



Щукинская  
Октябрьское поле  
Стрешнево

TREND

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА  
НА СЕВЕРО-ЗАПАДЕ МОСКВЫ





# ЖК TREND — дом премиум-класса в сосновом бору на Северо-Западе Москвы

📍 г. Москва, 1-й Пехотный переулок, 2

TREND — это авторская архитектура, безопасная закрытая территория, элементы умного дома, экологичные и долговечные материалы, уникальная концепция ландшафтного дизайна. Это идеальная локация для жизни и отдыха.

Вокруг: современные ТРЦ, кафе и рестораны, медицинские центры, фитнес-клубы, престижные школы и детские сады.

159

Квартир в проекте



Стильная авторская  
архитектура

3,3

Высота потолков



В окружении  
сосновых парков

219

Машино-мест  
в подземном паркинге



Инфраструктура  
престижного района



Система управления  
«умный дом»



Квартиры с террасами



Закрытая, охраняемая  
территория





## Тренд на авторскую архитектуру

Комплекс создан по проекту известного архитектурного бюро VOSTOK. TREND на фоне окружающих его парков и лесов является вертикальной доминантой района. Лаконичные линии здания идеально вписываются в существующий ландшафт. Изысканный фасад дополняют латунные и бронзовые элементы с растительным орнаментом, стилизованная листва и ветки деревьев.





## Тренд на практичность

Пространство холла — легкое и светлое, оно напоминает лобби роскошного отеля. Здесь можно не только встретить гостей, но и провести деловые встречи. Премиальная отделка входных групп выполнена по индивидуальному проекту. Высокие большие окна наполняют холл светом, а ажурные элементы и изысканные золотистые, бежевые тона делают интерьер воздушным.







Благоустроенная территория





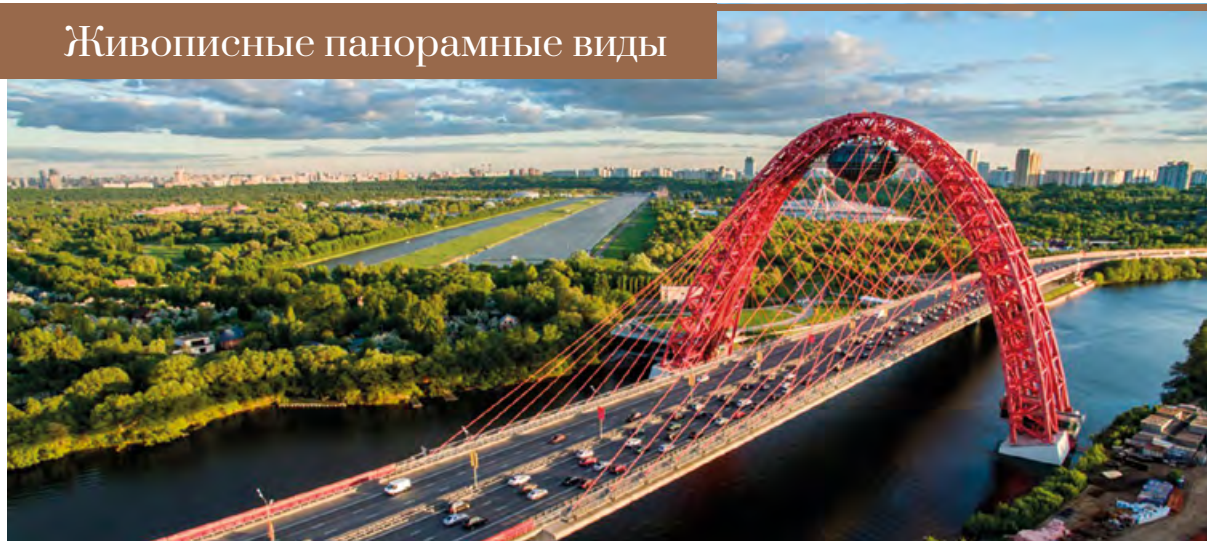
В окружении парков

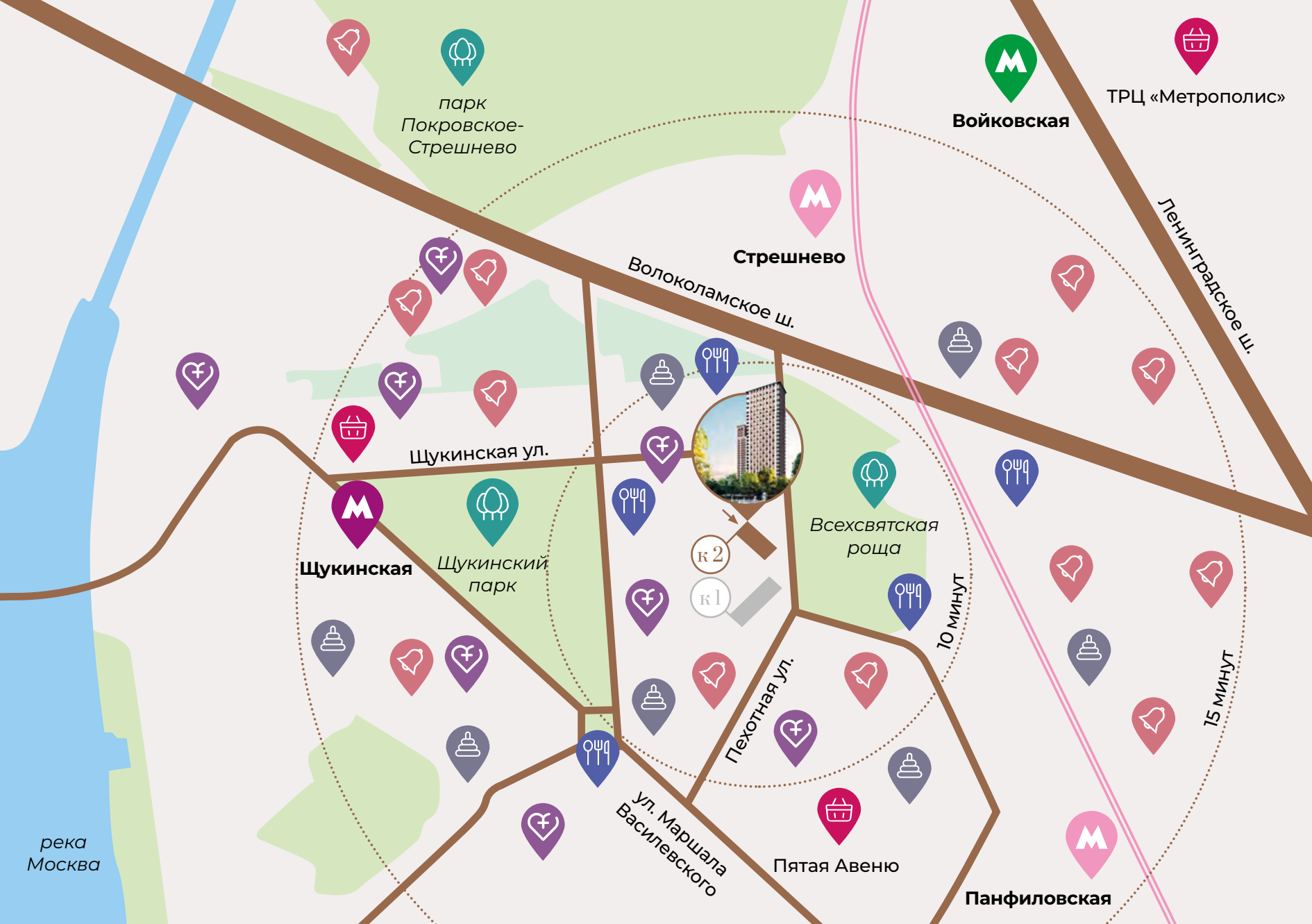


## Тренд на экологию

Комплекс находится в Щукино, среди зеленых скверов и исторических парков. Это один из самых престижных районов столицы с прекрасной экологией. Из окон открывается потрясающий вид на парк, а внизу — зеленая аллея, где приятно гулять в любую погоду. Комплекс расположен рядом с парками: Покровское-Стрешнево, Щукинский и Всехсвятская роща. На машине буквально за 10 минут можно доехать до Серебряного бора.

## Живописные панорамные виды





Школы  
и гимназии



Детские  
сады



Магазины  
и торговые центры



Больницы  
и поликлиники



Кафе  
и рестораны



## Как добраться

7

минут

### От СЗХ

Выезд на Ленинградский проспект. Ехать прямо около 2,2 км до съезда направо на ул. Академика Курчатова. Через 400 м поворот налево на ул. Щукинская. Через 60 м поворот направо на ул. Пехотная. Проехать 300 м.

### От ТТК

Выезд на Ленинградский проспект. Ехать прямо около 6 км до съезда направо на ул. Академика Курчатова. Через 400 м поворот налево на ул. Щукинская. Через 60 м поворот направо на ул. Пехотная. Проехать 300 м.

### От МКАД

Выезд на Волоколамское шоссе, далее прямо около 5 км до поворота направо на ул. Академика Курчатова. Через 400 м поворот налево на ул. Щукинская. Через 60 м поворот направо на ул. Пехотная. Проехать 300 м.

### От станции метро «Щукинская»

Пройти через Щукинский парк 800 м в направлении 1-го Пехотного переулка, вл. 2.

### От МЦК «Стрешнево»

Перейти Волоколамское шоссе в сторону ул. Пехотная. Пройти 500 м вдоль ул. Пехотная до комплекса.

10

минут

15

минут



## Тренд на технологии и комфорт

К дому будет подключена система управления «умный дом», которая обеспечит согласованную работу всех инженерных систем: противопожарной службы, службы безопасности и контроля доступа, системы кондиционирования, эффективного энерго- и водопотребления, телекоммуникаций и многого другого. В холле работает консьерж-служба в формате 24/7.







**56** однокомнатных квартир площадью от 36,56 до 44,08 м<sup>2</sup>.





Вариант дизайна интерьера.  
Стиль «Лофт».



**62** двухкомнатные квартиры площадью от 54,99 до 67,55 м<sup>2</sup>.







Вариант дизайна интерьера  
в современном стиле.



30 трехкомнатных квартир площадью от 72,18 до 90,19 м<sup>2</sup>.





Вариант дизайна интерьера.  
Стиль «Классика».



**И** четырехкомнатных квартир площадью от 116,73 до 172,37 м<sup>2</sup>.

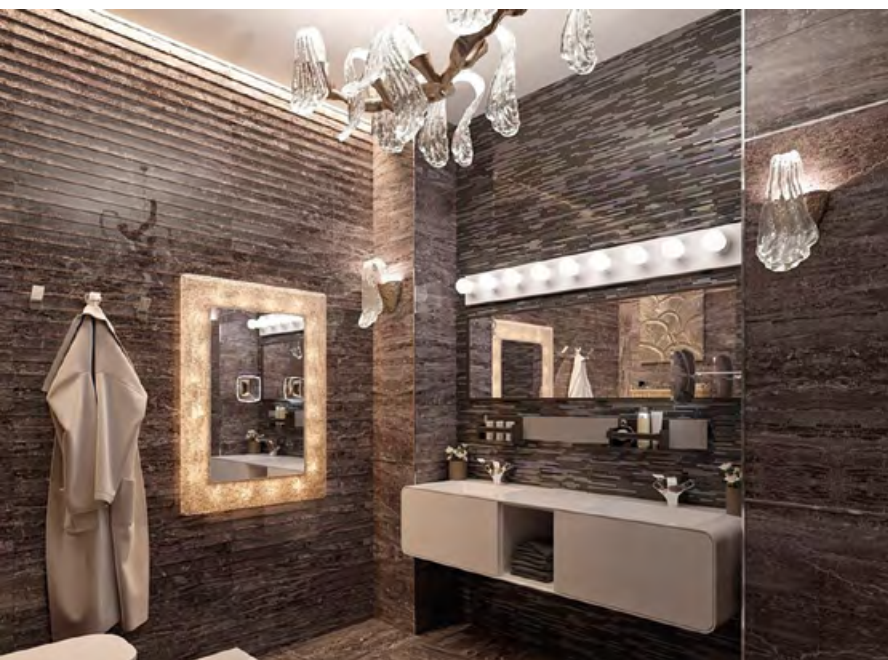




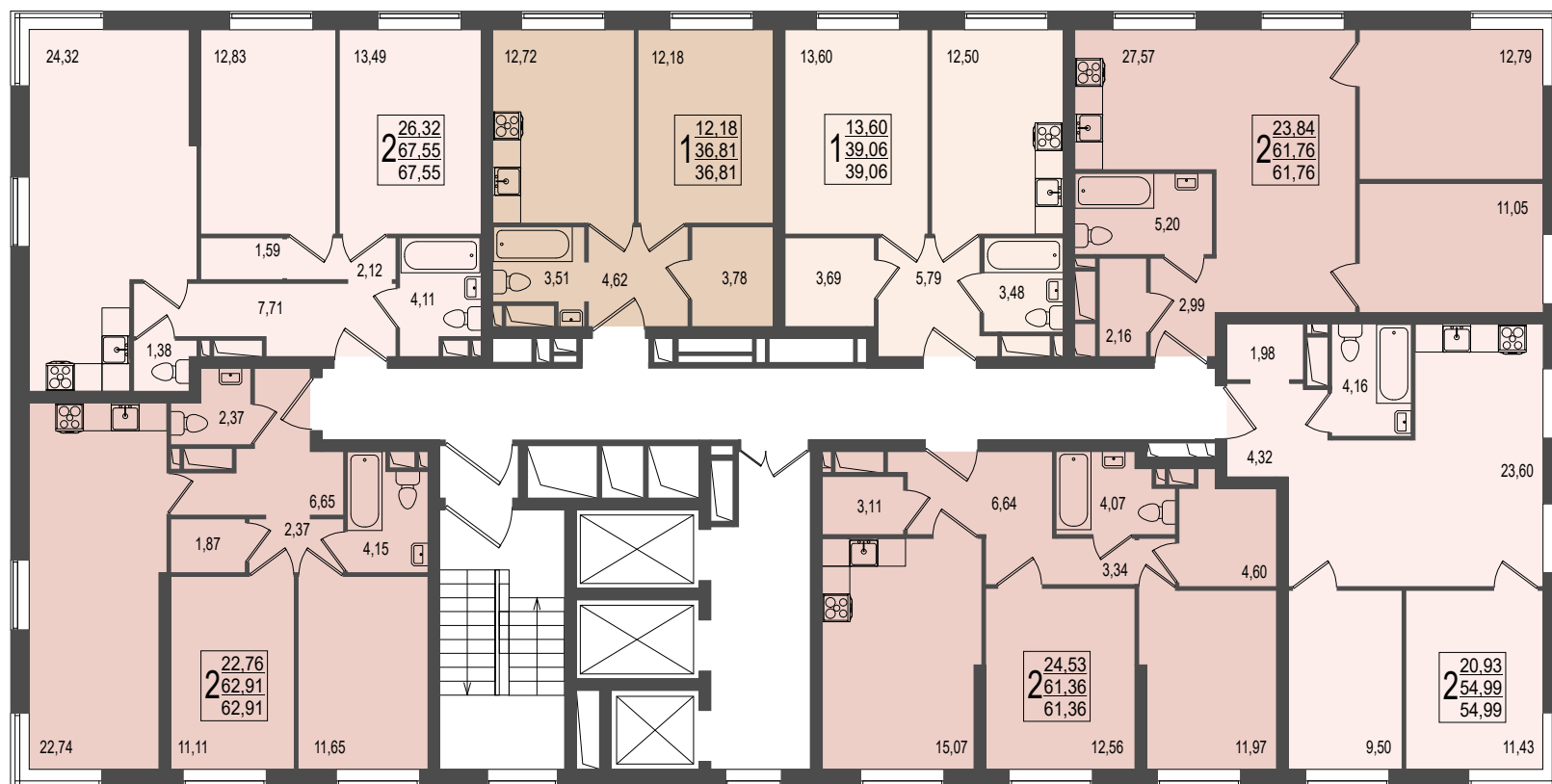
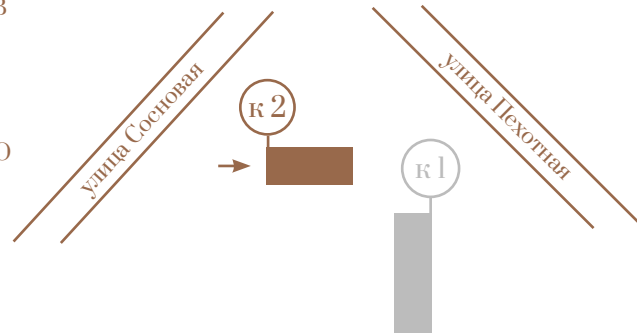
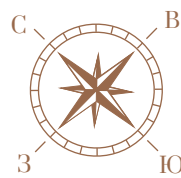
Вариант дизайна интерьера.  
Стиль «Американская классика».



Вариант дизайна интерьера.  
Стиль «Минимализм».



# 2-5 этажи

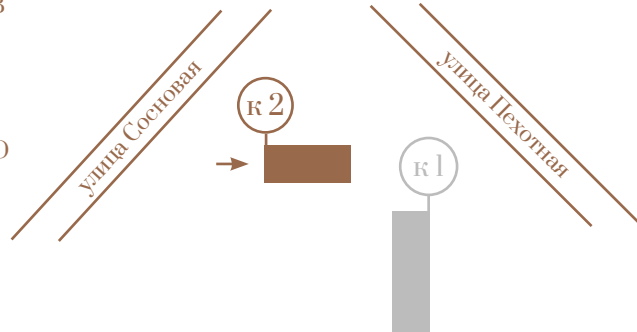
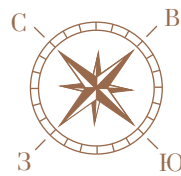




# 6-11 этажи



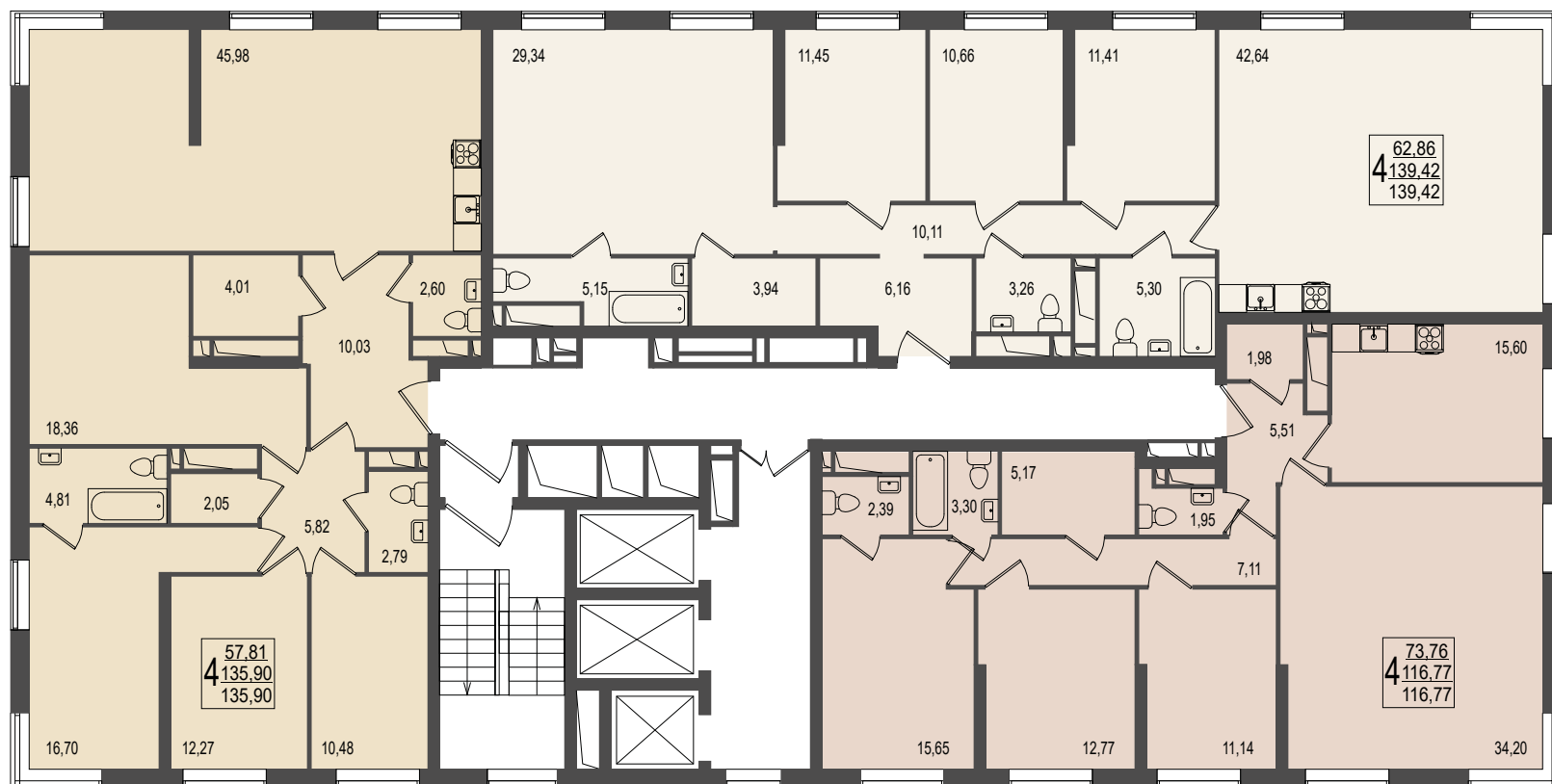
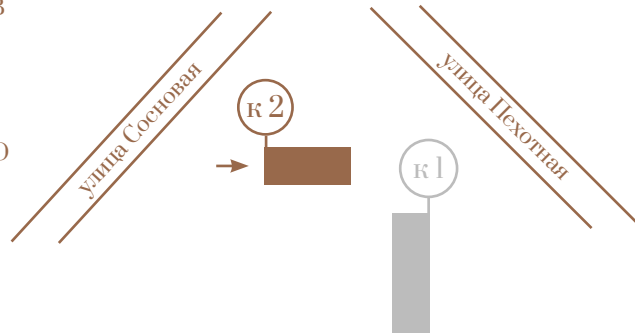
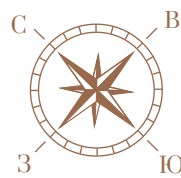
# 12-13 этажи



# 14-23 этажи



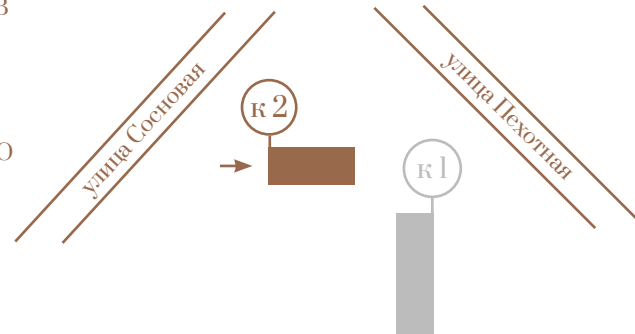
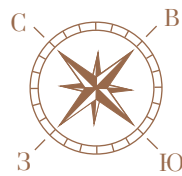
# 24 этаж



# 25-26 этажи

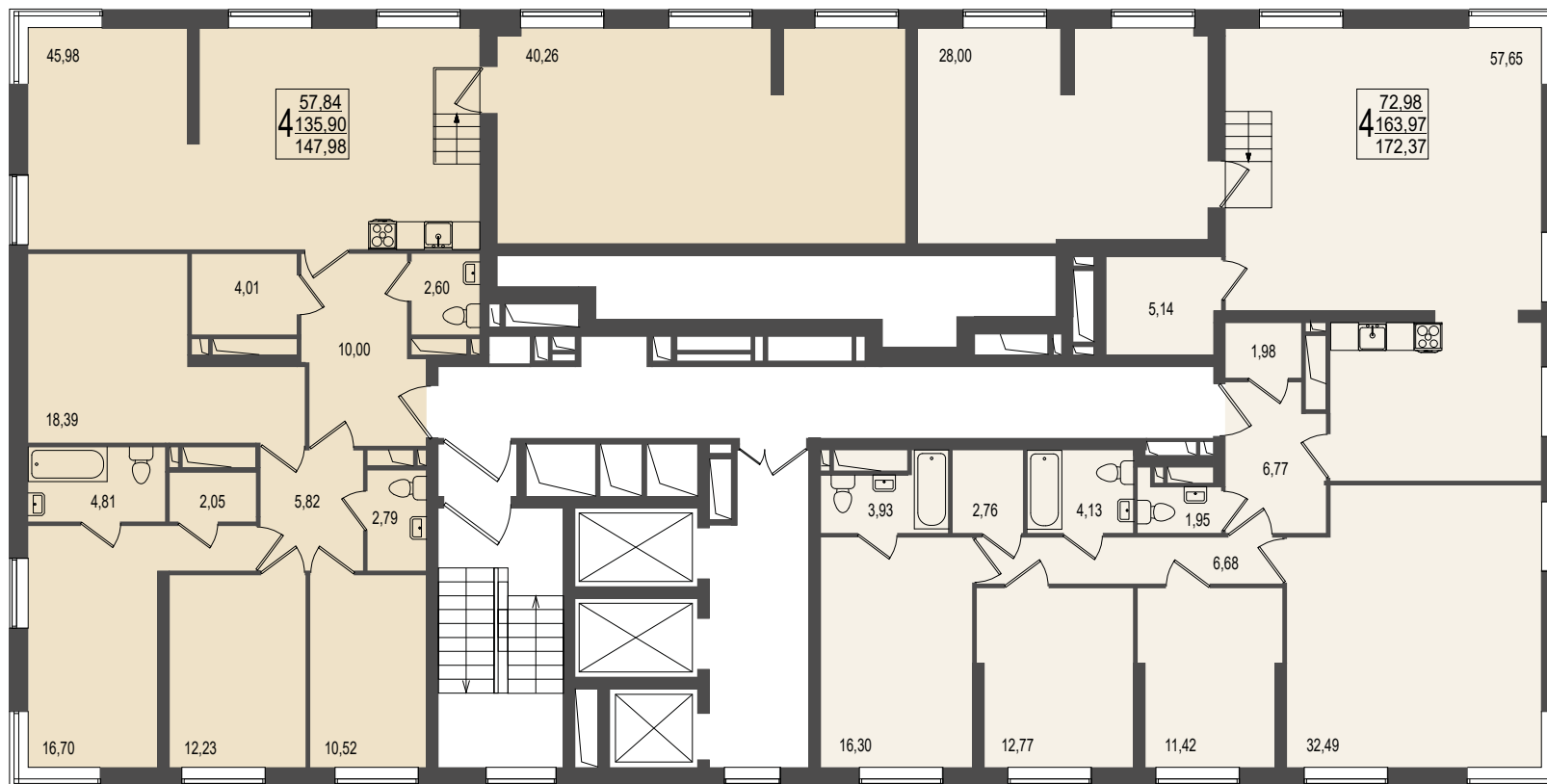


# 27 этаж

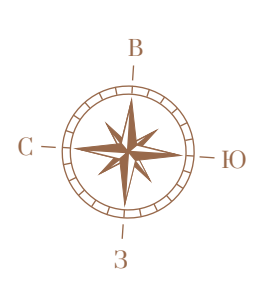


Всехвятская роща

парк Покровское-Стрешнево и канал им. Москвы



Щукинский парк и Москва-река



к 2



Панфиловская

Стрешнево



к 1

2-й Пехотный переулок

улица Пехотная

улица Пехотная

улица Сосновая

1-й Пехотный переулок

Щукинская





СУПЕРМАРКЕТ  
НЕДВИЖИМОСТИ

+7 495 988 44 22  
[trend-jk.ru](http://trend-jk.ru)