



КРАСНОГОРСКИЙ

Новый дом и парк в нём

КОРПУСА 25, 26, 27





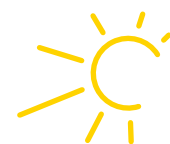
800 метров

от ж/д «НАХАБИНО»



14 километров

от МКАД



ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ

Микрорайон «Красногорский» находится в одном из самых живописных уголков ближнего Подмосковья, рядом с Красногорском, всего в 14 км от МКАД.

Это авторский архитектурный проект, в основе которого невысокие дома с удобными планировками квартир. Дома первой очереди уже сданы и заселены. Все корпуса выполнены в современном европейском стиле и приятной цветовой гамме. Входные группы оформлены в жизнерадостных светлых тонах. Панорамные окна на первых этажах обеспечивают максимальное освещение в подъездах. В домах установлены современные лифты фирмы Otis серии Gen2, у входа в подъезды расположены специальные пандусы, по которым удобно подниматься с велосипедом или коляской.

Это настоящий семейный район, где есть все для счастливой жизни. Главное здесь — комфорт и безопасность. На территории микрорайона работает охрана, ведется круглосуточное видеонаблюдение, в каждом подъезде установлен домофон, есть места для хранения колясок.



- дома сданы и заселены
- II очередь строительства





пгт Нахабино,
улица Белобородова, 6



ДО МОСКВЫ — ЗЕЛЁНЫЙ СВЕТ



19 минут

м. ВОЛОКОЛАМСКАЯ



22 минуты

м. ТУШИНСКАЯ



25 минут

м. ВОЙКОВСКАЯ



25 минут

ш. НОВОРИЖСКОЕ



40 минут

ш. ВОЛОКОЛАМСКОЕ



ПРОЕЗД ПО НОВОРИЖСКОМУ ШОССЕ:

От МКАД 14 км, далее съезд к поселку Новинки. Через 4,5 км на большом перекрестке поворот направо и далее 5 км по ул. 11-ти Саперов. Поворот на ул. Вокзальную, затем налево на ул. Станционную. Съезд на ул. Советскую (Волоколамское шоссе). Через 250 м — съезд к микрорайону. Офис продаж находится в доме №6.

ПРОЕЗД ОТ МКАД:

От МКАД 14 км по Волоколамскому шоссе. Двигаться через Красногорск по ул. Советской. После светофора (на пересечении ул. Станционной и Советской) через 50 м поворот направо к микрорайону. Офис продаж находится в доме №6.

ОТ СТАНЦИЙ МЕТРО:

До мкр. «Красногорский» можно быстро добраться на электричке, которая ходит от многих станций метро («Тушинская», «Дмитровская», «Войковская», «Рижская», «Комсомольская», «Текстильщики», «Царицыно») и доезжает до станции «Нахабино». Оставшийся путь можно пройти пешком (15 минут) либо проехать на маршрутке №8к, которая идет прямо до мкр. «Красногорский». Также от станций «Митино» и «Нахабино» регулярно курсирует маршрут №1109.

ПРОЕЗД ДО СТАНЦИИ «МОСКВА-РИЖСКАЯ» ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ

В 800 метрах от микрорайона находится ж/д станция «Нахабино», позволяющая добраться до столицы (м. Тушинская) всего за 22 минуты. При этом дорога до центра Москвы (м. Рижская) на электричке составит 45 минут.

Доехать до микрорайона также можно за 40 минут на маршруте №1109, который курсирует от станций «Митино» и «Нахабино».



РАЗВИТАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА



ДЕТСКИЙ САД



СОБСТВЕННАЯ
ШКОЛА



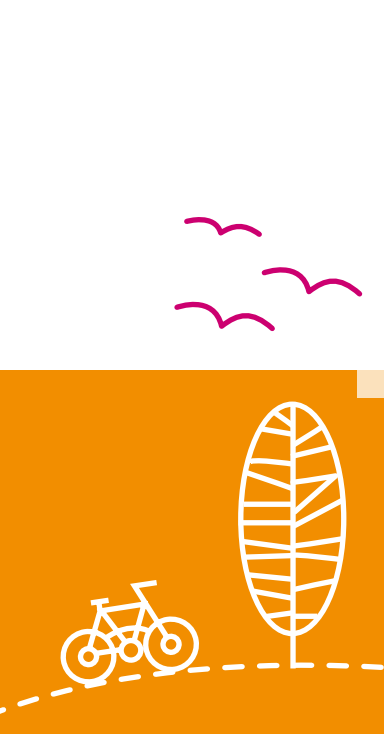
910

МАШИНОМЕСТ
В ПАРКИНГЕ



ПАРК ОТДЫХА
«ДРУЖБА»

В настоящее время на первых этажах готовых корпусов есть продуктовые супермаркеты и магазины строительных материалов, дом быта, аптека, кафе, детский сад, салон красоты, собственная пекарня, магазины индийских и японских товаров. На въезде в микрорайон открыт популярный сетевой супермаркет «Пятерочка». Отдельное внимание уделено детской инфраструктуре. Помимо современных спортивных площадок, в микрорайоне есть детский садик «Филиппок», а скоро рядом с домами появится отдельно стоящий детский сад на 320 мест (соответствующие документы уже поданы).



СОБСТВЕННЫЙ ПАРК «ДРУЖБА»



Рядом с жилыми домами, вдоль набережной, открыт семейный парк «Дружба» — это комфортное пространство для общения соседей и друзей. Здесь можно гулять и играть, заниматься спортом или отдыхать. В парке есть удобные лавочки и красивые беседки у воды, места для барбекю и яркие цветочные композиции. Территория хорошо освещена в любое время. Зимой дорожки украшают красивые кустарники: барбарис, караган и вечнозелёные туи, а весной зацветут яблони и вишни красивого фруктового сада. Каждый житель микрорайона найдет здесь любимое место! Специально для любителей животных на территории парка создали современную площадку для прогулки и тренировки собак.



ЭКОНОМИЧНЫЕ
СТУДИИ

от **24** м²

ПРОСТОРНЫЕ
ТРЕХКОМНАТНЫЕ
КВАРТИРЫ

до **83** м²



ПО ЖЕЛАНИЮ МОЖНО ВЫБРАТЬ
КВАРТИРЫ С ГОТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ!

2 ВАРИАНТА
ОТДЕЛОЧНЫХ
РЕШЕНИЙ



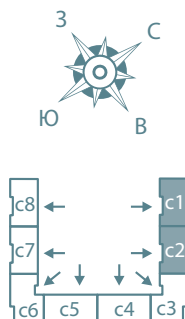
«КЛАССИК»

Идеальный вариант классического интерьера в приятных спокойных тонах, который способствует созданию гармонии и уюта в доме. Персиковый цвет на стенах, фактурные обои, которые легко мыть, двери из шпона «под орех» с золотистой фурнитурой. В ванной комнате установлена качественная сантехника, стены выложены светлой керамической плиткой.

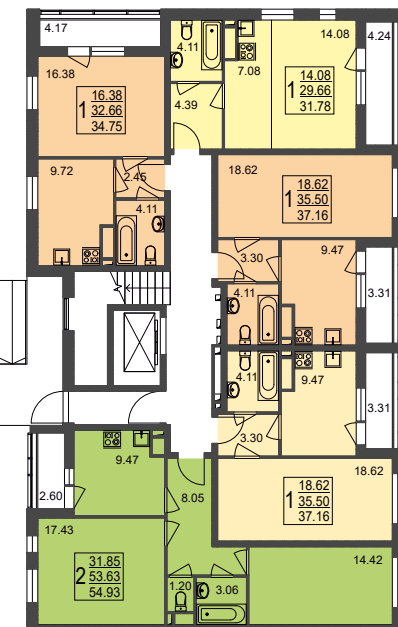
«КОМФОРТ»

За основу выбрана стильная пастельная гамма: светло-серые обои для коридора, нежно-бежевые и дымчато-голубые цвета для гостиной или спальни. С ними удачно контрастируют темные двери с хромированной фурнитурой из белого металла и эффектными вставками из матового стекла. На полу выложен ламинат цвета беленого дуба с выраженной текстурой.

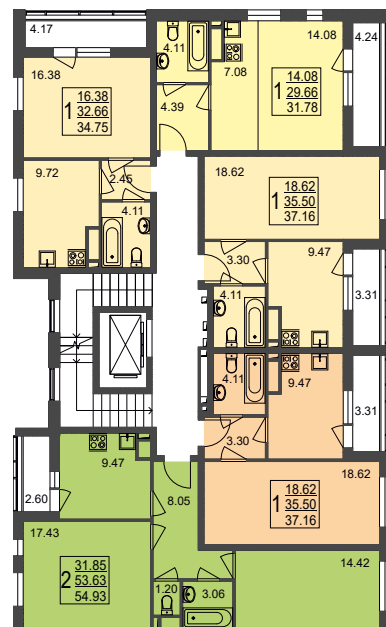
ДОМ 25



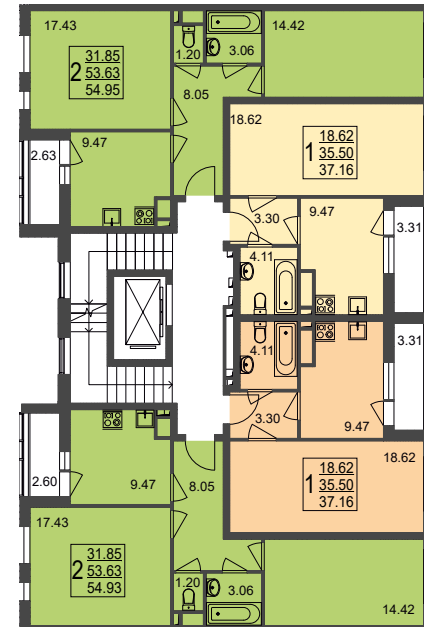
Секция 1
этаж 1



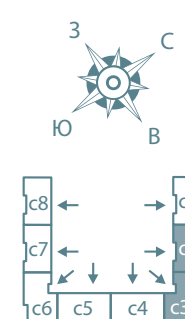
Секция 1
этажи 2, 3, 6, 7, 8



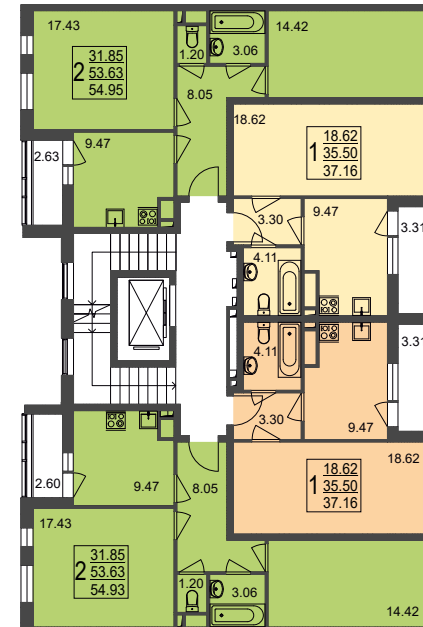
Секция 2
этажи 2, 3, 6, 7, 8



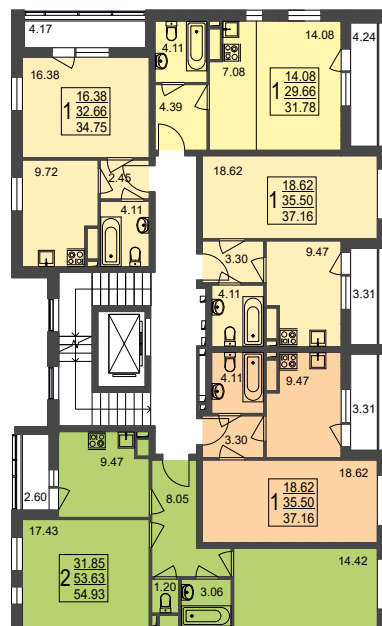
ДОМ 25



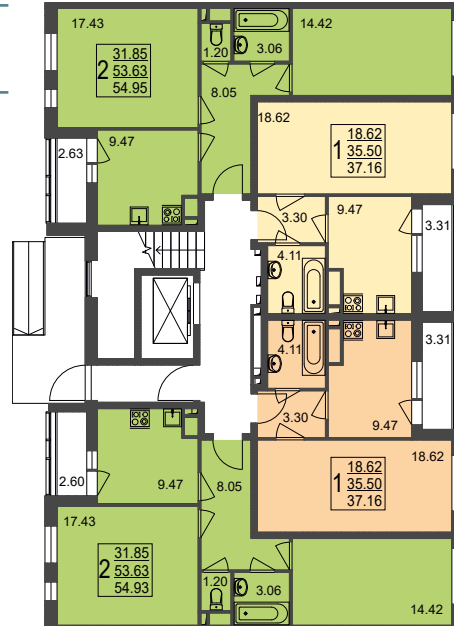
Секция 2
этажи 4, 5



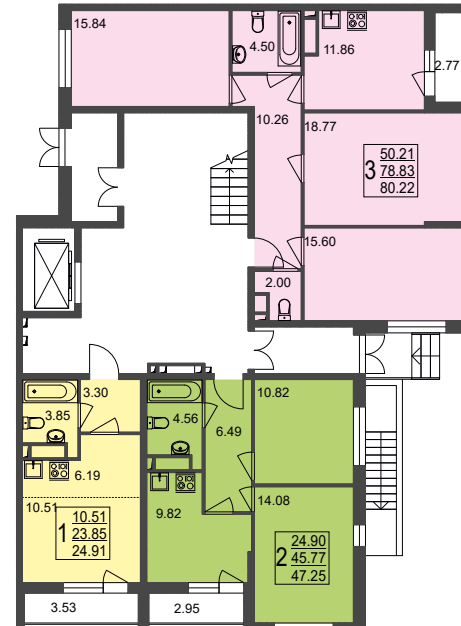
Секция 1
этажи 4, 5



Секция 2
этаж 1



Секция 3
этаж 1



Секция 3
этажи 2, 3, 6, 7, 8



студия



1 комната



2 комнаты



3 комнаты



студия



1 комната

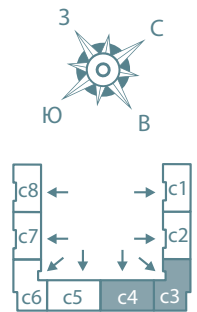


2 комнаты

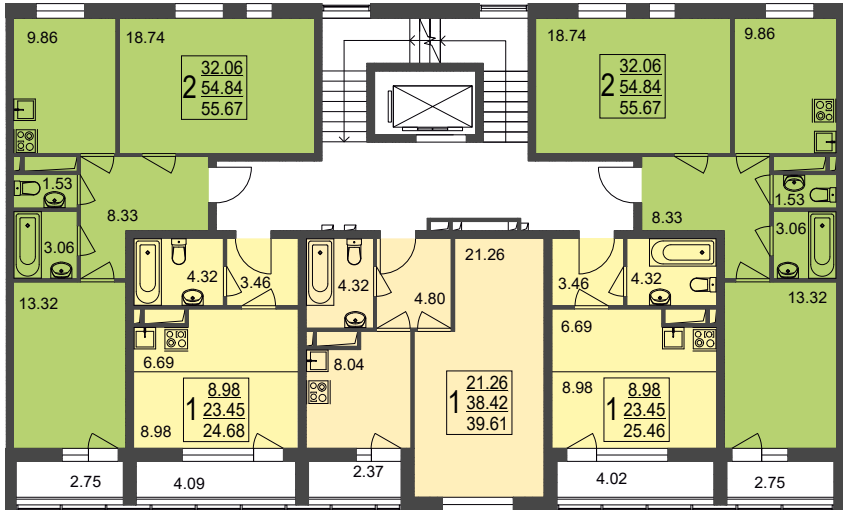
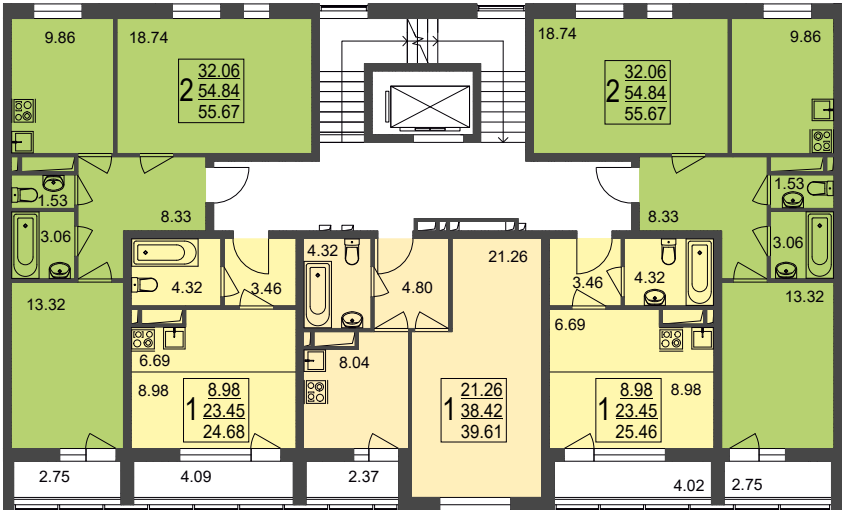


3 комнаты

ДОМ 25

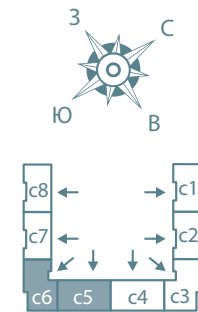


Секция 4
этажи 2, 3, 6, 7, 8

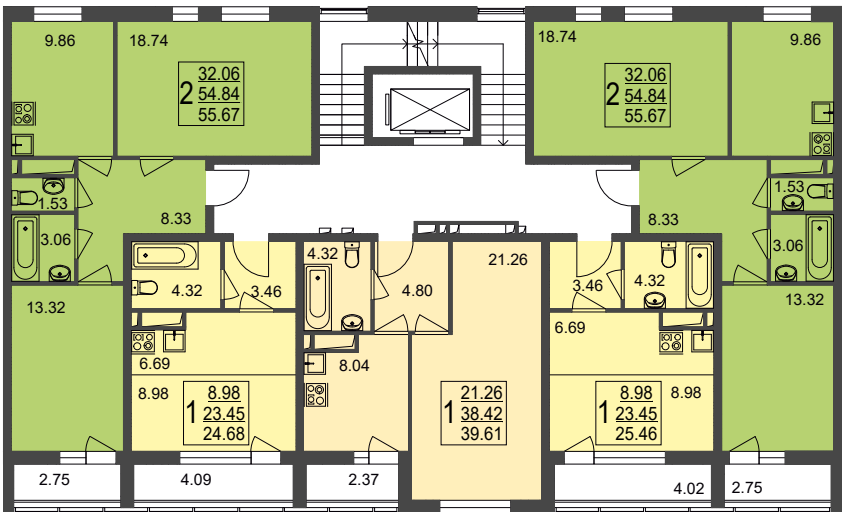


Секция 5
этажи 2, 3, 6, 7, 8

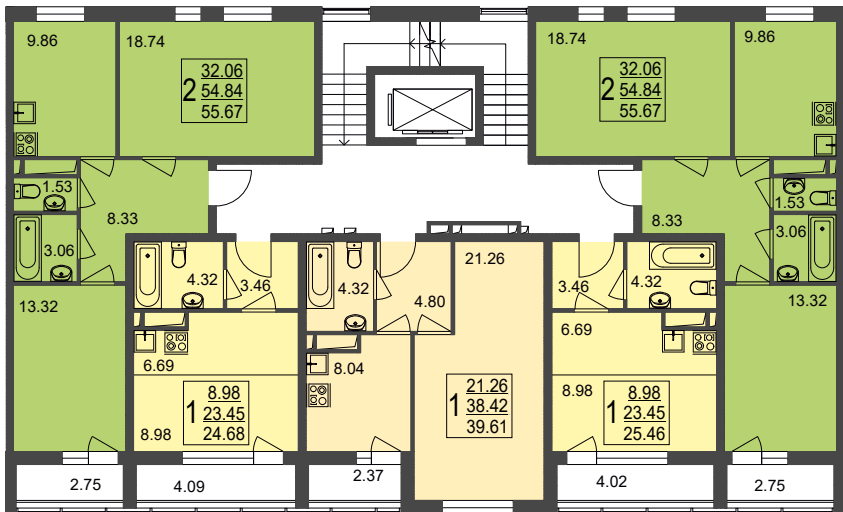
ДОМ 25



Секция 3
этажи 4, 5

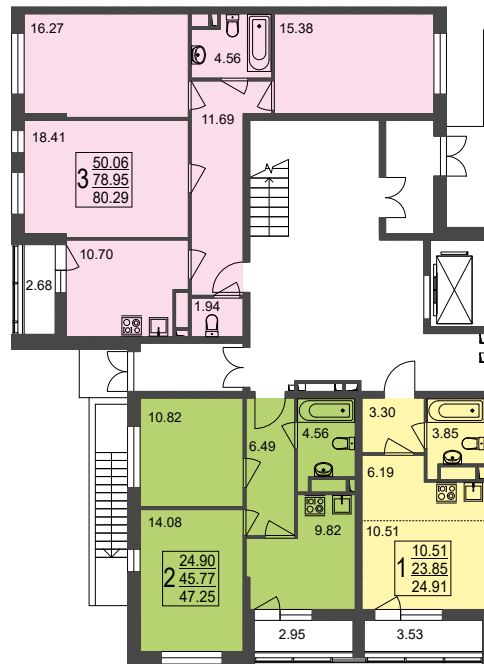


Секция 4
этажи 4, 5

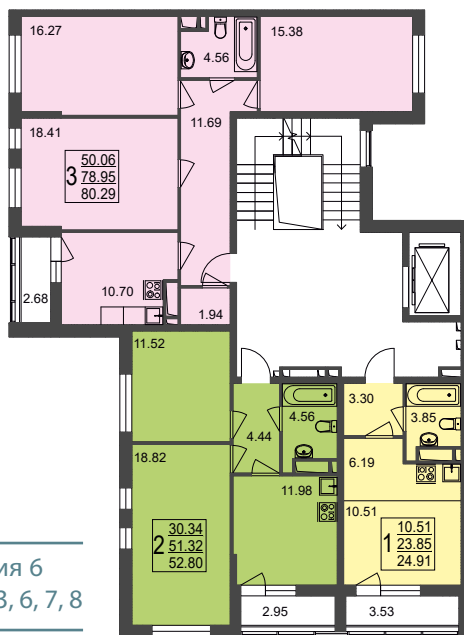
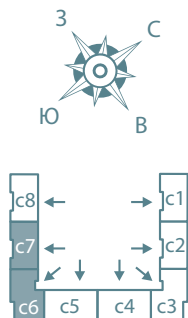


Секция 5
этажи 4, 5

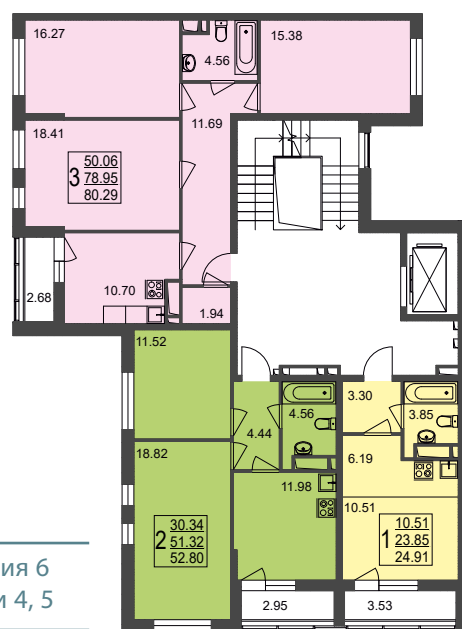
Секция 6
этаж 1



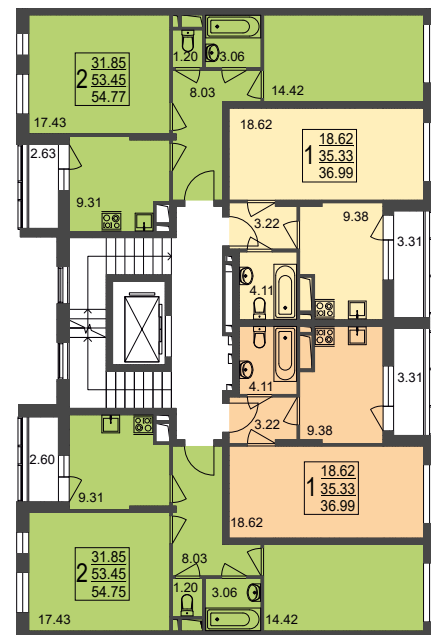
ДОМ 25



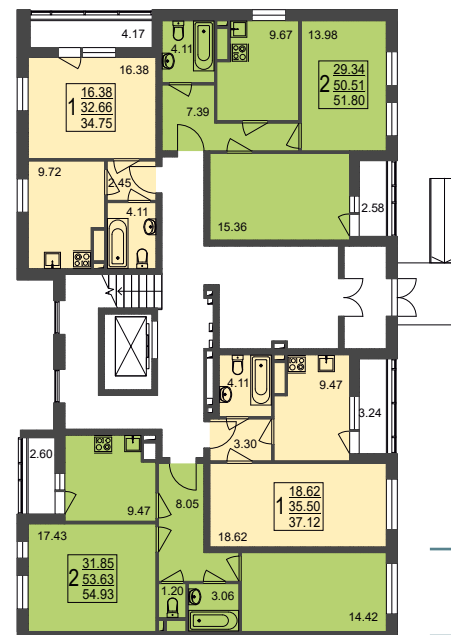
Секция 6
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 6
этажи 4, 5

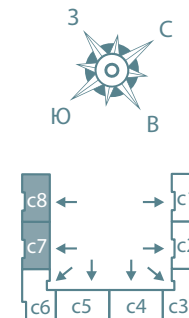


Секция 7
этажи 4, 5

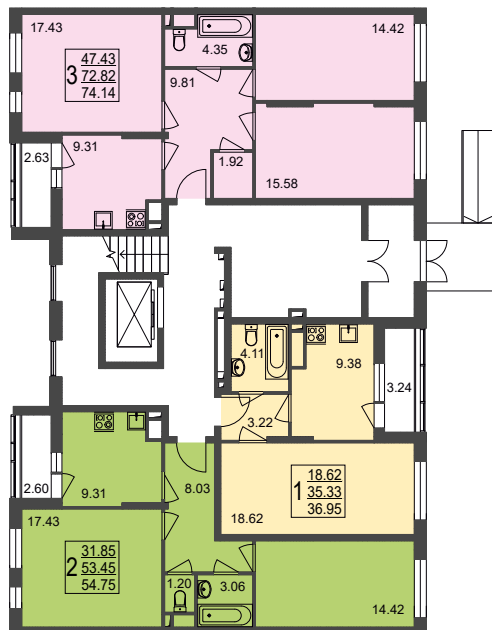


Секция 8
этаж 1

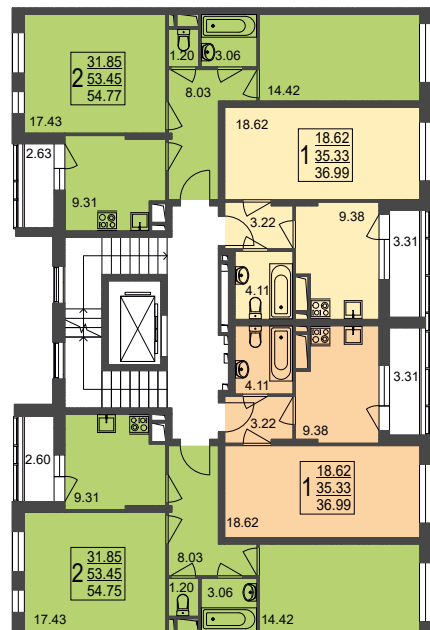
ДОМ 25



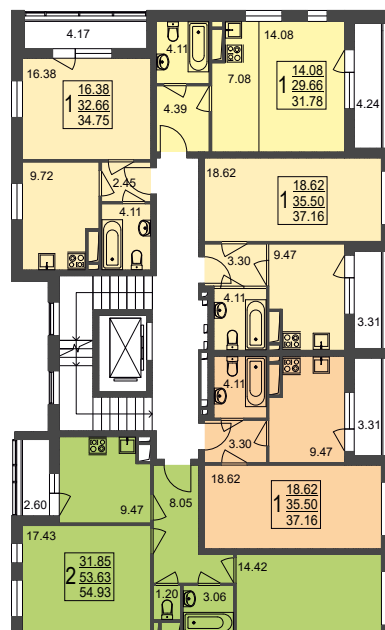
Секция 7
этаж 1



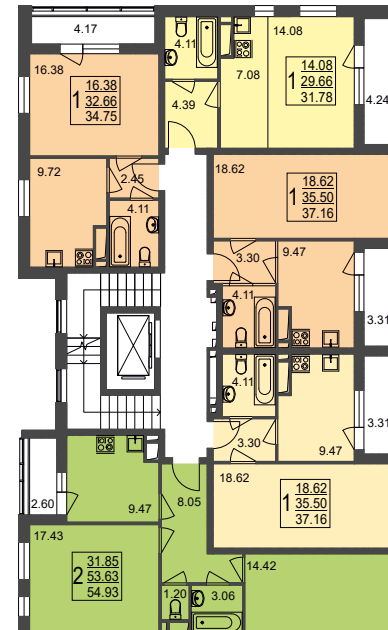
Секция 7
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 8
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 8
этажи 4, 5



студия



1 комната



2 комнаты



3 комнаты



студия



1 комната

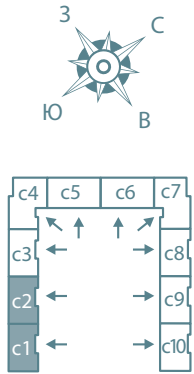


2 комнаты

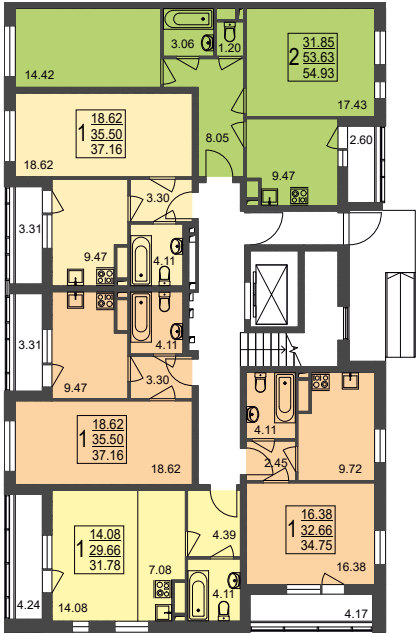


3 комнаты

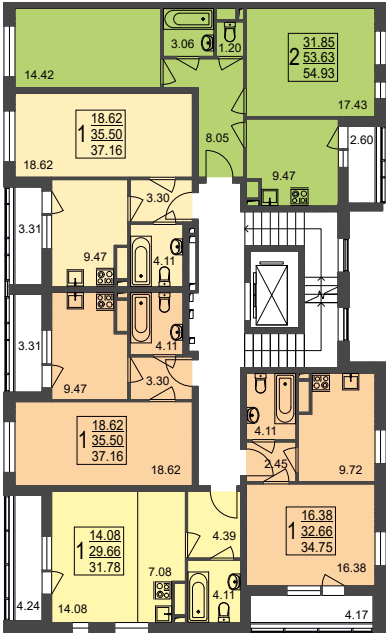
ДОМ 26



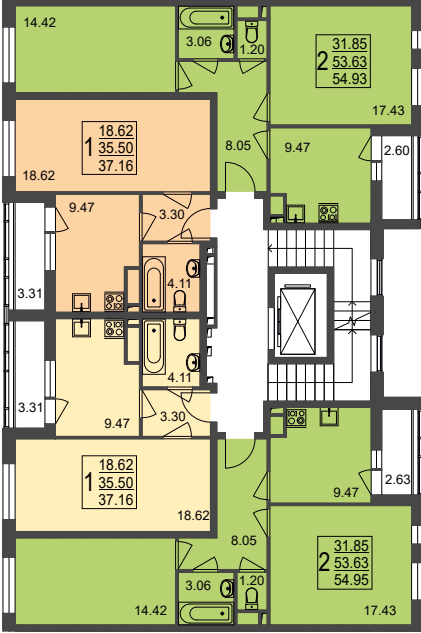
Секция 1
этаж 1



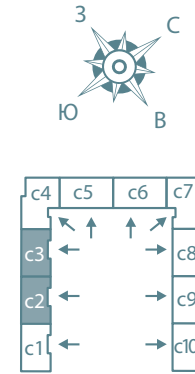
Секция 1
этажи 2, 3, 6, 7, 8



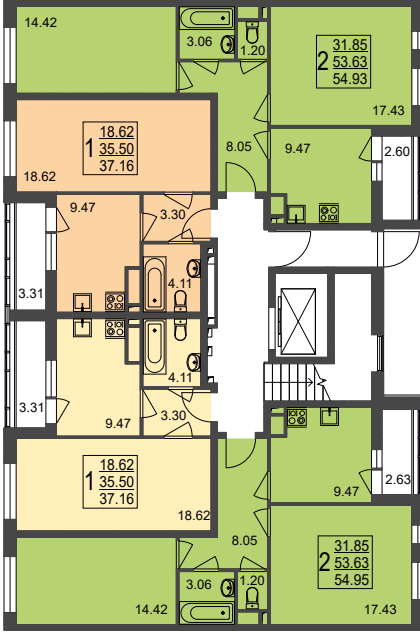
Секция 2
этажи 2, 3, 6, 7, 8



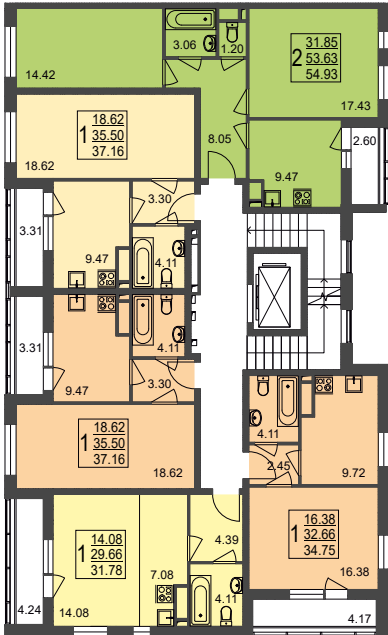
ДОМ 26



Секция 3
этаж 1



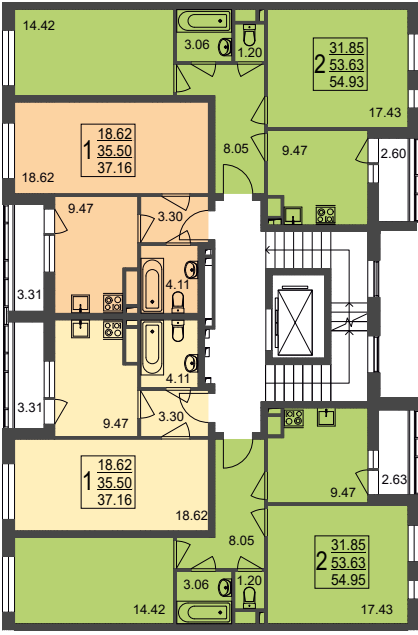
Секция 1
этажи 4, 5



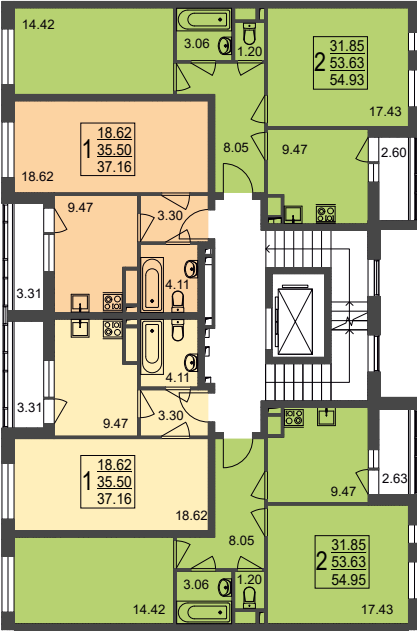
Секция 2
этаж 1



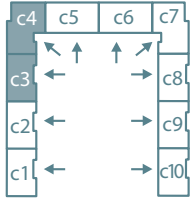
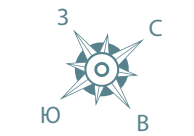
Секция 2
этажи 4, 5



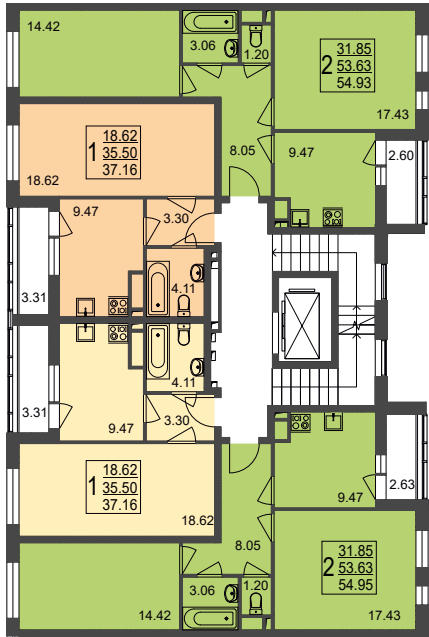
Секция 3
этажи 2, 3, 6, 7, 8



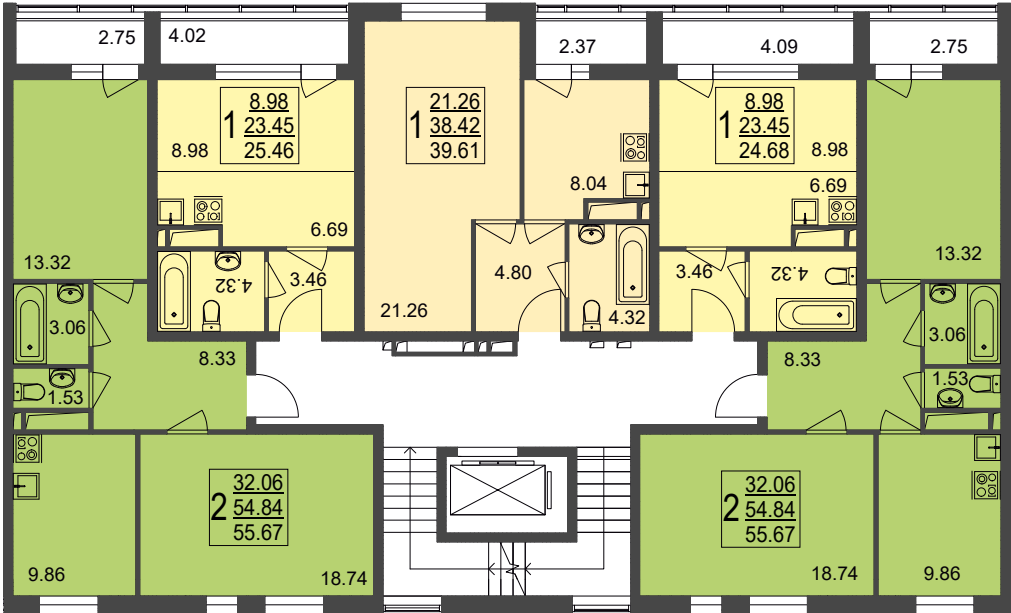
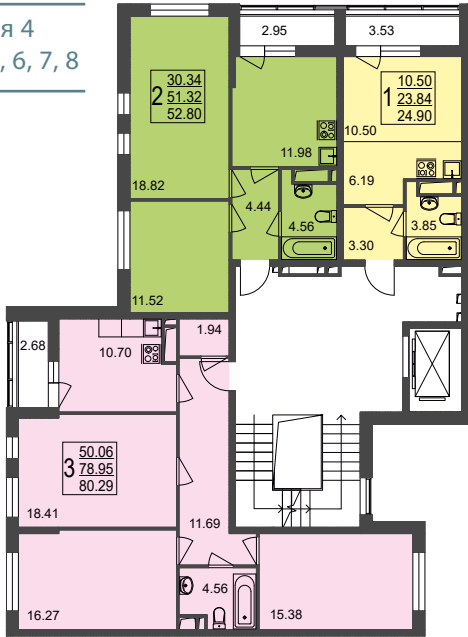
ДОМ 26



Секция 3
этажи 4, 5

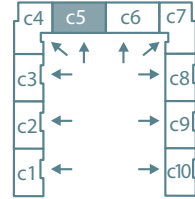
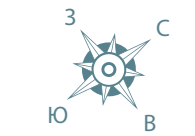


Секция 4
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 5
этажи 2, 3, 6, 7, 8

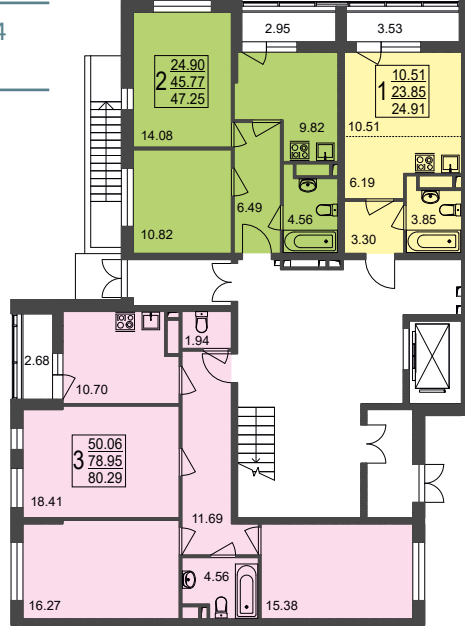
ДОМ 26



Секция 4
этажи 4, 5

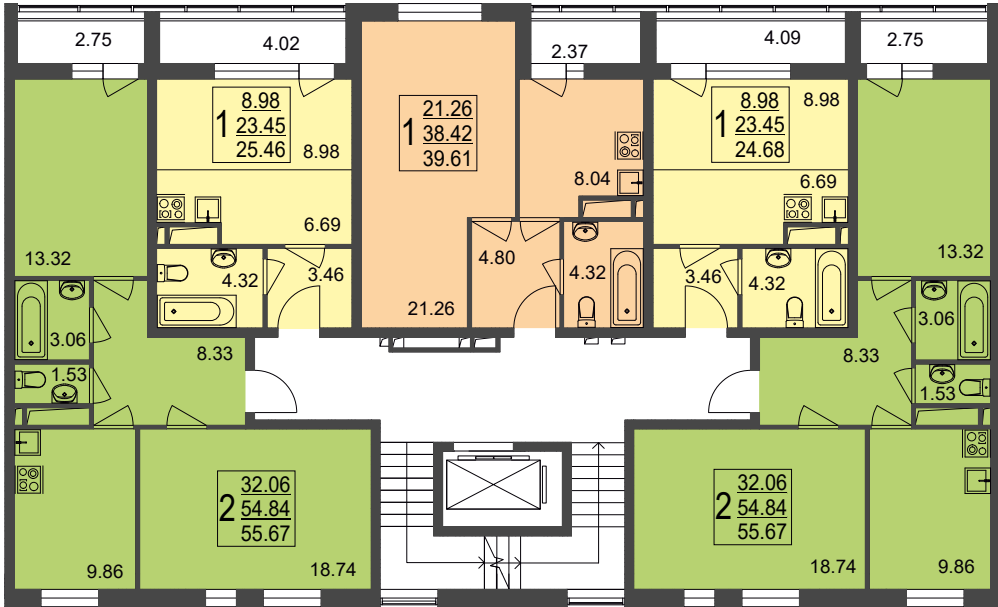
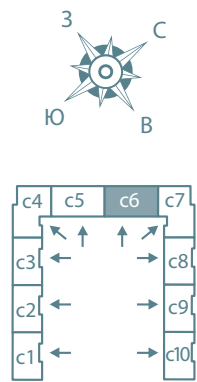


Секция 4
этаж 1

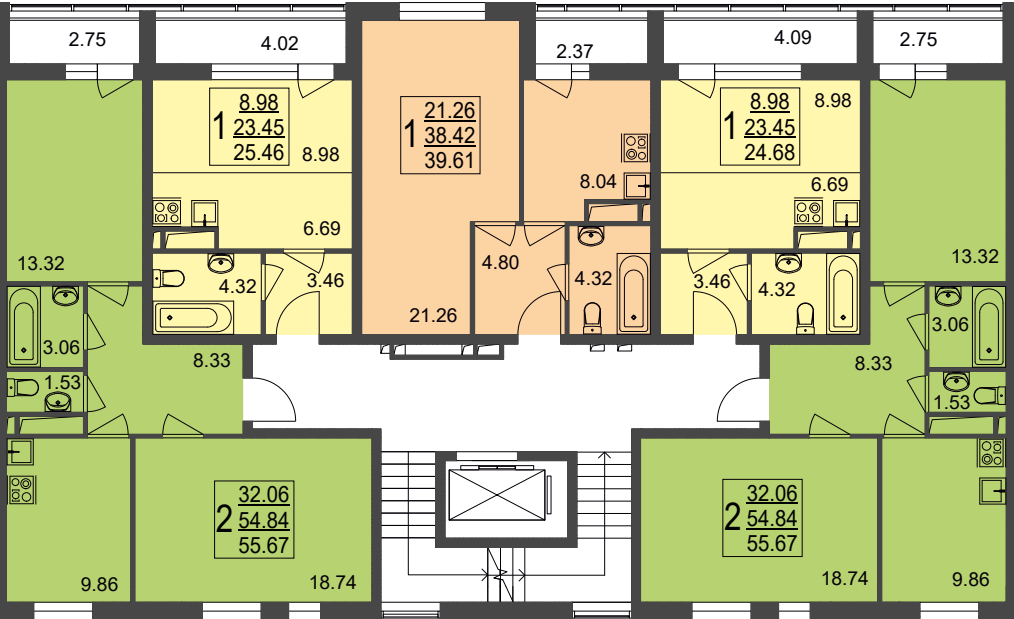


Секция 5
этажи 4, 5

ДОМ 26

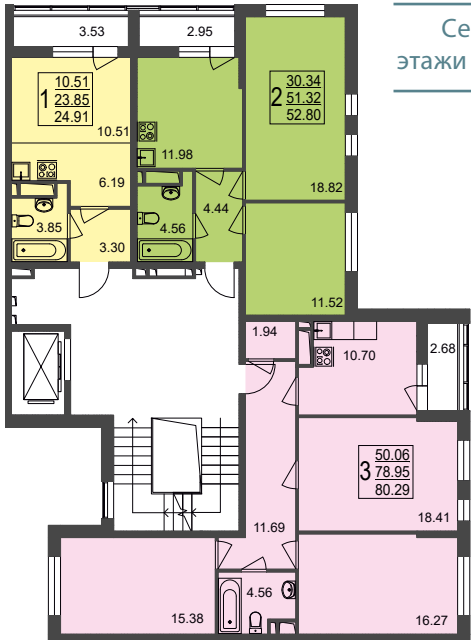


Секция 6
этажи 2, 3, 6, 7, 8

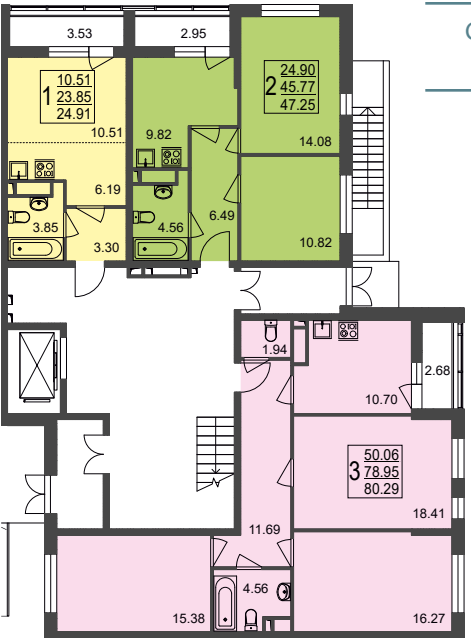


Секция 6
этажи 4, 5

студия 1 комната 2 комнаты 3 комнаты

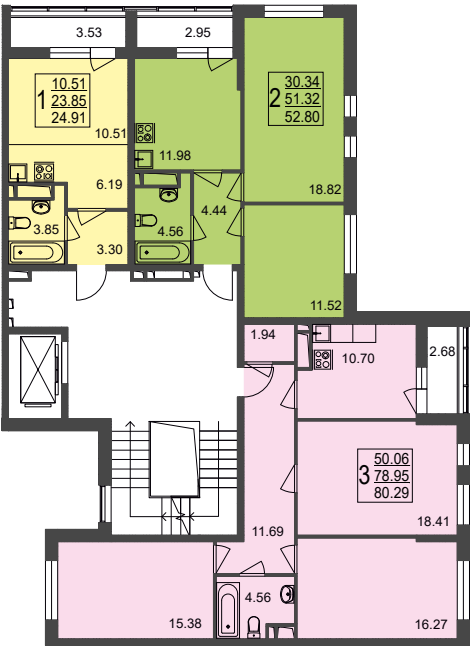


Секция 7
этажи 2, 3, 6, 7, 8

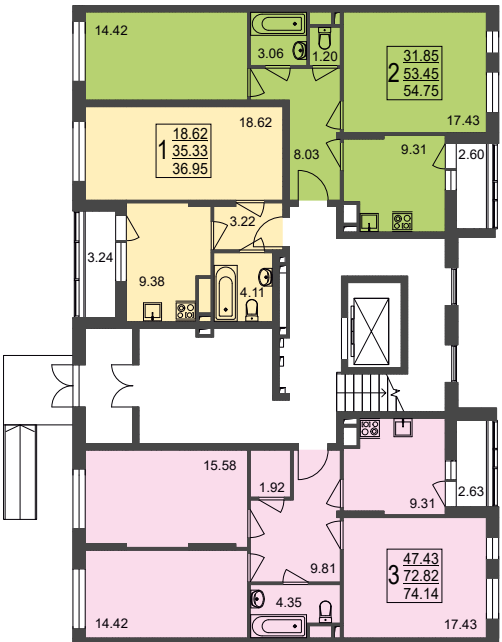


Секция 7
этаж 1

студия 1 комната 2 комнаты 3 комнаты



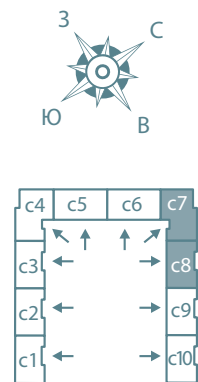
Секция 7
этажи 4, 5



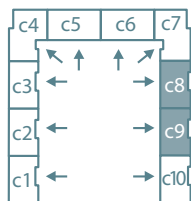
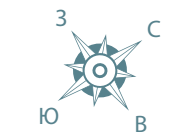
Секция 8
этаж 1

студия 1 комната 2 комнаты 3 комнаты

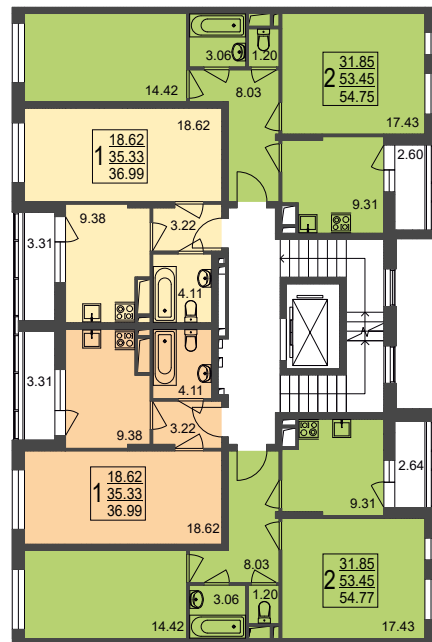
ДОМ 26



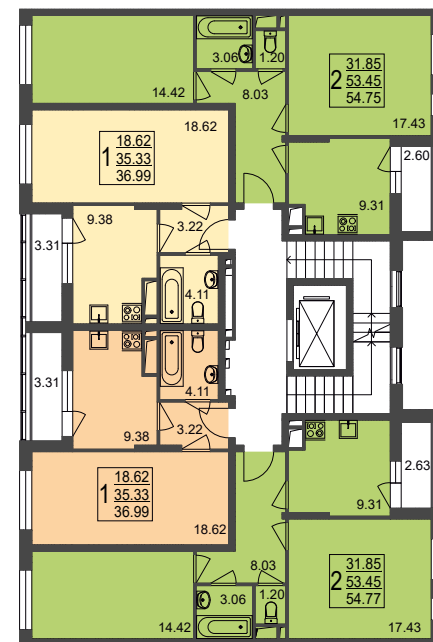
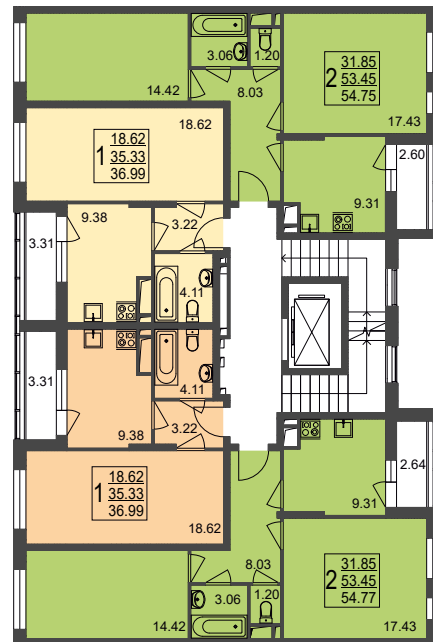
ДОМ 26



Секция 8
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 8
этажи 4, 5

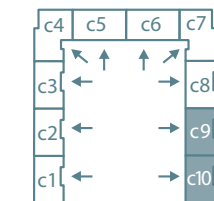
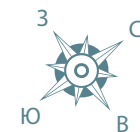


Секция 9
этажи 4, 5



Секция 10
этаж 1

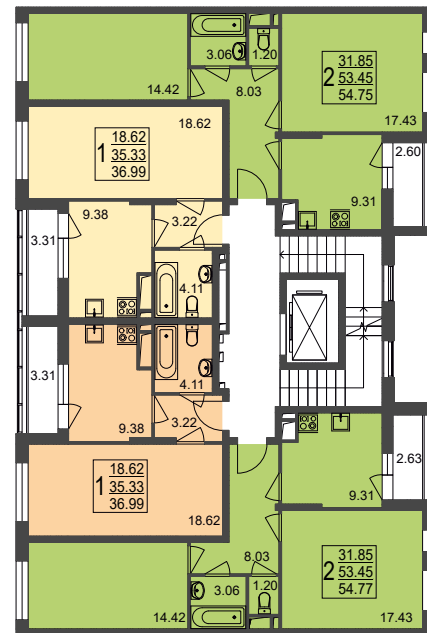
ДОМ 26



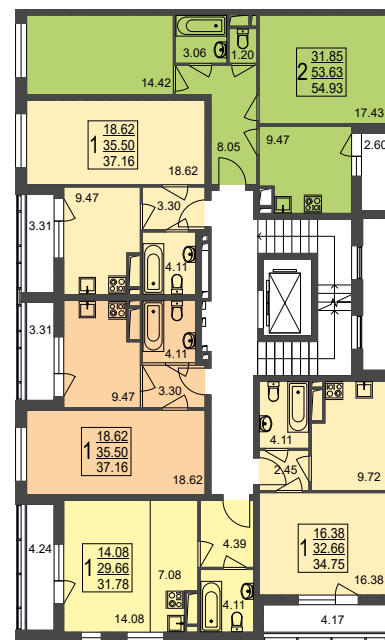
Секция 9
этаж 1



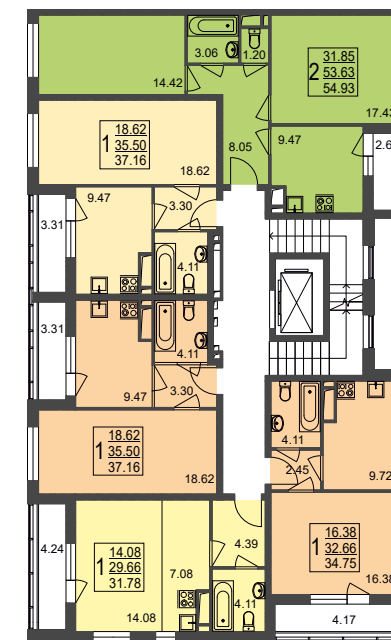
Секция 9
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 10
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 10
этажи 4, 5



студия



1 комната



2 комнаты



3 комнаты



студия



1 комната

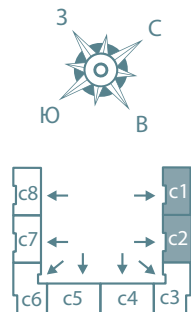


2 комнаты

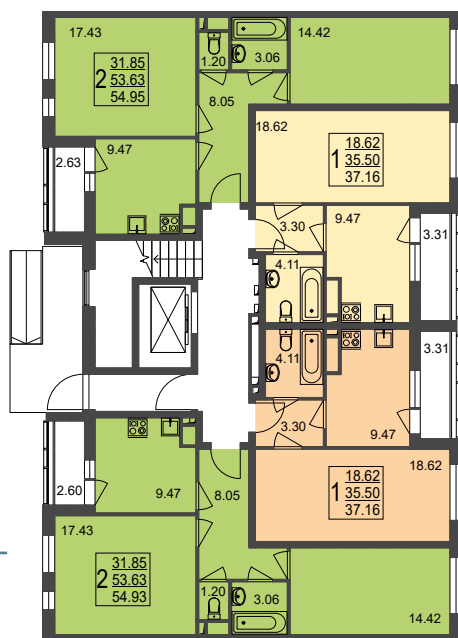


3 комнаты

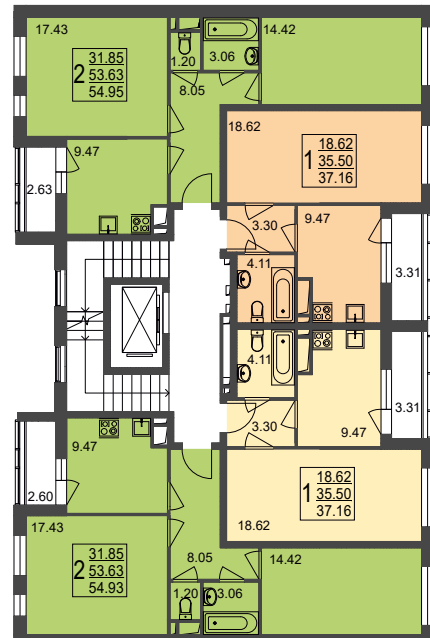
ДОМ 27



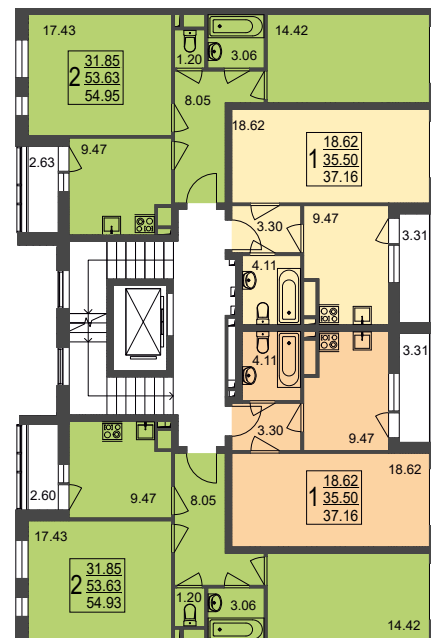
Секция 1
этаж 1



Секция 1
этажи 2, 3, 6, 7, 8



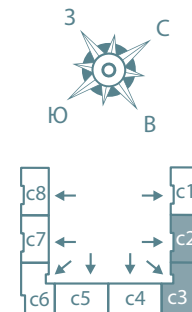
Секция 2
этажи 2, 3, 6, 7, 8



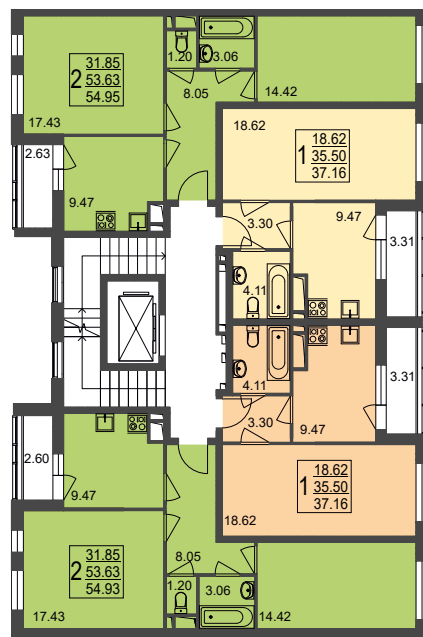
Секция 2
этажи 4, 5



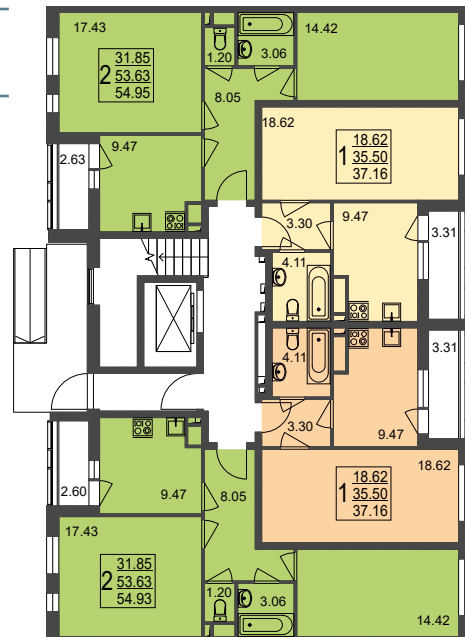
ДОМ 27



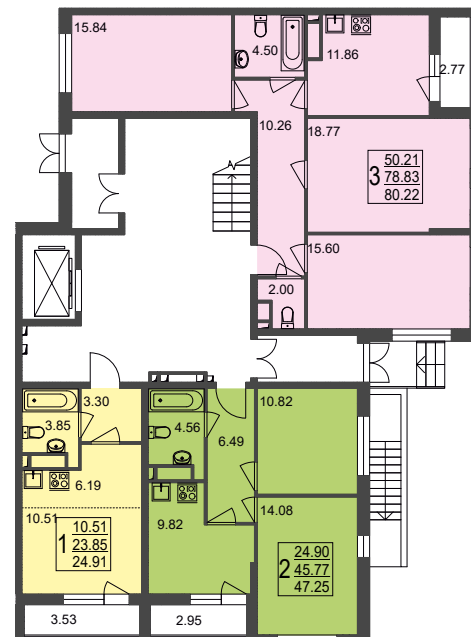
Секция 1
этажи 4, 5



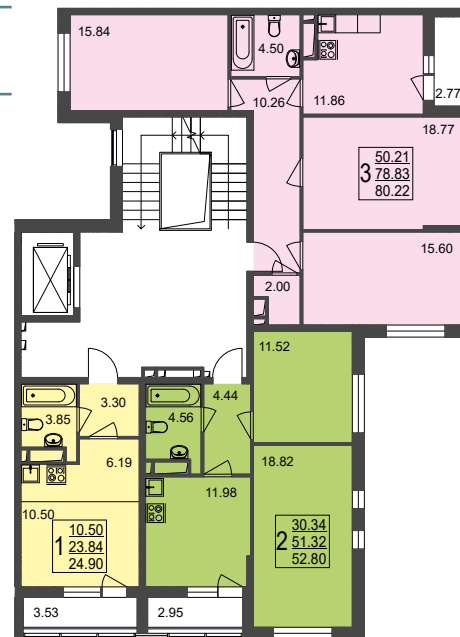
Секция 2
этаж 1



Секция 3
этаж 1



Секция 3
этажи 2, 3, 6, 7, 8



студия



1 комната



2 комнаты



3 комнаты



студия



1 комната

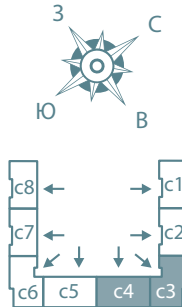


2 комнаты

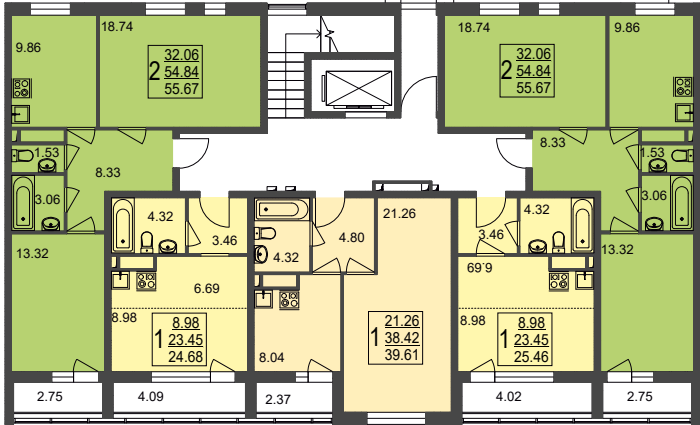


3 комнаты

ДОМ 27



Секция 3
этажи 4, 5

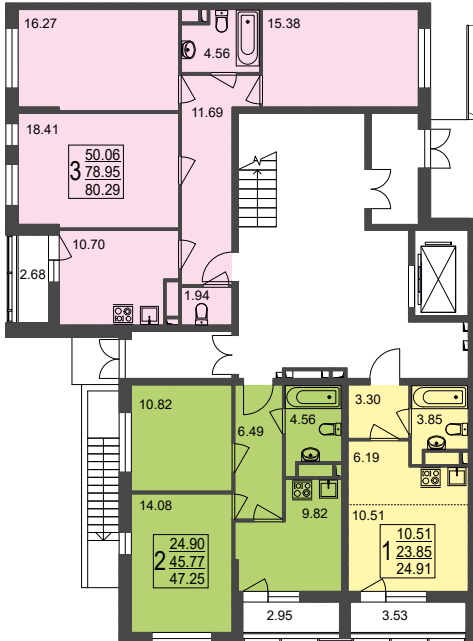


Секция 4
этаж 1

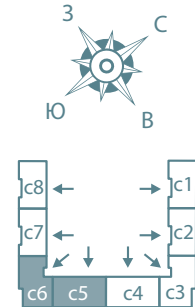


Секция 5
этаж 1

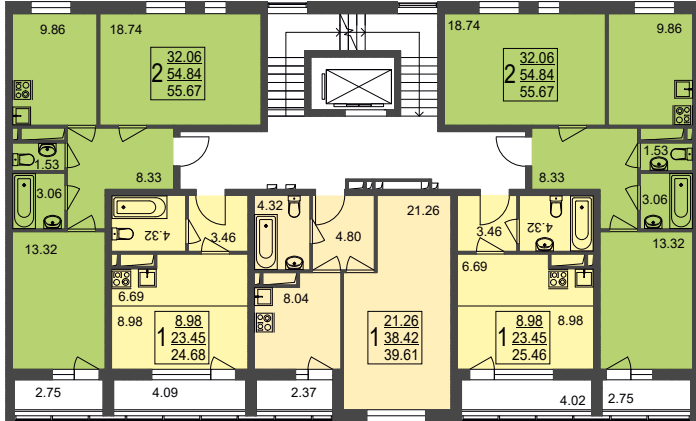
Секция 6
этаж 1



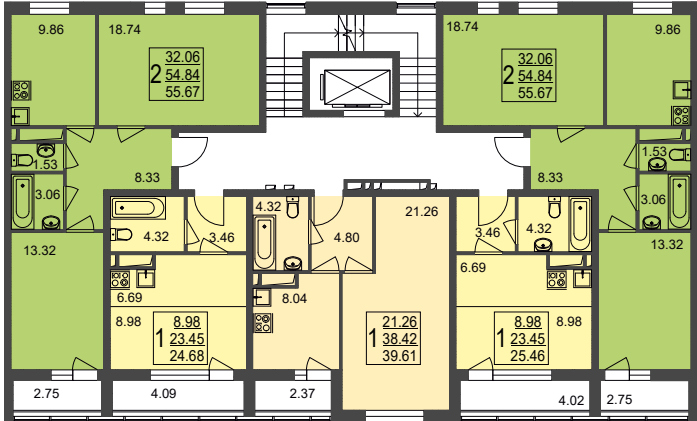
ДОМ 27



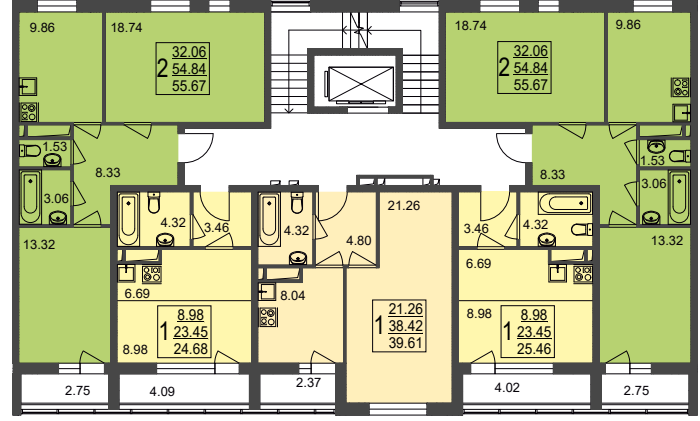
Секция 4
этажи 2, 3, 6, 7, 8



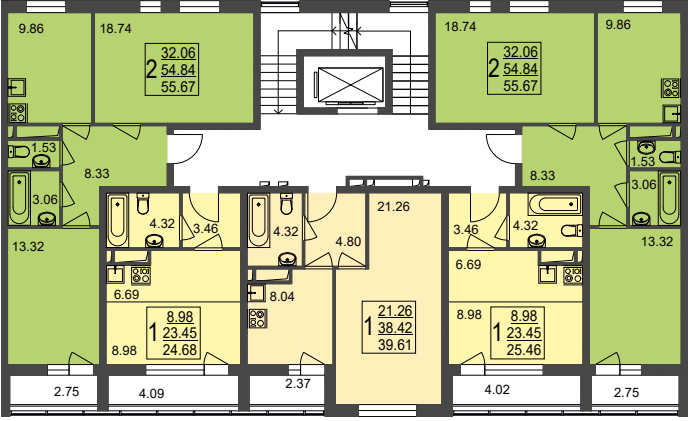
Секция 4
этажи 4, 5



Секция 5
этажи 2, 3, 6, 7, 8



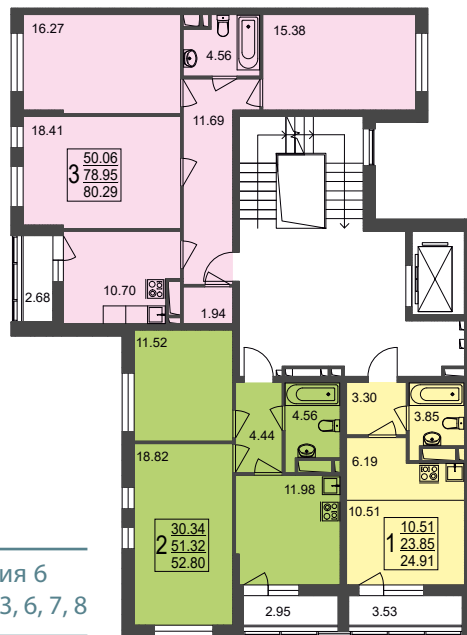
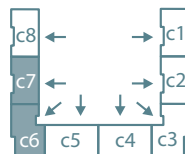
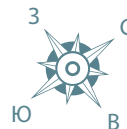
Секция 5
этажи 4, 5



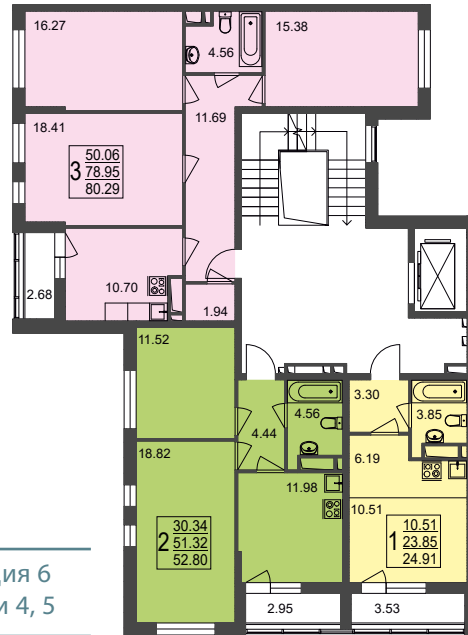
студия 1 комната 2 комнаты 3 комнаты

студия 1 комната 2 комнаты 3 комнаты

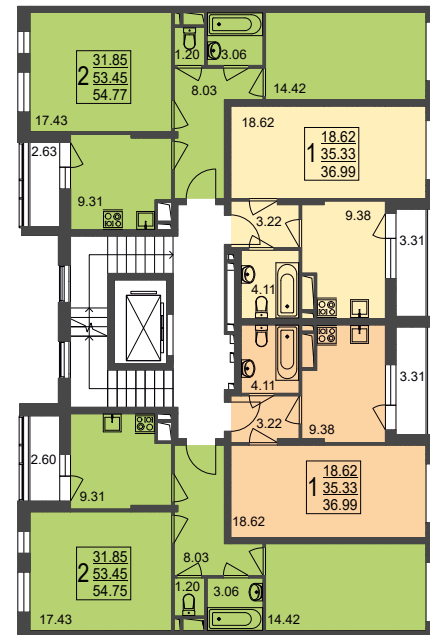
ДОМ 27



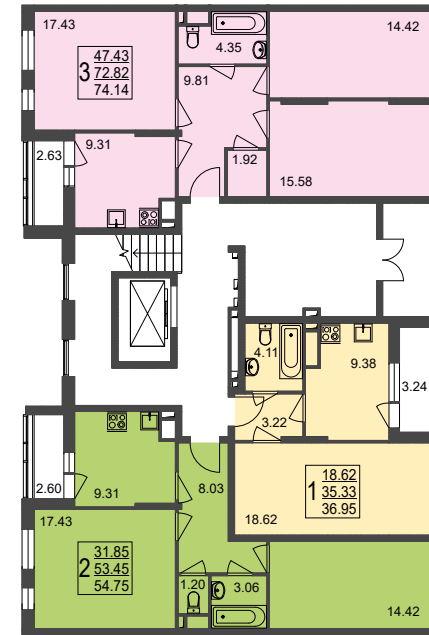
Секция 6
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 6
этажи 4, 5

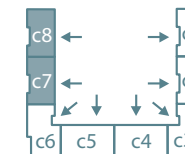
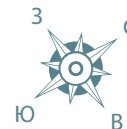


Секция 7
этажи 4, 5

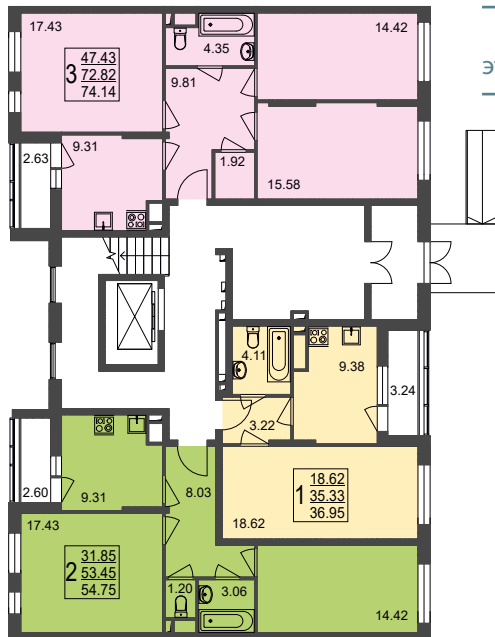


Секция 8
этаж 1

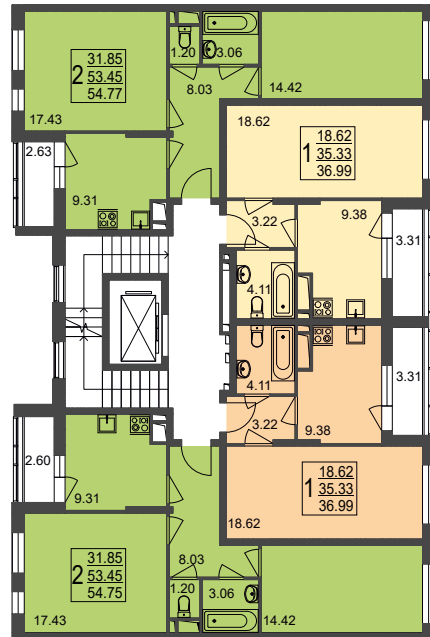
ДОМ 27



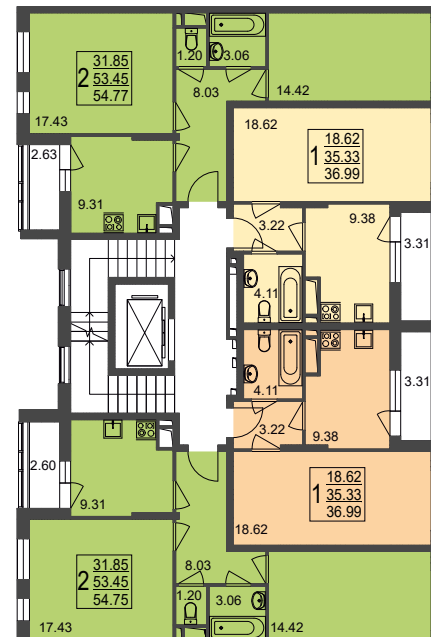
Секция 7
этаж 1



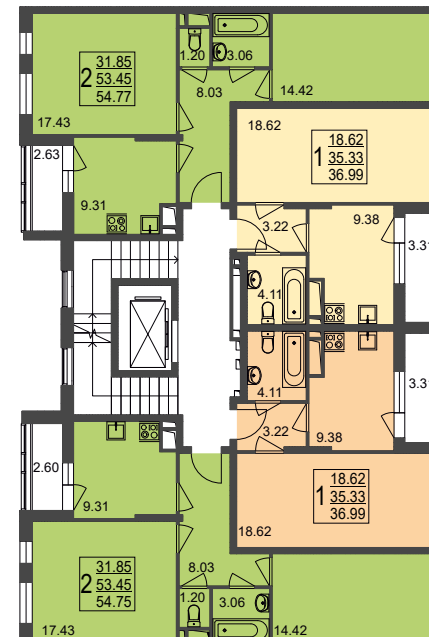
Секция 7
этажи 2, 3, 6, 7, 8



Секция 8
этажи 2, 3, 6, 7, 8



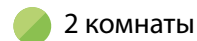
Секция 8
этажи 4, 5



студия



1 комната



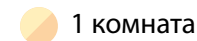
2 комнаты



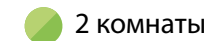
3 комнаты



студия



1 комната



2 комнаты



3 комнаты



ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ АГЕНТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ — «НДВ-НЕДВИЖИМОСТЬ»

Лидер по реализации новостроек в Москве и Подмосковье. Главное в работе компании — ориентированность на клиента и высокий уровень качества услуг. Среди наших партнёров — только крупные и надёжные строительные организации, банки и страховые компании, хорошо известные во всех регионах России. За годы работы компания неоднократно признавалась лучшей на рынке недвижимости. Компания неоднократно была названа «Маркой №1 в России».



ЗАСТРОЙЩИК

ООО «Град» выполняет полный комплекс строительных работ на объектах любой сложности. Головной офис компании находится в Красногорске, а территория деятельности компании охватывает всю Москву и Подмосковье.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК — ООО «СТРОЙИНДУСТРИЯ»

Компания была образована в 2010 году на базе ООО «Строительство и индустрия», известного на строительном рынке более 15 лет. Основным видом деятельности является строительство и ремонт жилых домов, мостов, подземных коммуникаций. Компания принимала участие в реконструкции Гостиного двора и Центрального Московского ипподрома, а также в создании жилых домов в Москве и Московской области, в том числе в Красногорске.





A series of horizontal dotted lines for writing or drawing.





СУПЕРМАРКЕТ
НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (495) 988-44-22
krasnogorskiy.ndv.ru