4	2
333	жилое	7	5	62	2
334	жилое	7	5	44,4	1
335	жилое	7	5	40,6	1
336	жилое	7	5	59,4	2
337	жилое	8	5	64,7	2
338	жилое	8	5	56,4	2
339	жилое	8	5	62	2
340	жилое	8	5	44,4	1
341	жилое	8	5	40,6	1
342	жилое	8	5	59,4	2
343	жилое	9	5	64,7	2
344	жилое	9	5	56,4	2
345	жилое	9	5	62	2
346	жилое	9	5	44,4	1
347	жилое	9	5	40,6	1
348	жилое	9	5	59,4	2
349	жилое	10	5	64,7	2
350	жилое	10	5	56,4	2
351	жилое	10	5	62	2
352	жилое	10	5	44,4	1
353	жилое	10	5	40,6	1
354	жилое	10	5	59,4	2
355	жилое	11	5	64,7	2
356	жилое	11	5	56,4	2
357	жилое	11	5	62	2
358	жилое	11	5	44,4	1
359	жилое	11	5	40,6	1
360	жилое	11	5	59,4	2
361	жилое	12	5	64,7	2
362	жилое	12	5	56,4	2
363	жилое	12	5	62	2
364	жилое	12	5	44,4	1
365	жилое	12	5	40,6	1
366	жилое	12	5	59,4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6,8		





88	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,1		
89	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,4		
90	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,6		
91	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,6		
92	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	5,9		
93	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	2,8		
94	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,6		
95	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,4		
96	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,4		
97	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	4		
98	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	4		
99	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	2,6		
100	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	7,4		
101	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	4,6		
102	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	4	3,1		
103	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	4,4		
104	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	5,2		
105	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	6,7		
106	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,3		
107	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,3		
108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,5		
109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	4,8		
110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	2,9		
111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	2,7		
112	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	5,6		
113	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	5,2		
114	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	5,4		
115	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	5,9		
116	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,7		
117	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,8		
118	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,8		
119	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	4,2		
120	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	4,4		
121	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,9		
122	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	4		
123	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	5	3,9		
124	нежилое помещение общественного назначения	1	5	128,7	тамбур	5,5
					Санузел	3,6
					Санузел	4,4
					холл	6,2
					Офисное пространство	109

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	узел связи	16.2
2	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	элект рошит овая	18.2
3	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	коридор	141.6
4	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	лест ница	2.6
5	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	коридор	231.4
6	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	лест ница	3.2
7	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	лест ница	2.8
8	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 3	коридор	259.8
9	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 3	элект рошит овая	13.3
10	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 3	лест ница	2.9
11	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 4	коридор	173.9
12	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 4	лест ница	4.2
13	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 4	лест ница	1.8
14	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 5	коридор	164.9
15	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 5	щит овая	17.1
16	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 5	ит п	67.9
17	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 5	внс	51.8
18	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 5	лест ница	16.8
19	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 5	лест ница	2.5
20	места общего пользования	секция 1 этаж 1	т амбур	2.9
21	места общего пользования	секция 1 этаж 1	т амбур	3.4
22	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лифт овой холл	12.4
23	места общего пользования	секция 1 этаж 1	вест ибюль	36.2
24	места общего пользования	секция 1 этаж 1	т амбур	7.3
25	места общего пользования	секция 1 этаж 1	т амбур	6.1
26	места общего пользования	секция 1 этаж 1	т амбур	1.8
27	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лест ница	14.2
28	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лест ница	3.9
29	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лест ница	5.9
30	места общего пользования	секция 2 этаж 1	вест ибюль	61.3
31	места общего пользования	секция 2 этаж 1	т амбур	1.8
32	места общего пользования	секция 2 этаж 1	т амбур	3
33	места общего пользования	секция 2 этаж 1	т амбур	3
34	места общего пользования	секция 2 этаж 1	т амбур	7.5
35	места общего пользования	секция 2 этаж 1	т амбур	6.8
36	места общего пользования	секция 2 этаж 1	т амбур	5.3
37	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лест ница	8

38	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	3.4
39	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	5.9
40	места общего пользования	секция 3 этаж 1	вестибюль	66.4
41	места общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	4.2
42	места общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	4.6
43	места общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	7.7
44	места общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	8.6
45	места общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	1.9
46	места общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	5.3
47	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	8
48	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	3
49	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	1.8
50	места общего пользования	секция 4 этаж 1	вестибюль	55.7
51	места общего пользования	секция 4 этаж 1	тамбур	3.8
52	места общего пользования	секция 4 этаж 1	тамбур	3.5
53	места общего пользования	секция 4 этаж 1	тамбур	7.6
54	места общего пользования	секция 4 этаж 1	тамбур	8.5
55	места общего пользования	секция 4 этаж 1	тамбур	1.9
56	места общего пользования	секция 4 этаж 1	тамбур	5.2
57	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	8
58	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	3
59	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	1.6
60	места общего пользования	секция 5 этаж 1	коридор	37.4
61	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лифтовой холл	19.7
62	места общего пользования	секция 5 этаж 1	тамбур	4.6
63	места общего пользования	секция 5 этаж 1	тамбур	3.9
64	места общего пользования	секция 5 этаж 1	тамбур	8.4
65	места общего пользования	секция 5 этаж 1	тамбур	8.4
66	места общего пользования	секция 5 этаж 1	тамбур	1.9
67	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	8.6
68	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	2.9
69	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	2.1
70	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лифтовой холл	12.4
71	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	18
72	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лестница	14.2
73	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лифтовой холл	12.4
74	места общего пользования	секция 2 этаж 2	холл	29.4
75	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лестница	14.2
76	места общего пользования	секция 3 этаж 2	лифтовой холл	12.4
77	места общего пользования	секция 3 этаж 2	коридор	31.9
78	места общего пользования	секция 3 этаж 2	лестница	14.2
79	места общего пользования	секция 4 этаж 2	лифтовой холл	12.4
80	места общего пользования	секция 4 этаж 2	коридор	20.2

81	места общего пользования	секция 4 этаж 2	лестница	14.2
82	места общего пользования	секция 5 этаж 2	лифтовой холл	12.4
83	места общего пользования	секция 5 этаж 2	коридор	26.4
84	места общего пользования	секция 5 этаж 2	лестница	14.2
85	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лифтовой холл	12.4
86	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	18
87	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестница	14.2
88	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лифтовой холл	12.4
89	места общего пользования	секция 2 этаж 3	холл	29.4
90	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лестница	14.2
91	места общего пользования	секция 3 этаж 3	лифтовой холл	12.4
92	места общего пользования	секция 3 этаж 3	коридор	31.9
93	места общего пользования	секция 3 этаж 3	лестница	14.2
94	места общего пользования	секция 4 этаж 3	лифтовой холл	12.4
95	места общего пользования	секция 4 этаж 3	коридор	20.2
96	места общего пользования	секция 4 этаж 3	лестница	14.2
97	места общего пользования	секция 5 этаж 3	лифтовой холл	12.4
98	места общего пользования	секция 5 этаж 3	коридор	26.4
99	места общего пользования	секция 5 этаж 3	лестница	14.2
100	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лифтовой холл	12.4
101	места общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	18
102	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лестница	14.2
103	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лифтовой холл	12.4
104	места общего пользования	секция 2 этаж 4	холл	29.4
105	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лестница	14.2
106	места общего пользования	секция 3 этаж 4	лифтовой холл	12.4
107	места общего пользования	секция 3 этаж 4	коридор	31.9
108	места общего пользования	секция 3 этаж 4	лестница	14.2
109	места общего пользования	секция 4 этаж 4	лифтовой холл	12.4
110	места общего пользования	секция 4 этаж 4	коридор	20.2
111	места общего пользования	секция 4 этаж 4	лестница	14.2
112	места общего пользования	секция 5 этаж 4	лифтовой холл	12.4
113	места общего пользования	секция 5 этаж 4	коридор	26.4
114	места общего пользования	секция 5 этаж 4	лестница	14.2
115	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лифтовой холл	12.4
116	места общего пользования	секция 1 этаж 5	коридор	18
117	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лестница	14.2
118	места общего пользования	секция 2 этаж 5	лифтовой холл	12.4
119	места общего пользования	секция 2 этаж 5	холл	29.4
120	места общего пользования	секция 2 этаж 5	лестница	14.2
121	места общего пользования	секция 3 этаж 5	лифтовой холл	12.4
122	места общего пользования	секция 3 этаж 5	коридор	31.9
123	места общего пользования	секция 3 этаж 5	лестница	14.2







210	места общего пользования	секция 2 этаж 11	лестница	14.2
211	места общего пользования	секция 3 этаж 11	лифтовой холл	12.4
212	места общего пользования	секция 3 этаж 11	коридор	31.9
213	места общего пользования	секция 3 этаж 11	лестница	14.2
214	места общего пользования	секция 4 этаж 11	лифтовой холл	12.4
215	места общего пользования	секция 4 этаж 11	коридор	20.2
216	места общего пользования	секция 4 этаж 11	лестница	14.2
217	места общего пользования	секция 5 этаж 11	лифтовой холл	12.4
218	места общего пользования	секция 5 этаж 11	коридор	26.4
219	места общего пользования	секция 5 этаж 11	лестница	14.2
220	места общего пользования	секция 1 этаж 12	лифтовой холл	12.4
221	места общего пользования	секция 1 этаж 12	коридор	18
222	места общего пользования	секция 1 этаж 12	лестница	14.2
223	места общего пользования	секция 2 этаж 12	лифтовой холл	12.4
224	места общего пользования	секция 2 этаж 12	холл	29.4
225	места общего пользования	секция 2 этаж 12	лестница	14.2
226	места общего пользования	секция 3 этаж 12	лифтовой холл	12.4
227	места общего пользования	секция 3 этаж 12	коридор	31.9
228	места общего пользования	секция 3 этаж 12	лестница	14.2
229	места общего пользования	секция 4 этаж 12	лифтовой холл	12.4
230	места общего пользования	секция 4 этаж 12	коридор	20.2
231	места общего пользования	секция 4 этаж 12	лестница	14.2
232	места общего пользования	секция 5 этаж 12	лифтовой холл	12.4
233	места общего пользования	секция 5 этаж 12	коридор	26.4
234	места общего пользования	секция 5 этаж 12	лестница	14.2
235	места общего пользования	секция 1 этаж 13	лифтовой холл	12.4
236	места общего пользования	секция 1 этаж 13	коридор	18
237	места общего пользования	секция 1 этаж 13	лестница	14.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водосточков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями)	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома

6	Электророзитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
7	Помещения жилой части дома	Конвекторы, стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых
12	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
13	Санузлы	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов
14	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
15	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
17	1-14 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 473 897 508,62 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0130206:718</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810838000157261</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛОКО-Банк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7750003943</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>20 174 697,19 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>18.09.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>50:21:0130206:718</b>

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>50:21:130206:718</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1701560000 р.</b>
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Собственные средства: не менее 16,9 % от стоимости Проекта, что составляет 2 469 003 775,34 руб. Средства участников долевого строительства: не менее 45,5% от стоимости Проекта, что составляет 6 647 317 856,70 руб. Заемные средства: не более 37,6% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 37,6% от стоимости Проекта, что составляет 5 493 168 162,90 руб</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01067C67E14B98CB80E91109AE504B9F65

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик «МИЦ  
- МИЦ», Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 24.07.2019 по 24.07.2020