

Общество с ограниченной ответственностью

# "ГРАД ИНВЕСТ"

129626, Москва, ул. Староалексеевская, д.5, пом. 650

ОГРН 1155024003419, ИНН 5024154256, КПП 771701001

От 20.02.2018г.

## Внесение изменений в Договор участия в долевом строительстве по объекту капитального строительства:

Многофункциональный жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, в состав которого входят Жилой дом 1, Жилой дом 2, Жилой дом 3

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <p>Предлагаемая редакция</p> | <p>1.5.1. Правоустанавливающие документы на земельные участки, расположенные по адресу: <b>Москва, САО, Дмитровское шоссе, д.107</b> (далее по тексту - «Земельный участок»):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Свидетельство о государственной регистрации права 77-АС 859685</b> от 01.07.2016 года на земельный участок с кадастровым номером <b>77:09:0002009:113</b> площадью 31 099 кв. метров. Основание: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 09.06.2016 г. №3, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управлением Росреестра по Москве 01 июля 2016 года сделана запись регистрации 77-77/009-77/009/053/2016-485/2;</li><li>- <b>Свидетельство о государственной регистрации права</b> от 22.08.2016 года на земельный участок с кадастровым номером <b>77:09:0002009:22</b> площадью 13 919 кв. метров. Основание: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 11.01.2016 года №1 с дополнительным соглашением от 23.06.2016 года №1, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управлением Росреестра по Москве 22.08.2016 года сделана запись регистрации №77-77/009-77/009/053/2016-2302/2;</li><li>- <b>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости</b> от 22.09.2017 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером <b>77:09:0002009:66</b> площадью 5283 кв. м, право собственности на который зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 22.09.2017 года, номер регистрации №77:09:0002009:66-77/019/2017-5;</li><li>- <b>Договор субаренды</b> от 20.02.2018 года №11/2018 в отношении земельного участка с кадастровым номером <b>77:09:0002009:114</b> площадью 2 061 кв.м.</li></ul> |
|------------------------------|--|

Генеральный директор



З.В. Мдивани