

92131 11121
Кому: **Закрытому акционерному обществу**

(наименование заказчика)

«Капитал А»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

121351, г. Москва, Россия, Москва, ул. Боженко, дом 14, корп.2.

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50301000 - 140 от 23.09.2014 г.

Взамен разрешения №RU-213/2 от 17.09.2012г.

Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

квартал № 3, квартал № 4, и квартал № 8

объекта «1-ая и 2-ая очереди строительства многоквартирной жилой застройки на территории, расположенной в северо-западной части микрорайона Новогорск городского округа Химки (поселок «Ивановское»). 2-ой подэтап 2-го этапа 1-ой очереди.

(наименование объекта капитального строительства).

в соответствии: 1)- с Положительным Заключением негосударственной экспертизы ЗАО «ИнжЭнергоПроект» № 2-1-1-0002-12, утвержденным Генеральным директором ЗАО «ИнжЭнергоПроект» 12.09.2012г.; 2)- с ГПЗУ № RU50301000-GPU105113, общей площадью 7570,0 кв.м., с кадастровым номером 50:10:0080203 :153, (квартал № 3)», ГПЗУ № RU50301000-GPU 105213, общей площадью 7570,0 кв.м., с кадастровым номером 50:10:0080203:156 «, (квартал № 4)»; ГПЗУ № RU 50301000-GPU 105513, общей площадью 7570,0 кв.м., с кадастровым номером 50:10:0080203:148, (квартал №8), утвержденного постановлением Администрации городского округа Химки № 723 от 19.08. 2013г. «Об утверждении градостроительных планов земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, город Химки, мкр. Новогорск».

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства)

	Наименование показателей по объектам капитального строительства	ед. изм	Показатели по объектам капитального строительства					
			Квартал 3		Квартал 4		Квартал 8	
			корпус Г	корпус Д	корпус Г	корпус Д	корпус Г	корпус Д
1	Площадь земельного участка (квартала)	м ²	7570,0		7570,0		7570,0	
2	Площадь застройки квартала	м ²	4140,0		4102,0		4125,0	
3	Плотность застройки квартала	%	54,70		54,19		54,49	
4	Площадь озеленения квартала	м ²	3175,00 (25,2 %)		3529,0 (25,0 %)		3323,0 (28,60)	
5	Строительный объем здания, всего, в том числе: подземной части	м ³	66 274,80		66 274,80		54 918,90	
		м ³	12 215,50		12 215,50		12 215,50	
6	Общая площадь здания (корпуса)	м ²	8781,10	8591,60	8781,10	8591,60	7214,40	7028,20
7	Общая площадь квартир (корпуса)	м ²	6211,90	6059,20	6211,90	6059,20	4848,30	4719,10
8	Площадь нежилых помещений	м ²	1622,10	---	1622,10	---	1622,10	---
9	Количество секций	шт	4	4	4	4	4	4
10	Этажность	эт.	4-5-5-5 + подвал	4-4-5-5 + подвал	4-5-5-5 + подвал	4-4-5-5 + подвал	3-4-4-4 +подвал	3-3-4-4 + подвал
11	Количество квартир	шт.	114	119	114	119	89	93
12	Количество автостоянок	мест	---		----		20	

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)

расположенного по адресу: Московская область, г.Химки, микрорайон Новогорск.

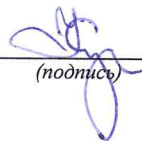
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до

«31» декабря 2015 г.

Первый заместитель Главы администрации городского округа Химки

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.Ю.Сурков

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

“ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

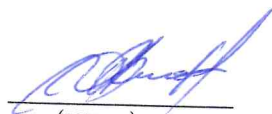
М.П.

“ ” 20 г.

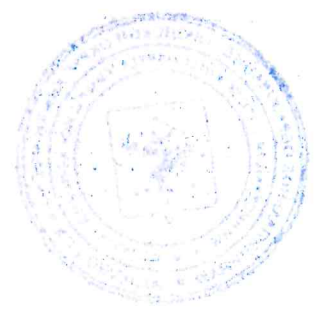
Действие настоящего разрешения продлено до «31» октября 2016 г.

Первый заместитель министра строительного
комплекса Московской области

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)



Разрешение на строительство RU50301000-140 от 23 июля 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 01 мая 2017 г.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е.В. Соколова

(должность ответственного исполнителя,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«06» сентября 2016 г

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до 01.11.2017

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
10.03.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

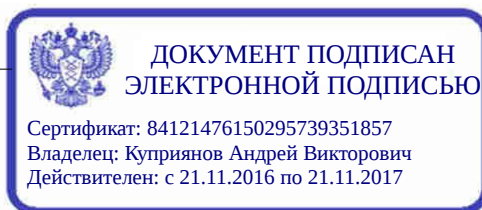
Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.09.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 01.04.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.03.2018

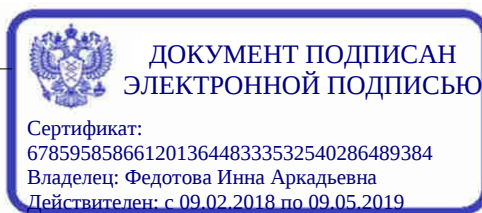


И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 01.10.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)