Проектная декларация
на строительство
многоквартирного жилого дома с подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (корпус 8)
по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи,
юго-западнее д. Болтино, участок №8 (по ГПЗУ), корпус №8 (по проекту застройки)
в редакции от 01.02.2017 г. (редакция №10)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СФД»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СФД»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123317
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шмитовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 18А, строение 1
	1.2.9	Тип помещений: помещение 1 , офис 403
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 до 17:00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 978-54-60
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.my-lite.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Макаров
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество: Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703745881
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746450788
	2.1.3	Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильягуев
	3.3.2	Имя: Фуад
	3.3.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 75
	3.3.1	Фамилия: Шихалиев
	3.3.2	Имя: Рауф
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафаил оглы
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 233,4 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 142,2 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 162 038,5 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

		ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не имеется
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в

		соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в

		установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом (корпус 8)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи

	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус: 8 (по проекту застройки)
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса юго-западнее д. Болтино, участок 8 (по ГПЗУ)
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16778,29 кв. м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитный железобетонный каркас, наружные стены – из газобетонных блоков с облицовкой керамическим кирпичом
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость: сейсмическая активность в регионе отсутствует
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого	10.1.1	Вид договора

застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр обеспечения градостроительной деятельности Мытищинского муниципального района"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029004783
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709523998
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Современные Проектные Решения"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722810751
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации без сметы на строительство
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0251-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704555467
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0248-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704555467

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Мытищи *Lite*» (ЖК «Мытищи *Lite*»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50501102-002494
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.10.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи, решение о разделе земельного участка, решение об объединении земельных участков, решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2013, 09.07.2014, 18.12.2014, 22.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный

		участок: 30 сентября 2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.12.2014
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0090221:1234
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 049м^2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пешеходной доступности в соответствии проектом планировки

		территории Комплексной застройки домами смешанного типа (среднеэтажными и многоэтажными) с объектами социальной и инженерной инфраструктуры
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство детских площадок с игровыми малыми архитектурными формами, малой спортивной площадки, площадок для отдыха взрослых.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): на юге от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка в пределах отведенной территории определено в соответствии с разделом проекта планировки территории Комплексной застройки домами смешанного типа (среднеэтажными и многоэтажными) с объектами социальной и инженерной инфраструктуры
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): устройство пожарных проездов в соответствии с нормативами, устройство газонов и цветников на прилегающей территории жилого дома. Благоустройство территории предусматривает разметку, установку уличного освещения, установку урн для мусора. Дорожные покрытия запроектированы из асфальтобетона, рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 т на ось. Пешеходные тротуары – из асфальтобетона или мощение тротуарной плиткой
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение и водоотведение, водосток, энергоснабжение, газоснабжение, АСКУЭ.
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОАО "Водоканал-Мытищи", МКУ "Водосток", Северные электрические сети филиал ПАО "МОЭСК", ГУП МО Мособлгаз, Северное территориальное отделение ОАО "Мосэнергосбыт"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014, 25.02.2016, 14.01.2015, 17.04.2015, 03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92, 4, И-14-00-925472/102, 1597-23/56, 441/49-ТУ-73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефония, телевидение, интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Группа Оптиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029141042
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: радиофикация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУС № 18"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721846635
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 12 жилых корпусов
	15.1.2	Количество нежилых помещений: МФТОРК, школа, ДДУ, котельная, ВЗУ
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь без учета летних помещений, кв. м.	Общая площадь с учетом летних помещений, кв. м.	Общая площадь с учетом летних помещений (с применением понижающего коэффициента 0,5) кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
								Условный номер комнаты	Площадь, $м^2$	Наименование помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5			6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	42,73	42,73	42,73	1	–	15,54	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,19
										Лоджии	0,00
2	Жилое помещение	1	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
3	Жилое помещение	1	1	35	38,11	36,56	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,53
										Лоджии	3,11
4	Жилое помещение	1	1	36,57	39,68	38,13	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,10
										Лоджии	3,11

5	Жилое помещение	1	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
6	Жилое помещение	1	1	67,9	67,9	67,9	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	0,00
7	Жилое помещение	2	1	67,72	71,6	69,66	2	–	35,05	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	3,88
8	Жилое помещение	2	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
9	Жилое помещение	2	1	35	38,11	36,56	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,53
										Лоджии	3,11
10	Жилое помещ	2	1	36,57	39,68	38,13	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и	22,10

	ение									иные	
										Лоджии	3,11
11	Жилое помещение	2	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
12	Жилое помещение	2	1	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
13	Жилое помещение	3	1	67,72	71,6	69,66	2	–	35,05	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	3,88
14	Жилое помещение	3	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
15	Жилое помещение	3	1	35	38,11	36,56	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,53

										Лоджии	3,11
16	Жилое помещение	3	1	36,57	39,68	38,13	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,10
										Лоджии	3,11
17	Жилое помещение	3	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
18	Жилое помещение	3	1	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
19	Жилое помещение	4	1	67,72	71,6	69,66	2	–	35,05	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	3,88
20	Жилое помещение	4	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63

21	Жилое помещение	4	1	35	38,11	36,56	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,53
										Лоджии	3,11
22	Жилое помещение	4	1	36,57	39,68	38,13	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,10
										Лоджии	3,11
23	Жилое помещение	4	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
24	Жилое помещение	4	1	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
25	Жилое помещение	5	1	67,72	71,6	69,66	2	–	35,05	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	3,88
26	Жилое	5	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная,	22,53

	помещ ение									коридор и иные	
										Лоджии	2,63
27	Жилое помещ ение	5	1	35	38,11	36,56	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,53
										Лоджии	3,11
28	Жилое помещ ение	5	1	36,57	39,68	38,13	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,10
										Лоджии	3,11
29	Жилое помещ ение	5	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
30	Жилое помещ ение	5	1	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
31	Жилое помещ	6	1	67,72	71,6	69,66	2	–	35,05	Кухня, туалет, ванная, коридор и	32,67

	ение									иные	
										Лоджии	3,88
32	Жилое помещение	6	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
33	Жилое помещение	6	1	35	38,11	36,56	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,53
										Лоджии	3,11
34	Жилое помещение	6	1	36,57	39,68	38,13	1	–	14,47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,10
										Лоджии	3,11
35	Жилое помещение	6	1	40,45	43,08	41,76	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22,53
										Лоджии	2,63
36	Жилое помещение	6	1	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67

										Лоджии	2,62
37	Жилое помещение	1	2	51,23	53,86	52,54	2	–	27,62	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,61
										Лоджии	2,63
38	Жилое помещение	1	2	39,04	41,67	40,35	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,12
										Лоджии	2,63
39	Жилое помещение	1	2	59,12	59,12	59,12	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	0,00
40	Жилое помещение	2	2	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
41	Жилое помещение	2	2	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63

42	Жилое помещение	2	2	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
43	Жилое помещение	3	2	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
44	Жилое помещение	3	2	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
45	Жилое помещение	3	2	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
46	Жилое помещение	4	2	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25

47	Жилое помещение	4	2	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
48	Жилое помещение	4	2	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
49	Жилое помещение	5	2	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
50	Жилое помещение	5	2	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
51	Жилое помещение	5	2	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
52	Жилое	1	3	51,23	53,86	52,54	2	–	27,62	Кухня, туалет, ванная,	23,61

	помещение									коридор и иные	
										Лоджии	2,63
53	Жилое помещение	1	3	39,04	41,67	40,35	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,12
										Лоджии	2,63
54	Жилое помещение	1	3	59,12	59,12	59,12	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	0,00
55	Жилое помещение	2	3	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
56	Жилое помещение	2	3	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
57	Жилое помещ	2	3	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и	27,39

	ение									иные	
										Лоджии	2,62
58	Жилое помещение	3	3	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
59	Жилое помещение	3	3	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
60	Жилое помещение	3	3	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
61	Жилое помещение	4	3	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
62	Жилое помещение	4	3	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78

										Лоджии	2,63
63	Жилое помещение	4	3	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
64	Жилое помещение	5	3	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
65	Жилое помещение	5	3	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
66	Жилое помещение	5	3	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
67	Жилое помещение	1	4	58	60,76	59,38	2	–	29,26	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	28,74
										Лоджии	2,76

68	Жилое помещение	1	4	65,75	68,86	67,31	2	–	33,02	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,73
										Лоджии	3,11
69	Жилое помещение	1	4	42,27	45,38	43,83	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	24,35
										Лоджии	3,11
70	Жилое помещение	1	4	34,85	37,61	36,23	1	–	13,79	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,06
										Лоджии	2,76
71	Жилое помещение	1	4	67,9	67,9	67,9	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	0,00
72	Жилое помещение	2	4	86,12	91,5	88,81	3	–	48,77	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	37,35
										Лоджии	5,38
73	Жилое	2	4	65,75	68,86	67,31	2	–	33,02	Кухня, туалет, ванная,	32,73

	помещ ение									коридор и иные	
										Лоджии	3,11
74	Жилое помещ ение	2	4	42,27	45,38	43,83	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	24,35
										Лоджии	3,11
75	Жилое помещ ение	2	4	34,85	37,61	36,23	1	–	13,79	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,06
										Лоджии	2,76
76	Жилое помещ ение	2	4	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
77	Жилое помещ ение	3	4	86,12	91,5	88,81	3	–	48,77	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	37,35
										Лоджии	5,38
78	Жилое помещ	3	4	65,75	68,86	67,31	2	–	33,02	Кухня, туалет, ванная, коридор и	32,73

	ение									иные	
										Лоджии	3,11
79	Жилое помещение	3	4	42,27	45,38	43,83	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	24,35
										Лоджии	3,11
80	Жилое помещение	3	4	34,85	37,61	36,23	1	–	13,79	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,06
										Лоджии	2,76
81	Жилое помещение	3	4	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
82	Жилое помещение	4	4	86,12	91,5	88,81	3	–	48,77	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	37,35
										Лоджии	5,38
83	Жилое помещение	4	4	65,75	68,86	67,31	2	–	33,02	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,73

										Лоджии	3,11
84	Жилое помещение	4	4	42,27	45,38	43,83	1	–	17,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	24,35
										Лоджии	3,11
85	Жилое помещение	4	4	34,85	37,61	36,23	1	–	13,79	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,06
										Лоджии	2,76
86	Жилое помещение	4	4	67,9	70,52	69,21	2	–	35,23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,67
										Лоджии	2,62
87	Жилое помещение	1	5	41,99	41,99	41,99	2	–	15,24	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,75
										Лоджии	0,00
88	Жилое помещение	1	5	42,7	45,51	44,1	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,81

89	Жилое помещение	1	5	39,56	42,17	40,87	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,64
										Лоджии	2,61
90	Жилое помещение	1	5	56,15	59	57,58	2	–	27,83	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	28,32
										Лоджии	2,85
91	Жилое помещение	2	5	71,39	74,73	73,06	3	–	40,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,28
										Лоджии	3,34
92	Жилое помещение	2	5	42,7	45,51	44,1	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,81
93	Жилое помещение	2	5	39,56	42,17	40,87	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20,64
										Лоджии	2,61
94	Жилое помещ	2	5	56,15	59	57,58	2	–	27,83	Кухня, туалет, ванная, коридор и	28,32

	ение									иные	
										Лоджии	2,85
95	Жилое помещение	3	5	71,39	74,73	73,06	3	–	40,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,28
										Лоджии	3,34
96	Жилое помещение	3	5	42,7	45,51	44,1	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,81
97	Жилое помещение	3	5	55,3	60,76	58,03	2	–	29,07	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,23
										Лоджии	5,46
98	Жилое помещение	3	5	87,5	91,38	89,44	3	–	45,82	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	41,68
										Лоджии	3,88
99	Жилое помещение	4	5	71,39	74,73	73,06	3	–	40,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,28

										Лоджии	3,34
100	Жилое помещение	4	5	42,7	45,51	44,1	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,81
101	Жилое помещение	4	5	55,3	60,76	58,03	2	–	29,07	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,23
										Лоджии	5,46
102	Жилое помещение	4	5	87,5	91,38	89,44	3	–	45,82	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	41,68
										Лоджии	3,88
103	Жилое помещение	1	6	59,98	59,98	59,98	2	–	32,44	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,54
										Лоджии	0,00
104	Жилое помещение	1	6	64,51	69,89	67,2	2	–	31,36	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	33,15
										Лоджии	5,38

105	Жилое помещение	1	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52
										Лоджии	2,97
106	Жилое помещение	1	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52
										Лоджии	2,97
107	Жилое помещение	1	6	68,71	71,93	70,33	2	–	35,19	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	33,52
										Лоджии	3,22
108	Жилое помещение	2	6	83,93	86,85	85,39	3	–	47,99	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	35,94
										Лоджии	2,92
109	Жилое помещение	2	6	65,44	70,82	68,13	2	–	31,36	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	34,08
										Лоджии	5,38
110	Жилое помещ	2	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и	21,52

	ение									иные	
										Лоджии	2,97
111	Жилое помещение	2	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52
										Лоджии	2,97
112	Жилое помещение	2	6	68,71	71,93	70,33	2	–	35,19	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	33,52
										Лоджии	3,22
113	Жилое помещение	3	6	83,93	86,85	85,39	3	–	47,99	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	35,94
										Лоджии	2,92
114	Жилое помещение	3	6	65,44	70,82	68,13	2	–	31,36	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	34,08
										Лоджии	5,38
115	Жилое помещение	3	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52

										Лоджии	2,97
116	Жилое помещение	3	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52
										Лоджии	2,97
117	Жилое помещение	3	6	68,71	71,93	70,33	2	–	35,19	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	33,52
										Лоджии	3,22
118	Жилое помещение	4	6	83,93	86,85	85,39	3	–	47,99	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	35,94
										Лоджии	2,92
119	Жилое помещение	4	6	65,44	70,82	68,13	2	–	31,36	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	34,08
										Лоджии	5,38
120	Жилое помещение	4	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52
										Лоджии	2,97

121	Жилое помещение	4	6	41,52	44,49	43,01	1	–	20	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21,52
										Лоджии	2,97
122	Жилое помещение	4	6	68,71	71,93	70,33	2	–	35,19	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	33,52
										Лоджии	3,22
123	Жилое помещение	1	7	43,96	46,59	45,27	1	–	15,72	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	28,24
										Лоджии	2,63
124	Жилое помещение	1	7	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
125	Жилое помещение	1	7	59,12	59,12	59,12	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	0,00
126	Жилое помещ	2	7	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и	32,04

	ение									иные	
										Лоджии	5,25
127	Жилое помещение	2	7	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
128	Жилое помещение	2	7	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
129	Жилое помещение	3	7	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
130	Жилое помещение	3	7	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
131	Жилое помещение	3	7	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39

										Лоджии	2,62
132	Жилое помещение	4	7	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
133	Жилое помещение	4	7	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
134	Жилое помещение	4	7	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
135	Жилое помещение	1	8	43,96	46,59	45,27	1	–	15,72	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	28,24
										Лоджии	2,63
136	Жилое помещение	1	8	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63

137	Жилое помещение	1	8	59,12	59,12	59,12	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	0,00
138	Жилое помещение	2	8	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
139	Жилое помещение	2	8	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
140	Жилое помещение	2	8	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
141	Жилое помещение	3	8	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
142	Жилое помещ	3	8	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и	23,78

	ение									иные	
										Лоджии	2,63
143	Жилое помещение	3	8	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
144	Жилое помещение	4	8	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04
										Лоджии	5,25
145	Жилое помещение	4	8	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
146	Жилое помещение	4	8	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
147	Жилое помещение	5	8	77,52	82,77	80,15	3	–	45,48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,04

										Лоджии	5,25
148	Жилое помещение	5	8	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
149	Жилое помещение	5	8	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
150	Жилое помещение	1	9	59,12	59,12	59,12	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	0,00
151	Жилое помещение	1	9	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
152	Жилое помещение	1	9	62,95	68,58	65,77	2	–	30,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,22
										Лоджии	5,63

153	Жилое помещение	2	9	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
154	Жилое помещение	2	9	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
155	Жилое помещение	2	9	38,61	41,24	39,92	1	–	15,42	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,19
										Лоджии	2,63
156	Жилое помещение	2	9	55,65	58,4	57,02	2	–	29,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,54
										Лоджии	2,75
157	Жилое помещение	3	9	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62

158	Жилое помещение	3	9	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
159	Жилое помещение	3	9	38,61	41,24	39,92	1	–	15,42	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,19
										Лоджии	2,63
160	Жилое помещение	3	9	55,65	58,4	57,02	2	–	29,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,54
										Лоджии	2,75
161	Жилое помещение	4	9	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
162	Жилое помещение	4	9	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63

163	Жилое помещение	4	9	38,61	41,24	39,92	1	–	15,42	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,19
										Лоджии	2,63
164	Жилое помещение	4	9	55,65	58,4	57,02	2	–	29,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,54
										Лоджии	2,75
165	Жилое помещение	5	9	59,12	61,74	60,43	2	–	31,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,39
										Лоджии	2,62
166	Жилое помещение	5	9	42,7	45,33	44,01	1	–	18,92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,78
										Лоджии	2,63
167	Жилое помещение	5	9	38,61	41,24	39,92	1	–	15,42	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	23,19
										Лоджии	2,63

168	Жилое помещение	5	9	55,65	58,4	57,02	2	–	29,11	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,54
										Лоджии	2,75
169	Жилое помещение	1	10	43,96	46,84	45,4	1	–	16,85	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27,11
										Лоджии	2,88
170	Жилое помещение	1	10	43,07	45,82	44,44	1	–	16,75	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	26,32
										Лоджии	2,75
171	Жилое помещение	1	10	40,16	43,01	41,59	1	–	14,19	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	25,97
										Лоджии	2,85
172	Жилое помещение	2	10	60,88	63,63	62,25	2	–	29,44	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,44
										Лоджии	2,75

173	Жилое помещение	2	10	63,55	66,18	64,86	2	–	31,18	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,37
										Лоджии	2,63
174	Жилое помещение	2	10	40,16	43,01	41,59	1	–	14,19	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	25,97
										Лоджии	2,85
175	Жилое помещение	3	10	60,88	63,63	62,25	2	–	29,44	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,44
										Лоджии	2,75
176	Жилое помещение	3	10	63,55	66,18	64,86	2	–	31,18	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,37
										Лоджии	2,63
177	Жилое помещение	3	10	88,39	95,12	91,76	3	–	40,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	47,66
										Лоджии	6,73

178	Жилое помещение	4	10	60,88	63,63	62,25	2	_	29,44	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,44
										Лоджии	2,75
179	Жилое помещение	4	10	63,55	66,18	64,86	2	_	31,18	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,37
										Лоджии	2,63
180	Жилое помещение	4	10	88,39	95,12	91,76	3	_	40,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	47,66
										Лоджии	6,73
181	Жилое помещение	5	10	60,88	63,63	62,25	2	_	29,44	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	31,44
										Лоджии	2,75
182	Жилое помещение	5	10	63,55	66,18	64,86	2	_	31,18	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32,37
										Лоджии	2,63

183	Жилое помещение	5	10	88,39	95,12	91,76	3	–	40,73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	47,66
										Лоджии	6,73

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2			Площадь частей нежилого помещения	
				Общая площадь без учета летних помещений, м^2	Общая площадь с учетом летних помещений, м^2	Общая площадь с учетом летних помещений (с применением понижающего коэффициента 0,5), м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5			6	7
А1	нежилое	5	4	63,59	66,21	64,9	лоджии	2,62
А2	нежилое	5	4	39,41	42,17	40,79	лоджии	2,76
А3	нежилое	5	4	44,84	47,95	46,395	лоджии	3,11
А4	нежилое	5	4	42,36	45,47	43,915	лоджии	3,11
А5	нежилое	5	4	38,94	41,7	40,32	лоджии	2,76
А6	нежилое	5	4	61,02	63,64	62,33	лоджии	2,62
А7	нежилое	5	5	47,75	51,09	49,42	лоджии	3,34

А8	нежилое	5	5	43,47	43,47	43,47	лоджии	0
А9	нежилое	5	5	33,67	39,09	36,38	лоджии	5,42
А10	нежилое	5	5	42,05	44,9	43,475	лоджии	2,85
А11	нежилое	5	5	46,37	50,25	48,31	лоджии	3,88
А12	нежилое	5	5	26,96	26,96	26,96	лоджии	0
А13	нежилое	5	6	57,56	60,48	59,02	лоджии	2,92
А14	нежилое	5	6	32,2	34,83	33,515	лоджии	2,63
А15	нежилое	5	6	47,12	49,87	48,495	лоджии	2,75
А16	нежилое	5	6	41,52	44,49	43,005	лоджии	2,97
А17	нежилое	5	6	41,52	44,49	43,005	лоджии	2,97
А18	нежилое	5	6	68,71	71,93	70,32	лоджии	3,22
А19	нежилое	5	7	35,27	37,89	36,58	лоджии	2,62
А20	нежилое	5	7	37,17	39,8	38,485	лоджии	2,63
А21	нежилое	5	7	27,35	27,35	27,35	лоджии	0
А22	нежилое	5	7	34,39	37,02	35,705	лоджии	2,63

А23	нежилое	5	7	35,27	37,89	36,58	лоджии	2,62
А24	нежилое	6	2	35,27	37,89	36,58	лоджии	2,62
А25	нежилое	6	2	37,17	39,8	38,485	лоджии	2,63
А26	нежилое	6	2	27,35	27,35	27,35	лоджии	0
А27	нежилое	6	2	34,39	37,02	35,705	лоджии	2,63
А28	нежилое	6	2	35,27	37,89	36,58	лоджии	2,62
А29	нежилое	6	3	35,27	37,89	36,58	лоджии	2,62
А30	нежилое	6	3	37,17	39,8	38,485	лоджии	2,63
А31	нежилое	6	3	27,35	27,35	27,35	лоджии	0
А32	нежилое	6	3	34,39	66,81	50,6	лоджии	32,42
А33	нежилое	6	3	35,27	68,52	51,895	лоджии	33,25
А34	нежилое	6	8	35,27	52,34	43,805	лоджии	17,07
А35	нежилое	6	8	37,17	62,69	49,93	лоджии	25,52
А36	нежилое	6	8	27,35	27,35	27,35	лоджии	0
А37	нежилое	6	8	34,39	37,02	35,705	лоджии	2,63

А38	нежилое	6	8	35,27	37,89	36,58	лоджии	2,62
А39	нежилое	6	9	35,6	38,22	36,91	лоджии	2,62
А40	нежилое	6	9	36,7	39,33	38,015	лоджии	2,63
А41	нежилое	6	9	25,1	25,1	25,1	лоджии	0
А42	нежилое	6	9	38,6	41,23	39,915	лоджии	2,63
А43	нежилое	6	9	56,5	59,25	57,875	лоджии	2,75
А44	нежилое	6	10	56,5	59,25	57,875	лоджии	2,75
А45	нежилое	6	10	38,97	41,6	40,285	лоджии	2,63
А46	нежилое	6	10	23,69	23,69	23,69	лоджии	0
А47	нежилое	6	10	40,21	43,06	41,635	лоджии	2,85
А48	нежилое	6	10	43,09	46,97	45,03	лоджии	3,88
А49	нежилое	7	1	38,13	59,7	48,915	лоджии	21,57
А50	нежилое	7	1	39,18	80,16	59,67	лоджии	40,98
А51	нежилое, тех. назначение	7	1	25,32	25,32	25,32	лоджии	0

А52	нежилое	7	1	35,96	39,07	37,515	лоджии	3,11
А53	нежилое	7	1	35,96	39,07	37,515	лоджии	3,11
А54	нежилое	7	1	25,32	25,32	25,32	лоджии	0
А55	нежилое	7	1	39,35	71,77	55,56	лоджии	32,42
А56	нежилое	7	1	38,13	59,39	48,76	лоджии	21,26

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
-	-	Будут точно определены в ходе технической инвентаризации ГУП МО "МОБТИ" (Мытищинский филиал ГУП МО "МОБТИ")	нежилое	1309,51

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

определены проектной документацией ГП-23-14

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.2 Планируемый срок реализации проекта строительства: IV квартал 2017 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая (ориентировочная) стоимость строительства жилого дома (руб.): 363 732 059,52 (триста шестьдесят три миллиона семьсот тридцать две тысячи пятьдесят девять) рублей 52 копейки (не учитывают затраты на создание инженерной и социальной инфраструктуры, а также стоимости приобретения земельного участка и налоговой нагрузки.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование или поручительство
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0090221:1234
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика: 1 000 062 500 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: не более пятисот тысяч квадратных метров
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: не более пятисот тысяч квадратных метров
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$: 212 238,57
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$: 212

его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		238,57

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: да		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание, помещения		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: общеобразовательная школа, помещение молочно-раздаточного пункта, помещение опорного пункта полиции, кабинет врача общей практики.		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: соглашение о реализации инвестиционного проекта		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.07.2015		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15с/12-15 от 14.09.2015, внесено в реестр соглашений Министерства стройкомлекса МО		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: МО "Мытищинский муниципальный район Московской области" и МО г.п. Мытищи		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			Создание объектов долевого строительства с социальной и инженерной инфраструктурами	60 % стоимости объектов долевого строительства с социальной и инженерной инфраструктурами
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	17.12.2015	МОПБ	Оптимизация
2	03.10.2016	СПОЗУ, АР,СС (Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре) ,МОПБ	Оптимизация

Проектная декларация (редакция №10) размещена в сети Интернет на сайте www.my-lite.ru и www.mytishi-lite.ru «16» февраля 2017 г.
Вся необходимая информация, правоустанавливающие документы, отчетность Застройщика, оригинал Проектной декларации находятся по адресу: 123317, г. Москва, Шмитовский проезд, д.18А, стр.1, помещение I, комната 1, офис 403, тел.+7(495)978-54-60

Генеральный директор ООО «СФД» В.М. Макаров

Всего пронумеровано, прошито, скреплено подписями и печатями 60 листа(ов).

Генеральный директор ООО «СФД»

В.М.Макаров