

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000228 от 06.04.2020

Многофункциональный гостинично-офисно-торговый комплекс с блоком общежития

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ЭНЕРГИЯ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНЕРГИЯ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мытищинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Летняя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15/20
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 84955005115

	1.4.2	Адрес электронной почты: energystroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.energiastroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Трефилов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Энергия-Строй"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814553840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847608350
	2.1.3	Год регистрации: 2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Трефилов
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юзыч
	3.3.2	Имя: Святослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Трефилов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-433-482 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771700551954
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №4 от 26.04.2016 г.

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Юзыч
	3.4.2	Имя: Святослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-903-821 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 120705285248
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №4 от 26.04.2016 г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный гостинично-офисно-торговый комплекс с блоком общежития
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "СОЗВЕЗДИЕ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 694,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 401,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: р/с 40702810438000232816 открыт 08.10.2018 в ПАО Сбербанк России г. Москва
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Королев
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: бульвар
	9.2.9	Наименование улицы: Октябрьский
	9.2.10	Дом: 26
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32538 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
23255,60 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
23255,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосгеопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПАС ГРУПП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0037-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт Групп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт Групп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0036-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-проектный центр "Перспектива"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701363020
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0089-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальная экспертная палата"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многофункциональный комплекс "Созвездие"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-7746-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0040701:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6737,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием тротуарной плиткой, в том числе усиленная конструкция тротуара для проезда спецтехники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории предусматривается устройство парковочных мест общей численностью 28 м/мест (в том числе для маломобильных групп населения) и 92 м/места, расположенных вдоль улицы Коммунальная
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): -
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных вне объекта строительства (на границе участка, со стороны парковки)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 265398,99 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 265398,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4500000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 176 356 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МСКЭнергосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 650/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11308791,33 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 885
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 828
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Г	Нежилое	-1		16.2		16.2
2Г	Нежилое	-1		11.4		11.4
3Г	Нежилое	-1		12.9		12.9
4Г	Нежилое	-1		6.7		6.7
5Г	Нежилое	-1		14.4		14.4
6Г	Нежилое	-1		14.1		14.1
7Г	Нежилое	-1		13.6		13.6
8Г	Нежилое	-1		12		12
9Г	Нежилое	-1		15.6		15.6
10Г	Нежилое	-1		20		20
11Г	Нежилое	-1		13.6		13.6
12Г	Нежилое	-1		13.3		13.3
13Г	Нежилое	-1		13.3		13.3
14Г	Нежилое	-1		13.3		13.3
15Г	Нежилое	-1		8.4		8.4
16Г	Нежилое	-1		10.6		10.6
I	Нежилое	Подвальный		239.9		239.9
II	Нежилое	Подвальный		8.4		8.4
III	Нежилое	Подвальный		282.8		282.8
IV	Нежилое	Подвальный		66.3		66.3
V	Нежилое	Подвальный		51.7		51.7
VI	Нежилое	Подвальный		77.3		77.3
VII	Нежилое	Подвальный		263.2		263.2
VIII	Нежилое	Подвальный		212		212
IX	Нежилое	Подвальный		150.6		150.6
X	Нежилое	Подвальный		160.3		160.3
XI	Нежилое	1		143.8		143.8

XII	Нежилое	1		10.1		10.1
XIII	Нежилое	1		8.2		8.2
XIV	Нежилое	1		730.9		730.9
XV	Нежилое	1		26.2		26.2
XVI	Нежилое	1		12.2		12.2
XVII	Нежилое	1		240.4		240.4
XVIII	Нежилое	1		321.3		321.3
XIX	Нежилое	1		240.4		240.4
XX	Нежилое	1		47.3		47.3
XXI	Нежилое	1		11.5		11.5
1	Нежилое	2	Б	27.2		27.2
2	Нежилое	2	Б	27.6		27.6
3	Нежилое	2	Б	50.2		50.2
4	Нежилое	2	Б	53.4		53.4
5	Нежилое	2	Б	41.6		41.6
5а	Нежилое	2	Б	8.5	Подсобное	8.5
5б	Нежилое	2	Б	3.8	Подсобное	3.8
5в	Нежилое	2	Б	3.4	Подсобное	3.4
6	Нежилое	2	Б	41.2		41.2
7	Нежилое	2	Б	45.6		45.6
8	Нежилое	2	Б	49		49
9	Нежилое	2	Б	29.8		29.8
10	Нежилое	3	Б	27.1		27.1
11	Нежилое	3	Б	27.5		27.5
12	Нежилое	3	Б	50.1		50.1
13	Нежилое	3	Б	53.3		53.3
14	Нежилое	3	Б	41.5		41.5
14а	Нежилое	3	Б	8.4	Подсобное	8.4
14б	Нежилое	3	Б	3.7	Подсобное	3.7
14в	Нежилое	3	Б	3.4	Подсобное	3.4
15	Нежилое	3	Б	41.1		41.1
16	Нежилое	3	Б	45.5		45.5
17	Нежилое	3	Б	48.9		48.9
18	Нежилое	3	Б	29.8		29.8
18а	Нежилое	3	Б	17.3	Подсобное	17.3
19	Нежилое	2	В	20.3		20.3
20	Нежилое	2	В	24		24
21	Нежилое	2	В	23.9		23.9
22	Нежилое	2	В	24.4		24.4
23	Нежилое	2	В	26		26
23а	Нежилое	2	В	25.5	Подсобное	25.5
23б	Нежилое	2	В	3.9	Подсобное	3.9
24	Нежилое	2	В	38.3		38.3

25	Нежилое	2	В	25		25
26	Нежилое	2	В	31		31
27	Нежилое	2	В	30.4		30.4
28	Нежилое	2	В	29.8		29.8
29	Нежилое	2	В	29.6		29.6
30	Нежилое	2	В	24.5		24.5
31	Нежилое	2	В	25.7		25.7
32	Нежилое	2	В	23.9		23.9
33	Нежилое	3	В	19.8		19.8
34	Нежилое	3	В	23.5		23.5
35	Нежилое	3	В	23.4		23.4
36	Нежилое	3	В	23.9		23.9
37	Нежилое	3	В	25.5		25.5
37а	Нежилое	3	В	25	Подсобное	25
37б	Нежилое	3	В	20.9	Подсобное	20.9
38	Нежилое	3	В	37.8		37.8
39	Нежилое	3	В	24.5		24.5
40	Нежилое	3	В	30.5		30.5
41	Нежилое	3	В	29.9		29.9
42	Нежилое	3	В	29.3		29.3
43	Нежилое	3	В	29.1		29.1
44	Нежилое	3	В	24		24
45	Нежилое	3	В	25.2		25.2
46	Нежилое	3	В	23.4		23.4
1	Нежилое	2	А	23.6		23.6
2	Нежилое	2	А	22.8		22.8
3	Нежилое	2	А	25.5		25.5
4	Нежилое	2	А	25.4		25.4
5	Нежилое	2	А	25.7		25.7
6	Нежилое	2	А	25.5		25.5
7	Нежилое	2	А	25.1		25.1
8	Нежилое	2	А	25.5		25.5
9	Нежилое	2	А	25.5		25.5
10	Нежилое	2	А	25.5		25.5
11	Нежилое	2	А	25.5		25.5
12	Нежилое	2	А	25.5		25.5
13	Нежилое	2	А	24.9		24.9
14	Нежилое	2	А	23.2		23.2
15	Нежилое	2	А	26.8		26.8
16	Нежилое	2	А	25.6		25.6
17	Нежилое	2	А	52.9		52.9
17а	Нежилое	2	А	15.5	Подсобное	15.5
18	Нежилое	2	А	24.4		24.4

19	Нежилое	2	A	24.2		24.2
20	Нежилое	2	A	25.1		25.1
21	Нежилое	2	A	25.4		25.4
22	Нежилое	2	A	25.2		25.2
23	Нежилое	2	A	25.5		25.5
24	Нежилое	2	A	24.4		24.4
24а	Нежилое	2	A	1.5	Подсобное	1.5
24б	Нежилое	2	A	2.5	Подсобное	2.5
24в	Нежилое	2	A	8.6	Подсобное	8.6
24г	Нежилое	2	A	3.5	Подсобное	3.5
25	Нежилое	3	A	23.2		23.2
26	Нежилое	3	A	22.4		22.4
27	Нежилое	3	A	25		25
28	Нежилое	3	A	24.8		24.8
29	Нежилое	3	A	25.2		25.2
30	Нежилое	3	A	25		25
31	Нежилое	3	A	24.6		24.6
32	Нежилое	3	A	25		25
33	Нежилое	3	A	25		25
34	Нежилое	3	A	25		25
35	Нежилое	3	A	25		25
36	Нежилое	3	A	25		25
37	Нежилое	3	A	24.4		24.4
38	Нежилое	3	A	22.7		22.7
39	Нежилое	3	A	26.3		26.3
40	Нежилое	3	A	25.1		25.1
41	Нежилое	3	A	52.4		52.4
41а	Нежилое	3	A	15.4	Подсобное	15.4
42	Нежилое	3	A	23.9		23.9
43	Нежилое	3	A	23.7		23.7
44	Нежилое	3	A	24.5		24.5
45	Нежилое	3	A	24.9		24.9
46	Нежилое	3	A	24.8		24.8
47	Нежилое	3	A	25.1		25.1
48	Нежилое	3	A	23.9		23.9
48а	Нежилое	3	A	8.1	Подсобное	8.1
48б	Нежилое	3	A	1.5	Подсобное	1.5
48в	Нежилое	3	A	2.5	Подсобное	2.5
48г	Нежилое	3	A	8.6	Подсобное	8.6
48д	Нежилое	3	A	3.5	Подсобное	3.5
49	Нежилое	4	A	23.2		23.2
50	Нежилое	4	A	22.4		22.4
51	Нежилое	4	A	25		25

52	Нежилое	4	A	24.8		24.8
53	Нежилое	4	A	25.2		25.2
54	Нежилое	4	A	31.3		31.3
55	Нежилое	4	A	31.3		31.3
56	Нежилое	4	A	31.6		31.6
57	Нежилое	4	A	31.6		31.6
58	Нежилое	4	A	31.6		31.6
59	Нежилое	4	A	31.7		31.7
60	Нежилое	4	A	31.6		31.6
61	Нежилое	4	A	30.8		30.8
62	Нежилое	4	A	22.7		22.7
63	Нежилое	4	A	26.3		26.3
64	Нежилое	4	A	25.1		25.1
65	Нежилое	4	A	25.1		25.1
66	Нежилое	4	A	25.8		25.8
66а	Нежилое	4	A	15.4	Подсобное	15.4
67	Нежилое	4	A	23.9		23.9
68	Нежилое	4	A	23.7		23.7
69	Нежилое	4	A	24.5		24.5
70	Нежилое	4	A	24.9		24.9
71	Нежилое	4	A	24.8		24.8
72	Нежилое	4	A	25.1		25.1
73	Нежилое	4	A	23.9		23.9
73а	Нежилое	4	A	8	Подсобное	8
73б	Нежилое	4	A	1.5	Подсобное	1.5
73в	Нежилое	4	A	2.5	Подсобное	2.5
73г	Нежилое	4	A	8.6	Подсобное	8.6
73д	Нежилое	4	A	3.5	Подсобное	3.5
74	Нежилое	5	A	23.2		23.2
75	Нежилое	5	A	22.4		22.4
76	Нежилое	5	A	25		25
77	Нежилое	5	A	24.8		24.8
78	Нежилое	5	A	25.2		25.2
79	Нежилое	5	A	31.3		31.3
80	Нежилое	5	A	31.3		31.3
81	Нежилое	5	A	31.6		31.6
82	Нежилое	5	A	31.6		31.6
83	Нежилое	5	A	31.6		31.6
84	Нежилое	5	A	31.7		31.7
85	Нежилое	5	A	31.6		31.6
86	Нежилое	5	A	30.8		30.8
87	Нежилое	5	A	22.7		22.7
88	Нежилое	5	A	26.3		26.3

89	Нежилое	5	A	25.1		25.1
90	Нежилое	5	A	25.1		25.1
91	Нежилое	5	A	25.8		25.8
91a	Нежилое	5	A	15.4	Подсобное	15.4
92	Нежилое	5	A	23.9		23.9
93	Нежилое	5	A	23.7		23.7
94	Нежилое	5	A	24.5		24.5
95	Нежилое	5	A	24.9		24.9
96	Нежилое	5	A	24.8		24.8
97	Нежилое	5	A	25.1		25.1
98	Нежилое	5	A	23.9		23.9
98a	Нежилое	5	A	8	Подсобное	8
98б	Нежилое	5	A	1.5	Подсобное	1.5
98в	Нежилое	5	A	2.5	Подсобное	2.5
98г	Нежилое	5	A	8.6	Подсобное	8.6
98д	Нежилое	5	A	3.5	Подсобное	3.5
99	Нежилое	6	A	23.2		23.2
100	Нежилое	6	A	22.4		22.4
101	Нежилое	6	A	25		25
102	Нежилое	6	A	24.8		24.8
103	Нежилое	6	A	25.2		25.2
104	Нежилое	6	A	31.3		31.3
105	Нежилое	6	A	31.3		31.3
106	Нежилое	6	A	31.6		31.6
107	Нежилое	6	A	31.6		31.6
108	Нежилое	6	A	31.6		31.6
109	Нежилое	6	A	31.7		31.7
110	Нежилое	6	A	31.6		31.6
111	Нежилое	6	A	30.8		30.8
112	Нежилое	6	A	22.7		22.7
113	Нежилое	6	A	26.3		26.3
114	Нежилое	6	A	25.1		25.1
115	Нежилое	6	A	25.1		25.1
116	Нежилое	6	A	25.8		25.8
116a	Нежилое	6	A	15.4	Подсобное	15.4
117	Нежилое	6	A	23.9		23.9
118	Нежилое	6	A	23.7		23.7
119	Нежилое	6	A	24.5		24.5
120	Нежилое	6	A	24.9		24.9
121	Нежилое	6	A	24.8		24.8
122	Нежилое	6	A	25.1		25.1
123	Нежилое	6	A	23.9		23.9
123a	Нежилое	6	A	8	Подсобное	8

123б	Нежилое	6	A	1.5	Подсобное	1.5
123в	Нежилое	6	A	2.5	Подсобное	2.5
123г	Нежилое	6	A	8.6	Подсобное	8.6
123д	Нежилое	6	A	3.5	Подсобное	3.5
124	Нежилое	7	A	23.2		23.2
125	Нежилое	7	A	22.4		22.4
126	Нежилое	7	A	25		25
127	Нежилое	7	A	24.8		24.8
128	Нежилое	7	A	25.2		25.2
129	Нежилое	7	A	31.3		31.3
130	Нежилое	7	A	31.3		31.3
131	Нежилое	7	A	31.6		31.6
132	Нежилое	7	A	31.6		31.6
133	Нежилое	7	A	31.6		31.6
134	Нежилое	7	A	31.7		31.7
135	Нежилое	7	A	31.6		31.6
136	Нежилое	7	A	30.8		30.8
137	Нежилое	7	A	22.7		22.7
138	Нежилое	7	A	26.3		26.3
139	Нежилое	7	A	25.1		25.1
140	Нежилое	7	A	25.1		25.1
141	Нежилое	7	A	25.8		25.8
141а	Нежилое	7	A	15.4	Подсобное	15.4
142	Нежилое	7	A	23.9		23.9
143	Нежилое	7	A	23.7		23.7
144	Нежилое	7	A	24.5		24.5
145	Нежилое	7	A	24.9		24.9
146	Нежилое	7	A	24.8		24.8
147	Нежилое	7	A	25.1		25.1
148	Нежилое	7	A	23.9		23.9
148а	Нежилое	7	A	8	Подсобное	8
148б	Нежилое	7	A	1.5	Подсобное	1.5
148в	Нежилое	7	A	2.5	Подсобное	2.5
148г	Нежилое	7	A	8.6	Подсобное	8.6
148д	Нежилое	7	A	3.5	Подсобное	3.5
149	Нежилое	8	A	23.2		23.2
150	Нежилое	8	A	22.4		22.4
151	Нежилое	8	A	25		25
152	Нежилое	8	A	24.8		24.8
153	Нежилое	8	A	25.2		25.2
154	Нежилое	8	A	31.3		31.3
155	Нежилое	8	A	31.3		31.3
156	Нежилое	8	A	31.6		31.6

157	Нежилое	8	A	31.6		31.6
158	Нежилое	8	A	31.6		31.6
159	Нежилое	8	A	31.7		31.7
160	Нежилое	8	A	31.6		31.6
161	Нежилое	8	A	30.8		30.8
162	Нежилое	8	A	22.7		22.7
163	Нежилое	8	A	26.3		26.3
164	Нежилое	8	A	25.1		25.1
165	Нежилое	8	A	25.1		25.1
166	Нежилое	8	A	25.8		25.8
166а	Нежилое	8	A	15.4	Подсобное	15.4
167	Нежилое	8	A	23.9		23.9
168	Нежилое	8	A	23.7		23.7
169	Нежилое	8	A	24.5		24.5
170	Нежилое	8	A	24.9		24.9
171	Нежилое	8	A	24.8		24.8
172	Нежилое	8	A	25.1		25.1
173	Нежилое	8	A	23.9		23.9
173а	Нежилое	8	A	8	Подсобное	8
173б	Нежилое	8	A	1.5	Подсобное	1.5
173в	Нежилое	8	A	2.5	Подсобное	2.5
173г	Нежилое	8	A	8.6	Подсобное	8.6
173д	Нежилое	8	A	3.5	Подсобное	3.5
174	Нежилое	9	A	23.2		23.2
175	Нежилое	9	A	22.4		22.4
176	Нежилое	9	A	25		25
177	Нежилое	9	A	24.8		24.8
178	Нежилое	9	A	25.2		25.2
179	Нежилое	9	A	31.3		31.3
180	Нежилое	9	A	31.3		31.3
181	Нежилое	9	A	31.6		31.6
182	Нежилое	9	A	31.6		31.6
183	Нежилое	9	A	31.6		31.6
184	Нежилое	9	A	31.7		31.7
185	Нежилое	9	A	31.6		31.6
186	Нежилое	9	A	30.8		30.8
187	Нежилое	9	A	22.7		22.7
188	Нежилое	9	A	26.3		26.3
189	Нежилое	9	A	25.1		25.1
190	Нежилое	9	A	25.1		25.1
191	Нежилое	9	A	25.8		25.8
191а	Нежилое	9	A	15.4	Подсобное	15.4
192	Нежилое	9	A	23.9		23.9

193	Нежилое	9	A	23.7		23.7
194	Нежилое	9	A	24.5		24.5
195	Нежилое	9	A	24.9		24.9
196	Нежилое	9	A	24.8		24.8
197	Нежилое	9	A	25.1		25.1
198	Нежилое	9	A	23.9		23.9
198а	Нежилое	9	A	8	Подсобное	8
198б	Нежилое	9	A	1.5	Подсобное	1.5
198в	Нежилое	9	A	2.5	Подсобное	2.5
198г	Нежилое	9	A	8.6	Подсобное	8.6
198д	Нежилое	9	A	3.5	Подсобное	3.5
199	Нежилое	10	A	23.2		23.2
200	Нежилое	10	A	22.4		22.4
201	Нежилое	10	A	25		25
202	Нежилое	10	A	24.8		24.8
203	Нежилое	10	A	25.2		25.2
204	Нежилое	10	A	31.3		31.3
205	Нежилое	10	A	31.3		31.3
206	Нежилое	10	A	31.6		31.6
207	Нежилое	10	A	31.6		31.6
208	Нежилое	10	A	31.6		31.6
209	Нежилое	10	A	31.7		31.7
210	Нежилое	10	A	31.6		31.6
211	Нежилое	10	A	30.8		30.8
212	Нежилое	10	A	22.7		22.7
213	Нежилое	10	A	26.3		26.3
214	Нежилое	10	A	25.1		25.1
215	Нежилое	10	A	25.1		25.1
216	Нежилое	10	A	25.8		25.8
216а	Нежилое	10	A	15.4	Подсобное	15.4
217	Нежилое	10	A	23.9		23.9
218	Нежилое	10	A	23.7		23.7
219	Нежилое	10	A	24.5		24.5
220	Нежилое	10	A	24.9		24.9
221	Нежилое	10	A	24.8		24.8
222	Нежилое	10	A	25.1		25.1
223	Нежилое	10	A	23.9		23.9
223а	Нежилое	10	A	8	Подсобное	8
223б	Нежилое	10	A	1.5	Подсобное	1.5
223в	Нежилое	10	A	2.5	Подсобное	2.5
223г	Нежилое	10	A	8.6	Подсобное	8.6
223д	Нежилое	10	A	3.5	Подсобное	3.5
224	Нежилое	11	A	23.2		23.2

225	Нежилое	11	A	22.4		22.4
226	Нежилое	11	A	25		25
227	Нежилое	11	A	24.8		24.8
228	Нежилое	11	A	25.2		25.2
229	Нежилое	11	A	31.3		31.3
230	Нежилое	11	A	31.3		31.3
231	Нежилое	11	A	31.6		31.6
232	Нежилое	11	A	31.6		31.6
233	Нежилое	11	A	31.6		31.6
234	Нежилое	11	A	31.7		31.7
235	Нежилое	11	A	31.6		31.6
236	Нежилое	11	A	30.8		30.8
237	Нежилое	11	A	22.7		22.7
238	Нежилое	11	A	26.3		26.3
239	Нежилое	11	A	25.1		25.1
240	Нежилое	11	A	25.1		25.1
241	Нежилое	11	A	25.8		25.8
241а	Нежилое	11	A	15.4	Подсобное	15.4
242	Нежилое	11	A	23.9		23.9
243	Нежилое	11	A	23.7		23.7
244	Нежилое	11	A	24.5		24.5
245	Нежилое	11	A	24.9		24.9
246	Нежилое	11	A	24.8		24.8
247	Нежилое	11	A	25.1		25.1
248	Нежилое	11	A	23.9		23.9
248а	Нежилое	11	A	8	Подсобное	8
248б	Нежилое	11	A	1.5	Подсобное	1.5
248в	Нежилое	11	A	2.5	Подсобное	2.5
248г	Нежилое	11	A	8.6	Подсобное	8.6
248д	Нежилое	11	A	3.5	Подсобное	3.5
249	Нежилое	12	A	23.2		23.2
250	Нежилое	12	A	22.4		22.4
251	Нежилое	12	A	25		25
252	Нежилое	12	A	24.8		24.8
253	Нежилое	12	A	25.2		25.2
254	Нежилое	12	A	31.3		31.3
255	Нежилое	12	A	31.3		31.3
256	Нежилое	12	A	31.6		31.6
257	Нежилое	12	A	31.6		31.6
258	Нежилое	12	A	31.6		31.6
259	Нежилое	12	A	31.7		31.7
260	Нежилое	12	A	31.6		31.6
261	Нежилое	12	A	30.8		30.8

262	Нежилое	12	A	22.7		22.7
263	Нежилое	12	A	26.3		26.3
264	Нежилое	12	A	25.1		25.1
265	Нежилое	12	A	25.1		25.1
266	Нежилое	12	A	25.8		25.8
266а	Нежилое	12	A	15.4	Подсобное	15.4
267	Нежилое	12	A	23.9		23.9
268	Нежилое	12	A	23.7		23.7
269	Нежилое	12	A	24.5		24.5
270	Нежилое	12	A	24.9		24.9
271	Нежилое	12	A	24.8		24.8
272	Нежилое	12	A	25.1		25.1
273	Нежилое	12	A	23.9		23.9
273а	Нежилое	12	A	8	Подсобное	8
273б	Нежилое	12	A	1.5	Подсобное	1.5
273в	Нежилое	12	A	2.5	Подсобное	2.5
273г	Нежилое	12	A	8.6	Подсобное	8.6
273д	Нежилое	12	A	3.5	Подсобное	3.5
274	Нежилое	13	A	23.2		23.2
275	Нежилое	13	A	22.4		22.4
276	Нежилое	13	A	25		25
277	Нежилое	13	A	24.8		24.8
278	Нежилое	13	A	25.2		25.2
279	Нежилое	13	A	31.3		31.3
280	Нежилое	13	A	31.3		31.3
281	Нежилое	13	A	31.6		31.6
282	Нежилое	13	A	31.6		31.6
283	Нежилое	13	A	31.6		31.6
284	Нежилое	13	A	31.7		31.7
285	Нежилое	13	A	31.6		31.6
286	Нежилое	13	A	30.8		30.8
287	Нежилое	13	A	22.7		22.7
288	Нежилое	13	A	26.3		26.3
289	Нежилое	13	A	25.1		25.1
290	Нежилое	13	A	25.1		25.1
291	Нежилое	13	A	25.8		25.8
291а	Нежилое	13	A	15.4	Подсобное	15.4
292	Нежилое	13	A	23.9		23.9
293	Нежилое	13	A	23.7		23.7
294	Нежилое	13	A	24.5		24.5
295	Нежилое	13	A	24.9		24.9
296	Нежилое	13	A	24.8		24.8
297	Нежилое	13	A	25.1		25.1

298	Нежилое	13	A	23.9		23.9
298а	Нежилое	13	A	8	Подсобное	8
298б	Нежилое	13	A	1.5	Подсобное	1.5
298в	Нежилое	13	A	2.5	Подсобное	2.5
298г	Нежилое	13	A	8.6	Подсобное	8.6
298д	Нежилое	13	A	3.5	Подсобное	3.5
299	Нежилое	14	A	23.2		23.2
300	Нежилое	14	A	22.4		22.4
301	Нежилое	14	A	25		25
302	Нежилое	14	A	24.8		24.8
303	Нежилое	14	A	25.2		25.2
304	Нежилое	14	A	31.3		31.3
305	Нежилое	14	A	31.3		31.3
306	Нежилое	14	A	31.6		31.6
307	Нежилое	14	A	31.6		31.6
308	Нежилое	14	A	31.6		31.6
309	Нежилое	14	A	31.7		31.7
310	Нежилое	14	A	31.6		31.6
311	Нежилое	14	A	30.8		30.8
312	Нежилое	14	A	22.7		22.7
313	Нежилое	14	A	26.3		26.3
314	Нежилое	14	A	25.1		25.1
315	Нежилое	14	A	25.1		25.1
316	Нежилое	14	A	25.8		25.8
316а	Нежилое	14	A	15.4	Подсобное	15.4
317	Нежилое	14	A	23.9		23.9
318	Нежилое	14	A	23.7		23.7
319	Нежилое	14	A	24.5		24.5
320	Нежилое	14	A	24.9		24.9
321	Нежилое	14	A	24.8		24.8
322	Нежилое	14	A	25.1		25.1
323	Нежилое	14	A	23.9		23.9
323а	Нежилое	14	A	8	Подсобное	8
323б	Нежилое	14	A	1.5	Подсобное	1.5
323в	Нежилое	14	A	2.5	Подсобное	2.5
323г	Нежилое	14	A	8.6	Подсобное	8.6
323д	Нежилое	14	A	3.5	Подсобное	3.5
324	Нежилое	15	A	23.2		23.2
325	Нежилое	15	A	22.4		22.4
324	Нежилое	15	A	25		25
327	Нежилое	15	A	24.8		24.8
328	Нежилое	15	A	25.2		25.2
329	Нежилое	15	A	31.3		31.3

330	Нежилое	15	A	31.3		31.3
331	Нежилое	15	A	31.6		31.6
332	Нежилое	15	A	31.6		31.6
333	Нежилое	15	A	31.6		31.6
334	Нежилое	15	A	31.7		31.7
335	Нежилое	15	A	31.6		31.6
336	Нежилое	15	A	30.8		30.8
337	Нежилое	15	A	22.7		22.7
338	Нежилое	15	A	26.3		26.3
339	Нежилое	15	A	25.1		25.1
340	Нежилое	15	A	25.1		25.1
341	Нежилое	15	A	25.8		25.8
341a	Нежилое	15	A	15.4	Подсобное	15.4
342	Нежилое	15	A	23.9		23.9
343	Нежилое	15	A	23.7		23.7
344	Нежилое	15	A	24.5		24.5
345	Нежилое	15	A	24.9		24.9
346	Нежилое	15	A	24.8		24.8
347	Нежилое	15	A	25.1		25.1
348	Нежилое	15	A	23.9		23.9
348a	Нежилое	15	A	8	Подсобное	8
348б	Нежилое	15	A	1.5	Подсобное	1.5
348в	Нежилое	15	A	2.5	Подсобное	2.5
348г	Нежилое	15	A	8.6	Подсобное	8.6
348д	Нежилое	15	A	3.5	Подсобное	3.5
349	Нежилое	16	A	23.2		23.2
350	Нежилое	16	A	22.4		22.4
351	Нежилое	16	A	25		25
352	Нежилое	16	A	24.8		24.8
353	Нежилое	16	A	25.2		25.2
354	Нежилое	16	A	31.3		31.3
355	Нежилое	16	A	31.3		31.3
356	Нежилое	16	A	31.6		31.6
357	Нежилое	16	A	31.6		31.6
358	Нежилое	16	A	31.6		31.6
359	Нежилое	16	A	31.7		31.7
360	Нежилое	16	A	31.6		31.6
361	Нежилое	16	A	30.8		30.8
362	Нежилое	16	A	22.7		22.7
363	Нежилое	16	A	26.3		26.3
364	Нежилое	16	A	25.1		25.1
365	Нежилое	16	A	25.1		25.1
366	Нежилое	16	A	25.8		25.8

366а	Нежилое	16	А	15.4	Подсобное	15.4
367	Нежилое	16	А	23.9		23.9
368	Нежилое	16	А	23.7		23.7
369	Нежилое	16	А	24.5		24.5
370	Нежилое	16	А	24.9		24.9
371	Нежилое	16	А	24.8		24.8
372	Нежилое	16	А	25.1		25.1
373	Нежилое	16	А	23.9		23.9
373а	Нежилое	16	А	8	Подсобное	8
373б	Нежилое	16	А	1.5	Подсобное	1.5
373в	Нежилое	16	А	2.5	Подсобное	2.5
373г	Нежилое	16	А	8.6	Подсобное	8.6
373д	Нежилое	16	А	3.5	Подсобное	3.5
374	Нежилое	17	А	23.2		23.2
375	Нежилое	17	А	22.4		22.4
376	Нежилое	17	А	25		25
377	Нежилое	17	А	24.8		24.8
378	Нежилое	17	А	25.2		25.2
379	Нежилое	17	А	31.3		31.3
380	Нежилое	17	А	31.3		31.3
381	Нежилое	17	А	31.6		31.6
382	Нежилое	17	А	31.6		31.6
383	Нежилое	17	А	31.6		31.6
384	Нежилое	17	А	31.7		31.7
385	Нежилое	17	А	31.6		31.6
386	Нежилое	17	А	30.8		30.8
387	Нежилое	17	А	22.7		22.7
388	Нежилое	17	А	26.3		26.3
389	Нежилое	17	А	25.1		25.1
390	Нежилое	17	А	25.1		25.1
391	Нежилое	17	А	25.8		25.8
391а	Нежилое	17	А	15.4	Подсобное	15.4
392	Нежилое	17	А	23.9		23.9
393	Нежилое	17	А	23.7		23.7
394	Нежилое	17	А	24.5		24.5
395	Нежилое	17	А	24.9		24.9
396	Нежилое	17	А	24.8		24.8
397	Нежилое	17	А	25.1		25.1
398	Нежилое	17	А	23.9		23.9
398а	Нежилое	17	А	8	Подсобное	8
398б	Нежилое	17	А	1.5	Подсобное	1.5
398в	Нежилое	17	А	2.5	Подсобное	2.5
398г	Нежилое	17	А	8.6	Подсобное	8.6

398д	Нежилое	17	A	3.5	Подсобное	3.5
399	Нежилое	4	B	19.7		19.7
400	Нежилое	4	B	23.5		23.5
401	Нежилое	4	B	23.4		23.4
402	Нежилое	4	B	23.9		23.9
403	Нежилое	4	B	25.5		25.5
404	Нежилое	4	B	25		25
404а	Нежилое	4	B	20.9	Подсобное	20.9
405	Нежилое	4	B	37.8		37.8
406	Нежилое	4	B	24.5		24.5
407	Нежилое	4	B	30.5		30.5
408	Нежилое	4	B	29.9		29.9
409	Нежилое	4	B	29.3		29.3
410	Нежилое	4	B	29.1		29.1
411	Нежилое	4	B	24		24
412	Нежилое	4	B	25.2		25.2
413	Нежилое	4	B	23.4		23.4
413а	Нежилое	4	B	2.5	Подсобное	2.5
414	Нежилое	5	B	19.7		19.7
415	Нежилое	5	B	23.5		23.5
416	Нежилое	5	B	23.4		23.4
417	Нежилое	5	B	23.9		23.9
418	Нежилое	5	B	25.5		25.5
419	Нежилое	5	B	25		25
419а	Нежилое	5	B	20.9	Подсобное	20.9
420	Нежилое	5	B	37.8		37.8
421	Нежилое	5	B	24.5		24.5
422	Нежилое	5	B	30.5		30.5
423	Нежилое	5	B	29.9		29.9
424	Нежилое	5	B	29.3		29.3
425	Нежилое	5	B	29.1		29.1
426	Нежилое	5	B	24		24
427	Нежилое	5	B	25.2		25.2
428	Нежилое	5	B	23.4		23.4
428а	Нежилое	5	B	2.5	Подсобное	2.5
429	Нежилое	6	B	19.7		19.7
430	Нежилое	6	B	23.5		23.5
431	Нежилое	6	B	23.4		23.4
432	Нежилое	6	B	23.9		23.9
433	Нежилое	6	B	25.5		25.5
434	Нежилое	6	B	25		25
434а	Нежилое	6	B	20.9	Подсобное	20.9
435	Нежилое	6	B	37.8		37.8

436	Нежилое	6	В	24.5		24.5
437	Нежилое	6	В	30.5		30.5
438	Нежилое	6	В	29.9		29.9
439	Нежилое	6	В	29.3		29.3
440	Нежилое	6	В	29.1		29.1
441	Нежилое	6	В	24		24
442	Нежилое	6	В	25.2		25.2
443	Нежилое	6	В	23.4		23.4
443а	Нежилое	6	В	2.5	Подсобное	2.5
444	Нежилое	7	В	19.7		19.7
445	Нежилое	7	В	23.5		23.5
446	Нежилое	7	В	23.4		23.4
447	Нежилое	7	В	23.9		23.9
448	Нежилое	7	В	25.5		25.5
449	Нежилое	7	В	25		25
449а	Нежилое	7	В	20.9	Подсобное	20.9
450	Нежилое	7	В	37.8		37.8
451	Нежилое	7	В	24.5		24.5
452	Нежилое	7	В	30.5		30.5
453	Нежилое	7	В	29.9		29.9
454	Нежилое	7	В	29.3		29.3
455	Нежилое	7	В	29.1		29.1
456	Нежилое	7	В	24		24
457	Нежилое	7	В	25.2		25.2
458	Нежилое	7	В	23.4		23.4
458а	Нежилое	7	В	2.5	Подсобное	2.5
459	Нежилое	8	В	19.7		19.7
460	Нежилое	8	В	23.5		23.5
461	Нежилое	8	В	23.4		23.4
462	Нежилое	8	В	23.9		23.9
463	Нежилое	8	В	25.5		25.5
464	Нежилое	8	В	25		25
464а	Нежилое	8	В	20.9	Подсобное	20.9
465	Нежилое	8	В	37.8		37.8
466	Нежилое	8	В	24.5		24.5
467	Нежилое	8	В	30.5		30.5
468	Нежилое	8	В	29.9		29.9
469	Нежилое	8	В	29.3		29.3
470	Нежилое	8	В	29.1		29.1
471	Нежилое	8	В	24		24
472	Нежилое	8	В	25.2		25.2
473	Нежилое	8	В	23.4		23.4
473а	Нежилое	8	В	2.5	Подсобное	2.5

474	Нежилое	9	В	19.7		19.7
475	Нежилое	9	В	23.5		23.5
476	Нежилое	9	В	23.4		23.4
477	Нежилое	9	В	23.9		23.9
478	Нежилое	9	В	25.5		25.5
479	Нежилое	9	В	25		25
479а	Нежилое	9	В	20.9	Подсобное	20.9
480	Нежилое	9	В	37.8		37.8
481	Нежилое	9	В	24.5		24.5
482	Нежилое	9	В	30.5		30.5
483	Нежилое	9	В	29.9		29.9
484	Нежилое	9	В	29.3		29.3
485	Нежилое	9	В	29.1		29.1
486	Нежилое	9	В	24		24
487	Нежилое	9	В	25.2		25.2
488	Нежилое	9	В	23.4		23.4
488а	Нежилое	9	В	2.5	Подсобное	2.5
489	Нежилое	10	В	19.7		19.7
490	Нежилое	10	В	23.5		23.5
491	Нежилое	10	В	23.4		23.4
492	Нежилое	10	В	23.9		23.9
493	Нежилое	10	В	25.5		25.5
494	Нежилое	10	В	25		25
494а	Нежилое	10	В	20.9	Подсобное	20.9
495	Нежилое	10	В	37.8		37.8
496	Нежилое	10	В	24.5		24.5
497	Нежилое	10	В	30.5		30.5
498	Нежилое	10	В	29.9		29.9
499	Нежилое	10	В	29.3		29.3
500	Нежилое	10	В	29.1		29.1
501	Нежилое	10	В	24		24
502	Нежилое	10	В	25.2		25.2
503	Нежилое	10	В	23.4		23.4
503а	Нежилое	10	В	2.5	Подсобное	2.5
504	Нежилое	11	В	19.7		19.7
505	Нежилое	11	В	23.5		23.5
506	Нежилое	11	В	23.4		23.4
507	Нежилое	11	В	23.9		23.9
508	Нежилое	11	В	25.5		25.5
509	Нежилое	11	В	25		25
509а	Нежилое	11	В	20.9	Подсобное	20.9
510	Нежилое	11	В	37.8		37.8
511	Нежилое	11	В	24.5		24.5

512	Нежилое	11	В	30.5		30.5
513	Нежилое	11	В	29.9		29.9
514	Нежилое	11	В	29.3		29.3
515	Нежилое	11	В	29.1		29.1
516	Нежилое	11	В	24		24
517	Нежилое	11	В	25.2		25.2
518	Нежилое	11	В	23.4		23.4
518а	Нежилое	11	В	2.5	Подсобное	2.5
519	Нежилое	12	В	19.7		19.7
520	Нежилое	12	В	23.5		23.5
521	Нежилое	12	В	23.4		23.4
522	Нежилое	12	В	23.9		23.9
523	Нежилое	12	В	25.5		25.5
524	Нежилое	12	В	25		25
524а	Нежилое	12	В	20.9	Подсобное	20.9
525	Нежилое	12	В	37.8		37.8
526	Нежилое	12	В	24.5		24.5
527	Нежилое	12	В	30.5		30.5
528	Нежилое	12	В	29.9		29.9
529	Нежилое	12	В	29.3		29.3
530	Нежилое	12	В	29.1		29.1
531	Нежилое	12	В	24		24
532	Нежилое	12	В	25.2		25.2
533	Нежилое	12	В	23.4		23.4
533а	Нежилое	12	В	2.5	Подсобное	2.5
534	Нежилое	13	В	19.7		19.7
535	Нежилое	13	В	23.5		23.5
536	Нежилое	13	В	23.4		23.4
537	Нежилое	13	В	23.9		23.9
538	Нежилое	13	В	25.5		25.5
539	Нежилое	13	В	25		25
539а	Нежилое	13	В	20.9	Подсобное	20.9
540	Нежилое	13	В	37.8		37.8
541	Нежилое	13	В	24.5		24.5
542	Нежилое	13	В	30.5		30.5
543	Нежилое	13	В	29.9		29.9
544	Нежилое	13	В	29.3		29.3
545	Нежилое	13	В	29.1		29.1
546	Нежилое	13	В	24		24
547	Нежилое	13	В	25.2		25.2
548	Нежилое	13	В	23.4		23.4
548а	Нежилое	13	В	2.5	Подсобное	2.5
549	Нежилое	14	В	19.7		19.7

550	Нежилое	14	В	23.5		23.5
551	Нежилое	14	В	23.4		23.4
552	Нежилое	14	В	23.9		23.9
553	Нежилое	14	В	25.5		25.5
554	Нежилое	14	В	25		25
554а	Нежилое	14	В	20.9	Подсобное	20.9
555	Нежилое	14	В	37.8		37.8
556	Нежилое	14	В	24.5		24.5
557	Нежилое	14	В	30.5		30.5
558	Нежилое	14	В	29.9		29.9
559	Нежилое	14	В	29.3		29.3
560	Нежилое	14	В	29.1		29.1
561	Нежилое	14	В	24		24
562	Нежилое	14	В	25.2		25.2
563	Нежилое	14	В	23.4		23.4
563а	Нежилое	14	В	2.5	Подсобное	2.5
564	Нежилое	15	В	19.7		19.7
565	Нежилое	15	В	23.5		23.5
566	Нежилое	15	В	23.4		23.4
567	Нежилое	15	В	23.9		23.9
568	Нежилое	15	В	25.5		25.5
569	Нежилое	15	В	25		25
569а	Нежилое	15	В	20.9	Подсобное	20.9
570	Нежилое	15	В	37.8		37.8
571	Нежилое	15	В	24.5		24.5
572	Нежилое	15	В	30.5		30.5
573	Нежилое	15	В	29.9		29.9
574	Нежилое	15	В	29.3		29.3
575	Нежилое	15	В	29.1		29.1
576	Нежилое	15	В	24		24
577	Нежилое	15	В	25.2		25.2
578	Нежилое	15	В	23.4		23.4
578а	Нежилое	15	В	2.5	Подсобное	2.5
579	Нежилое	16	В	19.7		19.7
580	Нежилое	16	В	23.5		23.5
581	Нежилое	16	В	23.4		23.4
582	Нежилое	16	В	23.9		23.9
583	Нежилое	16	В	25.5		25.5
584	Нежилое	16	В	25		25
584а	Нежилое	16	В	20.9	Подсобное	20.9
585	Нежилое	16	В	37.8		37.8
586	Нежилое	16	В	24.5		24.5
587	Нежилое	16	В	30.5		30.5

588	Нежилое	16	В	29.9		29.9
589	Нежилое	16	В	29.3		29.3
590	Нежилое	16	В	29.1		29.1
591	Нежилое	16	В	24		24
592	Нежилое	16	В	25.2		25.2
593	Нежилое	16	В	23.4		23.4
593а	Нежилое	16	В	2.5	Подсобное	2.5
594	Нежилое	17	В	19.7		19.7
595	Нежилое	17	В	23.5		23.5
596	Нежилое	17	В	23.4		23.4
597	Нежилое	17	В	23.9		23.9
598	Нежилое	17	В	25.5		25.5
599	Нежилое	17	В	25		25
599а	Нежилое	17	В	20.9	Подсобное	20.9
600	Нежилое	17	В	37.8		37.8
601	Нежилое	17	В	24.5		24.5
602	Нежилое	17	В	30.5		30.5
603	Нежилое	17	В	29.9		29.9
604	Нежилое	17	В	29.3		29.3
605	Нежилое	17	В	29.1		29.1
606	Нежилое	17	В	24		24
607	Нежилое	17	В	25.2		25.2
608	Нежилое	17	В	23.4		23.4
608а	Нежилое	17	В	2.5	Подсобное	2.5
1	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
2	Нежилое	-1	----	15	Машино-место	15
3	Нежилое	-1	----	14.2	Машино-место	14.2
4	Нежилое	-1	----	15.1	Машино-место	15.1
5	Нежилое	-1	----	18.1	Машино-место	18.1
6	Нежилое	-1	----	18.1	Машино-место	18.1
7	Нежилое	-1	----	14.4	Машино-место	14.4
8	Нежилое	-1	----	17	Машино-место	17
9	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
10	Нежилое	-1	----	15.1	Машино-место	15.1
11	Нежилое	-1	----	13.5	Машино-место	13.5
12	Нежилое	-1	----	14.6	Машино-место	14.6
13	Нежилое	-1	----	15.7	Машино-место	15.7
14	Нежилое	-1	----	14.6	Машино-место	14.6
15	Нежилое	-1	----	18.6	Машино-место	18.6
16	Нежилое	-1	----	22.2	Машино-место	22.2
17	Нежилое	-1	----	19.1	Машино-место	19.1
18	Нежилое	-1	----	20.4	Машино-место	20.4
19	Нежилое	-1	----	13.9	Машино-место	13.9

20	Нежилое	-1	----	13.5	Машино-место	13.5
21	Нежилое	-1	----	15.1	Машино-место	15.1
22	Нежилое	-1	----	15	Машино-место	15
23	Нежилое	-1	----	15	Машино-место	15
24	Нежилое	-1	----	15.6	Машино-место	15.6
25	Нежилое	-1	----	19.2	Машино-место	19.2
26	Нежилое	-1	----	20.9	Машино-место	20.9
27	Нежилое	-1	----	18.7	Машино-место	18.7
28	Нежилое	-1	----	19	Машино-место	19
29	Нежилое	-1	----	20.6	Машино-место	20.6
30	Нежилое	-1	----	20.6	Машино-место	20.6
31	Нежилое	-1	----	14.8	Машино-место	14.8
32	Нежилое	-1	----	12.8	Машино-место	12.8
33	Нежилое	-1	----	12.9	Машино-место	12.9
34	Нежилое	-1	----	12.6	Машино-место	12.6
35	Нежилое	-1	----	15.9	Машино-место	15.9
36	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
37	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
38	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
39	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
40	Нежилое	-1	----	16.2	Машино-место	16.2
41	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
42	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
43	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
44	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
45	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
46	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
47	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
48	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
49	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
50	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
51	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
52	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
53	Нежилое	-1	----	19.2	Машино-место	19.2
54	Нежилое	-1	----	19.6	Машино-место	19.6
55	Нежилое	-1	----	21.2	Машино-место	21.2
56	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
57	Нежилое	-1	----	16.8	Машино-место	16.8
1М	Нежилое	-1	----	5.3	Подсобное	5.3
2М	Нежилое	-1	----	5.3	Подсобное	5.3
3М	Нежилое	-1	----	5.3	Подсобное	5.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технические и нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
2	Помещения общественного назначения, технические и нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
3	Общее имущество в здании, паркинг, технические и нежилые помещения	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
4	Помещение ввода водопровода	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Технические помещения на цокольном этаже, паркинг	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
7	Кровля, общее имущество в здании, тех.помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Лестничные клетки, лифтовые, тамбуры, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
9	Коридоры, нежилые помещения, паркинг.	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
10	Нежилые помещения 2-17 этажи	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Нежилые помещения цокольного и первого этажа, паркинг, технические помещения	Притяжно – вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1404744000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:45:0040701:44
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000232816
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 42 890 887,38 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 585 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 42 890 887,38 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 656
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 45
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 834,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 804,6 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 098 608 914,52 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 811 800 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 585 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:45:0040701:44
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В обеспечение исполнения обязательств Общества в залоге у ПАО "Сбербанк" находятся следующие площади Объекта: а) право (требование) на получение строящихся площадей в многофункциональном гостинично-офисно-торговом комплексе с блоком общежития по адресу: г. Московская область, г. Королев, Октябрьский бульвар, д. 26 (далее – Объект) – нереализованные нежилые помещения, находящихся в Объекте, общей площадью 13 472,20 кв.м.; б) право (требование) на нереализованные нежилые помещения (коммерческого назначения), находящихся в Объекте, общей площадью 1 640,50 кв.м.; в) право (требование) на нереализованные машиноместа, находящихся в Объекте в количестве 59 шт.; г) право (требование) на получение наружных инженерных сетей и сооружений инженерно-технического назначения; д) залог (ипотека) земельного участка, общей площадью 6737,00 кв.м. (кадастровый номер 50:45:0040701:44), находящегося по адресу: Московская область, г. Королев, Октябрьский бульвар, д. 26. Бюджет проекта, включая плановую стоимость строительства и сопровождение продаж составляет 1 137 455 660 рублей: сумма собственных денежных средств Застройщика - не менее 25,39% от бюджета проекта, сумма денежных средств участников долевого строительства - не менее 23,18% от бюджета проекта, сумма заемных средств - не более 51,43% от бюджета проекта, в т.ч. кредитные средства ПАО "Сбербанк" в сумме 585 000 000 рублей.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.03.2018г.	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	Изменена информация в пункте 2.1.3
2	30.03.2018г.	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом	Добавлена информация в пункт 10.4
3	30.03.2018г.	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом	Изменена информация в пункте 10.5
4	30.03.2018г.	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Изменена информация в пункте 12.1

5	30.03.2018г.	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Изменена информация в пункте 14.1
6	30.03.2018г.	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Добавлена информация в пункте 14.2
7	30.03.2018г.	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Изменена информация в разделе 15
8	18.04.2018г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1
9	03.07.2018г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменена информация в пункте 1.4.2
10	03.07.2018г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1
11	03.07.2018г.	Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике	Добавлена информация в пункт 8.1
12	11.10.2018г.	Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике	Изменена информация в пункте 8.1
13	17.10.2018г.	Раздел 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Указана информация о расчетном счете застройщика
14	23.01.2019г.	Раздел 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Добавлена информация в пункт 20.1.1 - 20.1.7
15	01.03.2019г.	Раздел 11. Разрешение на строительство	Изменена информация в пунктах 11.1.3 и 11.1.4
16	01.03.2019г.	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменена информация в пунктах 17.1 (3), 17.1 (4), 17.1 (5)
17	25.03.2019г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.3, 6.1.4

18	16.04.2019г.	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменена информация в п. 7.1.1(5)
19	18.06.2019г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.3, 6.1.4
20	04.07.2019г.	Раздел 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Изменена информация в пункте 4.1.5(5), 4.1.6(5), 4.1.7(5)
21	31.07.2019г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
22	02.10.2019г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесена информация в раздел 19.6
23	02.10.2019г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация в раздел 19.7
24	28.10.2019г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
25	05.11.2019г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 19.6.1
26	05.11.2019г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
27	03.12.2019г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
28	10.01.2020г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
29	20.01.2020г.	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом	Добавлен пункт 10.4 (4)

30	04.02.2020г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
31	06.03.2020г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
32	06.03.2020г.	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменена информация в п. 15.1.2.1, 15.1.2.2
33	06.03.2020г.	Раздел 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменена таблица в п. 15.3.1
34	06.03.2020г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 19.6.1.4, 19.6.1.6
35	06.03.2020г.	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
36	13.03.2020г.	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	Изменена информация в п. 11.1.3, 11.1.4
37	06.04.2020г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2437050559642488105431712568933744641

Владелец: **ООО «ЭНЕРГИЯ-СТРОЙ», Трефилов Алексей
Владимирович, г. Мытищи**

Действителен: с 26.08.2019 по 26.08.2020