

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001820 от 23.11.2020

ЖК "Митино О2" жилой дом № 10

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воздвиженка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 18; Помещение: XI
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)700-72-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: dev.monitoring@fond214.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: фонд214.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тимофеев
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704446429
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 517774610032
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 191 152,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 285 551,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сабурово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Вблизи д. Сабурово, ЖК "Митино О2", д.10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26969,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14618,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 945 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22563,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Землеустроитель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024102900
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024181725
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр ГеоКад»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729480213
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Урбан-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713698648
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТРИДИКА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728870154
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0063-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1466-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Митино О2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-10-5439-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:20206:318
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93921,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к территории жилого дома предусмотрен по проектируемым внутриквартальным проездам и существующим дорогам местного значения д. Сабурово с автодороги регионального значения "Пятницкое шоссе - Сабурово" (без устройства дополнительных примыканий). Дворовые пространства предназначены для пешеходных прогулок, имеется возможность проезда пожарных машин на территорию двора.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории жилого дома предусматривается размещение общих площадок: для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых. Кроме того, дополнительное количество площадок для занятия физкультурой жителей дома предусмотрено на территории проектируемой школы, с использованием этой площадки в вечернее время, в выходные и праздничные дни.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена контейнерная площадка для сбора мусора, расположенная на расстоянии от жилого дома с учетом санитарных норм.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм, озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мособлгаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3923-69/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 403 023,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-970470/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 469,8 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 260
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	64.60	2
2	Квартира	1	1	88.50	3
3	Квартира	2	1	65.10	2
4	Квартира	2	1	44.20	1
5	Квартира	2	1	45.30	1
6	Квартира	2	1	64.00	2
7	Квартира	3	1	65.10	2
8	Квартира	3	1	44.20	1
9	Квартира	3	1	45.30	1
10	Квартира	3	1	64.00	2
11	Квартира	4	1	65.10	2
12	Квартира	4	1	44.20	1
13	Квартира	4	1	45.30	1
14	Квартира	4	1	64.00	2
15	Квартира	5	1	64.20	2

16	Квартира	5	1	42.30	1
17	Квартира	5	1	43.40	1
18	Квартира	5	1	63.20	2
19	Квартира	6	1	64.20	2
20	Квартира	6	1	42.30	1
21	Квартира	6	1	43.40	1
22	Квартира	6	1	63.20	2
23	Квартира	7	1	64.20	2
24	Квартира	7	1	42.30	1
25	Квартира	7	1	43.40	1
26	Квартира	7	1	63.20	2
27	Квартира	8	1	81.80	2
28	Квартира	8	1	42.10	1
29	Квартира	8	1	43.20	1
30	Квартира	8	1	84.30	2
31	Квартира	1	2	77.00	3
32	Квартира	2	2	79.60	3
33	Квартира	2	2	64.60	2
34	Квартира	2	2	40.50	1
35	Квартира	3	2	79.60	3
36	Квартира	3	2	64.60	2
37	Квартира	3	2	40.50	1
38	Квартира	4	2	79.60	3
39	Квартира	4	2	64.60	2
40	Квартира	4	2	40.50	1
41	Квартира	5	2	79.60	3
42	Квартира	5	2	64.60	2
43	Квартира	5	2	40.50	1
44	Квартира	6	2	78.40	3
45	Квартира	6	2	64.60	2
46	Квартира	6	2	40.50	1
47	Квартира	7	2	78.40	3
48	Квартира	7	2	64.60	2
49	Квартира	7	2	40.50	1
50	Квартира	8	2	102.60	3
51	Квартира	8	2	77.80	2
52	Квартира	8	2	40.50	1
53	Квартира	1	3	36.30	1
54	Квартира	2	3	55.80	2
55	Квартира	2	3	36.30	1
56	Квартира	2	3	58.90	2
57	Квартира	3	3	55.80	2
58	Квартира	3	3	36.30	1

59	Квартира	3	3	37.60	1
60	Квартира	3	3	56.00	2
61	Квартира	4	3	55.80	2
62	Квартира	4	3	36.30	1
63	Квартира	4	3	37.60	1
64	Квартира	4	3	56.00	2
65	Квартира	5	3	55.80	2
66	Квартира	5	3	36.30	1
67	Квартира	5	3	37.60	1
68	Квартира	5	3	56.00	2
69	Квартира	6	3	52.50	2
70	Квартира	6	3	36.30	1
71	Квартира	6	3	37.60	1
72	Квартира	6	3	56.00	2
73	Квартира	7	3	52.50	2
74	Квартира	7	3	36.30	1
75	Квартира	7	3	37.60	1
76	Квартира	7	3	56.00	2
77	Квартира	8	3	67.90	2
78	Квартира	8	3	36.30	1
79	Квартира	8	3	37.50	1
80	Квартира	8	3	71.80	2
81	Квартира	2	4	59.00	2
82	Квартира	2	4	36.30	1
83	Квартира	2	4	55.80	2
84	Квартира	3	4	56.00	2
85	Квартира	3	4	37.60	1
86	Квартира	3	4	36.30	1
87	Квартира	3	4	55.80	2
88	Квартира	4	4	56.00	2
89	Квартира	4	4	37.60	1
90	Квартира	4	4	36.30	1
91	Квартира	4	4	55.80	2
92	Квартира	5	4	56.00	2
93	Квартира	5	4	37.60	1
94	Квартира	5	4	36.30	1
95	Квартира	5	4	55.80	2
96	Квартира	6	4	56.00	2
97	Квартира	6	4	37.60	1
98	Квартира	6	4	36.30	1
99	Квартира	6	4	52.50	2
100	Квартира	7	4	56.00	2
101	Квартира	7	4	37.60	1

102	Квартира	7	4	36.30	1
103	Квартира	7	4	52.50	2
104	Квартира	8	4	71.80	2
105	Квартира	8	4	37.50	1
106	Квартира	8	4	36.10	2
107	Квартира	8	4	67.90	2
108	Квартира	1	5	34.40	1
109	Квартира	1	5	57.80	2
110	Квартира	1	5	76.50	3
111	Квартира	2	5	60.30	2
112	Квартира	2	5	34.30	1
113	Квартира	2	5	57.80	2
114	Квартира	2	5	77.10	3
115	Квартира	3	5	60.30	2
116	Квартира	3	5	34.30	1
117	Квартира	3	5	57.80	2
118	Квартира	3	5	77.10	3
119	Квартира	4	5	60.30	2
120	Квартира	4	5	34.30	1
121	Квартира	4	5	57.80	2
122	Квартира	4	5	77.10	3
123	Квартира	5	5	60.30	2
124	Квартира	5	5	34.30	1
125	Квартира	5	5	57.80	2
126	Квартира	5	5	77.10	3
127	Квартира	6	5	60.30	2
128	Квартира	6	5	34.30	1
129	Квартира	6	5	56.20	2
130	Квартира	6	5	76.30	3
131	Квартира	7	5	60.30	2
132	Квартира	7	5	34.30	1
133	Квартира	7	5	56.20	2
134	Квартира	7	5	76.30	3
135	Квартира	8	5	78.50	2
136	Квартира	8	5	34.40	1
137	Квартира	8	5	68.60	2
138	Квартира	8	5	99.50	3
139	Квартира	1	6	58.40	1
140	Квартира	1	6	58.30	2
141	Квартира	2	6	58.90	2
142	Квартира	2	6	57.90	2
143	Квартира	2	6	73.40	3
144	Квартира	3	6	58.90	2

145	Квартира	3	6	57.90	2
146	Квартира	3	6	73.40	3
147	Квартира	4	6	58.90	2
148	Квартира	4	6	57.90	2
149	Квартира	4	6	73.40	3
150	Квартира	5	6	57.30	2
151	Квартира	5	6	57.90	2
152	Квартира	5	6	71.90	3
153	Квартира	6	6	57.30	2
154	Квартира	6	6	57.90	2
155	Квартира	6	6	71.90	3
156	Квартира	7	6	57.30	2
157	Квартира	7	6	57.90	2
158	Квартира	7	6	71.90	3
159	Квартира	8	6	69.90	2
160	Квартира	8	6	58.10	2
161	Квартира	8	6	84.50	3
162	Квартира	1	7	54.80	2
163	Квартира	1	7	70.50	3
164	Квартира	2	7	55.30	2
165	Квартира	2	7	38.30	1
166	Квартира	2	7	38.30	1
167	Квартира	2	7	55.20	2
168	Квартира	3	7	55.30	2
169	Квартира	3	7	38.30	1
170	Квартира	3	7	38.30	1
171	Квартира	3	7	55.20	2
172	Квартира	4	7	55.30	2
173	Квартира	4	7	38.30	1
174	Квартира	4	7	38.30	1
175	Квартира	4	7	55.20	2
176	Квартира	5	7	54.50	2
177	Квартира	5	7	36.60	1
178	Квартира	5	7	36.60	1
179	Квартира	5	7	54.40	2
180	Квартира	6	7	54.50	2
181	Квартира	6	7	36.60	1
182	Квартира	6	7	36.60	1
183	Квартира	6	7	54.40	2
184	Квартира	7	7	54.50	2
185	Квартира	7	7	36.60	1
186	Квартира	7	7	36.60	1
187	Квартира	7	7	54.40	2

188	Квартира	8	7	54.30	2
189	Квартира	8	7	36.50	1
190	Квартира	8	7	36.60	1
191	Квартира	8	7	54.40	2
192	Квартира	1	8	82.60	3
193	Квартира	1	8	67.10	2
194	Квартира	1	8	88.90	3
195	Квартира	2	8	62.50	2
196	Квартира	2	8	43.30	1
197	Квартира	2	8	44.70	1
198	Квартира	2	8	67.20	2
199	Квартира	2	8	88.90	3
200	Квартира	3	8	62.50	2
201	Квартира	3	8	43.30	1
202	Квартира	3	8	44.70	1
203	Квартира	3	8	67.20	2
204	Квартира	3	8	88.90	3
205	Квартира	4	8	62.50	2
206	Квартира	4	8	43.30	1
207	Квартира	4	8	44.70	1
208	Квартира	4	8	67.20	2
209	Квартира	4	8	88.90	3
210	Квартира	5	8	61.60	2
211	Квартира	5	8	41.50	1
212	Квартира	5	8	43.70	1
213	Квартира	5	8	67.20	2
214	Квартира	5	8	87.10	1
215	Квартира	6	8	61.60	2
216	Квартира	6	8	41.50	1
217	Квартира	6	8	43.70	1
218	Квартира	6	8	67.20	2
219	Квартира	6	8	87.10	3
220	Квартира	7	8	61.60	2
221	Квартира	7	8	41.50	1
222	Квартира	7	8	43.70	1
223	Квартира	7	8	67.20	2
224	Квартира	7	8	87.10	3
225	Квартира	8	8	61.70	2
226	Квартира	8	8	53.50	1
227	Квартира	8	8	56.40	1
228	Квартира	8	8	87.90	2
229	Квартира	8	8	113.80	3
230	Квартира	1	9	40.00	1

231	Квартира	1	9	42.20	1
232	Квартира	1	9	84.40	3
233	Квартира	2	9	40.00	1
234	Квартира	2	9	44.50	1
235	Квартира	2	9	63.30	2
236	Квартира	2	9	84.40	3
237	Квартира	3	9	40.00	1
238	Квартира	3	9	44.50	1
239	Квартира	3	9	63.30	2
240	Квартира	3	9	84.40	3
241	Квартира	4	9	40.00	1
242	Квартира	4	9	44.50	1
243	Квартира	4	9	63.30	2
244	Квартира	4	9	84.40	3
245	Квартира	5	9	40.00	1
246	Квартира	5	9	43.30	1
247	Квартира	5	9	61.50	2
248	Квартира	5	9	82.60	3
249	Квартира	6	9	40.00	1
250	Квартира	6	9	43.30	1
251	Квартира	6	9	61.50	2
252	Квартира	6	9	82.60	3
253	Квартира	7	9	40.00	1
254	Квартира	7	9	43.30	1
255	Квартира	7	9	61.50	2
256	Квартира	7	9	82.60	3
257	Квартира	8	9	40.00	1
258	Квартира	8	9	43.40	1
259	Квартира	8	9	61.60	2
260	Квартира	8	9	82.60	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	2	3	Кладовая	3
2	Нежилое помещение	подвал	2	3	Кладовая	3
3	Нежилое помещение	подвал	2	4	Кладовая	4
4	Нежилое помещение	подвал	2	4.1	Кладовая	4.1
5	Нежилое помещение	подвал	2	4.1	Кладовая	4.1
6	Нежилое помещение	подвал	2	4	Кладовая	4
7	Нежилое помещение	подвал	4	3	Кладовая	3
8	Нежилое помещение	подвал	4	3.2	Кладовая	3.2
9	Нежилое помещение	подвал	4	3.1	Кладовая	3.1

10	Нежилое помещение	подвал	4	3	Кладовая	3
11	Нежилое помещение	подвал	4	4.5	Кладовая	4.5
12	Нежилое помещение	подвал	4	3.6	Кладовая	3.6
13	Нежилое помещение	подвал	4	3.3	Кладовая	3.3
14	Нежилое помещение	подвал	4	5	Кладовая	5
15	Нежилое помещение	подвал	4	4.3	Кладовая	4.3
16	Нежилое помещение	подвал	4	4.6	Кладовая	4.6
17	Нежилое помещение	подвал	5	4	Кладовая	4
18	Нежилое помещение	подвал	5	4	Кладовая	4
19	Нежилое помещение	подвал	5	4	Кладовая	4
20	Нежилое помещение	подвал	5	4	Кладовая	4
21	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Кладовая	4.3
22	Нежилое помещение	подвал	5	5	Кладовая	5
23	Нежилое помещение	подвал	6	3	Кладовая	3
24	Нежилое помещение	подвал	6	5.1	Кладовая	5.1
25	Нежилое помещение	подвал	6	3	Кладовая	3
26	Нежилое помещение	подвал	6	3	Кладовая	3
27	Нежилое помещение	подвал	6	3	Кладовая	3
28	Нежилое помещение	подвал	7	3	Кладовая	3
29	Нежилое помещение	подвал	7	3	Кладовая	3
30	Нежилое помещение	подвал	7	5	Кладовая	5
31	Нежилое помещение	подвал	7	3.3	Кладовая	3.3
32	Нежилое помещение	подвал	8	3.1	Кладовая	3.1
33	Нежилое помещение	подвал	8	3.1	Кладовая	3.1
34	Нежилое помещение	подвал	8	5.1	Кладовая	5.1
35	Нежилое помещение	подвал	8	5	Кладовая	5
36	Нежилое помещение	подвал	8	5	Кладовая	5
37	Нежилое помещение	подвал	8	5	Кладовая	5
38	Нежилое помещение	подвал	8	4.3	Кладовая	4.3
39	Нежилое помещение	подвал	8	4.4	Кладовая	4.4
40	Нежилое помещение	подвал	8	3	Кладовая	3
41	Нежилое помещение	подвал	8	3	Кладовая	3
42	Нежилое помещение	подвал	8	3.1	Кладовая	3.1
43	Нежилое помещение	подвал	8	3.1	Кладовая	3.1
44	Нежилое помещение	подвал	8	3.3	Кладовая	3.3
45	Нежилое помещение	подвал	8	3	Кладовая	3
46	Нежилое помещение	подвал	8	3	Кладовая	3
47	Нежилое помещение	подвал	8	3.6	Кладовая	3.6
48	Нежилое помещение	подвал	8	3.1	Кладовая	3.1
49	Нежилое помещение	подвал	9	5.1	Кладовая	5.1
50	Нежилое помещение	подвал	9	5.1	Кладовая	5.1
51	Нежилое помещение	подвал	9	4	Кладовая	4
52	Нежилое помещение	подвал	9	4	Кладовая	4

53	Нежилое помещение	подвал	1	85.6	Офисное помещение	85.6
					Тамбур	2.5
					Офисное помещение	67.4
					Переговорная	12.8
					Санузел	2.9
54	Нежилое помещение	подвал	2	65.9	Офисное помещение	65.9
					Тамбур	4.4
					Офисное помещение	48.8
					Переговорная	10.1
					Санузел	2.6
55	Нежилое помещение	подвал	3	111.5	Офисное помещение	111.5
					Тамбур	2.4
					Офисное помещение	89.9
					Переговорная	15.6
					Санузел	3.6
56	Нежилое помещение	подвал	8	63.6	Офисное помещение	63.6
					Тамбур	2.4
					Офисное помещение	58.8
					Санузел	2.4
57	Нежилое помещение	подвал	9	52.2	Офисное помещение	52.2
					Тамбур	2.6
					Офисное помещение	47.2
					Санузел	2.4
58	Нежилое помещение	подвал		59.1	Центр предоставления услуг населению	59.1
					Тамбур	5
					Центр предоставления услуг населению	42.7
					Подсобное помещение	9.1
					Санузел	2.3
59	Нежилое помещение	подвал		97.1	Детский развивающий центр	97.1
					Помещение детского центра	85.7
					Санузел	1.8
					Санузел для мальчиков	1.5
					Санузел для девочек	1.5
					Коридор	1.6
					Тамбур	5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Тамбур	Секция 1, подвал		Общее	2.3	
2	Комната уборочного инвентаря	Секция 1, подвал		Техническое	4.1	

3	Коридор	Секция 1, подвал	Общее	185.6
4	Тамбур	Секция 2, подвал	Общее	2.1
5	Комната уборочного инвентаря	Секция 2, подвал	Техническое	7.7
6	Коридор	Секция 2, подвал	Общее	148.6
7	Тамбур	Секция 3, подвал	Общее	2
8	Комната уборочного инвентаря	Секция 3, подвал	Техническое	9.4
9	Коридор	Секция 3, подвал	Общее	220.1
10	Тамбур	Секция 4, подвал	Общее	2
11	Комната уборочного инвентаря	Секция 4, подвал	Техническое	9.4
12	Коридор	Секция 4, подвал	Общее	149
13	Тамбур	Секция 5, подвал	Общее	2.3
14	Комната уборочного инвентаря	Секция 5, подвал	Техническое	9.4
15	Коридор	Секция 5, подвал	Общее	164.4
16	Тамбур	Секция 6, подвал	Общее	3.8
17	Комната уборочного инвентаря	Секция 6, подвал	Техническое	4.3
18	Коридор	Секция 6, подвал	Общее	231
19	Тамбур	Секция 7, подвал	Общее	2.3
20	Комната уборочного инвентаря	Секция 7, подвал	Техническое	4.7
21	Коридор	Секция 7, подвал	Общее	217.9
22	Тамбур	Секция 8, подвал	Общее	2.3
23	Комната уборочного инвентаря	Секция 8, подвал	Техническое	3.4
24	Коридор	Секция 8, подвал	Общее	238.9
25	Тамбур	Секция 9, подвал	Общее	2.8
26	Комната уборочного инвентаря	Секция 9, подвал	Техническое	4.5
27	Коридор	Секция 9, подвал	Общее	149.7
28	Электрощитовая	Секция 1, подвал	Техническое	10.2
29	Технический коридор	Секция 4, подвал	Техническое	16
30	Помещение насосной и водомерного узла	Секция 4, подвал	Техническое	26.5
31	Электрощитовая	Секция 7, подвал	Техническое	13.5
32	ИТП	Секция 9, подвал	Техническое	64.5
33	Тамбур	Секция №1, 1 этаж	Общее	20.1
34	Место для колясок/велосипедов	Секция №1, 1 этаж	Общее	19.4
35	Вестибюль	Секция №1, 1 этаж	Общее	34.8
36	Помещение уборочного инвентаря	Секция №1, 1 этаж	Техническое	2.7
37	Санузел консьержа	Секция №1, 1 этаж	Общее	2.3
38	Помещение консьержа	Секция №1, 1 этаж	Общее	9.3
39	Лестничная клетка	Секция №1, 1 этаж	Общее	13.6
40	Мусоросборная камера	Секция №1, 1 этаж	Техническое	5.8
41	Лифтовой холл	Секция №1, 1 этаж	Общее	10.8
42	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общее	5.9
43	Место для колясок/велосипедов	Секция №2, 1 этаж	Общее	6.8
44	Место для колясок/велосипедов	Секция №2, 1 этаж	Общее	19.1
45	Вестибюль	Секция №2, 1 этаж	Общее	64.2

46	Помещение консьержа	Секция №2, 1 этаж	Общее	4.8
47	Санузел консьержа	Секция №2, 1 этаж	Общее	1.8
48	Кладовая	Секция №2, 1 этаж	Техническое	1.7
49	Место для колясок/велосипедов	Секция №2, 1 этаж	Общее	9.7
50	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общее	3.1
51	Лестничная клетка	Секция №2, 1 этаж	Общее	19
52	Мусоросборная камера	Секция №2, 1 этаж	Техническое	6
53	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общее	2.9
54	Лифтовой холл	Секция №2, 1 этаж	Общее	12.7
55	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общее	7
56	Вестибюль	Секция №3, 1 этаж	Общее	44.1
57	Место для колясок/велосипедов	Секция №3, 1 этаж	Общее	2.9
58	Помещение консьержа	Секция №3, 1 этаж	Общее	6
59	Санузел консьержа	Секция №3, 1 этаж	Общее	1.7
60	Помещение уборочного инвентаря	Секция №3, 1 этаж	Техническое	2.3
61	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общее	10.3
62	Место для колясок/велосипедов	Секция №3, 1 этаж	Общее	3.1
63	Лестничная клетка	Секция №3, 1 этаж	Общее	17.1
64	Мусоросборная камера	Секция №3, 1 этаж	Техническое	8.2
65	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общее	2.7
66	Лифтовой холл	Секция №3, 1 этаж	Общее	12.4
67	Тамбур	Секция №4, 1 этаж	Общее	7
68	Вестибюль	Секция №4, 1 этаж	Общее	44.1
69	Место для колясок/велосипедов	Секция №4, 1 этаж	Общее	2.9
70	Помещение консьержа	Секция №4, 1 этаж	Общее	6
71	Санузел консьержа	Секция №4, 1 этаж	Общее	1.7
72	Помещение уборочного инвентаря	Секция №4, 1 этаж	Техническое	2.3
73	Тамбур	Секция №4, 1 этаж	Общее	10.4
74	Место для колясок/велосипедов	Секция №4, 1 этаж	Общее	3.1
75	Мусоросборная камера	Секция №4, 1 этаж	Техническое	8.2
76	Лестничная клетка	Секция №4, 1 этаж	Общее	17.1
77	Тамбур	Секция №4, 1 этаж	Общее	2.7
78	Лифтовой холл	Секция №4, 1 этаж	Общее	12.4
79	Тамбур	Секция №5, 1 этаж	Общее	6.4
80	Вестибюль	Секция №5, 1 этаж	Общее	36.6
81	Помещение консьержа	Секция №5, 1 этаж	Общее	7.5
82	Санузел консьержа	Секция №5, 1 этаж	Общее	1.5
83	Помещение уборочного инвентаря	Секция №5, 1 этаж	Техническое	2.6
84	Коридор	Секция №5, 1 этаж	Общее	7.8
85	Тамбур	Секция №5, 1 этаж	Общее	4
86	Место для колясок/велосипедов	Секция №5, 1 этаж	Общее	5.1
87	Коридор	Секция №5, 1 этаж	Общее	12.7
88	Лестничная клетка	Секция №5, 1 этаж	Общее	17.1

89	Мусоросборная камера	Секция №5, 1 этаж	Техническое	8.4
90	Тамбур	Секция №5, 1 этаж	Общее	2.6
91	Лифтовой холл	Секция №5, 1 этаж	Общее	12.4
92	Тамбур	Секция №6, 1 этаж	Общее	7.3
93	Место для колясок/велосипедов	Секция №6, 1 этаж	Общее	7
94	Вестибюль	Секция №6, 1 этаж	Общее	25.1
95	Помещение консьержа	Секция №6, 1 этаж	Общее	4.6
96	Санузел консьержа	Секция №6, 1 этаж	Общее	1.8
97	Помещение уборочного инвентаря	Секция №6, 1 этаж	Техническое	3
98	Тамбур	Секция №6, 1 этаж	Общее	16.7
99	Место для колясок/велосипедов	Секция №6, 1 этаж	Общее	7.6
100	Коридор	Секция №6, 1 этаж	Общее	5.3
101	Лестничная клетка	Секция №6, 1 этаж	Общее	17.2
102	Мусоросборная камера	Секция №6, 1 этаж	Техническое	7.6
103	Тамбур	Секция №6, 1 этаж	Общее	2.6
104	Лифтовой холл	Секция №6, 1 этаж	Общее	12.5
105	Тамбур	Секция №7, 1 этаж	Общее	19.3
106	Вестибюль	Секция №7, 1 этаж	Общее	28.3
107	Место для колясок/велосипедов	Секция №7, 1 этаж	Общее	16.9
108	Помещение консьержа	Секция №7, 1 этаж	Общее	9.2
109	Санузел консьержа	Секция №7, 1 этаж	Общее	1.9
110	Помещение уборочного инвентаря	Секция №7, 1 этаж	Техническое	4
111	Лестничная клетка	Секция №7, 1 этаж	Общее	13.8
112	Мусоросборная камера	Секция №7, 1 этаж	Техническое	5.6
113	Лифтовой холл	Секция №7, 1 этаж	Общее	10.8
114	Тамбур	Секция №8, 1 этаж	Общее	8.9
115	Место для колясок/велосипедов	Секция №8, 1 этаж	Общее	22.9
116	Вестибюль	Секция №8, 1 этаж	Общее	53.3
117	Помещение консьержа	Секция №8, 1 этаж	Общее	6.1
118	Санузел консьержа	Секция №8, 1 этаж	Общее	2.5
119	Помещение уборочного инвентаря	Секция №8, 1 этаж	Техническое	4
120	Коридор	Секция №8, 1 этаж	Общее	7
121	Лестничная клетка	Секция №8, 1 этаж	Общее	16.1
122	Мусоросборная камера	Секция №8, 1 этаж	Техническое	5.6
123	Лифтовой холл	Секция №8, 1 этаж	Общее	8.6
124	Тамбур	Секция №9, 1 этаж	Общее	6.8
125	Вестибюль	Секция №9, 1 этаж	Общее	57.2
126	Место для колясок/велосипедов	Секция №9, 1 этаж	Общее	17.3
127	Помещение консьержа	Секция №9, 1 этаж	Общее	6.7
128	Санузел консьержа	Секция №9, 1 этаж	Общее	2.4
129	Помещение уборочного инвентаря	Секция №9, 1 этаж	Техническое	1.8
130	Мусоросборная камера	Секция №9, 1 этаж	Техническое	5.5
131	Лестничная клетка	Секция №9, 1 этаж	Общее	16.2

132	Коридор	Секция №1, 2 этаж	Общее	13.9
133	Лифтовой холл	Секция №1, 2 этаж	Общее	10.8
134	Лестничная клетка	Секция №1, 2 этаж	Общее	20.9
135	Коридор	Секция №2, 2 этаж	Общее	17.6
136	Коридор	Секция №2, 2 этаж	Общее	3.2
137	Лифтовой холл	Секция №2, 2 этаж	Общее	13.2
138	Помещение мусоропровода	Секция №2, 2 этаж	Общее	2.6
139	Лестничная клетка	Секция №2, 2 этаж	Общее	19
140	Коридор	Секция №3, 2 этаж	Общее	7.8
141	Коридор	Секция №3, 2 этаж	Общее	2.7
142	Лифтовой холл	Секция №3, 2 этаж	Общее	17.7
143	Помещение мусоропровода	Секция №3, 2 этаж	Общее	3.8
144	Лестничная клетка	Секция №3, 2 этаж	Общее	17.1
145	Коридор	Секция №4, 2 этаж	Общее	7.8
146	Коридор	Секция №4, 2 этаж	Общее	2.7
147	Лифтовой холл	Секция №4, 2 этаж	Общее	17.7
148	Помещение мусоропровода	Секция №4, 2 этаж	Общее	3.8
149	Лестничная клетка	Секция №4, 2 этаж	Общее	17.1
150	Коридор	Секция №5, 2 этаж	Общее	15.7
151	Коридор	Секция №5, 2 этаж	Общее	2.7
152	Лифтовой холл	Секция №5, 2 этаж	Общее	17.7
153	Помещение мусоропровода	Секция №5, 2 этаж	Общее	3.8
154	Лестничная клетка	Секция №5, 2 этаж	Общее	17.1
155	Коридор	Секция №6, 2 этаж	Общее	9.5
156	Коридор	Секция №6, 2 этаж	Общее	2.7
157	Лифтовой холл	Секция №6, 2 этаж	Общее	17.7
158	Помещение мусоропровода	Секция №6, 2 этаж	Общее	4
159	Лестничная клетка	Секция №6, 2 этаж	Общее	17.2
160	Коридор	Секция №7, 2 этаж	Общее	11.5
161	Лифтовой холл	Секция №7, 2 этаж	Общее	10.8
162	Лестничная клетка	Секция №7, 2 этаж	Общее	20.8
163	Лифтовой холл	Секция №8, 2 этаж	Общее	9.2
164	Лестничная клетка	Секция №8, 2 этаж	Общее	16.1
165	Коридор	Секция №8, 2 этаж	Общее	24.3
166	Помещение мусоропровода	Секция №8, 2 этаж	Общее	6.4
167	Лифтовой холл	Секция №9, 2 этаж	Общее	21.1
168	Лестничная клетка	Секция №9, 2 этаж	Общее	23.5
169	Коридор	Секция №1, 3 этаж	Общее	13.9
170	Лифтовой холл	Секция №1, 3 этаж	Общее	10.8
171	Лестничная клетка	Секция №1, 3 этаж	Общее	20.9
172	Коридор	Секция №2, 3 этаж	Общее	17.6
173	Коридор	Секция №2, 3 этаж	Общее	3.2
174	Лифтовой холл	Секция №2, 3 этаж	Общее	13.2

175	Помещение мусоропровода	Секция №2, 3 этаж	Общее	2.6
176	Лестничная клетка	Секция №2, 3 этаж	Общее	19
177	Коридор	Секция №3, 3 этаж	Общее	9.5
178	Коридор	Секция №3, 3 этаж	Общее	2.7
179	Лифтовой холл	Секция №3, 3 этаж	Общее	17.7
180	Помещение мусоропровода	Секция №3, 3 этаж	Общее	3.8
181	Лестничная клетка	Секция №3, 3 этаж	Общее	17.1
182	Коридор	Секция №4, 3 этаж	Общее	9.5
183	Коридор	Секция №4, 3 этаж	Общее	2.7
184	Лифтовой холл	Секция №4, 3 этаж	Общее	17.7
185	Помещение мусоропровода	Секция №4, 3 этаж	Общее	3.8
186	Лестничная клетка	Секция №4, 3 этаж	Общее	17.1
187	Коридор	Секция №5, 3 этаж	Общее	15.7
188	Коридор	Секция №5, 3 этаж	Общее	2.7
189	Лифтовой холл	Секция №5, 3 этаж	Общее	17.7
190	Помещение мусоропровода	Секция №5, 3 этаж	Общее	3.8
191	Лестничная клетка	Секция №5, 3 этаж	Общее	17.1
192	Коридор	Секция №6, 3 этаж	Общее	9.5
193	Коридор	Секция №6, 3 этаж	Общее	2.7
194	Лифтовой холл	Секция №6, 3 этаж	Общее	17.7
195	Помещение мусоропровода	Секция №6, 3 этаж	Общее	4
196	Лестничная клетка	Секция №6, 3 этаж	Общее	17.2
197	Коридор	Секция №7, 3 этаж	Общее	11.5
198	Лифтовой холл	Секция №7, 3 этаж	Общее	10.8
199	Лестничная клетка	Секция №7, 3 этаж	Общее	20.8
200	Лифтовой холл	Секция №8, 3 этаж	Общее	9.2
201	Лестничная клетка	Секция №8, 3 этаж	Общее	16.1
202	Коридор	Секция №8, 3 этаж	Общее	24.3
203	Помещение мусоропровода	Секция №8, 3 этаж	Общее	6.4
204	Лифтовой холл	Секция №9, 3 этаж	Общее	21.1
205	Лестничная клетка	Секция №9, 3 этаж	Общее	23.5
206	Коридор	Секция №1, 4 этаж	Общее	13.9
207	Лифтовой холл	Секция №1, 4 этаж	Общее	10.8
208	Лестничная клетка	Секция №1, 4 этаж	Общее	20.9
209	Коридор	Секция №2, 4 этаж	Общее	17.6
210	Коридор	Секция №2, 4 этаж	Общее	3.2
211	Лифтовой холл	Секция №2, 4 этаж	Общее	13.2
212	Помещение мусоропровода	Секция №2, 4 этаж	Общее	2.6
213	Лестничная клетка	Секция №2, 4 этаж	Общее	19
214	Коридор	Секция №3, 4 этаж	Общее	9.5
215	Коридор	Секция №3, 4 этаж	Общее	2.7
216	Лифтовой холл	Секция №3, 4 этаж	Общее	17.7
217	Помещение мусоропровода	Секция №3, 4 этаж	Общее	3.8

218	Лестничная клетка	Секция №3, 4 этаж	Общее	17.1
219	Коридор	Секция №4, 4 этаж	Общее	9.5
220	Коридор	Секция №4, 4 этаж	Общее	2.7
221	Лифтовой холл	Секция №4, 4 этаж	Общее	17.7
222	Помещение мусоропровода	Секция №4, 4 этаж	Общее	3.8
223	Лестничная клетка	Секция №4, 4 этаж	Общее	17.1
224	Коридор	Секция №5, 4 этаж	Общее	15.7
225	Коридор	Секция №5, 4 этаж	Общее	2.7
226	Лифтовой холл	Секция №5, 4 этаж	Общее	17.7
227	Помещение мусоропровода	Секция №5, 4 этаж	Общее	3.8
228	Лестничная клетка	Секция №5, 4 этаж	Общее	17.1
229	Коридор	Секция №6, 4 этаж	Общее	9.5
230	Коридор	Секция №6, 4 этаж	Общее	2.7
231	Лифтовой холл	Секция №6, 4 этаж	Общее	17.7
232	Помещение мусоропровода	Секция №6, 4 этаж	Общее	4
233	Лестничная клетка	Секция №6, 4 этаж	Общее	17.2
234	Коридор	Секция №7, 4 этаж	Общее	11.5
235	Лифтовой холл	Секция №7, 4 этаж	Общее	10.8
236	Лестничная клетка	Секция №7, 4 этаж	Общее	20.8
237	Лифтовой холл	Секция №8, 4 этаж	Общее	9.2
238	Лестничная клетка	Секция №8, 4 этаж	Общее	16.1
239	Коридор	Секция №8, 4 этаж	Общее	24.3
240	Помещение мусоропровода	Секция №8, 4 этаж	Общее	6.4
241	Лифтовой холл	Секция №9, 4 этаж	Общее	21.1
242	Лестничная клетка	Секция №9, 4 этаж	Общее	23.5
243	Коридор	Секция №1, 5 этаж	Общее	13.9
244	Лифтовой холл	Секция №1, 5 этаж	Общее	10.8
245	Лестничная клетка	Секция №1, 5 этаж	Общее	20.9
246	Коридор	Секция №2, 5 этаж	Общее	17.6
247	Коридор	Секция №2, 5 этаж	Общее	3.2
248	Лифтовой холл	Секция №2, 5 этаж	Общее	13.2
249	Помещение мусоропровода	Секция №2, 5 этаж	Общее	2.6
250	Лестничная клетка	Секция №2, 5 этаж	Общее	19
251	Коридор	Секция №3, 5 этаж	Общее	9.5
252	Коридор	Секция №3, 5 этаж	Общее	2.7
253	Лифтовой холл	Секция №3, 5 этаж	Общее	17.7
254	Помещение мусоропровода	Секция №3, 5 этаж	Общее	3.8
255	Лестничная клетка	Секция №3, 5 этаж	Общее	17.1
256	Коридор	Секция №4, 5 этаж	Общее	9.5
257	Коридор	Секция №4, 5 этаж	Общее	2.7
258	Лифтовой холл	Секция №4, 5 этаж	Общее	17.7
259	Помещение мусоропровода	Секция №4, 5 этаж	Общее	3.8
260	Лестничная клетка	Секция №4, 5 этаж	Общее	17.1

261	Коридор	Секция №5, 5 этаж	Общее	15.7
262	Коридор	Секция №5, 5 этаж	Общее	2.7
263	Лифтовой холл	Секция №5, 5 этаж	Общее	17.7
264	Помещение мусоропровода	Секция №5, 5 этаж	Общее	3.8
265	Лестничная клетка	Секция №5, 5 этаж	Общее	17.1
266	Коридор	Секция №6, 5 этаж	Общее	9.5
267	Коридор	Секция №6, 5 этаж	Общее	2.7
268	Лифтовой холл	Секция №6, 5 этаж	Общее	17.7
269	Помещение мусоропровода	Секция №6, 5 этаж	Общее	4
270	Лестничная клетка	Секция №6, 5 этаж	Общее	17.2
271	Коридор	Секция №7, 5этаж	Общее	11.5
272	Лифтовой холл	Секция №7, 5этаж	Общее	10.8
273	Лестничная клетка	Секция №7, 5этаж	Общее	20.8
274	Лифтовой холл	Секция №8, 5 этаж	Общее	9.2
275	Лестничная клетка	Секция №8, 5 этаж	Общее	16.1
276	Коридор	Секция №8, 5 этаж	Общее	24.3
277	Помещение мусоропровода	Секция №8, 5 этаж	Общее	6.4
278	Лифтовой холл	Секция №9, 5 этаж	Общее	21.1
279	Лестничная клетка	Секция №9, 5 этаж	Общее	23.5
280	Коридор	Секция №1, 6 этаж	Общее	13.9
281	Лифтовой холл	Секция №1, 6 этаж	Общее	10.8
282	Лестничная клетка	Секция №1, 6 этаж	Общее	20.9
283	Коридор	Секция №2, 6 этаж	Общее	17.6
284	Коридор	Секция №2, 6 этаж	Общее	3.2
285	Лифтовой холл	Секция №2, 6 этаж	Общее	13.2
286	Помещение мусоропровода	Секция №2, 6 этаж	Общее	2.6
287	Лестничная клетка	Секция №2, 6 этаж	Общее	19
288	Коридор	Секция №3, 6 этаж	Общее	9.5
289	Коридор	Секция №3, 6 этаж	Общее	2.7
290	Лифтовой холл	Секция №3, 6 этаж	Общее	17.7
291	Помещение мусоропровода	Секция №3, 6 этаж	Общее	3.8
292	Лестничная клетка	Секция №3, 6 этаж	Общее	17.1
293	Коридор	Секция №4, 6 этаж	Общее	9.5
294	Коридор	Секция №4, 6 этаж	Общее	2.7
295	Лифтовой холл	Секция №4, 6 этаж	Общее	17.7
296	Помещение мусоропровода	Секция №4, 6 этаж	Общее	3.8
297	Лестничная клетка	Секция №4, 6 этаж	Общее	17.1
298	Коридор	Секция №5, 6 этаж	Общее	15.7
299	Коридор	Секция №5, 6 этаж	Общее	2.7
300	Лифтовой холл	Секция №5, 6 этаж	Общее	17.7
301	Помещение мусоропровода	Секция №5, 6 этаж	Общее	3.8
302	Лестничная клетка	Секция №5, 6 этаж	Общее	17.1
303	Коридор	Секция №6, 6 этаж	Общее	9.5

304	Коридор	Секция №6, 6 этаж	Общее	2.7
305	Лифтовой холл	Секция №6, 6 этаж	Общее	17.7
306	Помещение мусоропровода	Секция №6, 6 этаж	Общее	4
307	Лестничная клетка	Секция №6, 6 этаж	Общее	17.2
308	Коридор	Секция №7, 6 этаж	Общее	11.5
309	Лифтовой холл	Секция №7, 6 этаж	Общее	10.8
310	Лестничная клетка	Секция №7, 6 этаж	Общее	20.8
311	Лифтовой холл	Секция №8, 6 этаж	Общее	9.2
312	Лестничная клетка	Секция №8, 6 этаж	Общее	16.1
313	Коридор	Секция №8, 6 этаж	Общее	24.3
314	Помещение мусоропровода	Секция №8, 6 этаж	Общее	6.4
315	Лифтовой холл	Секция №9, 6 этаж	Общее	21.1
316	Лестничная клетка	Секция №9, 6 этаж	Общее	23.5
317	Коридор	Секция №1, 7 этаж	Общее	15.5
318	Лифтовой холл	Секция №1, 7 этаж	Общее	10.8
319	Лестничная клетка	Секция №1, 7 этаж	Общее	20.9
320	Коридор	Секция №2, 7 этаж	Общее	17.6
321	Коридор	Секция №2, 7 этаж	Общее	3.2
322	Лифтовой холл	Секция №2, 7 этаж	Общее	13.2
323	Помещение мусоропровода	Секция №2, 7 этаж	Общее	2.6
324	Лестничная клетка	Секция №2, 7 этаж	Общее	19
325	Коридор	Секция №3, 7 этаж	Общее	9.5
326	Коридор	Секция №3, 7 этаж	Общее	2.7
327	Лифтовой холл	Секция №3, 7 этаж	Общее	17.7
328	Помещение мусоропровода	Секция №3, 7 этаж	Общее	3.8
329	Лестничная клетка	Секция №3, 7 этаж	Общее	17.1
330	Коридор	Секция №4, 7 этаж	Общее	9.5
331	Коридор	Секция №4, 7 этаж	Общее	2.7
332	Лифтовой холл	Секция №4, 7 этаж	Общее	17.7
333	Помещение мусоропровода	Секция №4, 7 этаж	Общее	3.8
334	Лестничная клетка	Секция №4, 7 этаж	Общее	17.1
335	Коридор	Секция №5, 7 этаж	Общее	15.7
336	Коридор	Секция №5, 7 этаж	Общее	2.7
337	Лифтовой холл	Секция №5, 7 этаж	Общее	17.7
338	Помещение мусоропровода	Секция №5, 7 этаж	Общее	3.8
339	Лестничная клетка	Секция №5, 7 этаж	Общее	17.1
340	Коридор	Секция №6, 7 этаж	Общее	9.5
341	Коридор	Секция №6, 7 этаж	Общее	2.7
342	Лифтовой холл	Секция №6, 7 этаж	Общее	17.7
343	Помещение мусоропровода	Секция №6, 7 этаж	Общее	4
344	Лестничная клетка	Секция №6, 7 этаж	Общее	17.2
345	Коридор	Секция №7, 7 этаж	Общее	11.5
346	Лифтовой холл	Секция №7, 7 этаж	Общее	10.8

347	Лестничная клетка	Секция №7, 7 этаж	Общее	20.8
348	Лифтовой холл	Секция №8, 7 этаж	Общее	9.2
349	Лестничная клетка	Секция №8, 7 этаж	Общее	16.1
350	Коридор	Секция №8, 7 этаж	Общее	24.3
351	Помещение мусоропровода	Секция №8, 7 этаж	Общее	6.4
352	Лифтовой холл	Секция №9, 7 этаж	Общее	21.1
353	Лестничная клетка	Секция №9, 7 этаж	Общее	23.5
354	Коридор	Секция №1, 8 этаж	Общее	15.5
355	Лифтовой холл	Секция №1, 8 этаж	Общее	10.8
356	Лестничная клетка	Секция №1, 8 этаж	Общее	20.9
357	Коридор	Секция №2, 8 этаж	Общее	9.3
358	Коридор	Секция №2, 8 этаж	Общее	2.9
359	Лифтовой холл	Секция №2, 8 этаж	Общее	16.6
360	Помещение мусоропровода	Секция №2, 8 этаж	Общее	2.6
361	Лестничная клетка	Секция №2, 8 этаж	Общее	19
362	Коридор	Секция №3, 8 этаж	Общее	9.5
363	Коридор	Секция №3, 8 этаж	Общее	2.7
364	Лифтовой холл	Секция №3, 8 этаж	Общее	17.7
365	Помещение мусоропровода	Секция №3, 8 этаж	Общее	3.8
366	Лестничная клетка	Секция №3, 8 этаж	Общее	17.1
367	Коридор	Секция №4, 8 этаж	Общее	9.5
368	Коридор	Секция №4, 8 этаж	Общее	2.7
369	Лифтовой холл	Секция №4, 8 этаж	Общее	17.7
370	Помещение мусоропровода	Секция №4, 8 этаж	Общее	3.8
371	Лестничная клетка	Секция №4, 8 этаж	Общее	17.1
372	Коридор	Секция №5, 8 этаж	Общее	15.4
373	Коридор	Секция №5, 8 этаж	Общее	2.7
374	Лифтовой холл	Секция №5, 8 этаж	Общее	17.7
375	Помещение мусоропровода	Секция №5, 8 этаж	Общее	3.8
376	Лестничная клетка	Секция №5, 8 этаж	Общее	17.1
377	Коридор	Секция №6, 8 этаж	Общее	15.6
378	Коридор	Секция №6, 8 этаж	Общее	2.7
379	Лифтовой холл	Секция №6, 8 этаж	Общее	17.7
380	Помещение мусоропровода	Секция №6, 8 этаж	Общее	4
381	Лестничная клетка	Секция №6, 8 этаж	Общее	17.2
382	Лестничная клетка	Секция №7, 8 этаж	Общее	20.8
383	Коридор	Секция №7, 8 этаж	Общее	6
384	Лифтовой холл	Секция №8, 8 этаж	Общее	9.2
385	Лестничная клетка	Секция №8, 8 этаж	Общее	16.1
386	Коридор	Секция №8, 8 этаж	Общее	24.3
387	Помещение мусоропровода	Секция №8, 8 этаж	Общее	6.4
388	Лестничная клетка	Секция №9, 8 этаж	Общее	26.7
389	Лестничная клетка	Секция №1, 9 этаж	Общее	21

390	Коридор	Секция №1, 9 этаж	Общее	6
391	Машинное помещение	Секция №1, 9 этаж	Техническое	15.7
392	Техническое помещение	Секция №1, 9 этаж	Техническое	50.7
393	Лестничная клетка	Секция №2, 9 этаж	Общее	19
394	Помещение прочистки мусоропровода	Секция №2, 9 этаж	Техническое	6.3
395	Машинное помещение	Секция №2, 9 этаж	Техническое	22
396	Коридор	Секция №2, 9 этаж	Общее	2.9
397	Техническое помещение	Секция №2, 9 этаж	Техническое	16.4
398	Лестничная клетка	Секция №3, 9 этаж	Общее	17.1
399	Помещение прочистки мусоропровода	Секция №3, 9 этаж	Техническое	8.9
400	Машинное помещение	Секция №3, 9 этаж	Техническое	21.7
401	Коридор	Секция №3, 9 этаж	Общее	2.7
402	Техническое помещение	Секция №3, 9 этаж	Техническое	22.8
403	Лестничная клетка	Секция №4, 9 этаж	Общее	17.2
404	Помещение прочистки мусоропровода	Секция №4, 9 этаж	Техническое	8.9
405	Машинное помещение	Секция №4, 9 этаж	Техническое	21.7
406	Коридор	Секция №4, 9 этаж	Общее	2.7
407	Техническое помещение	Секция №4, 9 этаж	Техническое	20.5
408	Лестничная клетка	Секция №5, 9 этаж	Общее	17.2
409	Коридор	Секция №5, 9 этаж	Общее	2.7
410	Лестничная клетка	Секция №6, 9 этаж	Общее	17.2
411	Помещение прочистки мусоропровода	Секция №6, 9 этаж	Техническое	9.2
412	Машинное помещение	Секция №6, 9 этаж	Техническое	21.7
413	Коридор	Секция №6, 9 этаж	Общее	2.7
414	Техническое помещение	Секция №6, 9 этаж	Техническое	16
415	Лестничная клетка	Секция №8, 9 этаж	Общее	16.3
416	Машинное помещение	Секция №8, 9 этаж	Техническое	17.6
417	Техническое помещение	Секция №8, 9 этаж	Техническое	23.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом	ВРУ1	Электроснабжение
2	Жилой дом	ВРУ2	Электроснабжение
3	Жилой дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Жилой дом	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Жилой дом	Система водоотведения	Водоотведение
6	Жилой дом	Система отопления	Отопление
7	Жилой дом	Система вентиляции	Вентиляция
8	Жилой дом	Сети связи	Слаботочные системы
9	Жилой дом	Лифт, 18шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 024 489 970 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:11:20206:318

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40503810500480000235
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: ДОУ
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 17.08.2015
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18с/11-15
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Красногорского муниципального района Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Общеобразовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 17.08.2015
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18с/11-15

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.04.2018	Внесена информация о залоге земельного участка	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 582282768696123869337955484254827813844

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ
ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**, Петров Михаил Семенович, г
МОСКВА

Действителен: с 24.08.2020 по 24.08.2021