



Планерный
Квартал



ЗДЕСЬ ВОПЛОЩАЮТСЯ ПЛАНЫ

Планерный Квартал своим атмосферным названием обязан сразу нескольким преимуществам. Первое — свежий воздух. Живописный Алёшкинский лес начинается прямо под окнами, а возводится квартал между Куркино и Тушино, двумя экологически привлекательными районами Москвы.

Второй плюс — интеллигентное окружение. В середине 20 века север Москвы превратился в негласную вотчину воздушного флота. Здесь возникли небесные династии.

Район стал домом для пилотов, штурманов, инженеров, конструкторов и руководителей гражданской авиации. Третье преимущество — прямой удобный выезд на МКАД, близость к метро и аэропорту Шереметьево.

Благоприятная экология, интеллигентное окружение, отличная транспортная доступность — слагаемые формулы благополучия, открытой здесь. Планируйте красиво — и воплощайте планы с Планерным Кварталом.



ДОМ
2

ДОМ
1

ДОМ
3

ДОМ
4

ДОМ
4/2

ДОМ
4/3

ФОК

ДОМ
5

Алешкинский
лесопарк



Закрытая территория
комплекса



Отсутствие застройки
рядом с комплексом



Узкий круг соседей



Подземный паркинг



Алешкинский лесопарк



Детский сад



38 вариантов
планировок



Собственный спортивный
комплекс с бассейном



Развитая дорожная
сеть



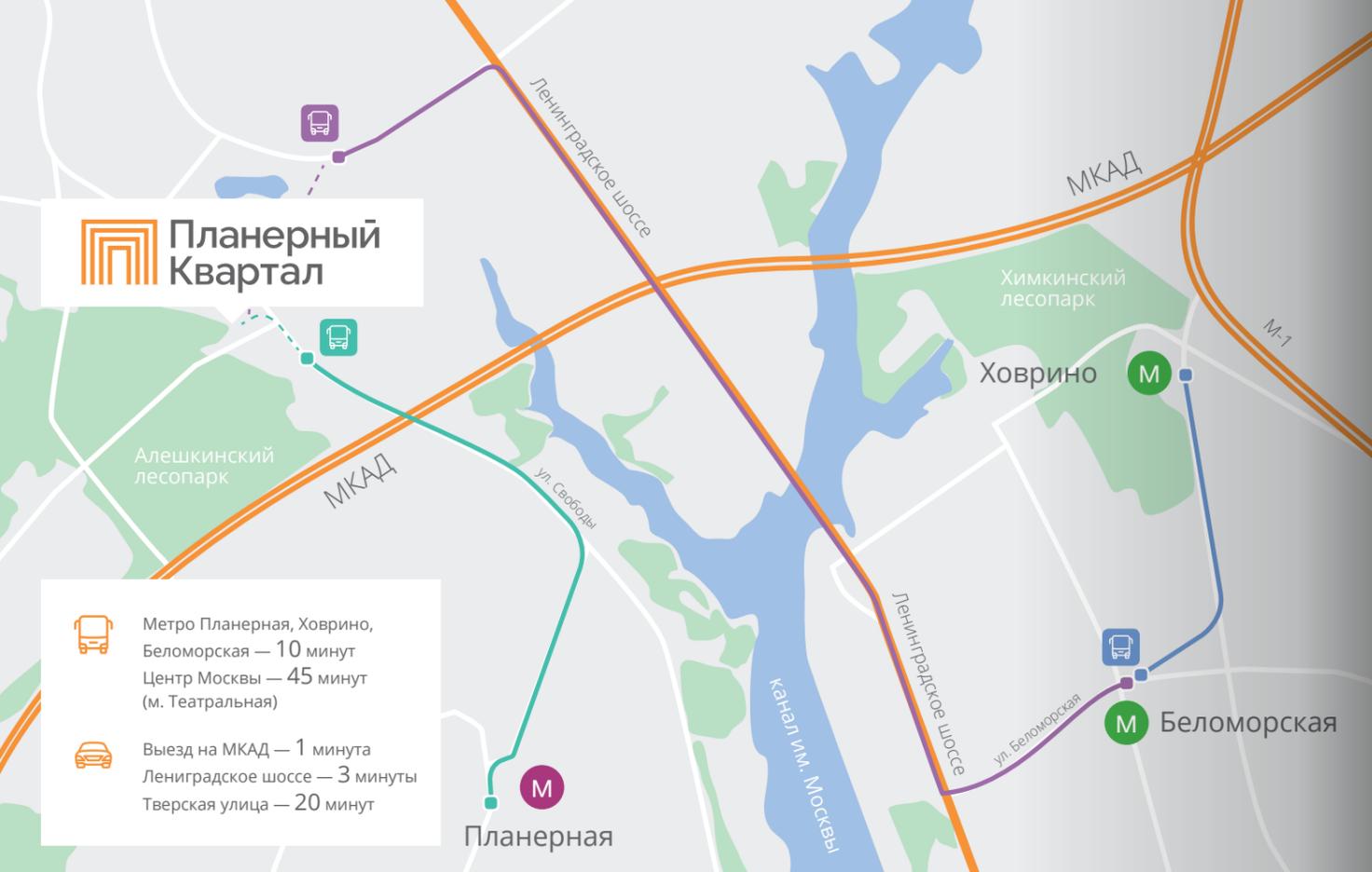
Кладовые



Многофункциональный
медицинский центр



Дизайнерские
входные группы



ШИРОКИЙ РАЗМАХ

Планерный Квартал окружает развитая городская инфраструктура с детскими садами и школами, кафе и ресторанами, спортивными площадками и фитнес-центрами, салонами красоты и медицинскими учреждениями, кафе и ресторанами, супермаркетами и торговыми центрами. Среди ближайших и наиболее примечательных — «Кантри Парк» с яхт-клубом, ТЦ «Арфа», Alex Fitness, магазин «Азбука Вкуса», ресторан Chalet River Club, и этот список далеко не полный.

Крупные и мелкие приобретения можно совершить в ближайшем торговом центре МЕГА Химки (ИКЕА, Ашан, ОБИ, МЕТРО), а за яркими эмоциями отправиться в ближайший кинотеатр IMAX. Планируйте впечатления — и приобретайте их буквально на лету.

КАК НА КРЫЛЬЯХ

Планерному Кварталу открыты все направления. Прямой выезд на МКАД и шесть полос без светофоров приведут в любой московский округ, кроме центрального. С центром столицы квартал связывает прямое и стремительное Ленинградское шоссе, которое за 20 минут примчит вас к Тверской — главной улице Москвы.

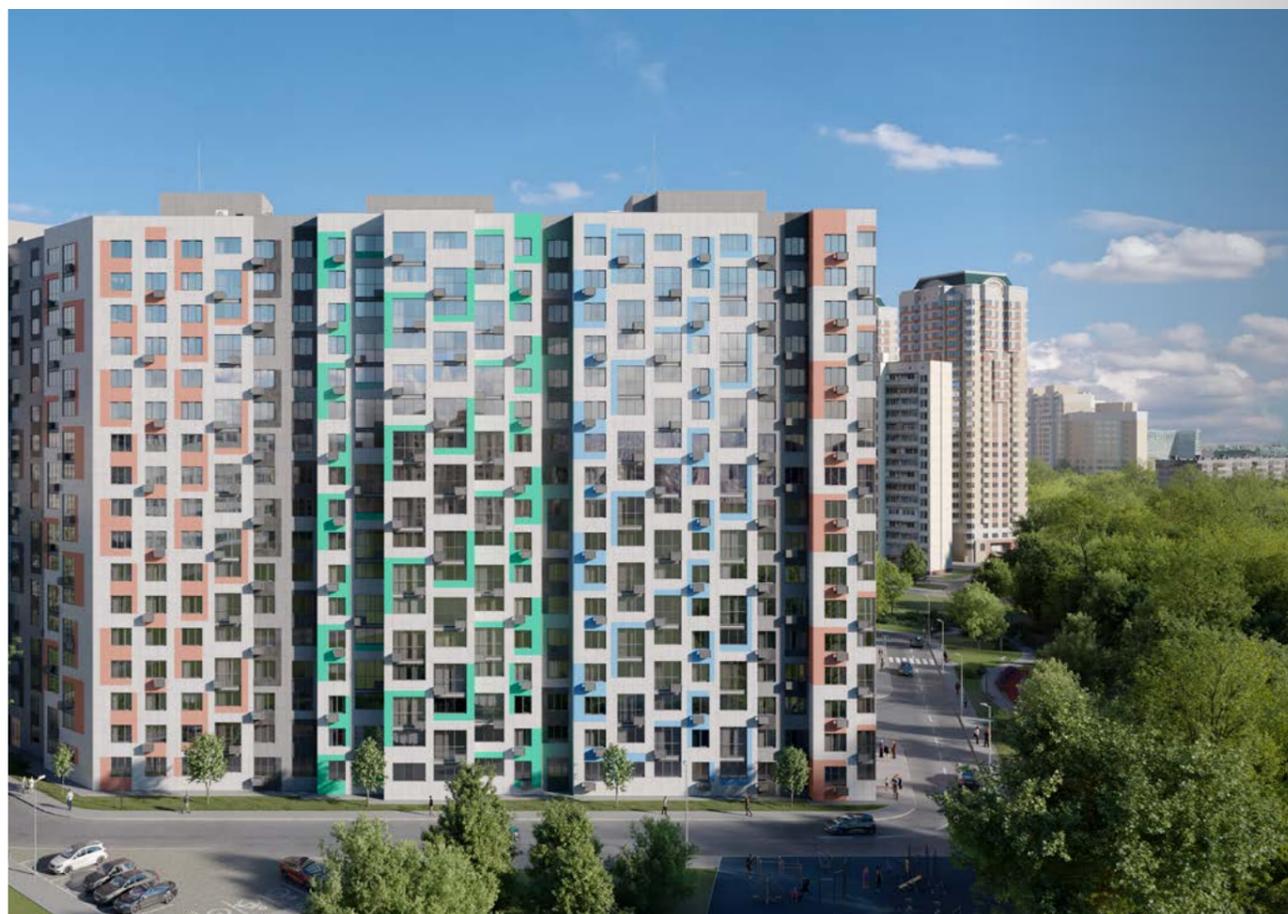
«Покраснела» карта в навигаторе? Две ветки и три станции метро находятся в нескольких минутах езды от вашего дома, ближайшая остановка располагается на расстоянии легкой прогулки, а такси приезжает быстро или моментально. Планируйте поездку — и добирайтесь, как на крыльях.

10 минут
до метро



ЭКОЛОГИЯ НА ВЫСОТЕ

Комплекс окружают зеленые зоны Тушино и Куркино, а в Алешкинский лес можно шагнуть прямо с порога. Это заповедный массив площадью 240 Га, в котором можно найти грибы, устроить пикник с шашлыками, искупаться в речке — или просто гулять, забыв о времени и наслаждаясь живописной природой. В лесу проложена сеть дорожек, ведущих к детским, спортивным и пикниковым площадкам, за которыми ведется надлежащий уход. Есть и специальная эко-тропа с дощатым настилом, указателями и информационными стендами. Планерный Квартал — там, где экология на высоте.

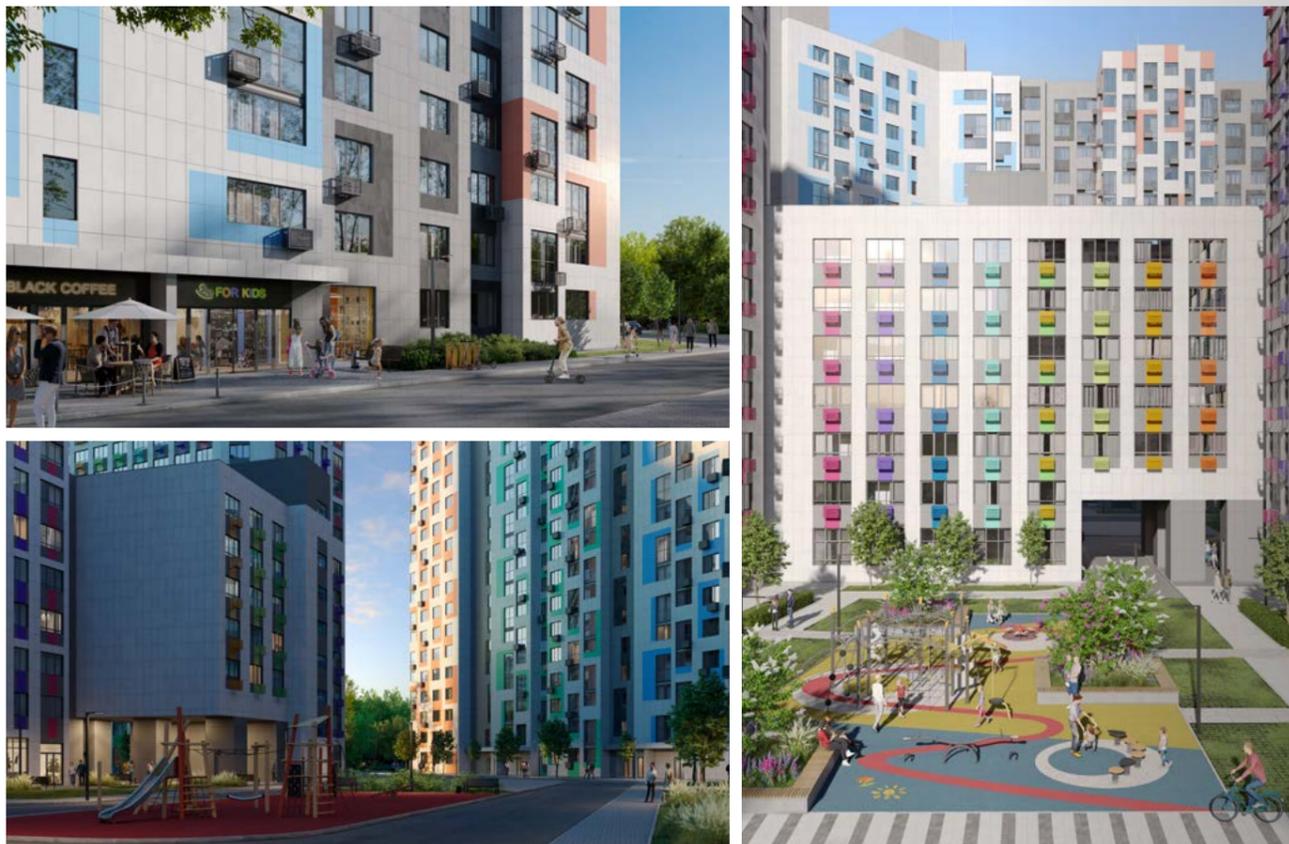


ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

Собственный спорткомплекс на 2 500 м² вмещает:

- Тренажерные залы
- Бассейн с четырьмя плавательными дорожками
- Бани/сауны
- Массажные кабинеты
- Места для спортивных тренировок на свежем воздухе.





НАЕДИНЕ С МИРОМ

Планерный Квартал совмещает в себе городской характер и уединенность. Он устроен как оазис комфорта внутри мегаполиса — низкая плотность застройки, свое сообщество, небольшое число квартир на этажах, приватность и безопасность. Тесно связанный с большим внешним миром, он оберегает свой камерный внутренний мир. Планерный Квартал — мир вашего дома.



ДЛЯ ВЫСОКОГО ПОЛЕТА

Яркие впечатления детства связаны с собственным двором. Для детей благоустроенная территория Планерного Квартала задумана как идеальное место взросления вместе с друзьями. Оборудованные детские площадки с безопасным покрытием — отличная стартовая точка для подвижных игр и развлечений. В детском саду маленькие жители всегда под присмотром опытных воспитателей. А взрослые? Они чувствуют себя гораздо спокойнее, так как дворовая активность хорошо просматривается из окон.

В ближайшем окружении находится более 14 образовательных учреждений и центров развития для детей дошкольного возраста, средние школы и лицей, спортивные учреждения и внешкольные центры творческого развития. Планерный Квартал — все для высокого жизненного старта.



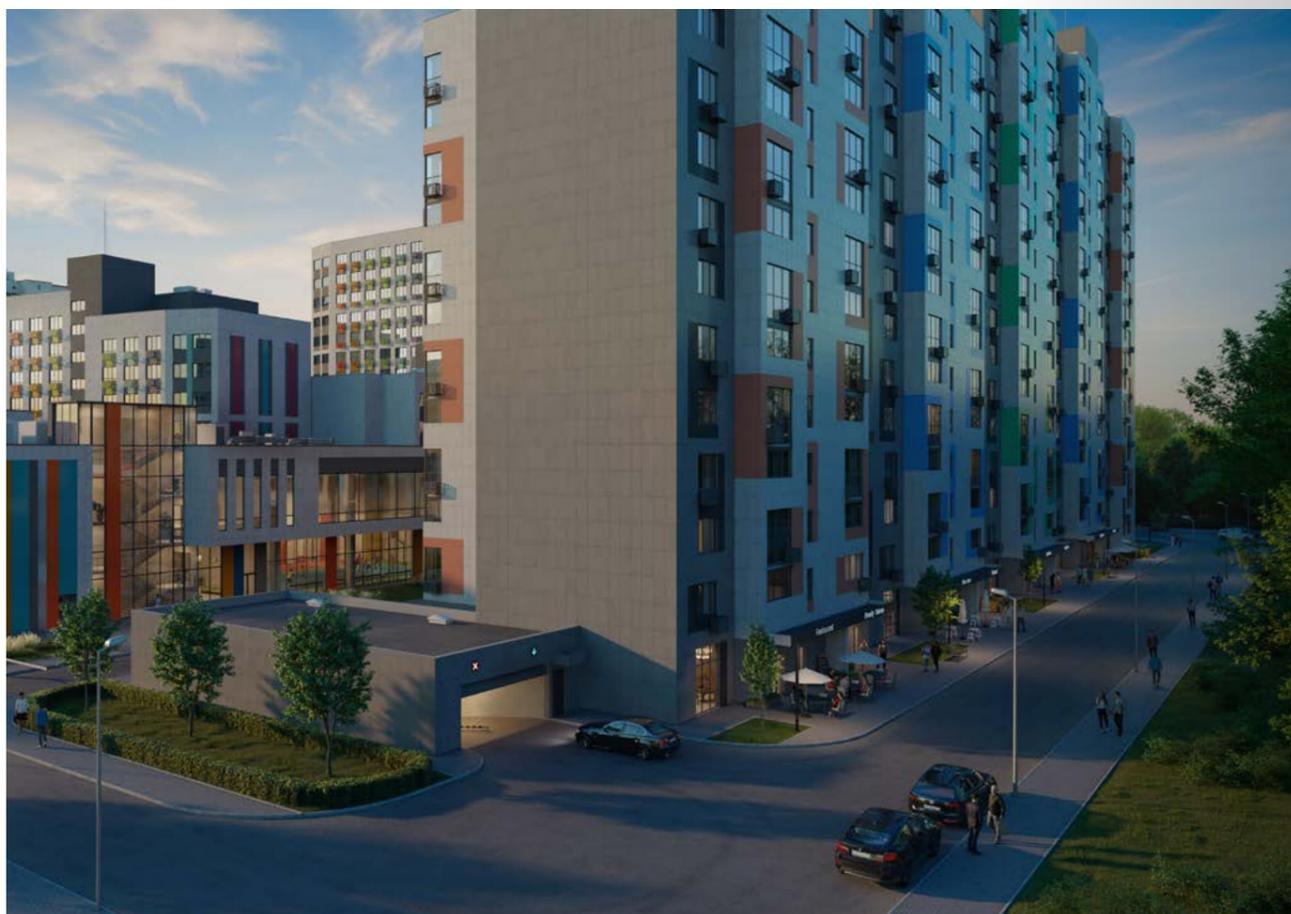
ХОРОШО СПЛАНИРОВАННЫЙ КОМФОРТ

Монолитная конструкция обеспечивает зданиям Планерного квартала шумо-, тепло- и гидроизоляцию, а также повышенную устойчивость. Благодаря такому решению риски оседания стен, сырости и сквозняков существуют полностью устранены.

Территория квартала закрыта для посторонних, охраняется и находится под круглосуточным видеонаблюдением с подключением к системе «Безопасный регион». Двор без машин надежно

обеспечивает тишину, чистый воздух и комфортное проживание взрослых и детей.

Подземный паркинг на 700 автомобилей для жителей и гостей навсегда снимет вопросы с парковкой, а кладовые помещения помогут квартирам стать еще просторнее. Планируйте эффективно — и используйте планировку по максимуму.



КВАРТАЛ, КОТОРЫЙ ОКРЫЛЯЕТ

Планерный Квартал приятно удивляет выбором форматов и типов квартир, обещая планировочные решения под любой запрос. Выберите квартиру с отделкой, установите на заказ систему Умный Дом и планируйте быстрое обустройство на новом месте. Начните новую главу в вашей жизни вместе с Планерным — кварталом, который окрыляет.

38

вариантов
планировок

