



ЛИДЕР ПАРК
МЫТИЦИ





Современный жилой комплекс «Лидер Парк» включает единую концепцию благоустройства, которая предусматривает всё для комфортной жизни. На территории комплекса будет удобная прогулочная зона, детские и спортивные площадки, велодорожки, благоустроенная набережная, расположенная вдоль берегов Рупасовских прудов и площадка для выгула собак. Стоит отметить, что проект отличается благоприятной экологией и удобной транспортной доступностью.



современный район



квартиры евро формата



подземный паркинг



уникальная концепция благоустройства



собственная инфраструктура: школа, детский сад



парки и места для отдыха



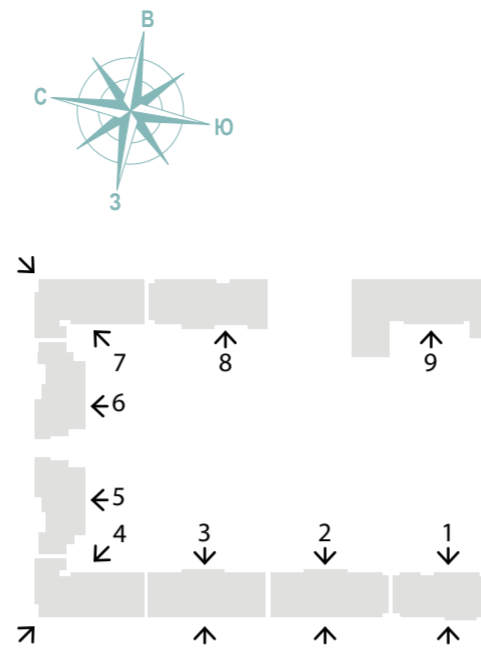
СПОРТИВНЫЕ И ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ



СОБСТВЕННАЯ ШКОЛА И ДЕТСКИЙ САД

КОРПУС 5

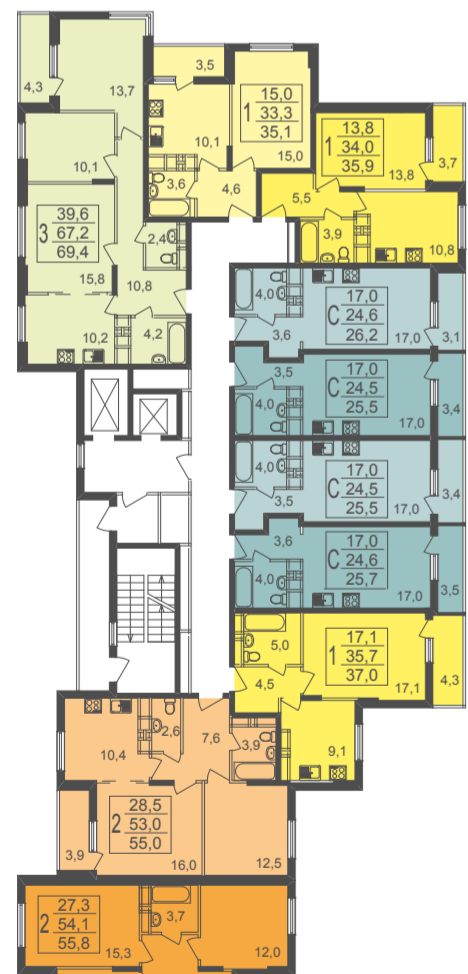
ТИПОВОЙ ЭТАЖ



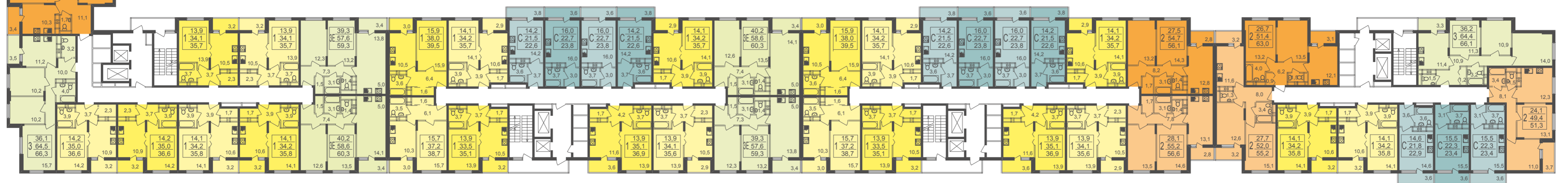
- студии
- 1 комната
- 2 комнаты
- 3 комнаты

В шаговой доступности от жилых домов расположены 4 современных детских сада и 3 школы, рядом с корпусами запроектирован офисный центр с торговой галереей и гостиничный комплекс. Рядом есть большое количество магазинов, кафе, несколько торговых центров, в том числе: ТЦ 4Daily в котором помимо магазинов есть семейный парк приключений Замания, и ТЦ «Петра» с фитнес-клубом, фудкортом и ресторанным двориком. Через остановку расположен ТРЦ «Июнь», в котором находится многозальный кинотеатр Mori Cinema, ледовый каток, картинг-центр и многое другое. Чуть дальше находятся

ТЦ «ХЛ-3» и «ТЦ «Красный кит». В Мытищах есть и крупнейший в московском регионе аквапарк «Ква-ква-парк» — отличное место для семейного отдыха. Одно из преимуществ проекта — благоприятная экологическая обстановка. Жилой комплекс расположен рядом с Пироговским лесопарком — это прекрасное место для велопогулок и семейных пикников. Помимо этого совсем рядом находится национальный парк «Лосиный остров», множество водоемов, среди которых — Рупасовские пруды, Клязьминское, Пироговское, Пяловское, Учинское, Пестовское и Икшинское водохранилища.



РУПАСОВСКИЕ ПРУДЫ





г. МЫТИЦИ, 2-Й РУПАСОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК

КАК ДОБРАТЬСЯ НА АВТОМОБИЛЕ:

Двигайтесь по Ярославскому шоссе, сверните на развязке на Олимпийский проспект. Продолжайте движение прямо до поворота на 1-й Рупасовский переулок. Через 500 метров поверните направо на 2-й Рупасовский переулок. Двигаясь по Осташковскому шоссе, проезжаете до съезда направо на Волковское шоссе. Продолжаете движение по Волковскому шоссе 5,3 км до поворота направо на Проектируемый проезд №6450. Проезжаете прямо 370 м до поворота направо. Через 50 м поверните налево на 2-й Рупасовский переулок. Через 150 м поворот направо на проспект Астрахова.

КАК ДОБРАТЬСЯ ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ:

От Ярославского вокзала на электричке до ж/д станции «Мытищи». Рядом с ней в 300 метрах находится автостанция «Мытищи», откуда отходят автобусы №№ 26, 23, 31, 314, 22 или маршрутки №№ 26, 22, следующие до остановки «ГАИ». От нее двигайтесь по указателям в сторону 2-го Рупасовского переулка. Доехать до комплекса можно от станции метро «Медведково» на маршрутке № 502, следующей до остановки «РБК», которая также находится в пешей доступности от офиса продаж.

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ АГЕНТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ — «НДВ-НЕДВИЖИМОСТЬ»

«НДВ-Недвижимость» — лидер по реализации новостроек в Москве и Подмосковье. За 17 лет работы на рынке компания неоднократно признавалась лучшей в своей сфере как среди покупателей, так и в профессиональных кругах. Достижения компании подтверждены многочисленными наградами, среди которых — «Марка № 1 в России», премии «Компания года» и «Бренд года».

ЗАСТРОЙЩИК — ООО «ЛИДЕР М»

Компания входит в структуру «Лидер Групп» — ведущего застройщика Северо-Западного региона РФ. Группы компаний полного цикла, работающей во всех сегментах рынка недвижимости и контролирующей все стадии реализации проекта. В текущем портфеле компаний — объекты в Санкт-Петербурге и Москве от жилых комплексов до масштабных проектов комплексного освоения территорий.

ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЗАО «АРСТ»

Известная проектная мастерская под руководством заслуженного архитектора Константина Коновальцева занимается разработкой проектов различной сложности, в том числе градостроительных комплексов, культурных и спортивных сооружений, многоэтажных и частных домов. За годы работы были осуществлены масштабные проекты в Москве и Московской области общественного и промышленного назначения. Основанное как архитектурно-строительная компания, ЗАО «АРСТ» в течение нескольких лет успешно выполняло генподрядные функции, реализовав ряд интересных частных объектов.



NDV.RU СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ **(495) 988-44-22**