



КРАСНОГОРСКИЙ

Новый дом и парк в нём





ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ



ЖК «Красногорский» находится в одном из самых живописных уголков ближнего Подмосковья, рядом с Красногорском, всего в 14 км от МКАД. Доехать вы сможете по Волоколамскому или Новорижскому шоссе.

В ЖК «Красногорский» планируется строительство собственной школы и детских садов, спортивных площадок и мест для отдыха. На набережной появится живописный парк «Дружба». Сейчас на территории микрорайона уже работают продуктовые магазины, творческая мастерская для детей и взрослых, кафе итальянской кухни, пекарня, зоомагазин, салон красоты, ателье. При покупке, по желанию, можно выбрать квартиры с готовой отделкой.

Это авторский архитектурный проект, в основе которого семи- и восьмизэтажные дома с квартирами свободной планировки.





ПРЕИМУЩЕСТВА



14

километров
от МКАД



800

метров до ж/д
«Нахабино»



320

мест в детских
садах



900

мест в школе
для учеников



910

машиномест
в паркинге



парк отдыха
«Дружба»



КАК ПРОЕХАТЬ



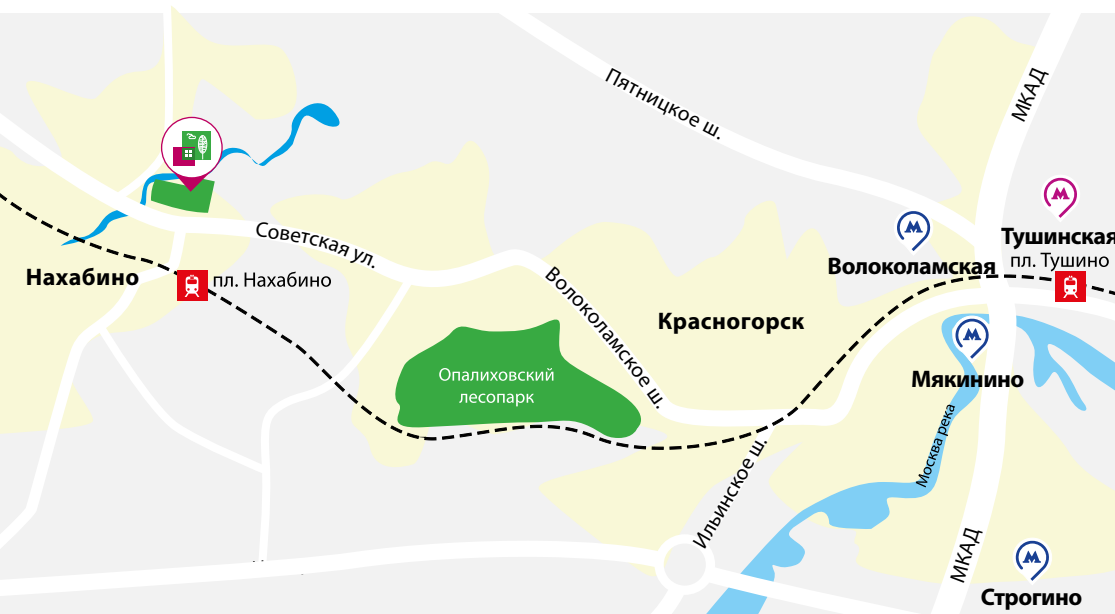
ЖК «Красногорский» находится по адресу: Волоколамское (14 км от МКАД), пгт. Нахабино, ул. Белобородова. Ближайшее метро «Тушинская», «Мякинино».

ПРОЕЗД ОТ МКАД ПО ВОЛОКОЛАМСКОМУ ШОССЕ

Выезжаете с МКАД на Волоколамское шоссе и проезжаете 14 км. Доехав до первого светофора в пгт. Нахабино, проезжаете 100 метров прямо, далее поверните направо. Следуйте прямо до кольца — справа Вы увидите офис продаж «НДВ-Недвижимость».

ПРОЕЗД ОТ НОВОРИЖСКОГО ШОССЕ

Проезжаете 14 км по Новорижскому шоссе в сторону от МКАД. Далее съезжаете по указателю Нахабино (Ильинское) вправо (A106) и двигаетесь 4,5 км. На перекрестке поворачиваете вправо (указатель Нахабино 9,9). Проезжаете деревню Исаково и далее двигаетесь около 5 км. по улице 11-ти Саперов. Затем будет ж/д переезд. После него поверните направо на улицу Вокзальную, езджайте 350 м в и поворачивайте налево на улицу Станционная. Двигайтесь прямо до Волоколамского шоссе (улица Советская в пгт. Нахабино). На светофоре поверните налево. Через 150 м, перед остановкой общественного транспорта, поверните направо. Далее следуйте прямо до кольца — справа Вы увидите офис продаж.





ПРОЕЗД ДО СТАНЦИИ «МОСКВА-РИЖСКАЯ» ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ

В 800 метрах от микрорайона находится ж/д станция «Нахабино», позволяющая добраться до столицы (м. Тушинская) всего за 22 минуты. При этом, дорога до центра Москвы (м. Рижская) на электричке составит 45 минут.





| спортивные площадки



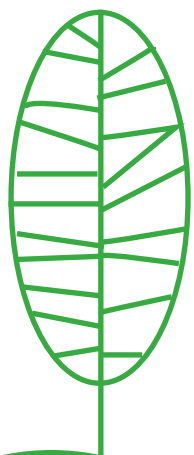




ПАРК «ДРУЖБА»



Специально для жителей микрорайона в ближайшем будущем будет создан живописный Парк «Дружба». Здесь появятся детские и спортивные площадки, красивые беседки и пешеходные дорожки, яркие цветочные композиции и удобные лавочки для отдыха. По всему периметру парка и вдоль дорожек установят стильные уличные фонари, поэтому гулять на освещенной территории можно будет в любое время суток. Парк с выходом на набережную будет выполнен в соответствии с общей концепцией архитектурного дизайна микрорайона, вокруг воды посадят деревья и кустарники.









КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ



«КЛАССИК»

Идеальный вариант классического интерьера в приятных спокойных тонах, который способствует созданию гармонии и уюта в доме. Персиковый цвет на стенах, фактурные обои, которые легко мыть, двери из шпона «под орех» с золотистой фурнитурой. В ванной комнате установлена качественная сантехника, стены выложены светлой керамической плиткой, которая зрительно увеличивает пространство.

«КОМФОРТ»

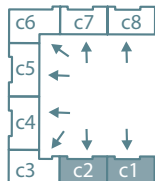
За основу выбрана стильная пастельная гамма: светло-серые обои для коридора, нежно-бежевые и дымчато-голубые цвета для гостиной или спальни. С ними удачно контрастируют темные двери с хромированной фурнитурой и эффектными вставками из матового стекла. На полу выложен ламинат цвета беленого дуба с выраженной текстурой. Вся отделка выполнена с использованием материалов высокого качества от ведущих зарубежных производителей.



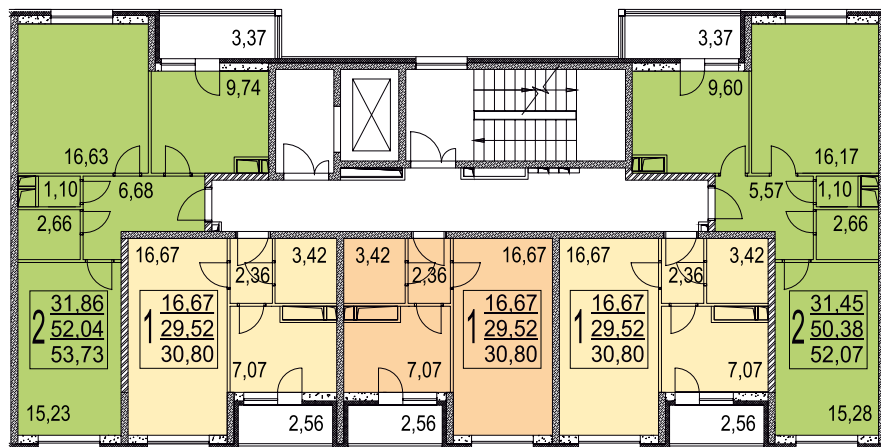




ДОМ 18



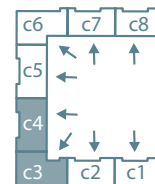
Секция 1,
этаж типовой



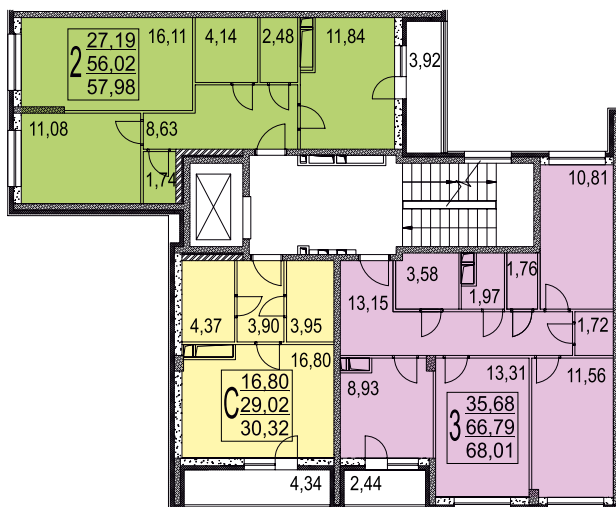
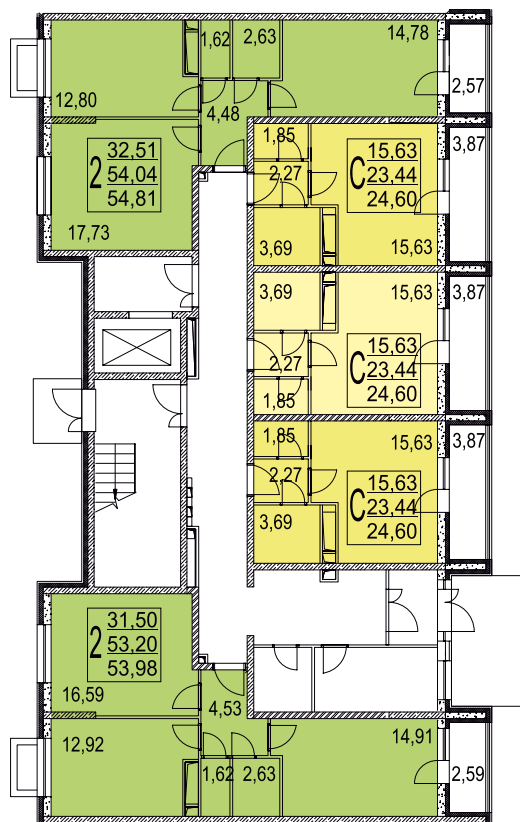
Секция 2,
этаж типовой



ДОМ 18

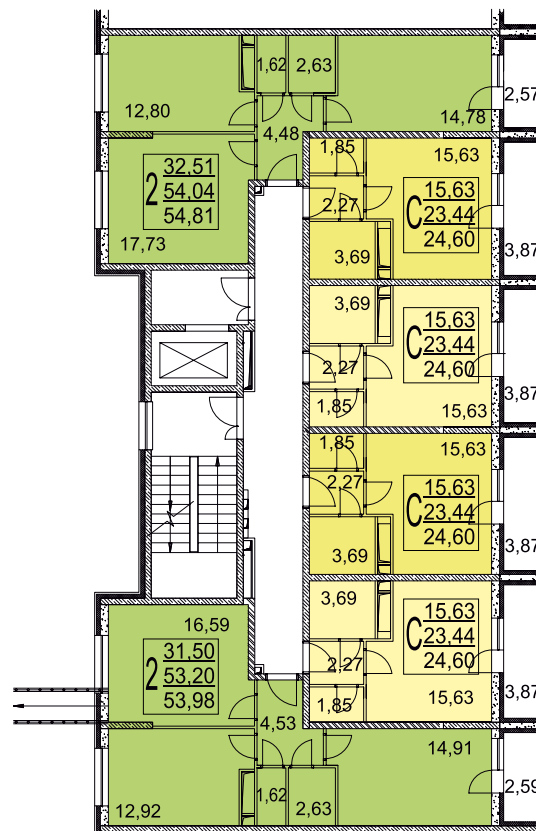


Секция 4,
этаж 1

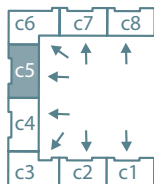
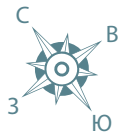


Секция 3,
этаж типовой

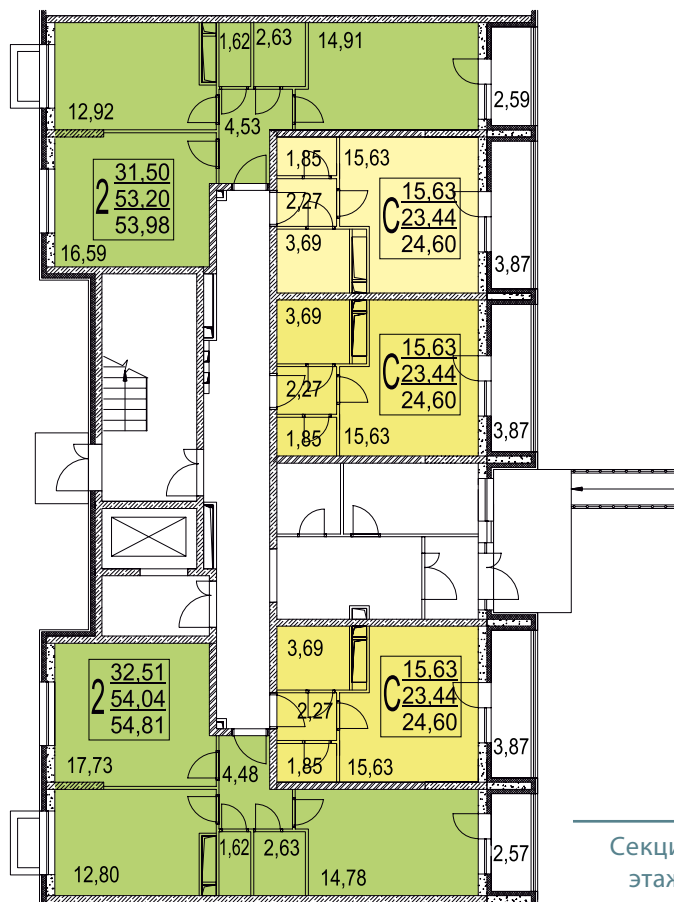
Секция 4,
этаж типовой



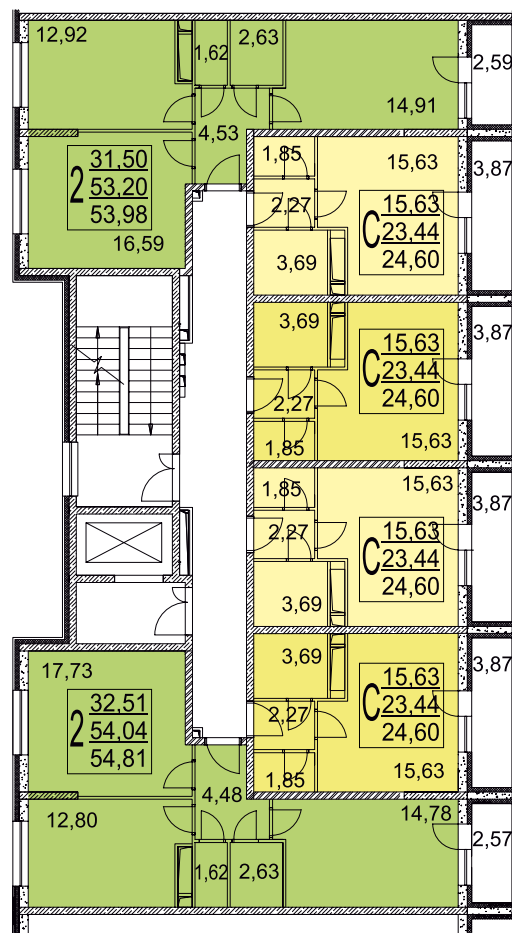
ДОМ 18



Секция 5,
этаж ТИПОВОЙ

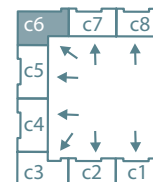
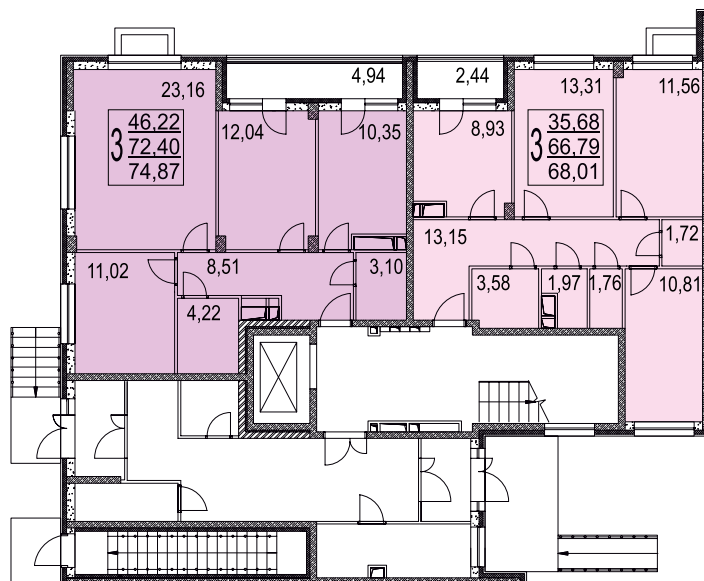


Секция 5,
этаж 1

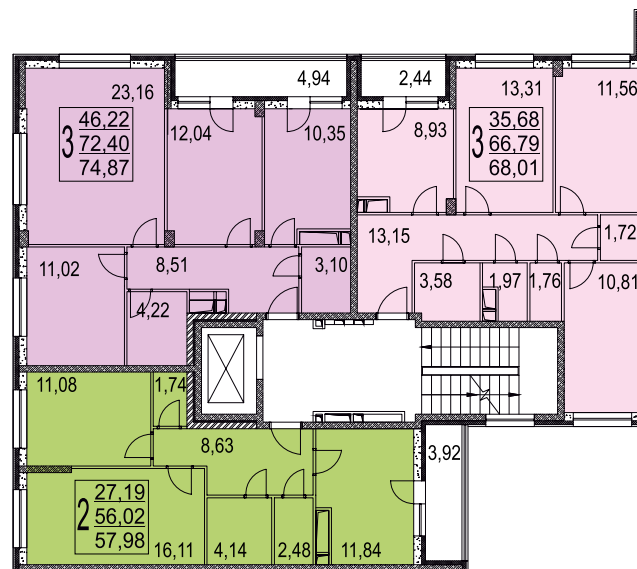


ДОМ 18

Секция 6,
этаж 1



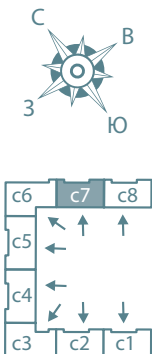
Секция 6,
этаж типовой



- студия
- 1 комната
- 2 комнаты
- 3 комнаты

ДОМ 18

Секция 7,
этаж 1

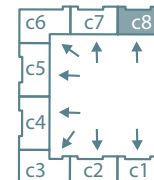
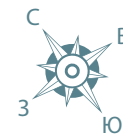


Секция 7,
этаж типовой



ДОМ 18

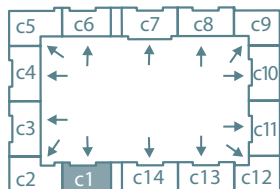
Секция 8,
этаж 1



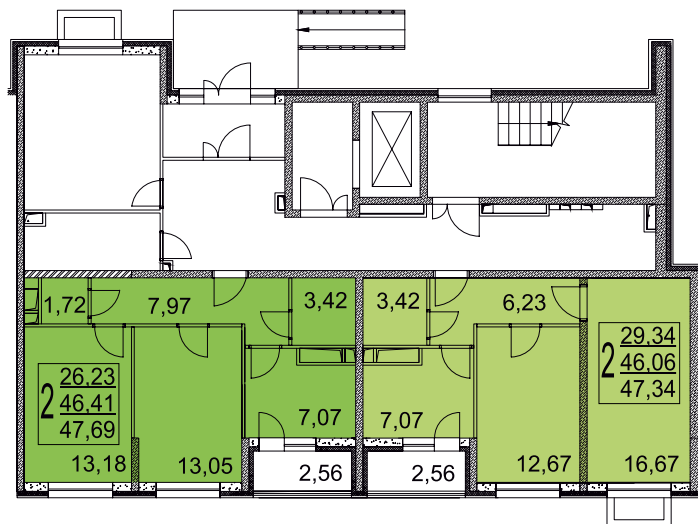
Секция 8,
этаж типовой



ДОМ 19



Секция 1,
этаж 1

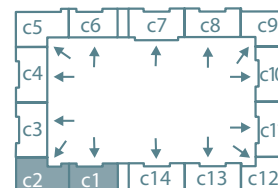


Секция 1,
этаж 2

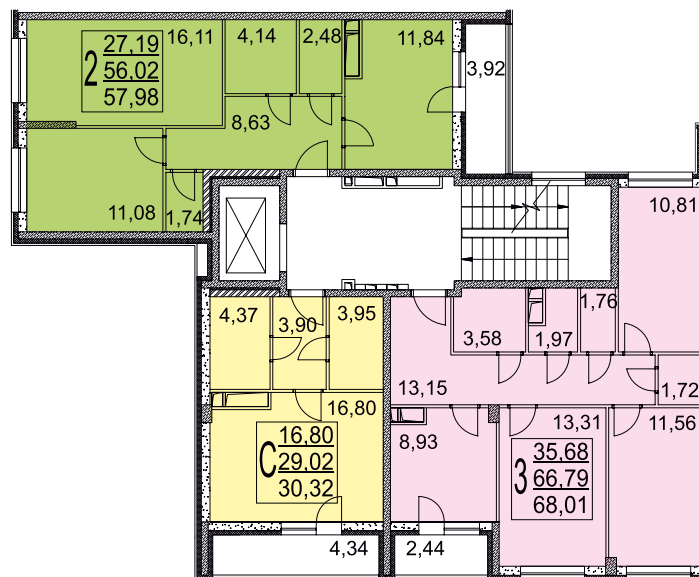


Секция 1,
этажи 3-8

ДОМ 19

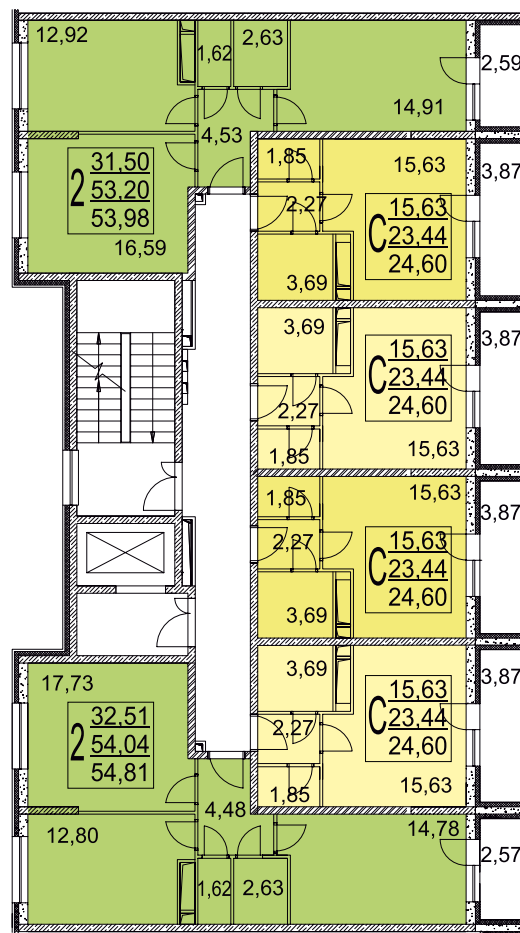
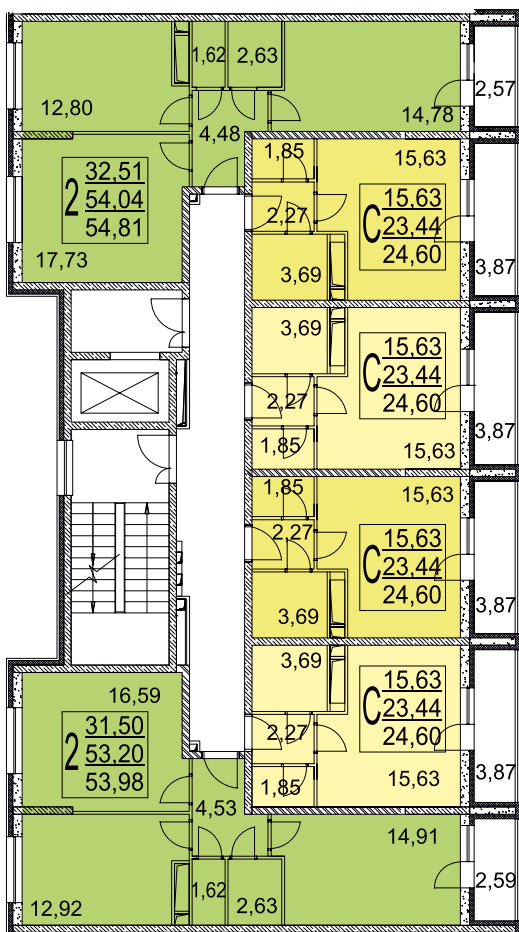
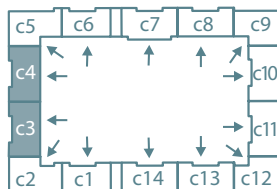
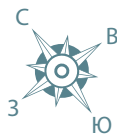


Секция 2,
типовой этаж



- студия
- 1 комната
- 2 комнаты
- 3 комнаты

ДОМ 19



студия

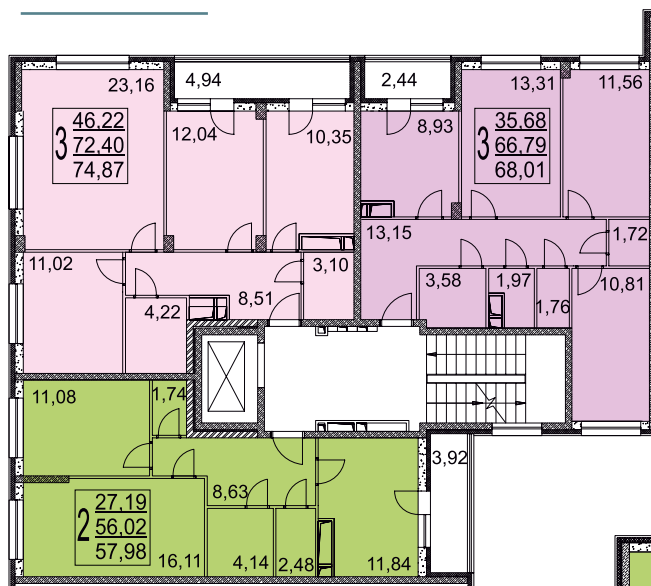
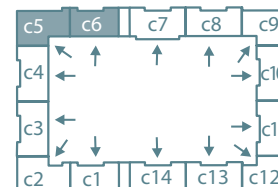
 1 комната

 2 комнаты

 3 комнаты

Секция 5,
этаж типовой

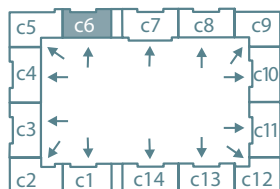
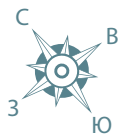
ДОМ 19



Секция 6,
этаж 1



ДОМ 19



Секция 6, этаж 2

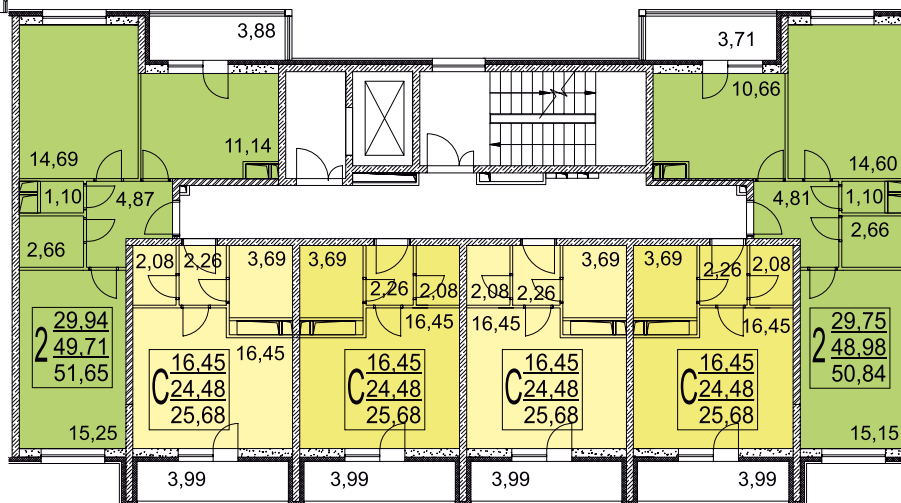
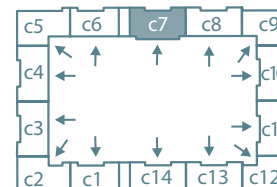


Секция 6, этажи 3-8



Секция 7,
этаж 1

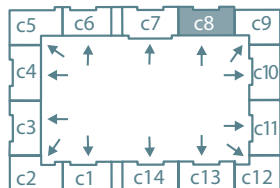
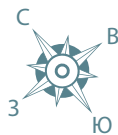
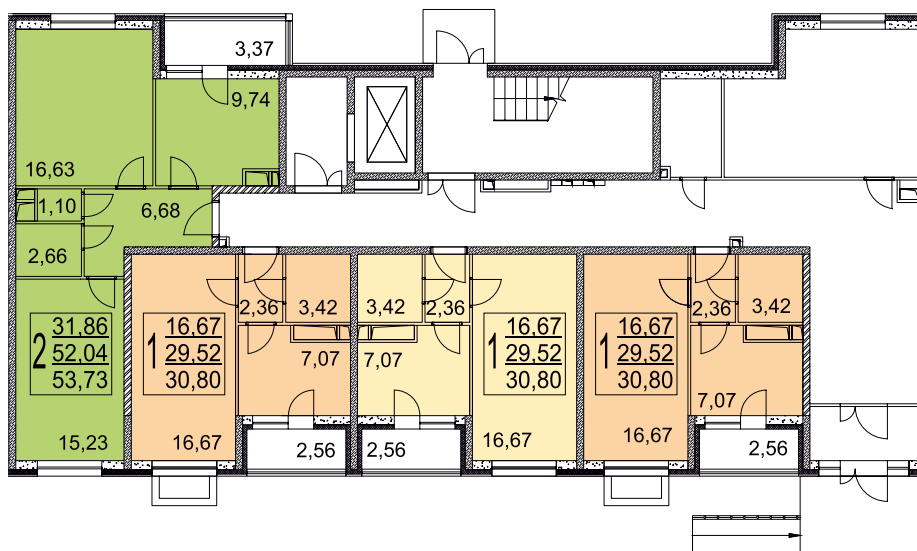
ДОМ 19



Секция 7,
этаж типовой

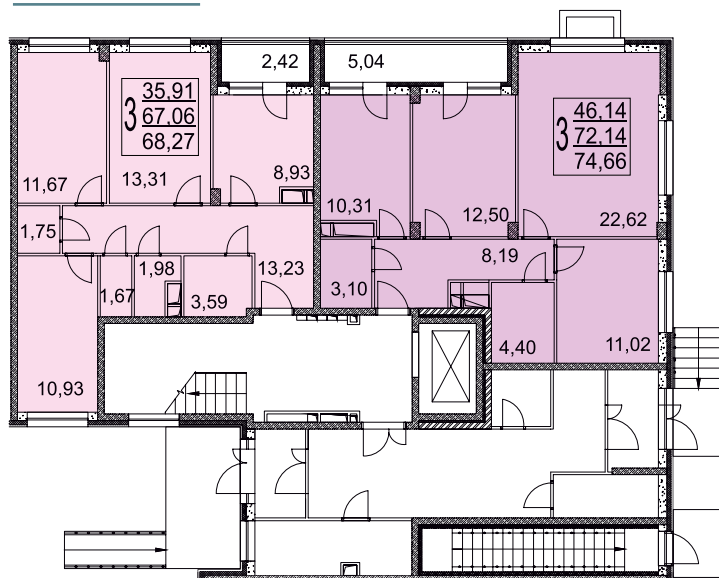
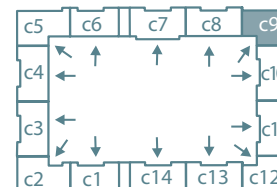


ДОМ 19

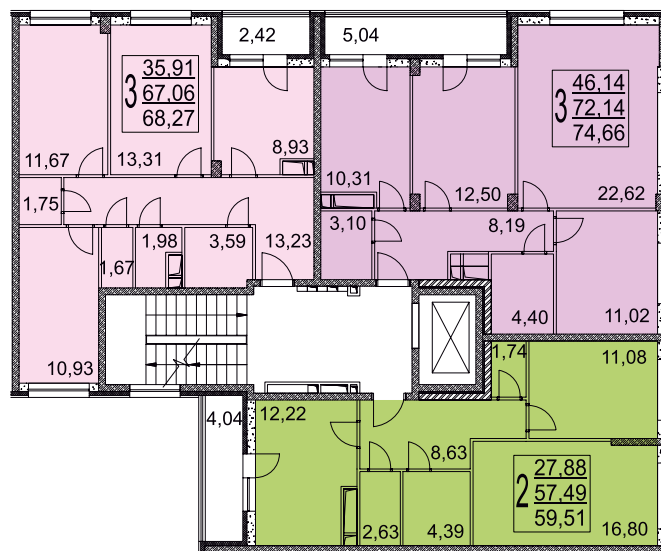
Секция 8,
этаж 1Секция 8,
этаж типовой

Секция 9,
этаж 1

ДОМ 19

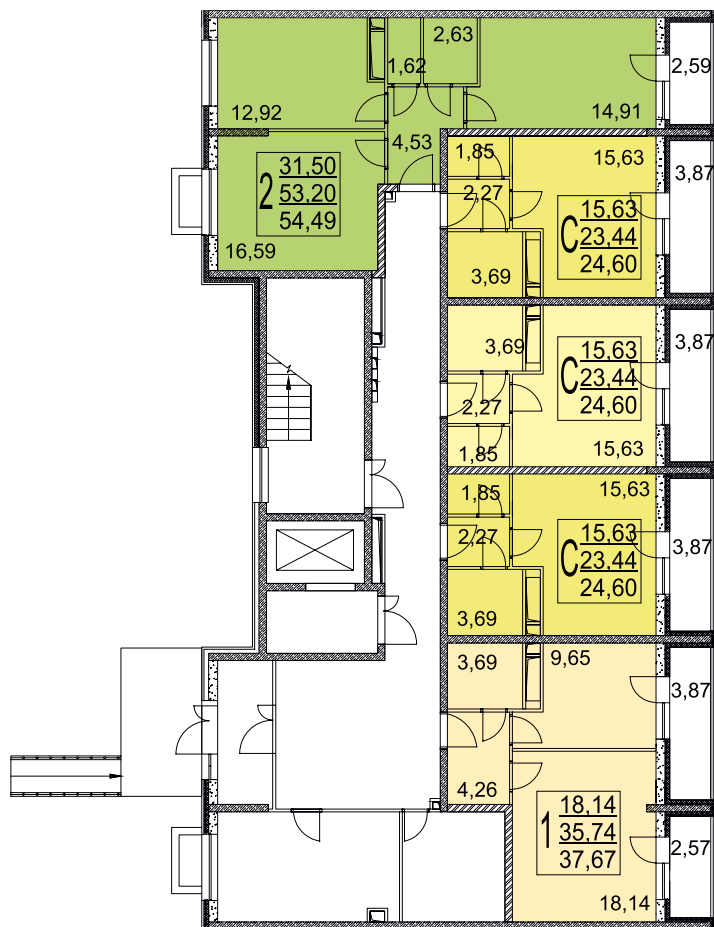
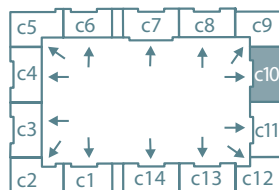
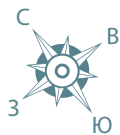


Секция 9,
этаж типовой

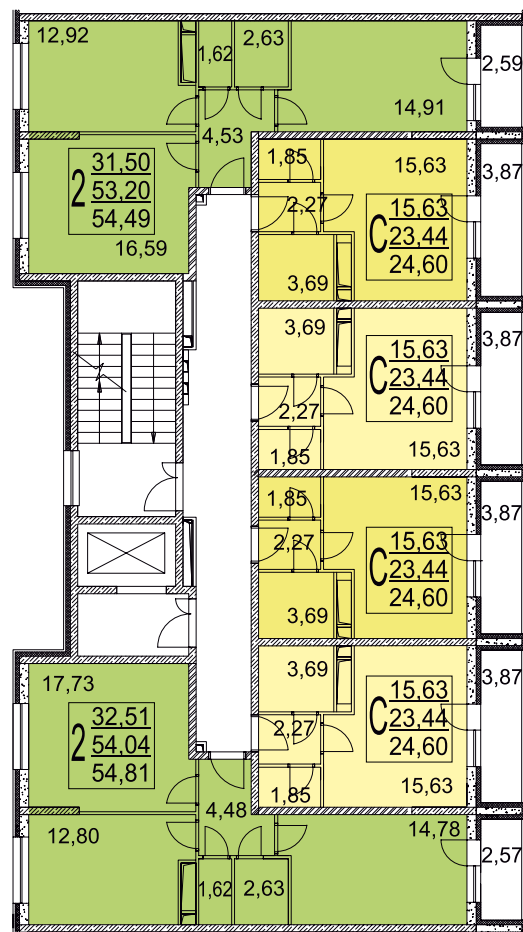


- студия
- 1 комната
- 2 комнаты
- 3 комнаты

ДОМ 19



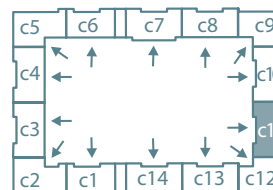
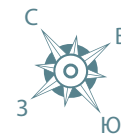
Секция 10,
этаж типовой



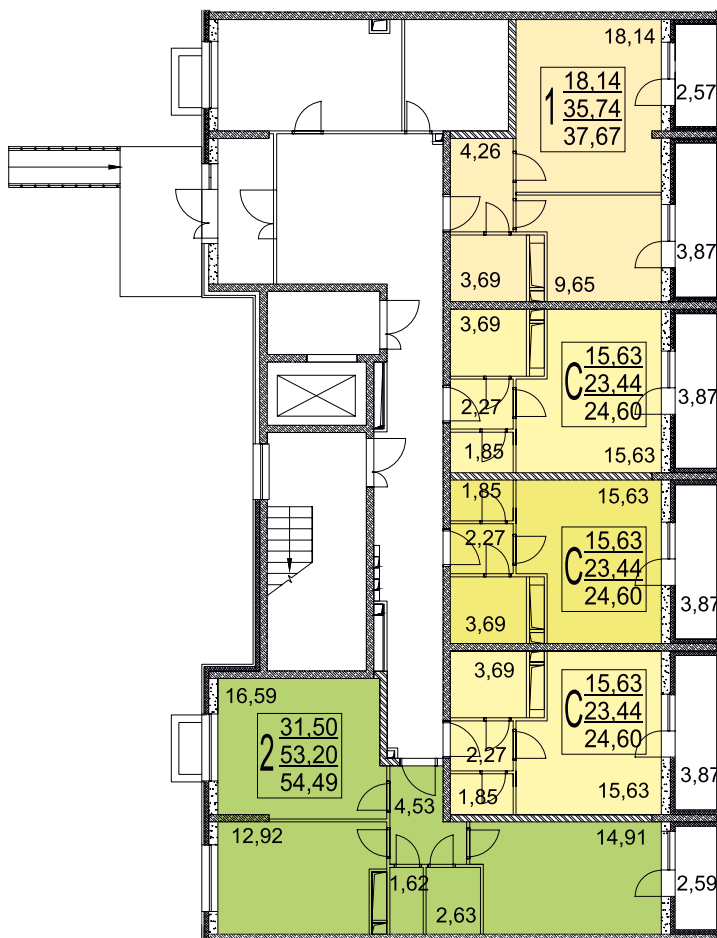
Секция 10,
этаж 1



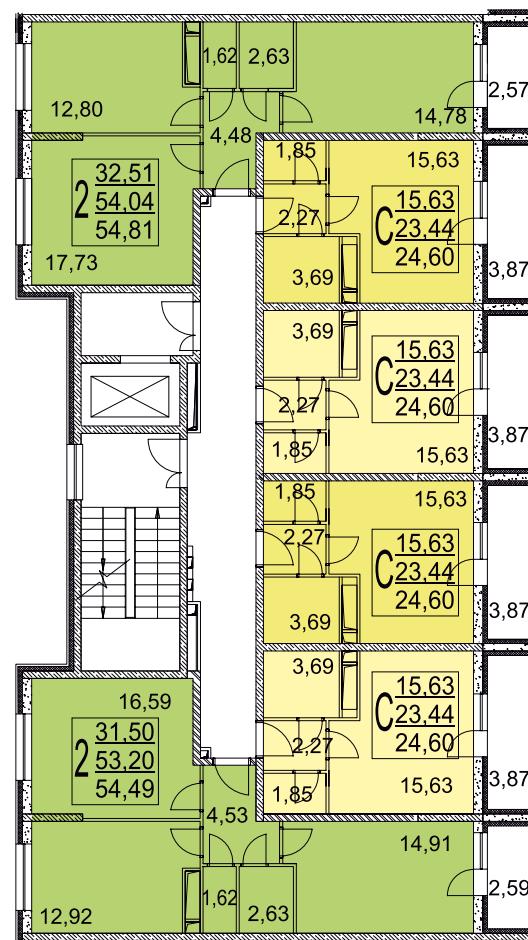
ДОМ 19



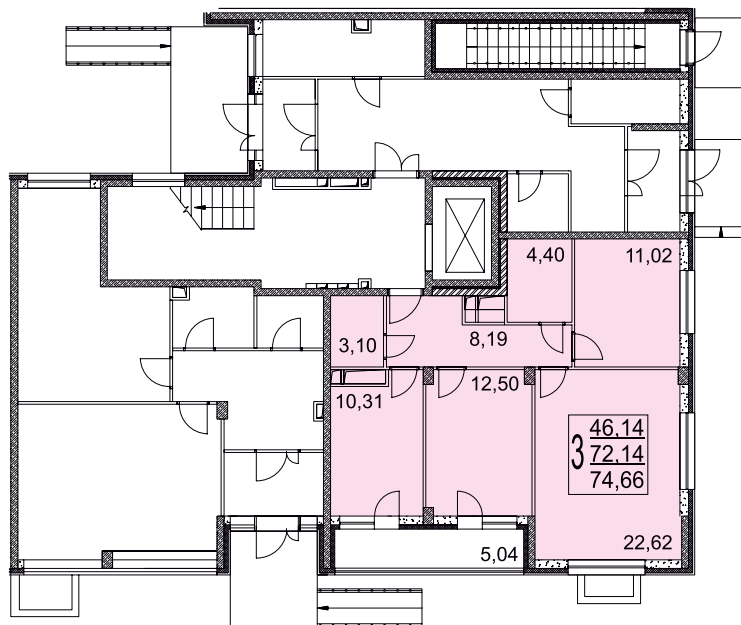
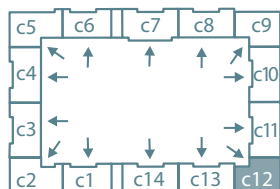
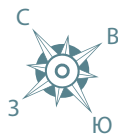
Секция 11,
этаж 1



Секция 11,
этаж типовой



ДОМ 19



Секция 12,
этаж 1

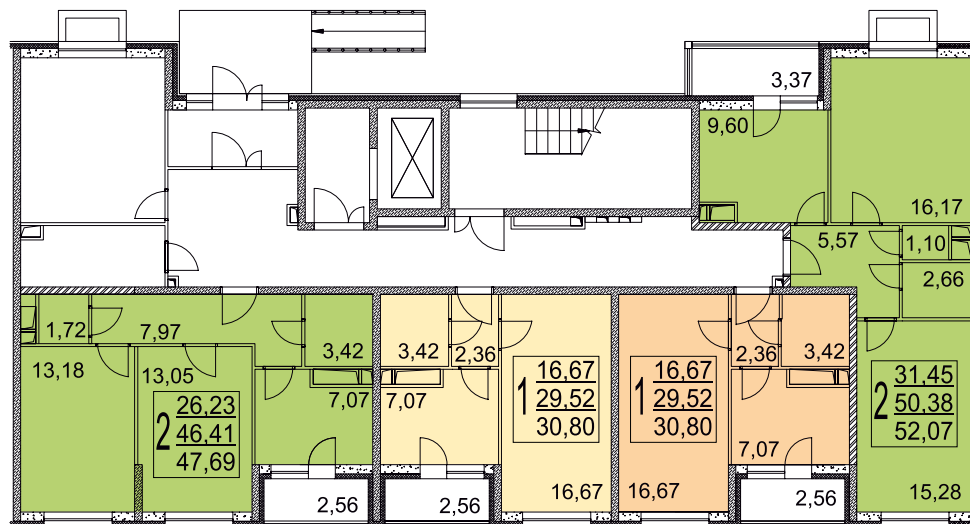
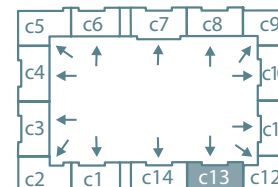


Секция 12,
этаж типовой

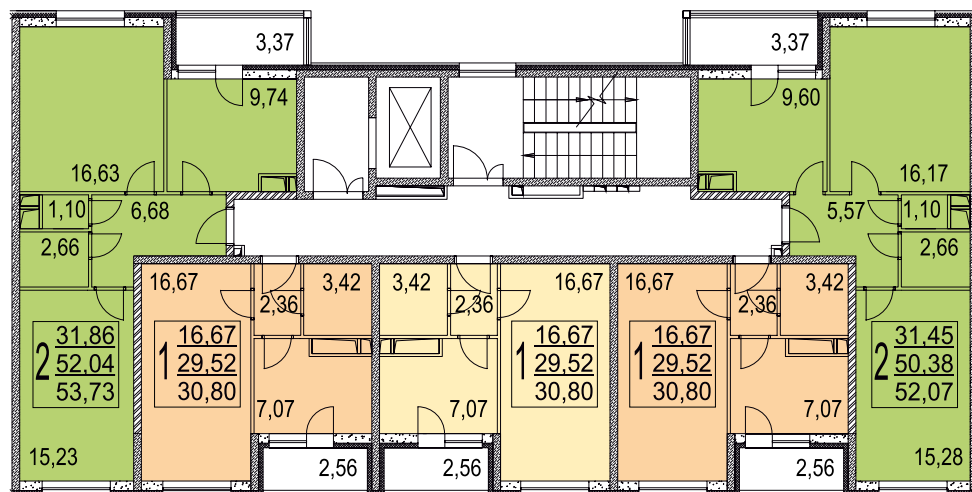


Секция 13,
этаж 1

ДОМ 19

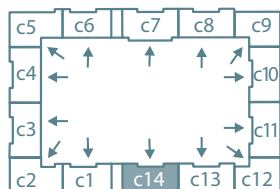
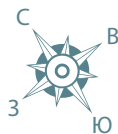


Секция 13,
этаж типовой

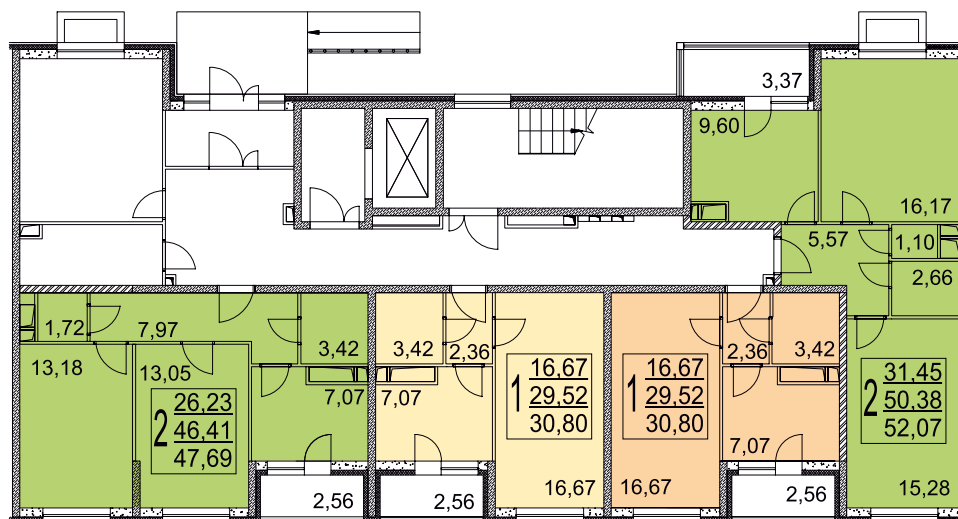


- студия
- 1 комната
- 2 комнаты
- 3 комнаты

ДОМ 19



Секция 14,
этаж 1



Секция 14,
этаж типовой





ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ АГЕНТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ — «НДВ-НЕДВИЖИМОСТЬ»



Лидер по реализации новостроек в Москве и Подмосковье. Главное в работе компании — ориентированность на клиента и высокий уровень качества услуг. Среди наших партнёров — только крупные и надёжные строительные организации, банки и страховые компании, хорошо известные во всех регионах России. За годы работы компания неоднократно признавалась лучшей на рынке недвижимости. По итогам 2015 года в третий раз была названа «Маркой №1 в России», а также удостоена премии «Рекорды Рынка» в номинации «Риелтор №1».

ЗАСТРОЙЩИК



ООО «Град» выполняет полный комплекс строительных работ на объектах любой сложности. Головной офис компании находится в Красногорске, а территория деятельности компании охватывает всю Москву и Подмосковье.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК — ООО «СТРОЙИНДУСТРИЯ»

Компания была образована в 2010 году на базе ООО «Строительство и индустрия», известного на строительном рынке более 15 лет. Основным видом деятельности является строительство и ремонт жилых домов, мостов, подземных коммуникаций. Компания принимала участие в реконструкции Гостиного двора и Центрального Московского ипподрома, а также в создании жилых домов в Москве и Московской области, в том числе в г. Красногорск.

АРХИТЕКТОР



Архитектурная проектная мастерская «Проспект» — динамично развивающаяся компания, которая работает в области архитектурного и строительного проектирования с 1996 года. «Проспект» осуществляет полный комплекс работ по проектированию новых зданий: жилых, общественных и промышленных. Помимо этого в перечень услуг компании входит разработка градостроительной документации и реконструкция существующих строений. Команда сотрудников АПМ «Проспект», состоящая из высококвалифицированных архитекторов, инженеров и других специалистов, берется за проекты любой сложности и с успехом их реализует. Работа компании отмечена многочисленными дипломами и наградами, среди которых диплом Союза архитекторов России, премия «Хрустальный Дедал» и многие другие.

Центральный офис

-  Трубная пл., д. 2
-  Трубная
-  +7 495 988-44-22

Отделение на Кутузовском

-  Кутузовский пр-т, д. 18
-  Киевская, Кутузовская
-  +7 495 984-33-01

Северо-Западное отделение

-  Маршала Бирюзова ул., д. 28
-  Октябрьское поле
-  +7 495 988-44-24

Отделение на Красной Пресне

-  Красная Пресня ул., д. 29
-  Улица 1905 года
-  +7 495 984-33-05

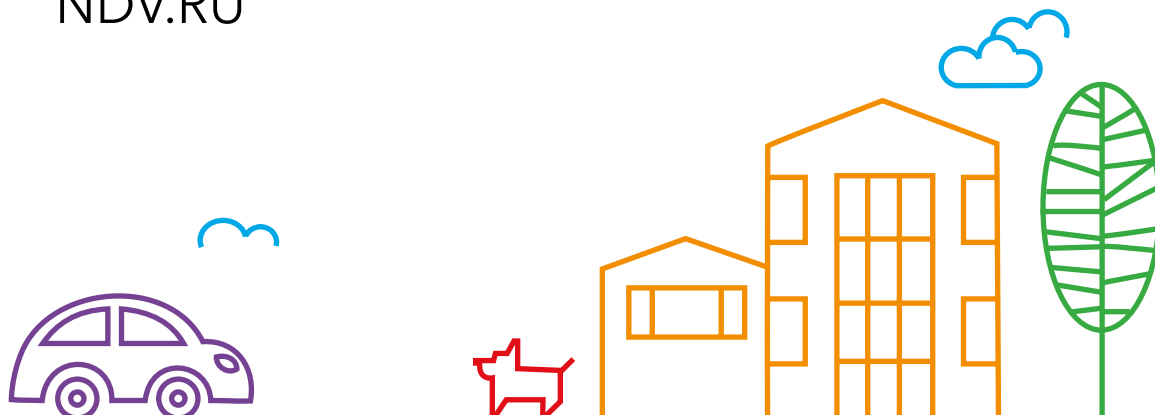
Юго-Восточное отделение

-  Братиславская ул., д. 13, к. 1
-  Братиславская
-  +7 495 988-44-26

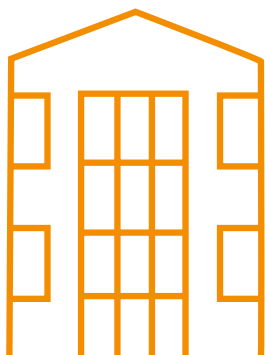
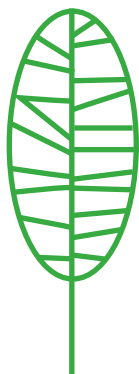
Отделение на Красносельской

-  Краснопрудная ул., 26
-  Красносельская
-  +7 495 988-44-25

 ⁽⁴⁹⁵⁾ **988-44-22**
NDV.RU



[illegible]



(495) **988-44-22**
krasnogorskiy.ndv.ru
ndv.ru

