

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001904 от 12.05.2021

ЖК ТРЕНД

Дата первичного размещения: 12.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Град Пехотная"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Град Пехотная"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109428
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рязанский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 4 (804); Помещение: XIV этаж 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)605-08-44

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@pergamon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://trend-jk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ронин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Град Пехотная"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7734416012
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "ТРЕНД"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734416012
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746810371
	2.1.3	Дата регистрации: 12.09.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРАД"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024086824
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коттон
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Швейцарская Конфедерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,98 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учреждение юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024086824
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075024003185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Град Домодедово"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009113921
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027003281
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 461,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 910 996,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 542 199,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.9	Наименование улицы: 1-ый Пехотный
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, 1-ый Пехотный переулок, вл.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 152,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 035,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 212,17 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 247,19 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723394303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Научно-проектный центр «Лидер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713459223
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-020057-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "ТРЕНД"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИНДУСТРИЯ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024161253
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-018531-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0009014:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 133,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено игровое оборудование детских площадок от производителя ЗАО «КСИЛ», в т.ч. песочницы, карусели, качели, игровые комплексы, горки, фигуры
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс, тренажёры, турник, скамья с упором
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 104
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы располагаются на придомовой территории, площадках для отдыха и занятий спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На контейнерной площадке 3 контейнера вместимостью по 1,1 м.куб
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газона и многолетних растений, устройство цветников, посадка деревьев

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение Государственное унитарное предприятие г. Москвы " Моссвет", дата выдача 25 июня 2019г. №19938, срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Посадка газона и многолетних растений, устройство цветников, посадка деревьев
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.44 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7833 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 065 877,43 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания" в лице "Центр технологических присоединений МОЭК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190219/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 763 770,94 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатации московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0220-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 464,73 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания" в лице "Центр технологических присоединений МОЭК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190219/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 763 770,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-631348/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 507 970,39 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7834 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 218 169,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Межотраслевой производственный технический центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Межотраслевой производственный технический центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единый Технический Центр "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единый Технический Центр "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 333
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 122
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 113
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.22	2	34.42	2.72
2	Квартира	2	1	61.15	2	32.27	2.72
3	Квартира	2	1	58.78	2	34.08	2.72
4	Квартира	2	1	58.67	2	34.01	2.72
5	Квартира	2	1	58.69	2	34.01	2.72
6	Квартира	2	1	60.17	2	35.60	2.72
7	Квартира	2	1	59.42	2	34.04	2.72
8	Квартира	2	1	58.96	2	32.23	2.72
9	Квартира	3	1	61.22	2	34.42	2.72
10	Квартира	3	1	61.15	2	32.27	2.72
11	Квартира	3	1	58.78	2	34.08	2.72
12	Квартира	3	1	58.67	2	34.01	2.72
13	Квартира	3	1	58.69	2	34.01	2.72
14	Квартира	3	1	60.17	2	35.60	2.72
15	Квартира	3	1	59.42	2	34.04	2.72
16	Квартира	3	1	58.96	2	32.23	2.72
17	Квартира	4	1	61.22	2	34.42	2.72
18	Квартира	4	1	59.56	2	34.04	2.72
19	Квартира	4	1	56.88	2	32.18	2.72
20	Квартира	4	1	58.67	2	34.01	2.72
21	Квартира	4	1	58.69	2	34.01	2.72

22	Квартира	4	1	56.74	2	32.17	2.72
23	Квартира	4	1	59.42	2	34.04	2.72
24	Квартира	4	1	58.96	2	32.23	2.72
25	Квартира	5	1	61.22	2	34.42	2.72
26	Квартира	5	1	59.56	2	34.04	2.72
27	Квартира	5	1	56.88	2	32.18	2.72
28	Квартира	5	1	58.67	2	34.01	2.72
29	Квартира	5	1	58.69	2	34.01	2.72
30	Квартира	5	1	56.74	2	32.17	2.72
31	Квартира	5	1	59.42	2	34.04	2.72
32	Квартира	5	1	58.96	2	32.23	2.72
33	Квартира	6	1	61.22	2	34.42	2.72
34	Квартира	6	1	59.56	2	34.04	2.72
35	Квартира	6	1	56.88	2	32.18	2.72
36	Квартира	6	1	58.67	2	34.01	2.72
37	Квартира	6	1	58.69	2	34.01	2.72
38	Квартира	6	1	56.74	2	32.17	2.72
39	Квартира	6	1	59.42	2	34.04	2.72
40	Квартира	6	1	58.96	2	32.23	2.72
41	Квартира	7	1	60.69	2	34.42	2.72
42	Квартира	7	1	73.97	3	48.17	2.72
43	Квартира	7	1	41.75	1	22.56	2.72
44	Квартира	7	1	58.58	2	34.01	2.72
45	Квартира	7	1	58.59	2	34.01	2.72
46	Квартира	7	1	41.61	1	22.56	2.72
47	Квартира	7	1	73.85	3	48.17	2.72
48	Квартира	7	1	58.42	2	32.23	2.72
49	Квартира	8	1	60.69	2	34.42	2.72
50	Квартира	8	1	73.97	3	48.17	2.72
51	Квартира	8	1	41.75	1	22.56	2.72
52	Квартира	8	1	58.58	2	34.01	2.72
53	Квартира	8	1	58.59	2	34.01	2.72
54	Квартира	8	1	41.61	1	22.56	2.72
55	Квартира	8	1	73.85	3	48.17	2.72
56	Квартира	8	1	58.42	2	32.23	2.72
57	Квартира	9	1	60.69	2	34.42	2.72
58	Квартира	9	1	73.97	3	48.17	2.72
59	Квартира	9	1	41.75	1	22.56	2.72
60	Квартира	9	1	58.58	2	34.01	2.72
61	Квартира	9	1	58.59	2	34.01	2.72
62	Квартира	9	1	41.61	1	22.56	2.72
63	Квартира	9	1	73.85	3	48.17	2.72
64	Квартира	9	1	58.42	2	32.23	2.72

65	Квартира	10	1	60.69	2	34.42	2.72
66	Квартира	10	1	73.97	3	48.17	2.72
67	Квартира	10	1	41.75	1	22.56	2.72
68	Квартира	10	1	58.58	2	34.01	2.72
69	Квартира	10	1	58.59	2	34.01	2.72
70	Квартира	10	1	41.61	1	22.56	2.72
71	Квартира	10	1	73.85	3	48.17	2.72
72	Квартира	10	1	58.42	2	32.23	2.72
73	Квартира	11	1	60.69	2	34.42	2.72
74	Квартира	11	1	73.97	3	48.17	2.72
75	Квартира	11	1	41.75	1	22.56	2.72
76	Квартира	11	1	58.58	2	34.01	2.72
77	Квартира	11	1	58.59	2	34.01	2.72
78	Квартира	11	1	41.61	1	22.56	2.72
79	Квартира	11	1	73.85	3	48.17	2.72
80	Квартира	11	1	58.42	2	32.23	2.72
81	Квартира	12	1	60.69	2	34.42	2.72
82	Квартира	12	1	73.97	3	48.17	2.72
83	Квартира	12	1	41.75	1	22.56	2.72
84	Квартира	12	1	58.58	2	34.01	2.72
85	Квартира	12	1	58.59	2	34.01	2.72
86	Квартира	12	1	41.61	1	22.56	2.72
87	Квартира	12	1	73.85	3	48.17	2.72
88	Квартира	12	1	58.42	2	32.23	2.72
89	Квартира	13	1	60.69	2	34.42	2.72
90	Квартира	13	1	73.97	3	48.17	2.72
91	Квартира	13	1	41.75	1	22.56	2.72
92	Квартира	13	1	58.58	2	34.01	2.72
93	Квартира	13	1	58.59	2	34.01	2.72
94	Квартира	13	1	41.61	1	22.56	2.72
95	Квартира	13	1	73.85	3	48.17	2.72
96	Квартира	13	1	58.42	2	32.23	2.72
97	Квартира	14	1	60.69	2	34.42	2.72
98	Квартира	14	1	73.97	3	48.17	2.72
99	Квартира	14	1	41.75	1	22.56	2.72
100	Квартира	14	1	58.58	2	34.01	2.72
101	Квартира	14	1	58.59	2	34.01	2.72
102	Квартира	14	1	41.61	1	22.56	2.72
103	Квартира	14	1	73.85	3	48.17	2.72
104	Квартира	14	1	58.42	2	32.23	2.72
105	Квартира	15	1	60.69	2	34.42	2.72
106	Квартира	15	1	73.97	3	48.17	2.72
107	Квартира	15	1	41.75	1	22.56	2.72

108	Квартира	15	1	58.58	2	34.01	2.72
109	Квартира	15	1	58.59	2	34.01	2.72
110	Квартира	15	1	41.61	1	22.56	2.72
111	Квартира	15	1	73.85	3	48.17	2.72
112	Квартира	15	1	58.42	2	32.23	2.72
113	Квартира	16	1	60.69	2	34.42	2.72
114	Квартира	16	1	73.97	3	48.17	2.72
115	Квартира	16	1	41.75	1	22.56	2.72
116	Квартира	16	1	58.58	2	34.01	2.72
117	Квартира	16	1	58.59	2	34.01	2.72
118	Квартира	16	1	41.61	1	22.56	2.72
119	Квартира	16	1	73.85	3	48.17	2.72
120	Квартира	16	1	58.42	2	32.23	2.72
121	Квартира	17	1	60.69	2	34.42	2.72
122	Квартира	17	1	73.97	3	48.17	2.72
123	Квартира	17	1	41.75	1	22.56	2.72
124	Квартира	17	1	58.58	2	34.01	2.72
125	Квартира	17	1	58.59	2	34.01	2.72
126	Квартира	17	1	41.61	1	22.56	2.72
127	Квартира	17	1	73.85	3	48.17	2.72
128	Квартира	17	1	58.42	2	32.23	2.72
129	Квартира	18	1	60.69	2	34.42	2.72
130	Квартира	18	1	73.97	3	48.17	2.72
131	Квартира	18	1	41.75	1	22.56	2.72
132	Квартира	18	1	58.58	2	34.01	2.72
133	Квартира	18	1	58.59	2	34.01	2.72
134	Квартира	18	1	41.61	1	22.56	2.72
135	Квартира	18	1	73.85	3	48.17	2.72
136	Квартира	18	1	58.42	2	32.23	2.72
137	Квартира	19	1	60.69	2	34.42	2.72
138	Квартира	19	1	73.97	3	48.17	2.72
139	Квартира	19	1	41.75	1	22.56	2.72
140	Квартира	19	1	58.58	2	34.01	2.72
141	Квартира	19	1	58.59	2	34.01	2.72
142	Квартира	19	1	41.61	1	22.56	2.72
143	Квартира	19	1	73.85	3	48.17	2.72
144	Квартира	19	1	58.42	2	32.23	2.72
145	Квартира	20	1	60.69	2	34.42	2.72
146	Квартира	20	1	59.06	2	34.04	2.72
147	Квартира	20	1	41.75	1	22.56	2.72
148	Квартира	20	1	58.58	2	34.01	2.72
149	Квартира	20	1	58.59	2	34.01	2.72
150	Квартира	20	1	41.61	1	22.56	2.72

151	Квартира	20	1	58.92	2	34.04	2.72
152	Квартира	20	1	58.42	2	32.23	2.72
153	Квартира	21	1	60.69	2	34.42	2.72
154	Квартира	21	1	59.06	2	34.04	2.72
155	Квартира	21	1	41.75	1	22.56	2.72
156	Квартира	21	1	58.58	2	34.01	2.72
157	Квартира	21	1	58.59	2	34.01	2.72
158	Квартира	21	1	41.61	1	22.56	2.72
159	Квартира	21	1	58.92	2	34.04	2.72
160	Квартира	21	1	58.42	2	32.23	2.72
161	Квартира	22	1	60.69	2	34.42	2.72
162	Квартира	22	1	59.06	2	34.04	2.72
163	Квартира	22	1	41.75	1	22.56	2.72
164	Квартира	22	1	58.58	2	34.01	2.72
165	Квартира	22	1	58.59	2	34.01	2.72
166	Квартира	22	1	41.61	1	22.56	2.72
167	Квартира	22	1	58.92	2	34.04	2.72
168	Квартира	22	1	58.42	2	32.23	2.72
169	Квартира	23	1	58.53	2	32.26	2.72
170	Квартира	23	1	59.06	2	34.04	2.72
171	Квартира	23	1	41.75	1	22.56	2.72
172	Квартира	23	1	58.58	2	34.01	2.72
173	Квартира	23	1	58.72	2	34.01	2.72
174	Квартира	23	1	58.32	2	32.23	2.72
175	Квартира	2	2	62.91	2	22.76	3.00
176	Квартира	2	2	67.55	2	26.32	3.00
177	Квартира	2	2	36.81	1	12.18	3.00
178	Квартира	2	2	39.06	1	13.60	3.00
179	Квартира	2	2	61.76	2	23.84	3.00
180	Квартира	2	2	54.99	2	20.93	3.00
181	Квартира	2	2	61.36	2	24.53	3.00
182	Квартира	3	2	62.91	2	22.76	3.00
183	Квартира	3	2	67.55	2	26.32	3.00
184	Квартира	3	2	36.81	1	12.18	3.00
185	Квартира	3	2	39.06	1	13.60	3.00
186	Квартира	3	2	61.76	2	23.84	3.00
187	Квартира	3	2	54.99	2	20.93	3.00
188	Квартира	3	2	61.36	2	24.53	3.00
189	Квартира	4	2	62.91	2	22.76	3.00
190	Квартира	4	2	67.55	2	26.32	3.00
191	Квартира	4	2	36.81	1	12.18	3.00
192	Квартира	4	2	39.06	1	13.60	3.00
193	Квартира	4	2	61.76	2	23.84	3.00

194	Квартира	4	2	54.99	2	20.93	3.00
195	Квартира	4	2	61.36	2	24.53	3.00
196	Квартира	5	2	62.91	2	22.76	3.00
197	Квартира	5	2	67.55	2	26.32	3.00
198	Квартира	5	2	36.81	1	12.18	3.00
199	Квартира	5	2	39.06	1	13.60	3.00
200	Квартира	5	2	61.76	2	23.84	3.00
201	Квартира	5	2	54.99	2	20.93	3.00
202	Квартира	5	2	61.36	2	24.53	3.00
203	Квартира	6	2	90.19	3	47.67	3.00
204	Квартира	6	2	58.26	2	26.01	3.00
205	Квартира	6	2	58.82	2	26.94	3.00
206	Квартира	6	2	61.76	2	23.84	3.00
207	Квартира	6	2	54.99	2	20.93	3.00
208	Квартира	6	2	61.36	2	24.53	3.00
209	Квартира	7	2	90.19	3	47.67	3.00
210	Квартира	7	2	58.26	2	26.01	3.00
211	Квартира	7	2	58.82	2	26.94	3.00
212	Квартира	7	2	61.76	2	23.84	3.00
213	Квартира	7	2	54.99	2	20.93	3.00
214	Квартира	7	2	61.36	2	24.53	3.00
215	Квартира	8	2	90.19	3	47.67	3.00
216	Квартира	8	2	58.26	2	26.01	3.00
217	Квартира	8	2	58.82	2	26.94	3.00
218	Квартира	8	2	61.76	2	23.84	3.00
219	Квартира	8	2	54.99	2	20.93	3.00
220	Квартира	8	2	61.36	2	24.53	3.00
221	Квартира	9	2	90.19	3	47.67	3.00
222	Квартира	9	2	58.26	2	26.01	3.00
223	Квартира	9	2	58.82	2	26.94	3.00
224	Квартира	9	2	61.76	2	23.84	3.00
225	Квартира	9	2	54.99	2	20.93	3.00
226	Квартира	9	2	61.36	2	24.53	3.00
227	Квартира	10	2	90.19	3	47.67	3.00
228	Квартира	10	2	58.26	2	26.01	3.00
229	Квартира	10	2	58.82	2	26.94	3.00
230	Квартира	10	2	61.76	2	23.84	3.00
231	Квартира	10	2	54.99	2	20.93	3.00
232	Квартира	10	2	61.36	2	24.53	3.00
233	Квартира	11	2	90.19	3	47.67	3.00
234	Квартира	11	2	58.26	2	26.01	3.00
235	Квартира	11	2	58.82	2	26.94	3.00
236	Квартира	11	2	61.76	2	23.84	3.00

237	Квартира	11	2	54.99	2	20.93	3.00
238	Квартира	11	2	61.36	2	24.53	3.00
239	Квартира	12	2	90.19	3	47.67	3.00
240	Квартира	12	2	40.59	1	13.49	3.00
241	Квартира	12	2	36.80	1	12.11	3.00
242	Квартира	12	2	39.06	1	13.60	3.00
243	Квартира	12	2	61.76	2	23.84	3.00
244	Квартира	12	2	72.63	3	45.17	3.00
245	Квартира	12	2	44.08	1	21.61	3.00
246	Квартира	13	2	90.19	3	47.67	3.00
247	Квартира	13	2	40.59	1	13.49	3.00
248	Квартира	13	2	36.80	1	12.11	3.00
249	Квартира	13	2	39.06	1	13.60	3.00
250	Квартира	13	2	61.76	2	23.84	3.00
251	Квартира	13	2	72.63	3	45.17	3.00
252	Квартира	13	2	44.08	1	21.61	3.00
253	Квартира	14	2	89.69	3	37.54	3.00
254	Квартира	14	2	40.08	1	13.49	3.00
255	Квартира	14	2	36.56	1	12.11	3.00
256	Квартира	14	2	38.80	1	13.60	3.00
257	Квартира	14	2	61.76	2	23.84	3.00
258	Квартира	14	2	72.18	3	44.68	3.00
259	Квартира	14	2	43.82	1	21.61	3.00
260	Квартира	15	2	89.69	3	37.54	3.00
261	Квартира	15	2	40.08	1	13.49	3.00
262	Квартира	15	2	36.56	1	12.11	3.00
263	Квартира	15	2	38.80	1	13.60	3.00
264	Квартира	15	2	61.76	2	23.84	3.00
265	Квартира	15	2	72.18	3	44.68	3.00
266	Квартира	15	2	43.82	1	21.61	3.00
267	Квартира	16	2	89.69	3	37.54	3.00
268	Квартира	16	2	40.08	1	13.49	3.00
269	Квартира	16	2	36.56	1	12.11	3.00
270	Квартира	16	2	38.80	1	13.60	3.00
271	Квартира	16	2	61.76	2	23.84	3.00
272	Квартира	16	2	72.18	3	44.68	3.00
273	Квартира	16	2	43.82	1	21.61	3.00
274	Квартира	17	2	89.69	3	37.54	3.00
275	Квартира	17	2	40.08	1	13.49	3.00
276	Квартира	17	2	36.56	1	12.11	3.00
277	Квартира	17	2	38.80	1	13.60	3.00
278	Квартира	17	2	61.76	2	23.84	3.00
279	Квартира	17	2	72.18	3	44.68	3.00

280	Квартира	17	2	43.82	1	21.61	3.00
281	Квартира	18	2	89.69	3	37.54	3.00
282	Квартира	18	2	40.08	1	13.49	3.00
283	Квартира	18	2	36.56	1	12.11	3.00
284	Квартира	18	2	38.80	1	13.60	3.00
285	Квартира	18	2	61.76	2	23.84	3.00
286	Квартира	18	2	72.18	3	44.68	3.00
287	Квартира	18	2	43.82	1	21.61	3.00
288	Квартира	19	2	89.69	3	37.54	3.00
289	Квартира	19	2	40.08	1	13.49	3.00
290	Квартира	19	2	36.56	1	12.11	3.00
291	Квартира	19	2	38.80	1	13.60	3.00
292	Квартира	19	2	61.76	2	23.84	3.00
293	Квартира	19	2	72.18	3	44.68	3.00
294	Квартира	19	2	43.82	1	21.61	3.00
295	Квартира	20	2	89.69	3	37.54	3.00
296	Квартира	20	2	40.08	1	13.49	3.00
297	Квартира	20	2	36.56	1	12.11	3.00
298	Квартира	20	2	38.80	1	13.60	3.00
299	Квартира	20	2	61.76	2	23.84	3.00
300	Квартира	20	2	72.18	3	44.68	3.00
301	Квартира	20	2	43.82	1	21.61	3.00
302	Квартира	21	2	89.69	3	37.54	3.00
303	Квартира	21	2	40.08	1	13.49	3.00
304	Квартира	21	2	36.56	1	12.11	3.00
305	Квартира	21	2	38.80	1	13.60	3.00
306	Квартира	21	2	61.76	2	23.84	3.00
307	Квартира	21	2	72.18	3	44.68	3.00
308	Квартира	21	2	43.82	1	21.61	3.00
309	Квартира	22	2	89.69	3	37.54	3.00
310	Квартира	22	2	40.08	1	13.49	3.00
311	Квартира	22	2	36.56	1	12.11	3.00
312	Квартира	22	2	38.80	1	13.60	3.00
313	Квартира	22	2	61.76	2	23.84	3.00
314	Квартира	22	2	72.18	3	44.68	3.00
315	Квартира	22	2	43.82	1	21.61	3.00
316	Квартира	23	2	89.69	3	37.54	3.00
317	Квартира	23	2	40.08	1	13.49	3.00
318	Квартира	23	2	36.56	1	12.11	3.00
319	Квартира	23	2	38.80	1	13.60	3.00
320	Квартира	23	2	61.76	2	23.84	3.00
321	Квартира	23	2	72.18	3	44.68	3.00
322	Квартира	23	2	43.82	1	21.61	3.00

323	Квартира	24	2	135.90	4	57.81	3.30
324	Квартира	24	2	139.42	4	62.86	3.30
325	Квартира	24	2	116.77	4	73.76	3.30
326	Квартира	25	2	135.90	4	57.82	3.30
327	Квартира	25	2	139.41	4	63.70	3.30
328	Квартира	25	2	116.73	4	73.84	3.30
329	Квартира	26	2	135.90	4	57.82	3.30
330	Квартира	26	2	139.41	4	63.70	3.30
331	Квартира	26	2	116.73	4	73.84	3.30
332	Квартира	27	2	147.98	4	57.84	3.30
333	Квартира	27	2	172.37	4	72.98	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001/002	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
003/004	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
005/006	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
007/008	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
009/010	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
011/012	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
013/014	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
015/016	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
017/018	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
019/020	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
021/022	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
023/024	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
025/026	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
027/028	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
029/030	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
031/032	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
033/034	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
035/036	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
037/038	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
039/040	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
041/042	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
043/044	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
045/046	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
047/048	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
049/050	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
051/052	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	
053/054	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с механической системой хранения	13.25	

03В	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место для временного хранения, размеры в плане 2500*5300	13.25	
04В	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место для временного хранения, размеры в плане 3600*6000	21.60	
05В	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место для временного хранения, размеры в плане 2500*5300	13.25	
01М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	4.64
02М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	4.64
03М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	4.64
04М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	4.64
05М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	4.64
06М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	3.70
07М	Нежилое помещение	-1	-	5.40	Место для хранения мототехники	5.40	3.70
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	104.16	Нежилое помещение	104.16	4.95
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	135.06	Нежилое помещение	135.06	4.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещения СС	1 корпус, 1 этаж		Техническое помещение	24.55
2	Электрощитовая	1 корпус, 1 этаж		Техническое помещение	12.52
3	Мусоросборная камера	1 корпус, 1 этаж		Техническое помещение	10.23
4	Помещение уборочного инвентаря	1 корпус, 1 этаж		Техническое помещение	4.86
5	Входной тамбур	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	6.58
6	Входной тамбур	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	5.9
7	Помещение консьержа	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	10.34
8	Сан. Узел	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	2.26
9	Вестибюль	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	28.88
10	Лестничная клетка	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	16.52
11	Шахта лифта	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	3.15
12	Шахта лифта	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	3.06
13	Колясочная	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	14.76
14	Лестничная клетка	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	5.6
15	Лестничная клетка	1 корпус, 1 этаж		Место общего пользования	5.48
16	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 2 этаж		Место общего пользования	18.69
17	Переходной балкон	1 корпус, 2 этаж		Место общего пользования	9.31
18	Межквартирный коридор	1 корпус, 2 этаж		Место общего пользования	21.37
19	Межквартирный коридор	1 корпус, 2 этаж		Место общего пользования	19.24
20	Помещение мусоропровода	1 корпус, 2 этаж		Место общего пользования	1.86
21	Лестничная клетка	1 корпус, 2 этаж		Место общего пользования	13.1
22	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 3 этаж		Место общего пользования	18.69
23	Переходной балкон	1 корпус, 3 этаж		Место общего пользования	9.31

110	Помещение мусоропровода	1 корпус, 17 этаж	Место общего пользования	1.86
111	Лестничная клетка	1 корпус, 17 этаж	Место общего пользования	13.1
112	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 18 этаж	Место общего пользования	18.69
113	Переходной балкон	1 корпус, 18 этаж	Место общего пользования	9.31
114	Межквартирный коридор	1 корпус, 18 этаж	Место общего пользования	21.37
115	Межквартирный коридор	1 корпус, 18 этаж	Место общего пользования	19.24
116	Помещение мусоропровода	1 корпус, 18 этаж	Место общего пользования	1.86
117	Лестничная клетка	1 корпус, 18 этаж	Место общего пользования	13.1
118	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 19 этаж	Место общего пользования	18.69
119	Переходной балкон	1 корпус, 19 этаж	Место общего пользования	9.31
120	Межквартирный коридор	1 корпус, 19 этаж	Место общего пользования	21.37
121	Межквартирный коридор	1 корпус, 19 этаж	Место общего пользования	19.24
122	Помещение мусоропровода	1 корпус, 19 этаж	Место общего пользования	1.86
123	Лестничная клетка	1 корпус, 19 этаж	Место общего пользования	13.1
124	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 20 этаж	Место общего пользования	18.69
125	Переходной балкон	1 корпус, 20 этаж	Место общего пользования	9.31
126	Межквартирный коридор	1 корпус, 20 этаж	Место общего пользования	21.37
127	Межквартирный коридор	1 корпус, 20 этаж	Место общего пользования	19.24
128	Помещение мусоропровода	1 корпус, 20 этаж	Место общего пользования	1.86
129	Лестничная клетка	1 корпус, 20 этаж	Место общего пользования	13.1
130	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 21 этаж	Место общего пользования	18.69
131	Переходной балкон	1 корпус, 21 этаж	Место общего пользования	9.31
132	Межквартирный коридор	1 корпус, 21 этаж	Место общего пользования	21.37
133	Межквартирный коридор	1 корпус, 21 этаж	Место общего пользования	19.24
134	Помещение мусоропровода	1 корпус, 21 этаж	Место общего пользования	1.86
135	Лестничная клетка	1 корпус, 21 этаж	Место общего пользования	13.1
136	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	18.69
137	Переходной балкон	1 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	9.31
138	Межквартирный коридор	1 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	21.37
139	Межквартирный коридор	1 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	19.24
140	Помещение мусоропровода	1 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	1.86
141	Лестничная клетка	1 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	13.1
142	Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН	1 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	18.69
143	Переходной балкон	1 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	9.31
144	Межквартирный коридор	1 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	21.37
145	Межквартирный коридор	1 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	13.97
146	Помещение мусоропровода	1 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	1.86
147	Лестничная клетка	1 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	13.1
148	Лестничная клетка	1 корпус, выход на кровлю	Место общего пользования	4.1
149	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	5.19
150	Шахта лифта (Q = 630кг)	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	3.5
151	Входной тамбур	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	8.66
152	Лестничная клетка	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	5.05

153	Вестибюль	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	61.94
154	Лестничная клетка	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	15.12
155	Помещение консьержа	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	8.36
156	Санузел	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	3.06
157	Входной тамбур	2 корпус, 1 этаж	Место общего пользования	8.69
158	Межквартирный коридор	2 корпус, 2 этаж	Место общего пользования	30.8
159	Лифтовой холл	2 корпус, 2 этаж	Место общего пользования	13.76
160	Лестничная клетка	2 корпус, 2 этаж	Место общего пользования	15.12
161	Тамбур-шлюз	2 корпус, 2 этаж	Место общего пользования	1.92
162	Межквартирный коридор	2 корпус, 3 этаж	Место общего пользования	30.8
163	Лифтовой холл	2 корпус, 3 этаж	Место общего пользования	13.76
164	Лестничная клетка	2 корпус, 3 этаж	Место общего пользования	15.12
165	Тамбур-шлюз	2 корпус, 3 этаж	Место общего пользования	1.92
166	Межквартирный коридор	2 корпус, 4 этаж	Место общего пользования	30.8
167	Лифтовой холл	2 корпус, 4 этаж	Место общего пользования	13.76
168	Лестничная клетка	2 корпус, 4 этаж	Место общего пользования	15.12
169	Тамбур-шлюз	2 корпус, 4 этаж	Место общего пользования	1.92
170	Межквартирный коридор	2 корпус, 5 этаж	Место общего пользования	30.8
171	Лифтовой холл	2 корпус, 5 этаж	Место общего пользования	13.76
172	Лестничная клетка	2 корпус, 5 этаж	Место общего пользования	15.12
173	Тамбур-шлюз	2 корпус, 5 этаж	Место общего пользования	1.92
174	Межквартирный коридор	2 корпус, 6 этаж	Место общего пользования	30.8
175	Лифтовой холл	2 корпус, 6 этаж	Место общего пользования	13.76
176	Лестничная клетка	2 корпус, 6 этаж	Место общего пользования	15.12
177	Тамбур-шлюз	2 корпус, 6 этаж	Место общего пользования	1.92
178	Межквартирный коридор	2 корпус, 7 этаж	Место общего пользования	30.8
179	Лифтовой холл	2 корпус, 7 этаж	Место общего пользования	13.76
180	Лестничная клетка	2 корпус, 7 этаж	Место общего пользования	15.12
181	Тамбур-шлюз	2 корпус, 7 этаж	Место общего пользования	1.92
182	Межквартирный коридор	2 корпус, 8 этаж	Место общего пользования	30.8
183	Лифтовой холл	2 корпус, 8 этаж	Место общего пользования	13.76
184	Лестничная клетка	2 корпус, 8 этаж	Место общего пользования	15.12
185	Тамбур-шлюз	2 корпус, 8 этаж	Место общего пользования	1.92
186	Межквартирный коридор	2 корпус, 9 этаж	Место общего пользования	30.8
187	Лифтовой холл	2 корпус, 9 этаж	Место общего пользования	13.76
188	Лестничная клетка	2 корпус, 9 этаж	Место общего пользования	15.12
189	Тамбур-шлюз	2 корпус, 9 этаж	Место общего пользования	1.92
190	Межквартирный коридор	2 корпус, 10 этаж	Место общего пользования	30.8
191	Лифтовой холл	2 корпус, 10 этаж	Место общего пользования	13.76
192	Лестничная клетка	2 корпус, 10 этаж	Место общего пользования	15.12
193	Тамбур-шлюз	2 корпус, 10 этаж	Место общего пользования	1.92
194	Межквартирный коридор	2 корпус, 11 этаж	Место общего пользования	30.8
195	Лифтовой холл	2 корпус, 11 этаж	Место общего пользования	13.76

239	Лифтовой холл	2 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	13.76
240	Лестничная клетка	2 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	15.12
241	Тамбур-шлюз	2 корпус, 22 этаж	Место общего пользования	1.92
242	Межквартирный коридор	2 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	30.8
243	Лифтовой холл	2 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	13.76
244	Лестничная клетка	2 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	15.12
245	Тамбур-шлюз	2 корпус, 23 этаж	Место общего пользования	1.92
246	Межквартирный коридор	2 корпус, 24 этаж	Место общего пользования	26.86
247	Лифтовой холл	2 корпус, 24 этаж	Место общего пользования	13.76
248	Лестничная клетка	2 корпус, 24 этаж	Место общего пользования	15.12
249	Тамбур-шлюз	2 корпус, 24 этаж	Место общего пользования	1.92
250	Межквартирный коридор	2 корпус, 25 этаж	Место общего пользования	26.86
251	Лифтовой холл	2 корпус, 25 этаж	Место общего пользования	13.76
252	Лестничная клетка	2 корпус, 25 этаж	Место общего пользования	15.12
253	Тамбур-шлюз	2 корпус, 25 этаж	Место общего пользования	1.92
254	Межквартирный коридор	2 корпус, 26 этаж	Место общего пользования	26.86
255	Лифтовой холл	2 корпус, 26 этаж	Место общего пользования	13.76
256	Лестничная клетка	2 корпус, 26 этаж	Место общего пользования	15.12
257	Тамбур-шлюз	2 корпус, 26 этаж	Место общего пользования	1.92
258	Межквартирный коридор	2 корпус, 27 этаж	Место общего пользования	26.86
259	Лифтовой холл	2 корпус, 27 этаж	Место общего пользования	13.76
260	Лестничная клетка	2 корпус, 27 этаж	Место общего пользования	4.53
261	Эксплуатируемая кровля	2 корпус, 27 этаж	Место общего пользования	15.14
262	Тамбур-шлюз	2 корпус, 27 этаж	Место общего пользования	1.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	На первом этаже корпуса 1 в осях: «(13/1-16/1)/(Д/1-Ж/1)» на отметке минус 0,200.	ВРУ 1	Система Электроснабжение
2	В подземном этаже в осях: «(200с-201с)/(Ас-Дс)» на отметке минус 6,440	ВРУ 2	Система Электроснабжение
3	В подземном этаже в осях: «(200с-201с)/(Ас-Дс)» на отметке минус 6,440	ВРУ АС	Система Электроснабжение
4	В подземном этаже в осях: «(200с-201с)/(Ас-Дс)» на отметке минус 6,440	ВРУ 4	Система Электроснабжение
5	В подземном этаже в осях: «(104с-109с)/(300с-303с)» на отметке минус 6,440	Насосные станции	Система водоснабжения
6	В подземном этаже в осях: «(100с-104с)/(300с-303с)» на отметке минус 6,440	ИТП	Система отопления, ГВС и вентиляции
7	На первом этаже корпуса 1 в осях: «(8/1-11/1)/(Д/1-Ж/1)» на отметке минус 0,200.	Узел связи 1	Сети связи
8	В подземном этаже в осях: «(200с-201с)/(Ес-Дс)» на отметке минус 6,440	Узел связи 2	Сети связи
9	Не установлено	Не предусмотрено	Система водоотведения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 633 493 838,76 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0009014:12
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810440000066805
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.1	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.2	

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 030 809 047,87 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 809 047,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 238 000 000 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 641,32 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 477 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 649 735 016,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 87 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 238 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:08:0009014:12
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ГРАД

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024086824
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 44 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.02.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: В п.15.3 исправлен реестр по Машино-Местам. Данные изменения связаны с установкой механической системой хранения на парковочном месте</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.11.2019	Раздел 1	Краткое наименование организации

2	26.11.2019	Раздел 1	Номер телефона Застройщика
3	26.11.2019	Раздел 9	Класс энергоэффективности
4	26.11.2019	Раздел 9	Сейсмостойкость
5	27.11.2019	Раздел 12	Изменение владельцев Земельного Участка
6	28.11.2019	Раздел 18	Изменена проектная стоимость
7	11.12.2019	Раздел 15	Изменено название машиномест
8	26.12.2019	Раздел 12	Изменен собственник Земельного Участка
9	14.01.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
10	10.02.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
11	11.02.2020	Раздел 9	Изменена информация о классе энергоэффективности
12	11.02.2020	Раздел 14	Изменена информация о датах выдачи ТУ, сроке действия ТУ, номере выдачи ТУ, о размере платы за подключение. И добавлена информация о ТУ
13	18.02.2020	Раздел 9	Изменена информация о классе энергоэффективности
14	06.03.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
15	08.04.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
16	15.04.2020	Раздел 6	Изменение о финансовом результате
17	29.05.2020	Раздел 6	Изменение о финансовом результате
18	30.05.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
19	10.06.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
20	08.07.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
21	29.07.2020	Раздел 6	Изменение о финансовом результате
22	07.08.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
23	08.09.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
24	08.10.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
25	30.10.2020	Раздел 6	Изменение о финансовом результате
26	10.11.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
27	08.12.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
28	31.12.2020	Раздел 9	Внесена информация в новую версию Проектной Декларации
29	31.12.2020	Раздел 10	Внесена информация в новую версию Проектной Декларации
30	31.12.2020	Раздел 13	Внесена информация в новую версию Проектной Декларации
31	31.12.2020	Раздел 17	Внесена информация в новую версию Проектной Декларации
32	31.12.2020	Раздел 15	Внесена информация в новую версию Проектной Декларации
33	31.12.2020	Раздел 19	Внесена информация в новую версию Проектной Декларации
34	14.01.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
35	08.02.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
36	09.03.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
37	26.03.2021	Раздел 23	Внесена информация по системе хранения Машино-мест
38	30.03.2021	Раздел 15	Внесена информация по наименованию Машино-мест
39	30.03.2021	Раздел 6	Изменение о финансовом результате
40	06.04.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
41	29.04.2021	Раздел 6	Изменение о финансовом результате
42	06.05.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
43	06.05.2021	Раздел 15	Исправлено наименование части машино-места

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 519544590562837916158127044110040092132

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД
ПЕХОТНАЯ"**, Ронин Александр Ефимович, **МОСКВА**

Действителен: с 17.09.2020 по 17.12.2021