

**Основные характеристики (определение),  
подлежащего передаче объекта долевого строительства**

**1. Строительный адрес объекта капитального строительства в котором расположен объект долевого строительства:**

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями в рамках завершения строительства объекта незавершенного строительства с изменением его функционального назначения по адресу: г. Москва, внутригородская территория Муниципальный округ Западное Дегунино, Дмитровское шоссе, земельный участок 75/77.

**2. Сведения о многоквартирном доме в соответствии с проектной документацией:**

2.1. вид: жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями

2.2. назначение : жилое

2.3. количество этажей: 1-23-31+2 подземных

2.4. общая площадь многоквартирного дома: 43579,6 кв.м.

**3. Сведения о материалах:**

3.1. наружные стены многоквартирного дома:

[Из монолитного железобетона]

3.2. поэтажные перекрытия многоквартирного дома:

[Монолитные железобетонные]

**4. Сведения о классе энергоэффективности многоквартирного дома:**

[В]

**5. Сведения о сейсмостойкости многоквартирного дома:**

[5 баллов и менее]

**6. Назначение объекта долевого строительства:**

[ЖилоеНеЖилое]

**7. Этаж, на котором расположен такой объект долевого строительства:**

[Этаж]

**8. [Сведения1]**

[Сведения]

**9. Объект долевого строительства должен содержать в себе:**

[ОписаниеВариантаОтделки]

**10. План объекта долевого строительства**

отображающий в графической форме (схема, чертеж) расположение по отношению друг к другу частей являющегося объектом долевого строительства жилого помещения (комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас) или частей являющегося объектом долевого строительства нежилого помещения, а также Местоположение объекта долевого строительства на этаже строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:

## Подписи сторон

**Застройщик:**

[Клиент]

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Специализированный застройщик**

[РеквизитыКлиента]

**«Союзцветметавтоматика»**

Юридический адрес:

119071, город Москва, ул. Вавилова д. 2, пом.

XVIII комната 6А

ИНН 7725793984 КПП 772501001

р/с 40702810953280000009

БИК 044525411 ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ

ОБЩЕСТВО)

к/с 30101810145250000411

\_\_\_\_\_ Т.Ю.Шибанова

[ПодписьУчастника]