

ДОГОВОР
аренды находящегося в государственной собственности
земельного участка
№ 13035 - Z

г. Москва

« 25 » апреля 2005 г.

На основании распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области (далее - Минмособлимуущества) от 11.03.05 № 328 «О переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования Федеральному государственному унитарному предприятию «Совхоз имени XXI съезда КПСС» на земельный участок, находящийся в государственной собственности, на право аренды», Министерство имущественных отношений Московской области в лице заместителя министра имущественных отношений Правительства Московской области Шестак Ирины Степановны, действующего на основании Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 06.02.2004 г. № 59/4, приказа Министра имущественных отношений Правительства Московской области от 25.06.2003 № 345к, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Федеральное государственное унитарное предприятие «Совхоз имени XXI съезда КПСС» (далее - ФГУП «Совхоз имени XXI съезда КПСС») в дальнейшем именуемое «Арендатор», в лице исполняющего обязанности директора Качулы Михаила Витальевича, действующий на основании Устава, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 50:21:13 04 05:0002, находящийся по адресу: Московская область, Ленинский район, Сосенский с/о, в районе д. Язово, (далее - Участок), для использования в целях сельскохозяйственного производства, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью, общей площадью 381 800 кв. м.

1.2. На Участке отсутствуют объекты недвижимого имущества.

2. Срок Договора

2.1. Участок считается переданным в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет с даты государственной регистрации настоящего Договора в установленном порядке.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок на дату подписания настоящего Договора составляет 7 261,84 (семь тысяч двести шестьдесят один) рубль 84 копейки в год, 1 815,46 (одна тысяча восемьсот пятнадцать) рублей 46 копеек в квартал.

Расчет арендной платы за Участок прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

Размер арендной платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в квартале к количеству дней данного квартала.

3.2. Арендная плата за Участок вносится ежеквартально безналичным платежом на следующий бюджетный счет: р/с 40101810600000010102 в Отделении № 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва, БИК 044583001.

Получатель: Управление федерального казначейства по Московской области (Министерство имущественных отношений Московской области, ИНН 7725131814, КПП 504101001), КБК 01111105011030000120, ОКATO 46228000000.

3.3. Арендная плата за первый и второй кварталы 2005 г. вносится Арендатором в полном объеме до 15 июня 2005 г, а за третий и последующие кварталы до 15 числа последнего месяца текущего квартала, если иное не установлено законодательством.

3.4. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

Исполнением обязательств по внесению арендной платы является надлежаще заверенная копия платежного документа, подтверждающая факт оплаты с отметкой банка об исполнении, направленная Арендодателю в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия банком платежного поручения.

3.5. Размер арендной платы изменяется и подлежит обязательной уплате Арендатором в случае изменения административно – территориального устройства Московской области, изменения (введения) базового размера арендной платы, коэффициентов к базовым размерам арендной платы полномочным органом государственной власти Российской Федерации, Московской области и органом местного самоуправления, а также в случаях, указанных в п. 3.6. Договора, в иных случаях, предусмотренных законом, без согласования с Арендатором и без внесения соответствующих изменений и (или) дополнений в настоящий Договор.

Стороны считают размер арендной платы измененным со дня введения нового базового размера арендной платы, коэффициентов к базовым размерам арендной платы, а также с даты принятия соответствующего

распорядительного акта об изменении административно – территориального устройства Московской области, об изменении категории (разрешенного использования) Земельного участка.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления об изменении арендной платы, направленного Арендатору.

3.6. Размер арендной платы также пересматривается в случае перевода Земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования Земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Московской области.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п. 3.6 и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Уведомлять Арендатора об изменении размера арендной платы в случаях, указанных в п. 3.4, 3.5 настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее 10 рабочих дней с даты государственной регистрации настоящего Договора.

4.2.3. Письменно в месячный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.2.4. В 3-дневный срок после государственной регистрации Договора направить в территориальный орган Федерального агентства по управлению федеральным имуществом копию Договора.

4.2.5. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя и Федерального агентства по управлению федеральным имуществом (его территориального органа) сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и в течении 5 (пяти) рабочих дней после оплаты направить Арендодателю платежный документ, подтверждающий факт оплаты.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания и согласования Договора (изменений к нему) в течении 10 (десяти) рабочих дней направить его (их) на государственную регистрацию в учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.9. Принять участок по акту приема-передачи не позднее 10 рабочих дней с даты государственной регистрации настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, в том числе в связи с неправильным исчислением арендной платы, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,05 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляются Арендодателю и в территориальный орган Федерального агентства по управлению федеральным имуществом для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один экземпляр направляется в орган, установленный в п. 4.2.4.

9. Приложения к Договору

9.1. Кадастровая карта (план) Участка.

9.2. Расчет арендной платы.

10. Реквизиты Сторон

Арендодатель

Юридический адрес:
143969, Московская область,
г. Реутов, Юбилейный пр-т, д. 54

Банковские реквизиты:
ИНН 5000001451 КПП 502401001,
Министерство финансов Московской
области (ИНН 7725131814,
Министерство имущественных
отношений Московской области,
л/с 030000000704)
т/с 40201810940020100001,
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Сбербанк России г. Москва

Арендатор

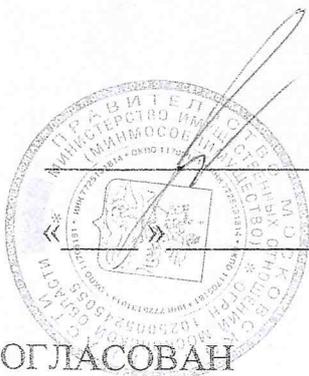
Юридический адрес:
142700, Московская область,
Ленинский район, г. Видное – 2,
д. Лопатино.

Банковские реквизиты:
Р/с 40502810800070000952,
ОАО КБ
«РЕСТАВРАЦИЯСТРОЙБАНК»
к/с 30101810400000000490,
БИК 044583490,
ОГРН 1035000910757,
ИНН 5003008991,
КПП 500301001,

11. Подписи Сторон

Арендодатель:

Заместитель министра
имущественных отношений
Правительства Московской области



И.С. Шестак

200 г.

СОГЛАСОВАН

Руководитель
Территориального управления
Росимущества по Московской области



«04» май 2005 г.

Арендатор:

И. о. генерального директора
ФГУП «Совхоз имени XXI
съезда КПСС»



М. В. Качула

« » 200 г.

Главное управление Федеральной регистрационной службы по Московской области	
Номер регистрационного округа	50
Изведена государственная регистрация	договоре аренда
Дата регистрации	20.11.2005
Номер регистрации	50-50/98/019/2005-335
Регистратор	И.П. Щекучаева
(подпись)	(И.О.)

ФГУ ЗКП по Московской области, филиал "Ленинский"

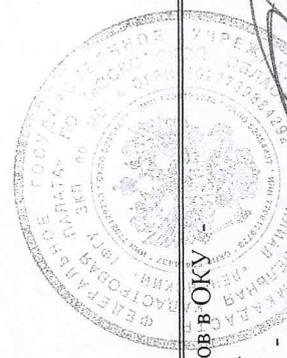
Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

3 ноября 2004 г. № 21.1/04-7011

В.1

1	Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002		2	Лист № 1	3	Всего листов 34
Общие сведения						
4	Предыдущие номера -					
5	Наименование участка Землепользование (землевладение) 6 -					
7	Местоположение обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Сосенский, в районе д.Язово,					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	весь	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование /назначение/: Для сельскохозяйственного производства					
10	Фактическое использование /характер деятельности/: -					
11	Площадь:	381800 кв.м.	12	Нормативная цена:	13	Ставка земельного налога:
15	Сведения о правах:		381800 кв.м.		14	Базовая ставка арендной платы:
			Правообладатель		Особые отметки	
			Правообладатель		Особые отметки	
			Постоянное бессрочное пользование		-	
16	ФГУП "Совхоз имени XXI съезда КПСС"					
Особые отметки: План изготовлен в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Формы В.3,В.4,из-за отсутствия информации,не могут быть заполнены.						
17	Цель предоставления выписки: В соответствии с заявлением					
18	Дополнительные сведения для регистрации сделок, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ -		
			18.2	Номера образованных участков: -		
			18.3	Номера ликвидируемых участков: -		



Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

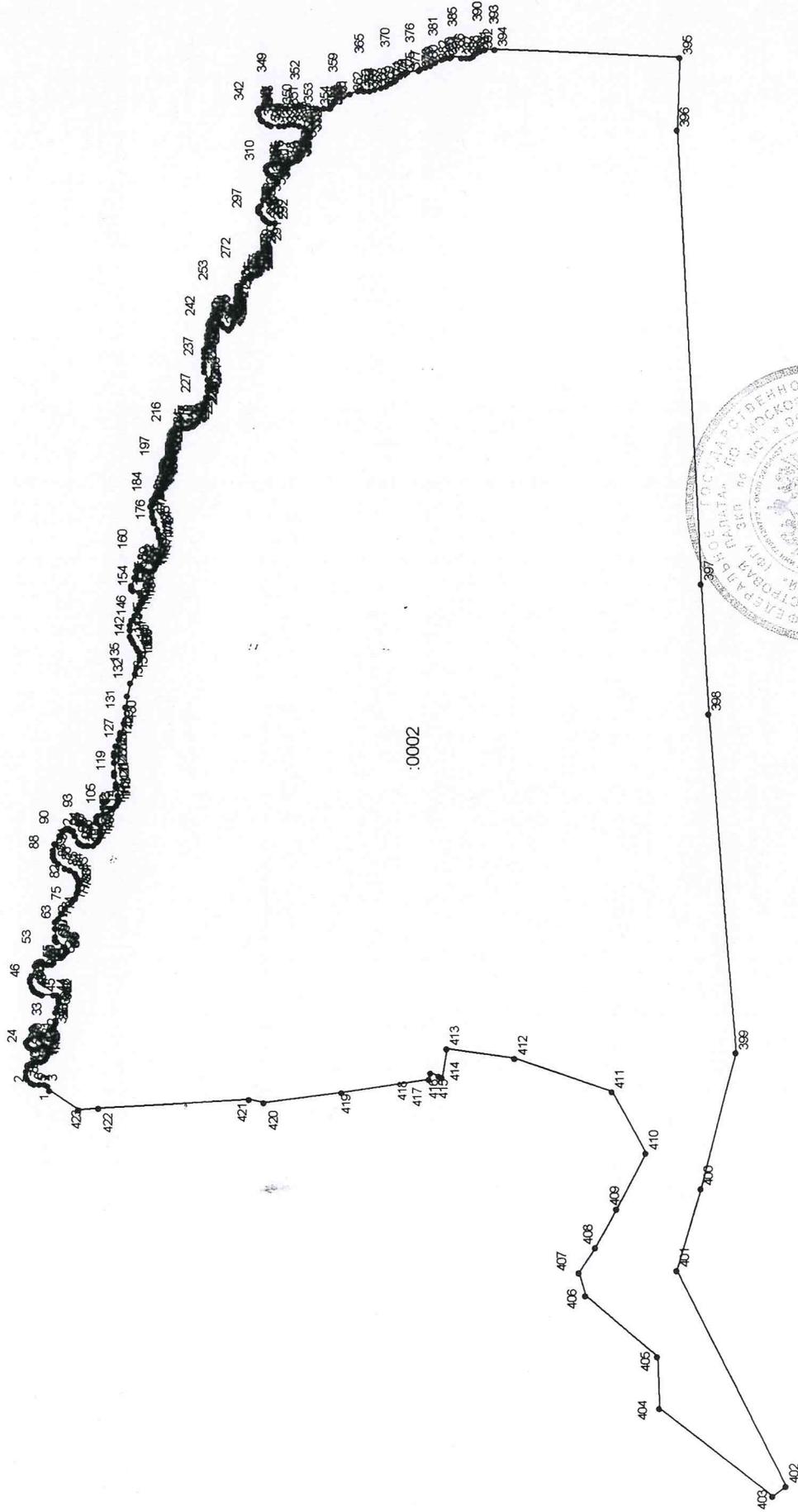
/А.Н.Петров/
Фамилия И О

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист № 2

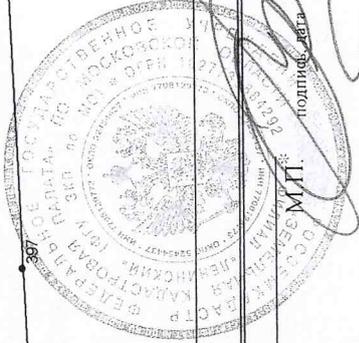
3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:5000

Директор филиала "Ленинский"

Должность



А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

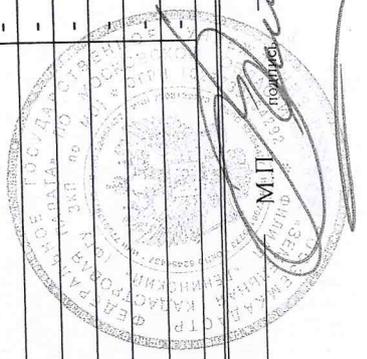
М.П. подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	62° 10.6'	4.07	-	-	-
2	2	3	34° 2.5'	2.72	-	-	-
3	3	4	1° 50.9'	4.34	-	-	-
4	4	5	356° 16.7'	3.70	-	-	-
5	5	6	19° 27.0'	3.21	-	-	-
6	6	7	46° 55.3'	3.16	-	-	-
7	7	8	70° 29.3'	3.53	-	-	-
8	8	9	88° 39.6'	3.42	-	-	-
9	9	10	101° 2.0'	3.66	-	-	-
10	10	11	118° 48.0'	2.41	-	-	-
11	11	12	149° 58.0'	2.22	-	-	-
12	12	13	167° 38.8'	4.63	-	-	-
13	13	14	172° 19.8'	4.05	-	-	-
14	14	15	156° 23.9'	2.42	-	-	-
15	15	16	127° 56.5'	2.24	-	-	-
16	16	17	114° 34.7'	2.84	-	-	-
17	17	18	95° 30.7'	3.44	-	-	-
18	18	19	83° 22.6'	2.69	-	-	-
19	19	20	56° 41.8'	2.06	-	-	-
20	20	21	18° 40.9'	1.47	-	-	-
21	21	22	351° 4.7'	1.74	-	-	-
22	22	23	324° 32.4'	3.41	-	-	-
23	23	24	334° 7.7'	2.59	-	-	-
24	24	25	3° 29.2'	2.80	-	-	-
25	25	26	20° 41.5'	2.97	-	-	-
26	26	27	51° 25.0'	2.34	-	-	-
27	27	28	86° 38.9'	2.39	-	-	-



А.Н.Петров/
Фамилия И О

Директор филиала "Ленинский"

Должность.

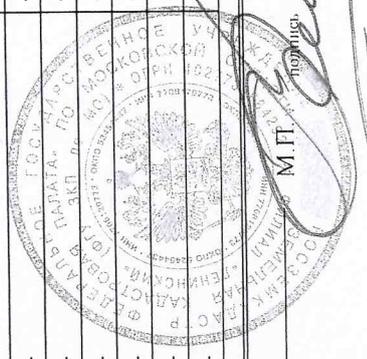
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 4

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
28	28	29	110° 0.5'	1.96	-	-	-
29	29	30	148° 27.4'	2.37	-	-	-
30	30	31	169° 26.8'	7.43	-	-	-
31	31	32	157° 11.6'	4.23	-	-	-
32	32	33	141° 41.5'	6.37	-	-	-
33	33	34	131° 20.9'	4.00	-	-	-
34	34	35	120° 59.5'	3.53	-	-	-
35	35	36	102° 33.5'	2.16	-	-	-
36	36	37	88° 6.5'	6.66	-	-	-
37	37	38	96° 8.1'	4.02	-	-	-
38	38	39	112° 25.1'	4.14	-	-	-
39	39	40	107° 4.4'	2.79	-	-	-
40	40	41	83° 11.5'	2.02	-	-	-
41	41	42	64° 9.3'	1.42	-	-	-
42	42	43	35° 17.8'	1.38	-	-	-
43	43	44	13° 5.2'	2.34	-	-	-
44	44	45	2° 28.1'	9.06	-	-	-
45	45	46	13° 49.7'	3.35	-	-	-
46	46	47	23° 49.8'	2.62	-	-	-
47	47	48	39° 51.7'	2.61	-	-	-
48	48	49	62° 57.9'	2.73	-	-	-
49	49	50	82° 11.9'	3.46	-	-	-
50	50	51	95° 4.0'	2.83	-	-	-
51	51	52	103° 35.9'	3.49	-	-	-
52	52	53	109° 29.1'	8.45	-	-	-
53	53	54	124° 18.9'	2.29	-	-	-
54	54	55	146° 0.8'	2.15	-	-	-



А.Н.Петров/
Фамилия И О

Должность

Директор филиала "Ленинский"

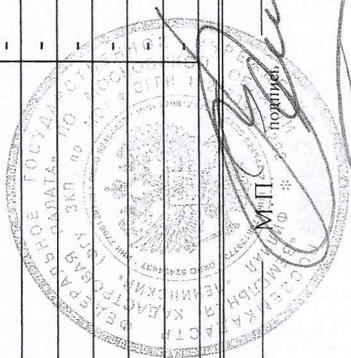
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

Б.5

2 Лист 5

3		Описание границ земельного участка					Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	7	8			
1	2	3	4	5	6	7	8		
55	55	56	175° 51.1'	1.94	-	-	-		
56	56	57	202° 16.0'	1.37	-	-	-		
57	57	58	209° 34.4'	2.90	-	-	-		
58	58	59	193° 6.8'	1.81	-	-	-		
59	59	60	167° 56.8'	1.96	-	-	-		
60	60	61	148° 17.5'	2.25	-	-	-		
61	61	62	144° 19.1'	7.90	-	-	-		
62	62	63	142° 10.5'	4.08	-	-	-		
63	63	64	115° 26.2'	1.82	-	-	-		
64	64	65	86° 29.0'	1.79	-	-	-		
65	65	66	66° 8.1'	1.80	-	-	-		
66	66	67	41° 3.7'	2.16	-	-	-		
67	67	68	27° 47.2'	5.88	-	-	-		
68	68	69	56° 0.2'	2.59	-	-	-		
69	69	70	75° 30.5'	2.44	-	-	-		
70	70	71	89° 41.2'	7.33	-	-	-		
71	71	72	100° 2.2'	4.76	-	-	-		
72	72	73	117° 40.7'	3.68	-	-	-		
73	73	74	129° 5.6'	4.33	-	-	-		
74	74	75	130° 34.5'	4.86	-	-	-		
75	75	76	135° 23.3'	7.30	-	-	-		
76	76	77	130° 15.0'	4.78	-	-	-		
77	77	78	119° 52.8'	3.17	-	-	-		
78	78	79	108° 26.1'	3.76	-	-	-		
79	79	80	89° 9.0'	4.04	-	-	-		
80	80	81	81° 44.1'	3.62	-	-	-		
81	81	82	65° 58.7'	2.92	-	-	-		



Директор филиала "Ленинский" _____
 Должность _____
 А.Н.Петров/
 Фамилия И О

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

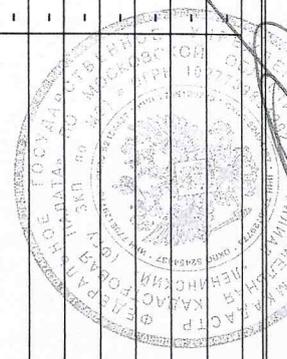
В.5

2 Лист 6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
82	82	83	51° 41.6'	2.79	-	-	-
83	83	84	35° 4.9'	4.68	-	-	-
84	84	85	28° 7.4'	3.95	-	-	-
85	85	86	34° 13.5'	6.24	-	-	-
86	86	87	45° 26.7'	3.65	-	-	-
87	87	88	65° 27.5'	3.42	-	-	-
88	88	89	85° 23.6'	2.74	-	-	-
89	89	90	98° 12.8'	2.94	-	-	-
90	90	91	106° 45.9'	4.99	-	-	-
91	91	92	115° 37.1'	7.03	-	-	-
92	92	93	127° 21.7'	4.89	-	-	-
93	93	94	149° 8.8'	2.69	-	-	-
94	94	95	181° 15.1'	2.29	-	-	-
95	95	96	191° 1.4'	1.57	-	-	-
96	96	97	219° 58.3'	1.77	-	-	-
97	97	98	236° 55.2'	3.39	-	-	-
98	98	99	242° 45.1'	6.01	-	-	-
99	99	100	228° 30.2'	2.43	-	-	-
100	100	101	212° 41.5'	2.39	-	-	-
101	101	102	194° 2.2'	2.23	-	-	-
102	102	103	179° 33.4'	2.58	-	-	-
103	103	104	163° 50.3'	3.27	-	-	-
104	104	105	147° 3.1'	3.22	-	-	-
105	105	106	131° 59.2'	2.69	-	-	-
106	106	107	120° 29.1'	3.08	-	-	-
107	107	108	97° 36.7'	2.34	-	-	-
108	108	109	73° 29.3'	2.64	-	-	-



А.Н.Петров/
Фамилия И О

Директор филиала "Ленинский"

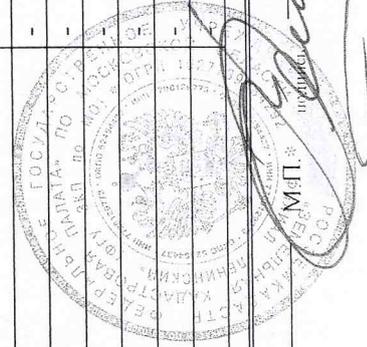
Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 7

3		Описание границ земельного участка					Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	4	5	6				
109	109	110	67° 26.6'	7.04	-	-	-	-	-	
110	110	111	79° 59.5'	2.24	-	-	-	-	-	
111	111	112	111° 28.6'	1.97	-	-	-	-	-	
112	112	113	137° 44.7'	2.07	-	-	-	-	-	
113	113	114	148° 14.0'	3.31	-	-	-	-	-	
114	114	115	154° 10.9'	9.94	-	-	-	-	-	
115	115	116	139° 47.3'	2.71	-	-	-	-	-	
116	116	117	118° 21.5'	2.72	-	-	-	-	-	
117	117	118	100° 26.3'	2.32	-	-	-	-	-	
118	118	119	90° 44.2'	3.89	-	-	-	-	-	
119	119	120	73° 9.8'	6.35	-	-	-	-	-	
120	120	121	82° 56.2'	3.42	-	-	-	-	-	
121	121	122	87° 47.4'	5.70	-	-	-	-	-	
122	122	123	89° 28.3'	3.25	-	-	-	-	-	
123	123	124	87° 27.0'	7.42	-	-	-	-	-	
124	124	125	85° 38.7'	5.13	-	-	-	-	-	
125	125	126	100° 51.4'	2.97	-	-	-	-	-	
126	126	127	105° 14.8'	5.51	-	-	-	-	-	
127	127	128	112° 29.1'	6.54	-	-	-	-	-	
128	128	129	107° 4.3'	5.45	-	-	-	-	-	
129	129	130	101° 59.6'	7.89	-	-	-	-	-	
130	130	131	96° 37.6'	12.39	-	-	-	-	-	
131	131	132	101° 44.7'	10.07	-	-	-	-	-	
132	132	133	105° 31.1'	10.50	-	-	-	-	-	
133	133	134	108° 3.1'	9.46	-	-	-	-	-	
134	134	135	112° 51.5'	5.74	-	-	-	-	-	
135	135	136	112° 53.0'	6.20	-	-	-	-	-	



А.Н.Петров/
Фамилия ИО

Директор филиала "Ленинский"

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

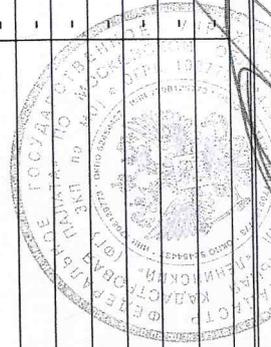
В.5

2 Лист 8

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
136	136	137	95° 12.6'	3.52	-	-	-
137	137	138	78° 47.5'	2.21	-	-	-
138	138	139	63° 33.2'	2.16	-	-	-
139	139	140	50° 13.0'	3.34	-	-	-
140	140	141	47° 31.0'	3.86	-	-	-
141	141	142	66° 53.2'	3.57	-	-	-
142	142	143	77° 43.7'	3.15	-	-	-
143	143	144	88° 56.5'	4.33	-	-	-
144	144	145	94° 38.8'	4.07	-	-	-
145	145	146	103° 47.2'	3.90	-	-	-
146	146	147	116° 40.5'	4.68	-	-	-
147	147	148	125° 36.6'	5.55	-	-	-
148	148	149	118° 25.9'	3.57	-	-	-
149	149	150	111° 48.1'	3.55	-	-	-
150	150	151	96° 21.6'	3.25	-	-	-
151	151	152	76° 28.3'	2.74	-	-	-
152	152	153	39° 32.0'	2.15	-	-	-
153	153	154	18° 26.1'	5.06	-	-	-
154	154	155	48° 48.8'	1.70	-	-	-
155	155	156	65° 55.5'	1.54	-	-	-
156	156	157	90° 54.3'	1.90	-	-	-
157	157	158	110° 26.1'	7.16	-	-	-
158	158	159	100° 20.0'	5.41	-	-	-
159	159	160	121° 53.7'	2.21	-	-	-
160	160	161	149° 8.4'	1.91	-	-	-
161	161	162	193° 15.7'	1.61	-	-	-
162	162	163	218° 25.6'	1.91	-	-	-



Директор филиала "Ленинский"

А.Н. Петров/
Фамилия И О

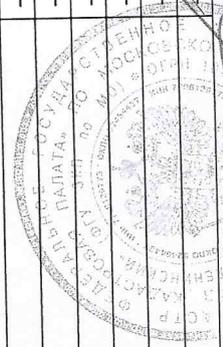
Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
163	163	164	218° 33.5'	3.53	-	-	-
164	164	165	194° 42.1'	2.09	-	-	-
165	165	166	170° 5.4'	2.73	-	-	-
166	166	167	135° 31.5'	2.31	-	-	-
167	167	168	117° 28.0'	2.84	-	-	-
168	168	169	111° 6.3'	3.67	-	-	-
169	169	170	100° 34.0'	6.05	-	-	-
170	170	171	99° 19.7'	7.71	-	-	-
171	171	172	90° 41.7'	3.30	-	-	-
172	172	173	82° 44.6'	2.69	-	-	-
173	173	174	75° 14.9'	3.30	-	-	-
174	174	175	70° 3.7'	3.26	-	-	-
175	175	176	66° 27.3'	5.43	-	-	-
176	176	177	72° 26.3'	3.12	-	-	-
177	177	178	78° 36.4'	2.68	-	-	-
178	178	179	83° 8.0'	3.85	-	-	-
179	179	180	82° 57.1'	4.65	-	-	-
180	180	181	91° 2.5'	1.65	-	-	-
181	181	182	93° 10.8'	1.26	-	-	-
182	182	183	103° 35.5'	0.94	-	-	-
183	183	184	116° 33.9'	1.65	-	-	-
184	184	185	121° 53.0'	1.50	-	-	-
185	185	186	132° 44.7'	1.80	-	-	-
186	186	187	123° 13.2'	1.35	-	-	-
187	187	188	118° 16.3'	1.35	-	-	-
188	188	189	130° 50.9'	1.76	-	-	-
189	189	190	138° 10.3'	2.68	-	-	-



Директор филиала "Ленинский"

/А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

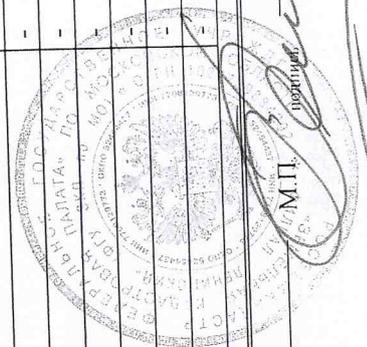
Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки		Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
	1	2					
1	190	191	137° 29.4'	0.81	-	7	8
2	191	192	137° 13.9'	0.54	-	-	-
3	192	193	104° 49.6'	2.11	-	-	-
4	193	194	106° 44.1'	3.09	-	-	-
5	194	195	107° 7.3'	2.21	-	-	-
6	195	196	96° 10.8'	1.58	-	-	-
7	196	197	85° 46.2'	3.12	-	-	-
8	197	198	83° 18.6'	1.63	-	-	-
9	198	199	71° 19.4'	1.50	-	-	-
10	199	200	64° 28.0'	1.74	-	-	-
11	200	201	77° 26.0'	1.61	-	-	-
12	201	202	88° 11.8'	1.27	-	-	-
13	202	203	98° 7.8'	0.57	-	-	-
14	203	204	112° 39.1'	1.38	-	-	-
15	204	205	119° 44.7'	1.45	-	-	-
16	205	206	123° 24.5'	1.69	-	-	-
17	206	207	126° 9.9'	2.44	-	-	-
18	207	208	120° 28.7'	2.43	-	-	-
19	208	209	106° 2.7'	1.59	-	-	-
20	209	210	96° 56.2'	2.65	-	-	-
21	210	211	98° 35.0'	2.14	-	-	-
22	211	212	89° 43.5'	2.08	-	-	-
23	212	213	88° 39.5'	4.27	-	-	-
24	213	214	100° 10.3'	3.45	-	-	-
25	214	215	111° 2.3'	2.37	-	-	-
26	215	216	127° 11.1'	2.55	-	-	-
27	216	217	158° 36.9'	1.54	-	-	-



Директор филиала "Ленинский"

А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

Должность

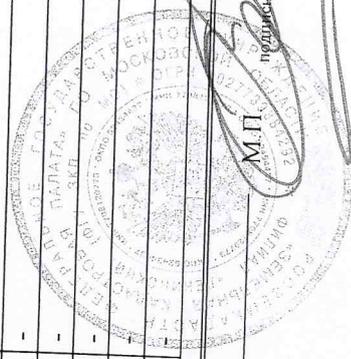
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

В.5

2 Лист 11

1		3		Описание границ земельного участка		№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
217	217	218	166° 29.4'	1.58	-	7	8						
218	218	219	183° 25.9'	5.68	-								
219	219	220	182° 2.0'	1.69	-								
220	220	221	165° 4.1'	1.55	-								
221	221	222	149° 0.2'	3.01	-								
222	222	223	160° 5.0'	1.47	-								
223	223	224	148° 7.2'	1.93	-								
224	224	225	127° 12.2'	1.72	-								
225	225	226	120° 21.7'	4.73	-								
226	226	227	119° 22.2'	5.48	-								
227	227	228	121° 52.0'	2.61	-								
228	228	229	108° 26.1'	1.45	-								
229	229	230	93° 6.1'	2.03	-								
230	230	231	96° 26.3'	2.59	-								
231	231	232	108° 46.8'	4.19	-								
232	232	233	105° 42.9'	5.13	-								
233	233	234	92° 16.0'	2.78	-								
234	234	235	77° 59.3'	1.92	-								
235	235	236	77° 52.1'	4.23	-								
236	236	237	78° 21.3'	7.03	-								
237	237	238	81° 2.6'	3.92	-								
238	238	239	93° 46.2'	2.59	-								
239	239	240	93° 50.9'	5.51	-								
240	240	241	83° 20.9'	4.06	-								
241	241	242	95° 19.9'	2.26	-								
242	242	243	120° 12.7'	1.83	-								
243	243	244	116° 33.9'	1.86	-								



Директор филиала "Ленинский"

Должность

А.Н.Петров/
Фамилия И О

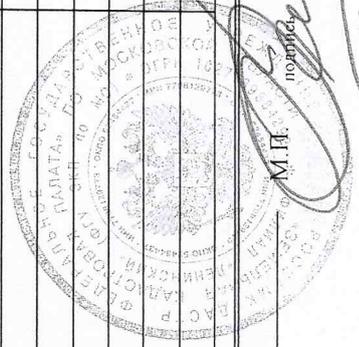
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 12

1		3		Описание границ земельного участка		№ п/п точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки				
	2	3	4		5	6	7	8				
	244	245	97° 39.8'	2.77	-	-	-	-				
	245	246	98° 9.3'	3.31	-	-	-	-				
	246	247	96° 11.8'	3.52	-	-	-	-				
	247	248	92° 30.1'	4.12	-	-	-	-				
	248	249	97° 49.5'	3.45	-	-	-	-				
	249	250	102° 16.6'	1.98	-	-	-	-				
	250	251	111° 23.3'	1.29	-	-	-	-				
	251	252	106° 15.6'	1.50	-	-	-	-				
	252	253	140° 46.5'	1.90	-	-	-	-				
	253	254	161° 8.8'	1.73	-	-	-	-				
	254	255	188° 19.1'	1.73	-	-	-	-				
	255	256	214° 43.7'	2.14	-	-	-	-				
	256	257	233° 6.1'	4.01	-	-	-	-				
	257	258	232° 53.2'	3.76	-	-	-	-				
	258	259	226° 22.1'	2.07	-	-	-	-				
	259	260	193° 7.4'	1.67	-	-	-	-				
	260	261	165° 39.6'	1.37	-	-	-	-				
	261	262	128° 13.2'	2.04	-	-	-	-				
	262	263	118° 3.7'	3.25	-	-	-	-				
	263	264	115° 24.3'	3.75	-	-	-	-				
	264	265	97° 57.2'	2.75	-	-	-	-				
	265	266	75° 8.5'	1.52	-	-	-	-				
	266	267	54° 19.9'	1.53	-	-	-	-				
	267	268	50° 49.6'	2.09	-	-	-	-				
	268	269	69° 22.9'	2.16	-	-	-	-				
	269	270	98° 31.0'	2.09	-	-	-	-				
	270	271	131° 40.8'	5.13	-	-	-	-				



А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

М.П.
подпись

Директор филиала "Ленинский"

Должность

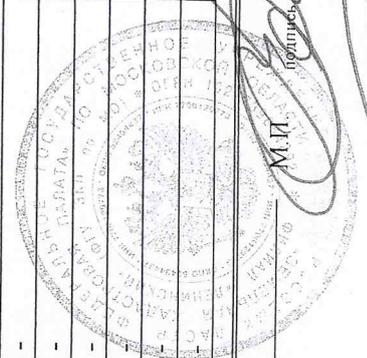
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 13

1		3		Описание границ земельного участка		№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
271	271	272	113° 40.9'	2.49	-	-	-	-	-	-	-	-	8
272	272	273	100° 48.3'	3.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-
273	273	274	105° 33.1'	4.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
274	274	275	119° 27.9'	4.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-
275	275	276	130° 39.8'	2.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
276	276	277	131° 57.6'	3.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-
277	277	278	155° 36.8'	2.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-
278	278	279	162° 28.5'	2.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-
279	279	280	160° 47.8'	2.83	-	-	-	-	-	-	-	-	-
280	280	281	160° 12.1'	2.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
281	281	282	146° 45.0'	1.81	-	-	-	-	-	-	-	-	-
282	282	283	135° 34.7'	1.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
283	283	284	95° 3.4'	1.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
284	284	285	49° 26.7'	1.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-
285	285	286	53° 15.0'	3.84	-	-	-	-	-	-	-	-	-
286	286	287	77° 48.5'	3.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
287	287	288	96° 33.8'	3.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-
288	288	289	123° 44.2'	3.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
289	289	290	135° 59.3'	4.92	-	-	-	-	-	-	-	-	-
290	290	291	140° 18.1'	4.82	-	-	-	-	-	-	-	-	-
291	291	292	106° 51.7'	17.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-
292	292	293	14° 10.5'	3.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-
293	293	294	13° 29.3'	2.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-
294	294	295	30° 27.1'	2.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
295	295	296	56° 59.7'	2.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-
296	296	297	56° 8.3'	3.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-
297	297	298	52° 7.5'	2.05	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Директор филиала "Ленинский" /А.Н.Петров/
 Должность: _____
 Фамилия И О

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

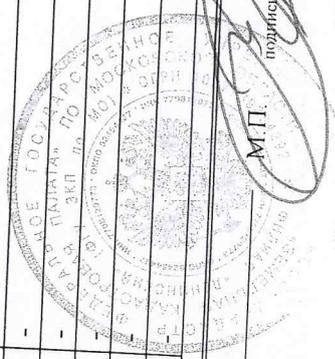
В.5

2

Лист 14

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
298	298	299	54° 18.9'	1.35		7	8
299	299	300	74° 57.2'	0.96			
300	300	301	107° 15.5'	1.08			
301	301	302	123° 3.4'	2.25			
302	302	303	126° 19.0'	4.96			
303	303	304	129° 51.0'	6.54			
304	304	305	127° 52.9'	6.79			
305	305	306	128° 50.8'	3.83			
306	306	307	126° 3.3'	1.55			
307	307	308	82° 48.7'	1.12			
308	308	309	46° 19.9'	1.52			
309	309	310	37° 55.5'	3.04			
310	310	311	30° 5.3'	2.69			
311	311	312	41° 19.9'	2.21			
312	312	313	71° 6.5'	2.78			
313	313	314	86° 41.3'	3.12			
314	314	315	119° 14.3'	1.82			
315	315	316	161° 43.5'	2.26			
316	316	317	182° 7.5'	4.85			
317	317	318	188° 1.0'	5.02			
318	318	319	176° 47.9'	2.86			
319	319	320	160° 23.8'	3.10			
320	320	321	154° 49.8'	2.94			
321	321	322	160° 27.8'	2.63			
322	322	323	156° 54.2'	1.48			
323	323	324	117° 6.5'	0.94			
324	324	325	70° 33.6'	0.90			



Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.
 А.Н. Петров /
 Фамилия И.О.

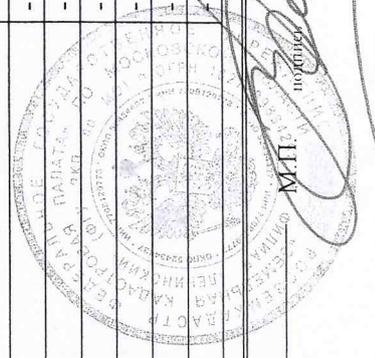
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 15

3 Описание границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
325	325	326	62° 52.7'	1.84	-	-	-
326	326	327	88° 49.5'	1.95	-	-	-
327	327	328	122° 39.7'	3.24	-	-	-
328	328	329	112° 9.3'	4.83	-	-	-
329	329	330	119° 1.4'	3.55	-	-	-
330	330	331	124° 20.9'	4.59	-	-	-
331	331	332	116° 15.5'	2.51	-	-	-
332	332	333	77° 23.1'	2.15	-	-	-
333	333	334	42° 24.8'	3.60	-	-	-
334	334	335	26° 43.8'	4.67	-	-	-
335	335	336	13° 47.4'	3.94	-	-	-
336	336	337	350° 11.0'	3.99	-	-	-
337	337	338	345° 40.0'	4.20	-	-	-
338	338	339	358° 42.4'	4.43	-	-	-
339	339	340	7° 3.7'	5.61	-	-	-
340	340	341	20° 34.4'	3.81	-	-	-
341	341	342	28° 5.4'	3.87	-	-	-
342	342	343	48° 15.1'	2.49	-	-	-
343	343	344	65° 58.2'	3.44	-	-	-
344	344	345	77° 12.8'	2.89	-	-	-
345	345	346	102° 33.8'	1.79	-	-	-
346	346	347	126° 52.2'	1.35	-	-	-
347	347	348	156° 10.2'	1.31	-	-	-
348	348	349	167° 37.6'	2.01	-	-	-
349	349	350	178° 37.3'	11.64	-	-	-
350	350	351	184° 11.7'	6.02	-	-	-
351	351	352	171° 23.6'	7.48	-	-	-



Директор филиала "Ленинский"

А.Н. Петров/
Фамилия И О

Должность

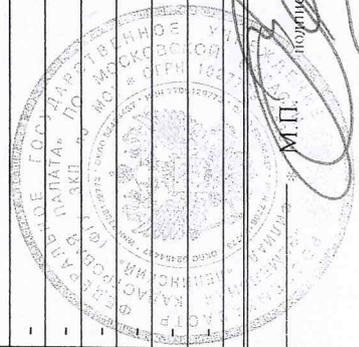
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 16

1		3		4		5		6		7		8	
№ п/п		№ точки		Дирекционный угол		Длина отрезка границы		Описание		Номер смежного участка		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8						
352	352	353	173° 28.3'	4.05	-	-	-						
353	353	354	190° 42.4'	13.40	-	-	-						
354	354	355	178° 20.0'	5.84	-	-	-						
355	355	356	177° 49.8'	3.96	-	-	-						
356	356	357	133° 15.9'	0.93	-	-	-						
357	357	358	114° 6.1'	1.25	-	-	-						
358	358	359	134° 7.7'	1.39	-	-	-						
359	359	360	139° 3.1'	2.50	-	-	-						
360	360	361	140° 47.6'	1.96	-	-	-						
361	361	362	151° 42.7'	12.79	-	-	-						
362	362	363	153° 53.6'	7.27	-	-	-						
363	363	364	172° 9.3'	2.56	-	-	-						
364	364	365	180° 43.7'	2.36	-	-	-						
365	365	366	181° 56.5'	0.59	-	-	-						
366	366	367	184° 41.2'	3.67	-	-	-						
367	367	368	172° 21.2'	4.36	-	-	-						
368	368	369	163° 40.5'	5.59	-	-	-						
369	369	370	154° 9.6'	4.24	-	-	-						
370	370	371	144° 15.7'	3.65	-	-	-						
371	371	372	154° 38.3'	1.70	-	-	-						
372	372	373	164° 36.5'	1.85	-	-	-						
373	373	374	135° 54.1'	1.80	-	-	-						
374	374	375	138° 50.7'	8.54	-	-	-						
375	375	376	153° 53.2'	1.70	-	-	-						
376	376	377	161° 10.2'	2.29	-	-	-						
377	377	378	170° 23.5'	9.05	-	-	-						
378	378	379	170° 13.1'	2.06	-	-	-						



Директор филиала "Ленинский"

А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

Должность

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 17

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
379	379	380	158° 19.9'	3.98	-	-	-
380	380	381	152° 40.3'	4.03	-	-	-
381	381	382	146° 5.8'	4.48	-	-	-
382	382	383	152° 4.0'	5.81	-	-	-
383	383	384	159° 17.2'	3.82	-	-	-
384	384	385	168° 14.4'	2.99	-	-	-
385	385	386	177° 52.1'	2.15	-	-	-
386	386	387	186° 16.6'	8.05	-	-	-
387	387	388	176° 47.6'	3.58	-	-	-
388	388	389	167° 22.8'	2.75	-	-	-
389	389	390	155° 27.0'	2.67	-	-	-
390	390	391	131° 11.2'	3.51	-	-	-
391	391	392	158° 33.1'	4.21	-	-	-
392	392	393	172° 21.9'	3.76	-	-	-
393	393	394	177° 8.5'	7.62	-	-	-
394	394	395	183° 14.3'	147.09	-	-	-
395	395	396	273° 3.5'	60.91	-	-	-
396	396	397	267° 20.9'	368.14	-	-	-
397	397	398	267° 49.9'	105.95	-	-	-
398	398	399	265° 47.2'	273.95	-	-	-
399	399	400	284° 45.0'	114.80	-	-	-
400	400	401	286° 47.7'	68.15	-	-	-
401	401	402	243° 50.6'	196.20	-	-	-
402	402	403	322° 42.6'	13.07	-	-	-
403	403	404	38° 28.4'	114.84	-	-	-
404	404	405	87° 33.4'	42.70	-	-	-
405	405	406	41° 6.4'	76.22	-	-	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

/А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

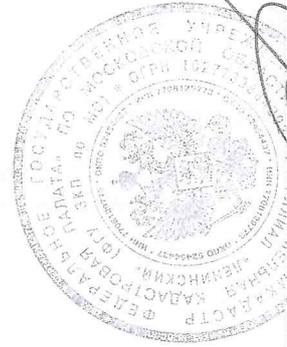
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 18

3 Описание границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
406	406	407	73° 49.9'	18.71	-	-	-
407	407	408	123° 28.0'	24.12	-	-	-
408	408	409	120° 19.1'	36.07	-	-	-
409	409	410	117° 41.7'	50.82	-	-	-
410	410	411	61° 50.9'	56.84	-	-	-
411	411	412	19° 31.1'	81.32	-	-	-
412	412	413	8° 0.3'	55.37	-	-	-
413	413	414	276° 52.6'	23.47	-	-	-
414	414	415	351° 32.7'	0.75	-	-	-
415	415	416	33° 37.8'	2.62	-	-	-
416	416	417	18° 2.4'	7.78	-	-	-
417	417	418	275° 57.9'	5.39	-	-	-
418	418	419	351° 37.4'	71.87	-	-	-
419	419	420	352° 2.9'	61.59	-	-	-
420	420	421	14° 17.8'	12.27	-	-	-
421	421	422	357° 7.3'	120.51	-	-	-
422	422	423	351° 42.8'	16.10	-	-	-
423	1	423	216° 38.2'	28.54	-	-	-



Директор филиала "Ленинский"

А.Н. Петров/

Фамилия И О

Должность

М.П.

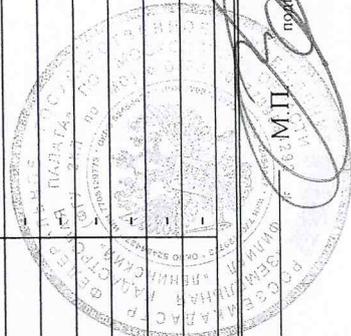
подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	3188442.46	6143530.51	Геодезический	-
2	3188446.06	6143532.41	Геодезический	-
3	3188447.58	6143534.66	Геодезический	-
4	3188447.72	6143539.00	Геодезический	-
5	3188447.48	6143542.69	Геодезический	-
6	3188448.55	6143545.72	Геодезический	-
7	3188450.86	6143547.88	Геодезический	-
8	3188454.19	6143549.06	Геодезический	-
9	3188457.61	6143549.14	Геодезический	-
10	3188461.20	6143548.44	Геодезический	-
11	3188463.31	6143547.28	Геодезический	-
12	3188464.42	6143545.36	Геодезический	-
13	3188465.41	6143540.84	Геодезический	-
14	3188465.95	6143536.83	Геодезический	-
15	3188466.92	6143534.61	Геодезический	-
16	3188468.69	6143533.23	Геодезический	-
17	3188471.27	6143532.05	Геодезический	-
18	3188474.69	6143531.72	Геодезический	-
19	3188477.36	6143532.03	Геодезический	-
20	3188479.08	6143533.16	Геодезический	-
21	3188479.55	6143534.55	Геодезический	-
22	3188479.28	6143536.27	Геодезический	-
23	3188477.30	6143539.05	Геодезический	-
24	3188476.17	6143541.38	Геодезический	-
25	3188476.34	6143544.17	Геодезический	-
26	3188477.39	6143546.95	Геодезический	-
27	3188479.22	6143548.41	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

Должность

А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

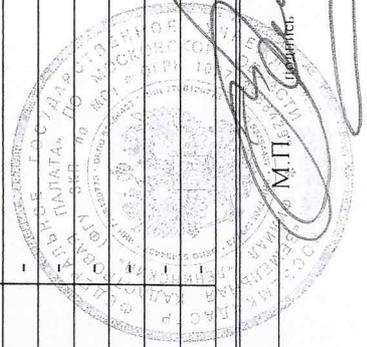
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 20

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	3188481.61	6143548.55	Геодезический	-
29	3188483.45	6143547.88	Геодезический	-
30	3188484.69	6143545.86	Геодезический	-
31	3188486.05	6143538.56	Геодезический	-
32	3188487.69	6143534.66	Геодезический	-
33	3188491.64	6143529.66	Геодезический	-
34	3188494.64	6143527.02	Геодезический	-
35	3188497.67	6143525.20	Геодезический	-
36	3188499.78	6143524.73	Геодезический	-
37	3188506.44	6143524.95	Геодезический	-
38	3188510.44	6143524.52	Геодезический	-
39	3188514.27	6143522.94	Геодезический	-
40	3188516.94	6143522.12	Геодезический	-
41	3188518.95	6143522.36	Геодезический	-
42	3188520.23	6143522.98	Геодезический	-
43	3188521.03	6143524.11	Геодезический	-
44	3188521.56	6143526.39	Геодезический	-
45	3188521.95	6143535.44	Геодезический	-
46	3188522.75	6143538.69	Геодезический	-
47	3188523.81	6143541.09	Геодезический	-
48	3188525.48	6143543.09	Геодезический	-
49	3188527.91	6143544.33	Геодезический	-
50	3188531.34	6143544.80	Геодезический	-
51	3188534.16	6143544.55	Геодезический	-
52	3188537.55	6143543.73	Геодезический	-
53	3188545.52	6143540.91	Геодезический	-
54	3188547.41	6143539.62	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

/А.Н.Петров/

Фамилия И О

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 21

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
55	3188548.61	6143537.84	Геодезический	-
56	3188548.75	6143535.91	Геодезический	-
57	3188548.23	6143534.64	Геодезический	-
58	3188546.80	6143532.12	Геодезический	-
59	3188546.39	6143530.36	Геодезический	-
60	3188546.80	6143528.44	Геодезический	-
61	3188547.98	6143526.53	Геодезический	-
62	3188552.59	6143520.11	Геодезический	-
63	3188555.09	6143516.89	Геодезический	-
64	3188556.73	6143516.11	Геодезический	-
65	3188558.52	6143516.22	Геодезический	-
66	3188560.17	6143516.95	Геодезический	-
67	3188561.59	6143518.58	Геодезический	-
68	3188564.33	6143523.78	Геодезический	-
69	3188566.48	6143525.23	Геодезический	-
70	3188568.84	6143525.84	Геодезический	-
71	3188576.17	6143525.88	Геодезический	-
72	3188580.86	6143525.05	Геодезический	-
73	3188584.12	6143523.34	Геодезический	-
74	3188587.48	6143520.61	Геодезический	-
75	3188591.17	6143517.45	Геодезический	-
76	3188596.30	6143512.25	Геодезический	-
77	3188599.95	6143509.16	Геодезический	-
78	3188602.70	6143507.58	Геодезический	-
79	3188606.27	6143506.39	Геодезический	-
80	3188610.31	6143506.45	Геодезический	-
81	3188613.89	6143506.97	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

подпись

А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 22

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

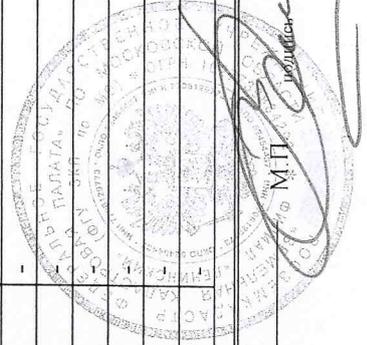
№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
82	3188616.56	6143508.16	Геодезический	-
83	3188618.75	6143509.89	Геодезический	-
84	3188621.44	6143513.72	Геодезический	-
85	3188623.30	6143517.20	Геодезический	-
86	3188626.81	6143522.36	Геодезический	-
87	3188629.41	6143524.92	Геодезический	-
88	3188632.52	6143526.34	Геодезический	-
89	3188635.25	6143526.56	Геодезический	-
90	3188638.16	6143526.14	Геодезический	-
91	3188642.94	6143524.70	Геодезический	-
92	3188649.28	6143521.66	Геодезический	-
93	3188653.17	6143518.69	Геодезический	-
94	3188654.55	6143516.38	Геодезический	-
95	3188654.50	6143514.09	Геодезический	-
96	3188654.20	6143512.55	Геодезический	-
97	3188653.06	6143511.19	Геодезический	-
98	3188650.22	6143509.34	Геодезический	-
99	3188644.88	6143506.59	Геодезический	-
100	3188643.06	6143504.98	Геодезический	-
101	3188641.77	6143502.97	Геодезический	-
102	3188641.23	6143500.81	Геодезический	-
103	3188641.25	6143498.23	Геодезический	-
104	3188642.16	6143495.09	Геодезический	-
105	3188643.91	6143492.39	Геодезический	-
106	3188645.91	6143490.59	Геодезический	-
107	3188648.56	6143489.03	Геодезический	-
108	3188650.88	6143488.72	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

А.Н.Петров/

Фамилия И О



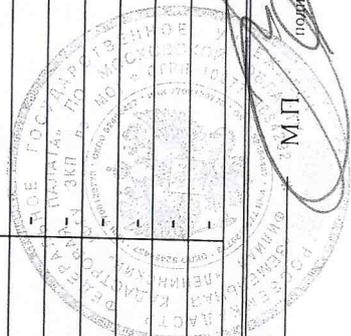
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 23

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
109	3188653.41	6143489.47	Геодезический	-
110	3188659.91	6143492.17	Геодезический	-
111	3188662.12	6143492.56	Геодезический	-
112	3188663.95	6143491.84	Геодезический	-
113	3188665.34	6143490.31	Геодезический	-
114	3188667.08	6143487.50	Геодезический	-
115	3188671.41	6143478.55	Геодезический	-
116	3188673.16	6143476.48	Геодезический	-
117	3188675.55	6143475.19	Геодезический	-
118	3188677.83	6143474.77	Геодезический	-
119	3188681.72	6143474.72	Геодезический	-
120	3188687.80	6143476.56	Геодезический	-
121	3188691.19	6143476.98	Геодезический	-
122	3188696.89	6143477.20	Геодезический	-
123	3188700.14	6143477.23	Геодезический	-
124	3188707.55	6143477.56	Геодезический	-
125	3188712.67	6143477.95	Геодезический	-
126	3188715.59	6143477.39	Геодезический	-
127	3188720.91	6143475.94	Геодезический	-
128	3188726.95	6143473.44	Геодезический	-
129	3188732.16	6143471.84	Геодезический	-
130	3188739.88	6143470.20	Геодезический	-
131	3188752.19	6143468.77	Геодезический	-
132	3188762.05	6143466.72	Геодезический	-
133	3188772.17	6143463.91	Геодезический	-
134	3188781.16	6143460.98	Геодезический	-
135	3188786.45	6143458.75	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

/А.Н.Петров/

Фамилия И О

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

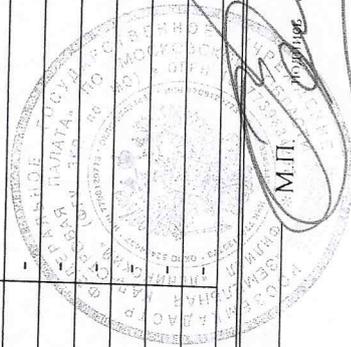
2 Лист 24

1

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	3188792.16	6143456.34	Геодезический	-
137	3188795.67	6143456.02	Геодезический	-
138	3188797.84	6143456.45	Геодезический	-
139	3188799.77	6143457.41	Геодезический	-
140	3188802.34	6143459.55	Геодезический	-
141	3188805.19	6143462.16	Геодезический	-
142	3188808.47	6143463.56	Геодезический	-
143	3188811.55	6143464.23	Геодезический	-
144	3188815.88	6143464.31	Геодезический	-
145	3188819.94	6143463.98	Геодезический	-
146	3188823.73	6143463.05	Геодезический	-
147	3188827.91	6143460.95	Геодезический	-
148	3188832.42	6143457.72	Геодезический	-
149	3188835.56	6143456.02	Геодезический	-
150	3188838.86	6143454.70	Геодезический	-
151	3188842.09	6143454.34	Геодезический	-
152	3188844.75	6143454.98	Геодезический	-
153	3188846.12	6143456.64	Геодезический	-
154	3188847.72	6143461.44	Геодезический	-
155	3188849.00	6143462.56	Геодезический	-
156	3188850.41	6143463.19	Геодезический	-
157	3188852.31	6143463.16	Геодезический	-
158	3188859.02	6143460.66	Геодезический	-
159	3188864.34	6143459.69	Геодезический	-
160	3188866.22	6143458.52	Геодезический	-
161	3188867.20	6143456.88	Геодезический	-
162	3188866.83	6143455.31	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

Должность

/А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 25

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
163	3188865.64	6143453.81	Геодезический	-
164	3188863.44	6143451.05	Геодезический	-
165	3188862.91	6143449.03	Геодезический	-
166	3188863.38	6143446.34	Геодезический	-
167	3188865.00	6143444.69	Геодезический	-
168	3188867.52	6143443.38	Геодезический	-
169	3188870.94	6143442.06	Геодезический	-
170	3188876.89	6143440.95	Геодезический	-
171	3188884.50	6143439.70	Геодезический	-
172	3188887.80	6143439.66	Геодезический	-
173	3188890.47	6143440.00	Геодезический	-
174	3188893.66	6143440.84	Геодезический	-
175	3188896.72	6143441.95	Геодезический	-
176	3188901.70	6143444.12	Геодезический	-
177	3188904.67	6143445.06	Геодезический	-
178	3188907.30	6143445.59	Геодезический	-
179	3188911.12	6143446.05	Геодезический	-
180	3188915.73	6143446.62	Геодезический	-
181	3188917.38	6143446.59	Геодезический	-
182	3188918.64	6143446.52	Геодезический	-
183	3188919.55	6143446.30	Геодезический	-
184	3188921.03	6143445.56	Геодезический	-
185	3188922.30	6143444.77	Геодезический	-
186	3188923.62	6143443.55	Геодезический	-
187	3188924.75	6143442.81	Геодезический	-
188	3188925.94	6143442.17	Геодезический	-
189	3188927.27	6143441.02	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

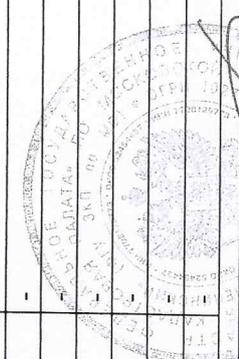
В.6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 26

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	3188929.06	6143439.02	Геодезический	-
191	3188929.61	6143438.42	Геодезический	-
192	3188929.98	6143438.02	Геодезический	-
193	3188932.02	6143437.48	Геодезический	-
194	3188934.98	6143436.59	Геодезический	-
195	3188937.09	6143435.94	Геодезический	-
196	3188938.66	6143435.77	Геодезический	-
197	3188941.77	6143436.00	Геодезический	-
198	3188943.39	6143436.19	Геодезический	-
199	3188944.81	6143436.67	Геодезический	-
200	3188946.38	6143437.42	Геодезический	-
201	3188947.95	6143437.77	Геодезический	-
202	3188949.22	6143437.81	Геодезический	-
203	3188949.78	6143437.73	Геодезический	-
204	3188951.05	6143437.20	Геодезический	-
205	3188952.31	6143436.48	Геодезический	-
206	3188953.72	6143435.55	Геодезический	-
207	3188955.69	6143434.11	Геодезический	-
208	3188957.78	6143432.88	Геодезический	-
209	3188959.31	6143432.44	Геодезический	-
210	3188961.94	6143432.12	Геодезический	-
211	3188964.06	6143431.80	Геодезический	-
212	3188966.14	6143431.81	Геодезический	-
213	3188970.41	6143431.91	Геодезический	-
214	3188973.81	6143431.30	Геодезический	-
215	3188976.02	6143430.45	Геодезический	-
216	3188978.05	6143428.91	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П. /А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 27

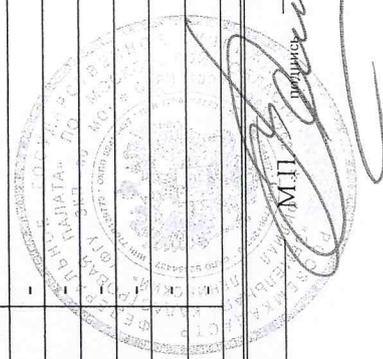
№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1				
3	Описание поворотных точек границ земельного участка			
	2	3	4	5
217	3188978.61	6143427.48	Геодезический	-
218	3188978.98	6143425.94	Геодезический	-
219	3188978.64	6143420.27	Геодезический	-
220	3188978.58	6143418.58	Геодезический	-
221	3188978.98	6143417.08	Геодезический	-
222	3188980.53	6143414.50	Геодезический	-
223	3188981.03	6143413.12	Геодезический	-
224	3188982.05	6143411.48	Геодезический	-
225	3188983.42	6143410.44	Геодезический	-
226	3188987.50	6143408.05	Геодезический	-
227	3188992.28	6143405.36	Геодезический	-
228	3188994.50	6143403.98	Геодезический	-
229	3188995.88	6143403.52	Геодезический	-
230	3188997.91	6143403.41	Геодезический	-
231	3189000.48	6143403.12	Геодезический	-
232	3189004.45	6143401.77	Геодезический	-
233	3189009.39	6143400.38	Геодезический	-
234	3189012.17	6143400.27	Геодезический	-
235	3189014.05	6143400.67	Геодезический	-
236	3189018.19	6143401.56	Геодезический	-
237	3189025.08	6143402.98	Геодезический	-
238	3189028.95	6143403.59	Геодезический	-
239	3189031.53	6143403.42	Геодезический	-
240	3189037.03	6143403.05	Геодезический	-
241	3189041.06	6143403.52	Геодезический	-
242	3189043.31	6143403.31	Геодезический	-
243	3189044.89	6143402.39	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

/А.Н.Петров/

Фамилия И.О.



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

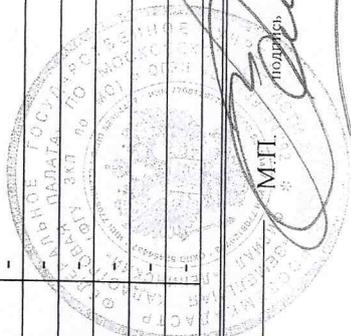
В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 28

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
244	3189046.55	6143401.56	Геодезический	-
245	3189049.30	6143401.19	Геодезический	-
246	3189052.58	6143400.72	Геодезический	-
247	3189056.08	6143400.34	Геодезический	-
248	3189060.20	6143400.16	Геодезический	-
249	3189063.62	6143399.69	Геодезический	-
250	3189065.55	6143399.27	Геодезический	-
251	3189066.75	6143398.80	Геодезический	-
252	3189068.19	6143398.38	Геодезический	-
253	3189069.39	6143396.91	Геодезический	-
254	3189069.95	6143395.27	Геодезический	-
255	3189069.70	6143393.56	Геодезический	-
256	3189068.48	6143391.80	Геодезический	-
257	3189065.27	6143389.39	Геодезический	-
258	3189062.27	6143387.12	Геодезический	-
259	3189060.77	6143385.69	Геодезический	-
260	3189060.39	6143384.06	Геодезический	-
261	3189060.73	6143382.73	Геодезический	-
262	3189062.33	6143381.47	Геодезический	-
263	3189065.20	6143379.94	Геодезический	-
264	3189068.59	6143378.33	Геодезический	-
265	3189071.31	6143377.95	Геодезический	-
266	3189072.78	6143378.34	Геодезический	-
267	3189074.02	6143379.23	Геодезический	-
268	3189075.64	6143380.55	Геодезический	-
269	3189077.66	6143381.31	Геодезический	-
270	3189079.73	6143381.00	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

подпись

/А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 29

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
271	3189083.56	6143377.59	Геодезический	-
272	3189085.84	6143376.59	Геодезический	-
273	3189089.56	6143375.88	Геодезический	-
274	3189093.80	6143374.70	Геодезический	-
275	3189097.34	6143372.70	Геодезический	-
276	3189099.61	6143370.75	Геодезический	-
277	3189101.89	6143368.70	Геодезический	-
278	3189102.91	6143366.45	Геодезический	-
279	3189103.69	6143363.98	Геодезический	-
280	3189104.62	6143361.31	Геодезический	-
281	3189105.34	6143359.31	Геодезический	-
282	3189106.33	6143357.80	Геодезический	-
283	3189107.31	6143356.80	Геодезический	-
284	3189108.44	6143356.70	Геодезический	-
285	3189109.48	6143357.59	Геодезический	-
286	3189112.56	6143359.89	Геодезический	-
287	3189115.80	6143360.59	Геодезический	-
288	3189119.19	6143360.20	Геодезический	-
289	3189122.02	6143358.31	Геодезический	-
290	3189125.44	6143354.77	Геодезический	-
291	3189128.52	6143351.06	Геодезический	-
292	3189145.38	6143345.95	Геодезический	-
293	3189146.12	6143348.88	Геодезический	-
294	3189146.77	6143351.59	Геодезический	-
295	3189147.84	6143353.41	Геодезический	-
296	3189149.98	6143354.80	Геодезический	-
297	3189153.05	6143356.86	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность:

М.П.

подпись

/А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 30

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
298	3189154.67	6143358.12	Геодезический	-
299	3189155.77	6143358.91	Геодезический	-
300	3189156.70	6143359.16	Геодезический	-
301	3189157.73	6143358.84	Геодезический	-
302	3189159.62	6143357.61	Геодезический	-
303	3189163.62	6143354.67	Геодезический	-
304	3189168.64	6143350.48	Геодезический	-
305	3189174.00	6143346.31	Геодезический	-
306	3189176.98	6143343.91	Геодезический	-
307	3189178.23	6143343.00	Геодезический	-
308	3189179.34	6143343.14	Геодезический	-
309	3189180.44	6143344.19	Геодезический	-
310	3189182.31	6143346.59	Геодезический	-
311	3189183.66	6143348.92	Геодезический	-
312	3189185.12	6143350.58	Геодезический	-
313	3189187.75	6143351.48	Геодезический	-
314	3189190.86	6143351.66	Геодезический	-
315	3189192.45	6143350.77	Геодезический	-
316	3189193.16	6143348.62	Геодезический	-
317	3189192.98	6143343.77	Геодезический	-
318	3189192.28	6143338.80	Геодезический	-
319	3189192.44	6143335.94	Геодезический	-
320	3189193.48	6143333.02	Геодезический	-
321	3189194.73	6143330.36	Геодезический	-
322	3189195.61	6143327.88	Геодезический	-
323	3189196.19	6143326.52	Геодезический	-
324	3189197.03	6143326.09	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

подпис.

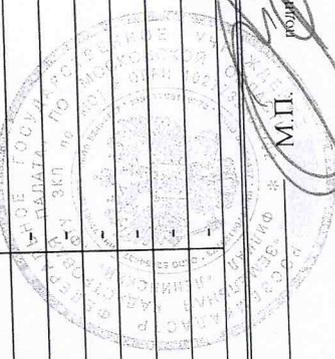
/А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек граници земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
325	3189197.88	6143326.39	Геодезический	-
326	3189199.52	6143327.23	Геодезический	-
327	3189201.47	6143327.27	Геодезический	-
328	3189204.20	6143325.52	Геодезический	-
329	3189208.67	6143323.70	Геодезический	-
330	3189211.77	6143321.98	Геодезический	-
331	3189215.56	6143319.39	Геодезический	-
332	3189217.81	6143318.28	Геодезический	-
333	3189219.91	6143318.75	Геодезический	-
334	3189222.34	6143321.41	Геодезический	-
335	3189224.44	6143325.58	Геодезический	-
336	3189225.38	6143329.41	Геодезический	-
337	3189224.70	6143333.34	Геодезический	-
338	3189223.66	6143337.41	Геодезический	-
339	3189223.56	6143341.84	Геодезический	-
340	3189224.25	6143347.41	Геодезический	-
341	3189225.59	6143350.98	Геодезический	-
342	3189227.41	6143354.39	Геодезический	-
343	3189229.27	6143356.05	Геодезический	-
344	3189232.41	6143357.45	Геодезический	-
345	3189235.23	6143358.09	Геодезический	-
346	3189236.98	6143357.70	Геодезический	-
347	3189238.06	6143356.89	Геодезический	-
348	3189238.59	6143355.69	Геодезический	-
349	3189239.02	6143353.73	Геодезический	-
350	3189239.30	6143342.09	Геодезический	-
351	3189238.86	6143336.09	Геодезический	-



М.П. /А.Н.Петров/
 Должность
 И.О. Фамилия И.О.

Директор филиала "Ленинский"

Должность

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
352	3189239.98	6143328.69	Геодезический	-
353	3189240.44	6143324.67	Геодезический	-
354	3189237.95	6143311.50	Геодезический	-
355	3189238.12	6143305.66	Геодезический	-
356	3189238.27	6143301.70	Геодезический	-
357	3189238.95	6143301.06	Геодезический	-
358	3189240.09	6143300.55	Геодезический	-
359	3189241.09	6143299.58	Геодезический	-
360	3189242.73	6143297.69	Геодезический	-
361	3189243.97	6143296.17	Геодезический	-
362	3189250.03	6143284.91	Геодезический	-
363	3189253.23	6143278.38	Геодезический	-
364	3189253.58	6143275.84	Геодезический	-
365	3189253.55	6143273.48	Геодезический	-
366	3189253.53	6143272.89	Геодезический	-
367	3189253.23	6143269.23	Геодезический	-
368	3189253.81	6143264.91	Геодезический	-
369	3189255.38	6143259.55	Геодезический	-
370	3189257.23	6143255.73	Геодезический	-
371	3189259.36	6143252.77	Геодезический	-
372	3189260.09	6143251.23	Геодезический	-
373	3189260.58	6143249.45	Геодезический	-
374	3189261.83	6143248.16	Геодезический	-
375	3189267.45	6143241.73	Геодезический	-
376	3189268.20	6143240.20	Геодезический	-
377	3189268.94	6143238.03	Геодезический	-
378	3189270.45	6143229.11	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

М.П. подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

2 Лист 33

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
379	3189270.80	6143227.08	Геодезический	-
380	3189272.27	6143223.38	Геодезический	-
381	3189274.12	6143219.80	Геодезический	-
382	3189276.62	6143216.08	Геодезический	-
383	3189279.34	6143210.95	Геодезический	-
384	3189280.69	6143207.38	Геодезический	-
385	3189281.30	6143204.45	Геодезический	-
386	3189281.38	6143202.30	Геодезический	-
387	3189280.50	6143194.30	Геодезический	-
388	3189280.70	6143190.73	Геодезический	-
389	3189281.30	6143188.05	Геодезический	-
390	3189282.41	6143185.62	Геодезический	-
391	3189285.05	6143183.31	Геодезический	-
392	3189286.59	6143179.39	Геодезический	-
393	3189287.09	6143175.66	Геодезический	-
394	3189287.47	6143168.05	Геодезический	-
395	3189279.16	6143021.19	Геодезический	-
396	3189218.34	6143024.44	Геодезический	-
397	3188850.59	6143007.41	Геодезический	-
398	3188744.72	6143003.40	Геодезический	-
399	3188471.51	6142983.27	Геодезический	-
400	3188360.49	6143012.50	Геодезический	-
401	3188295.25	6143032.19	Геодезический	-
402	3188119.14	6142945.70	Геодезический	-
403	3188111.22	6142956.10	Геодезический	-
404	3188182.67	6143046.01	Геодезический	-
405	3188225.33	6143047.83	Геодезический	-

Директор филиала "Ленинский"

Должность

М.П.

подпись

/А.Н.Петров/

Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

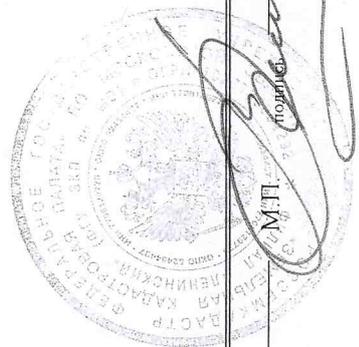
В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 34

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
406	3188275.44	6143105.26	Геодезический	-
407	3188293.41	6143110.47	Геодезический	-
408	3188313.53	6143097.17	Геодезический	-
409	3188344.67	6143078.96	Геодезический	-
410	3188389.67	6143055.34	Геодезический	-
411	3188439.79	6143082.16	Геодезический	-
412	3188466.96	6143158.81	Геодезический	-
413	3188474.67	6143213.64	Геодезический	-
414	3188451.37	6143216.45	Геодезический	-
415	3188451.26	6143217.19	Геодезический	-
416	3188452.71	6143219.37	Геодезический	-
417	3188455.12	6143226.77	Геодезический	-
418	3188449.76	6143227.33	Геодезический	-
419	3188439.29	6143298.43	Геодезический	-
420	3188430.77	6143359.43	Геодезический	-
421	3188433.80	6143371.32	Геодезический	-
422	3188427.75	6143491.68	Геодезический	-
423	3188425.43	6143507.61	Геодезический	-



Директор филиала "Ленинский"

А.Н.Петров/
Фамилия И.О.

Должность

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Порядок расчета арендной платы на 2005 г.

С 01.01.2005 г. размер арендной платы за Земельный участок определяется в соответствии со ст. 9 Закона Московской области от 07.06.96 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области» по формуле:

$$Ап = Аб \times Кд \times Пкд \times Км \times S, \text{ где:}$$

Ап – арендная плата.

Аб – базовый размер арендной платы.

Кд – коэффициент, учитывающий условия использования арендатором земельного участка или вид деятельности арендатора на земельном участке.

Пкд – повышающий коэффициент.

Км – коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка на территории муниципального образования.

S - площадь арендуемого земельного участка.

2. Расчет арендной платы на 2005 г.

Ап – арендная плата.

Аб – базовый размер арендной платы – 63,40 руб. за 1га.

Кд – коэффициент, учитывающий условия использования арендатором земельного участка или вид деятельности арендатора на земельном участке – 1.

Пкд – повышающий коэффициент – 1.

Км – коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка на территории муниципального образования – 3.

S - площадь арендуемого земельного участка – 381 800 кв. м.

$$Ап = 0,00634 \times 1 \times 1 \times 3 \times 381\ 800 = 7\ 261,84 \text{ руб.}$$

Размер годовой арендной платы за Земельный участок на 2005 год составляет 7 261,84 (семь тысяч двести шестьдесят один) рубль 84 копейки.

Размер ежеквартальной арендной платы за Земельный участок на 2005 год составляет 1 815,46 (одна тысяча восемьсот пятнадцать) рублей 46 копеек.

Арендодатель:

Заместитель министра
имущественных отношений
Правительства Московской области



Арендатор:

И. о. Генерального директора
ФГУП «Совхоз имени XXI съезда
КПСС»



Получено, пронумеровано
на 41 (сорока один)

листах и скреплено печатями

Минмособлимушество

ФГУП «Совхоз имени
XXI съезда КПСС»

Истрин М. С.

Качура М. В.

« 25 » 04 2005 г.

« 25 » 04 2005 г.



ДОГОВОР № 62062
уступки прав аренды земельного участка

г. Москва

"26" февраля 2006 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Совхоз имени XXI съезда КПСС», зарегистрированное Московской областной регистрационной палатой, свидетельство о государственной регистрации: №1411-ГП, выдано 18.11.1999 г., ОГРН 1035000910757, в лице Исполняющего обязанности директора Качулы Михаила Витальевича, действующего на основании Устава и Приказа Министерства сельского хозяйства России № 46-кп от 23 января 2003 года, далее именуемое «Сторона 1», с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест», зарегистрированное Инспекцией МНС России по г. Видное Московской области, свидетельство о государственной регистрации: серия 50 №000980810, выдано 17.08.2004 г., ОГРН 1045000911196, в лице Генерального директора Далевича Аркадия Николаевича, действующего на основании Устава, далее именуемое «Сторона 2», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 уступает, а Сторона 2 принимает в полном объеме права и обязанности арендатора по Договору аренды земельного участка №13035-Z от 25 апреля 2005 года, заключенному между Стороной 1 и Министерством имущественных отношений Московской области (Минмособлимуществом). Земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 50:21:13 04 05:0002 площадью 381 800 (Триста восемьдесят одна тысяча восемьсот) квадратных метров, разрешенное использование: в целях сельскохозяйственного производства, расположен: Московская область, Ленинский район, Сосенский с/о, в районе д. Язово.

1.2. Права и обязанности Стороны 1 по Договору аренды земельного участка передаются Стороне 2 в том объеме, который существует на момент подписания настоящего договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость переуступаемых прав и обязанностей арендатора по Договору аренды определяется на основании Отчетов об оценке №303/05-Г-2 от 26.12.2005 года и №206/05-Г-2 от 01.08.2005 года рыночной стоимости права долгосрочной аренды сроком на 49 лет земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 50:21:13 04 05:0002, представленных ООО «МАНЭ-МС». Рыночная стоимость прав и обязанностей арендатора по Договору аренды определена в соответствии с Федеральным законом №135-ФЗ от 27.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в РФ» и обязательным к применению субъектами оценочной деятельности Постановлениями Правительства РФ №519 от 06.07.2001 г. «Об утверждении стандартов оценки».

2.2. Цена договора соответствует стоимости, указанной в п. 2.1. настоящего договора, и составляет 15 612 000 (Пятнадцать миллионов шестьсот двенадцать тысяч) рублей.

2.3. Оплата в полном размере цены договора производится Стороной 2 в течение десяти рабочих дней со дня подписания настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Сторона 1 в десятидневный срок со дня государственной регистрации настоящего договора обязана передать Стороне 2 Договор аренды земельного участка №13035-Z от 25 апреля 2005 года, указанный в п. 1.1 настоящего договора. Договор аренды земельного участка №13035-Z от 25 апреля 2005 года передается со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися его неотъемлемой частью.

3.2. Сторона 1 гарантирует, что к моменту подписания настоящего договора все обязанности, вытекающие из Договора аренды земельного участка, указанного в п. 1.1, в том числе по оплате арендных платежей за истекший период аренды, будут выполнены ею в полном объеме и своевременно.

3.3. Сторона 1 обязуется в соответствии с требованиями законодательства РФ (в том числе согласно п. 9 ст. 22 Земельного кодекса РФ) произвести все необходимые согласования (уведомления), связанные с уступкой прав и обязанностей арендатора по Договору аренды земельного участка.

4. ФОРС - МАЖОР

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, разрушение коммуникаций и энергоснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 4.1, настоящего договора Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному договору.

4.3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 4.1, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 4.1, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в Учреждении юстиции по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора несет Сторона 2.

5.3. Настоящий договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый - для Стороны 1, второй - для Стороны 2, третий - для Учреждения юстиции по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.5. В случае, если отдельные положения настоящего договора становятся недействительными или вступают в противоречие с действующим законодательством, остальные положения сохраняют силу.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1:

ФГУП «Совхоз им. XXI съезда КПСС»
Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное-2, д. Лопатино,
ИНН / КПП 5003008991 / 500301001,
Р/сч 40602812085500140040 в
Ульяновском филиале МАКБ
«Возрождение» г. Москва,
К/сч 30101810900000000181,
БИК 044525181

Сторона 2:

ЗАО «Язовская Слобода инвест»
142700, Московская область, Ленинский
р-н, г. Видное, пр-т Ленинского
Комсомола, д.15, корпус 2, 1 этаж
ИНН / КПП 5003050295 / 500301001,
Р/сч 40702810700000004079 в КБ «БВТ»
(ООО) г. Москва
к/сч 30101810200000000920
БИК 044583920

7. ПОДПИСИ СТОРОН

От Стороны 1

И.о. директора

М.В. Качула

«26» февраля 2006 г.



От Стороны 2

Генеральный директор

А.Н. Далевич

2006 г.



Главное управление Федеральной регистрационной службы по Московской области	
Номер регистрационного округа	50
Передана в государственную регистрацию по договору аренды	
Дата регистрации	28.03.2006
Номер регистрации	50-50-98/009/2006-174
Регистратор	(подпись) Мушубаева Т. (Ф.И.О.)

Прошито и пронумеровано
Всего на 3 (трех) листах.



М.В. Качула
«26» февраля 2006 г.

А.Н. Далевич
«26» февраля 2006 г.



о внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной
собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035 – Z

г. Москва

"24" август 2008 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Московской области, ИНН 7716219935, ОГРН 1027716001829 свидетельство о государственной регистрации: серия 77 № 003487015, выдано 02.09.2002, Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 16 по Северо-Восточному административному округу г. Москвы, КПП 771601001, место нахождения: 129346, Российская Федерация, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 38, стр.1 (далее – ТУ Росимущества по Московской области), в лице исполняющего обязанности руководителя ТУ Росимущества по Московской области, Поздеева Павла Григорьевича, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Московской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 01.02.2005 г. № 37, приказа Министерства имущественных отношений Российской Федерации от 19.07.2004 № 528-к/лк и Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест», ИНН 5003050295, ОГРН 1045000911196, свидетельство о государственной регистрации: серия 50 №000980810, выдано 17.08.2004 Инспекцией МНС России по г.Видное Московской области, КПП 500301001, место нахождения: 142701, Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.Видное, проспект Ленинского Комсомола, дом 15, корпус 2 (далее – ЗАО «Язовская Слобода инвест»), в лице генерального директора Галицкого Владимира Николаевича, действующего на основании Устава ЗАО «Язовская Слобода инвест», протокола внеочередного общего собрания акционеров ЗАО «Язовская Слобода инвест» от 22.09.2006 № 2/06, на основании договора уступки прав аренды земельного участка от 26.02.2006 № 62062 (зарегистрирован Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области 28.03.2006 г. № 50-50-98/009/2006-174), (далее - Стороны) заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны решили внести в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка 25.04.2005 № 13035 – Z, следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «На основании распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области (далее – Минмособлимуущества) от 11.03.05 №328 «О переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования Федеральному государственному унитарному предприятию «Совхоз имени XXI съезда КПСС» на земельный участок, находящийся в государственной собственности, на право аренды», Министерство имущественных отношений Московской области в лице заместителя министра имущественных отношений Правительства Московской области Шестак Ирины Степановны, действующего на основании Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 06.02.2004 № 59/4, приказа Министра имущественных отношений Правительства Московской области от 25.06.2003 № 345к, именуемый» заменить словами «Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Московской области, ИНН 7716219935, ОГРН 1027716001829 свидетельство о государственной регистрации: серия 77 № 003487015, выдано 02.09.2002, Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 16 по Северо-Восточному административному округу г. Москвы, КПП 771601001, место нахождения: 129346, Российская Федерация, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 38, стр.1 (далее – ТУ Росимущества по Московской области), в лице исполняющего обязанности руководителя ТУ Росимущества по Московской области, Поздеева Павла Григорьевича, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Московской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 01.02.2005 № 37, приказа Министерства имущественных отношений Российской Федерации от 19.07.2004 № 528-к/лк, именуемое».

1.2. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции: «Арендодатель предоставляет, а арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 50:21:13 04 05 :0002, площадью 381800 кв. м, категорией земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования земельного участка «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой», местоположением: обл. Московская, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Воскресенское, д. Язово и в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка от 18.12.2007 № 21.1/07-17390 (далее - Участок).».

1.3. Раздел «3.Размер и условия внесения арендной платы» изложить в следующей редакции:

«3.1. Размер годовой арендной платы за Участок составляет: 12 102 000 (двенадцать миллионов сто две тысячи) рублей 00 копеек.

3.2. Расчет арендной платы определен ЗАО «Кодинфо» (адрес: 105679, г. Москва, Измайловское шоссе, д. 44, офис 1306, ОГРН 1037700006596 присвоен 08.01.2003) и представлен в Отчёте № 465.50.01.629-08 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельного участка общей площадью 381800 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Воскресенское, д. Язово, находящемся у Арендодателя.

3.3. Основанием для внесения изменений в Договор являются:

3.3.1. Существенное изменение рыночной арендной платы за Участок, при условии её изменения не чаще одного раза в год.

3.3.2. Изменение на основании федерального закона порядка исчисления арендной платы за Участок.

3.3.3. Перевода Участка из одной категории земель в другую.

3.3.4. Изменения вида разрешенного использования Участка.

3.4. Арендатор перечисляет арендную плату за каждый квартал не позднее десятого числа его первого месяца.

3.5. Арендная плата вносится Арендатором на р/с 40101810600000010102, в Отделении № 1 Московского ГТУ Банка России, БИК 044583001. Получатель – Управление федерального казначейства по Московской области (Территориальное управление Росимущества по Московской области), ИНН 7716219935, КПП 771601001, код бюджетной классификации 16611105021010000120 (арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности), ОКАТО 46228808000.

3.6. Арендная плата за период с 23.11.2006 г. (дата регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок) по дату государственной регистрации Соглашения подлежит перечислению в федеральный бюджет с зачислением на счёт Управления федерального казначейства по Московской области (р/с 40101810600000010102, Отделении № 1 Московского ГТУ Банка России, БИК 044583001, получатель – Управление федерального казначейства по Московской области (ТУ Росимущества по Московской области), ИНН 7716219935, КПП 771601001, код бюджетной классификации 16611105021010000120 (арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности), ОКАТО 46228808000.

3.7. Арендная плата за первый подлежащий оплате период с даты вступления в силу Соглашения вносится в течение двадцати дней со дня государственной регистрации Соглашения в размере прямо пропорциональном количеству дней аренды в квартале от размера арендной платы за квартал.».

1.4. В пункте 4.1:

1.4.1. В подпункте 4.1.1. слово «п.3.6» заменить на слово «п.3.3.».

1.4.2. Подпункт 4.1.4. исключить.

1.4.3. В подпункте 4.2.3. слова «, указанных в п.3.2.» исключить.

1.5. В разделе 10. Реквизиты Сторон слова «143969, Московская область, г.Реутов, Юбилейный пр-т, д.54. Банковские реквизиты: ИНН 5000001451 Министерство финансов Московской области (лицевой счет 03000000704, Министерство имущественных отношений Московской области, ИНН 7725131814) р/с 40201810240020100001, к/с 30101810900000000323, в Среднерусском банке СБ Российской Федерации г. Москва, БИК 044552323» заменить словами «(Место нахождения: 129346, Российская Федерация, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 38, стр. 1, ИНН 7716219935, КПП 771601001, ОКПО 59102776,

ОКОНХ 97330, Л/С 03163691889, Управление федерального казначейства по Московской области, ИНН 7725057310, Отделение № 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва, БИК 044583001, Р/с 40105810300000010013 (бюджет))».

1.6. Приложение «Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) от 03.11.2004 №21.1/04-7011» изложить в редакции согласно прилагаемому к договору приложению «Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) от 18.12.2007 г. № 21.1/07-17390».

1.7. Приложение 2 исключить.

2. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области. Государственная регистрация осуществляется Закрытым акционерным обществом «Язовская Слобода инвест» самостоятельно и за свой счёт в течение месяца с даты подписания Соглашения.

3. Соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному для каждой из Сторон и одно для учреждения юстиции по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Банковские реквизиты Сторон:

Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Московской области: Л/С 03163691889, Управление федерального казначейства по Московской области, ИНН 7725057310, Отделение № 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва, БИК 044583001, Р/с 40105810300000010013 (бюджет)).

Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест»: р/с 40702810700000004079 в КБ «БВТ» (ООО) г. Москва, к/сч 30101810200000000920, БИК 044583920.

Исполняющий обязанности руководителя
ТУ Росимущества по Московской области

м.п.

Н.Г. Поздеев

« 24 » апреля 2008 г.

Генеральный директор
ЗАО «Язовская Слобода инвест»

м.п.

В.Н. Галицкий

« 24 » апреля 2008 г.

Отдел по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по Московской области

В.1

Наименование органа (организации), осуществляющего государственные кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

18 декабря 2007 г. № 21.1/07-17390

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002 2 Лист № 1 3 Всего листов 49

Общие сведения

4 Предыдущие номера - 6
 5 Наименование участка Землепользование
 7 Местоположение обл. Московская, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Воскресенское, д. Язово
 8 Категория земель:

8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-

9 Разрешенное использование /назначение/: под жилищное строительство с развитой инфраструктурой

10 Фактическое использование /характер деятельности/: -

11 Площадь: 381800 кв.м. 12 Нормативная цена: - 13 Ставка земельного налога: - 14 Базовая ставка арендной платы: -
 Кадастровая стоимость: 2135369220 руб

15 Сведения о правах: Правообладатель Вид права собственность Особые отметки

Российская Федерация

16 Особые отметки: План изготовлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Удельный показатель кадастровой стоимости земель 5592.9 руб. Постановление Правительства Московской области №918/44 от 05.12.2007 г. Договор аренды земельного участка №13035-Z от 25.04.2005 г. Договор №62062 от 26.02.2006 г. уступки прав аренды земельного участка.

17 Цель предоставления выписки: в соответствии с заявлением о предоставлении сведений ГЗК

18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ -
			18.2	Номера образованных участков: -
			18.3	Номера ликвидируемых участков: -

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

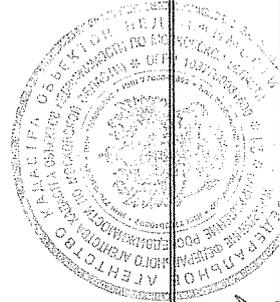
Должность

М.П.

Ю. С. Кудрянцева

Фамилия И.О.

подпись

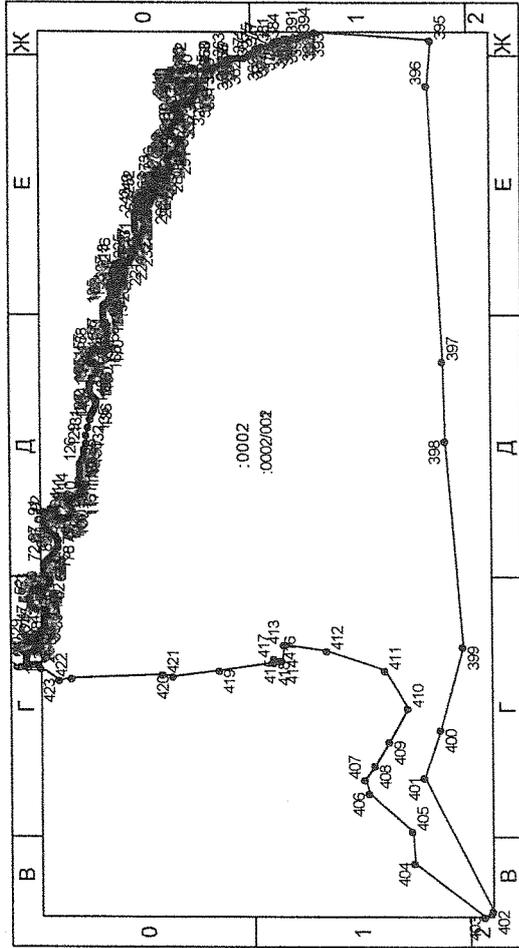


КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

2 Лист № 2

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:10000

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись, дата

О.С. Кудрявцева/

Фамилия И.О.



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.3

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	002	381800кв.м.	Аренда земли В пользу: ЗАО "Язовская Слобода инвест"

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО М.П.

Должность

Ю.С. Кудрявцева /
Фамилия И.О.



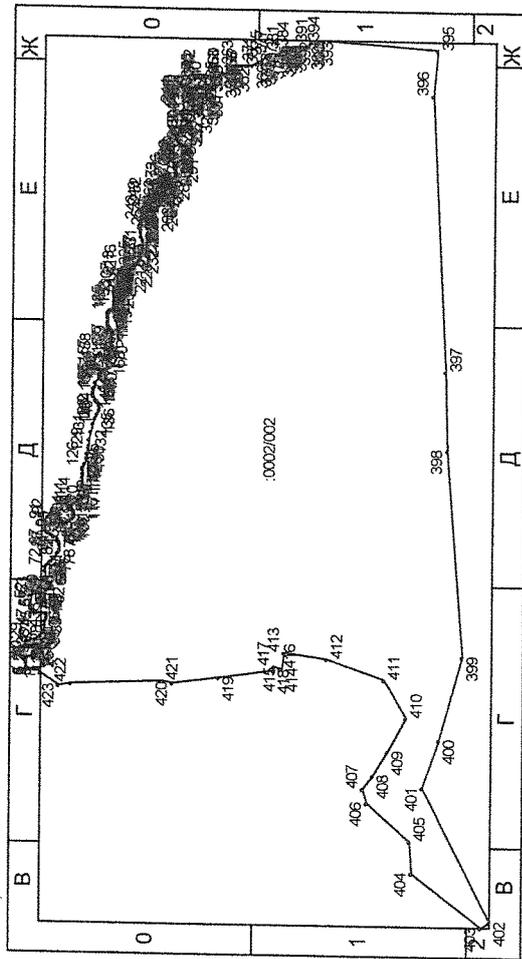
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист № 4

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка

Учетный кадастровый номер /002



4 Масштаб 1:10000

Ю.С. Кудрявцева

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись, дата

Ю.С. Кудрявцева
Фамилия И.О.

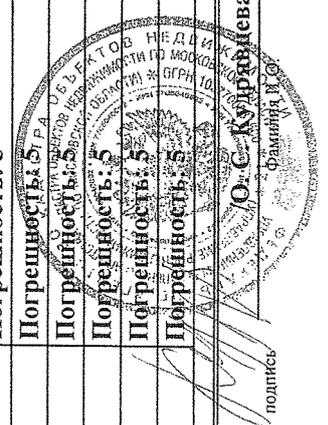


КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

B.5

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3		Описание границ земельного участка					Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание					
1	2	3	4	5	6	7	8			
1	1	2	62° 10.5'	4.07	По координатам	-	Погрешность: 5			
2	2	3	34° 2.5'	2.72	По координатам	-	Погрешность: 5			
3	3	4	1° 50.8'	4.34	По координатам	-	Погрешность: 5			
4	4	5	356° 16.7'	3.7	По координатам	-	Погрешность: 5			
5	5	6	19° 27.0'	3.21	По координатам	-	Погрешность: 5			
6	6	7	46° 55.3'	3.16	По координатам	-	Погрешность: 5			
7	7	8	70° 29.3'	3.53	По координатам	-	Погрешность: 5			
8	8	9	88° 39.6'	3.42	По координатам	-	Погрешность: 5			
9	9	10	101° 2.0'	3.66	По координатам	-	Погрешность: 5			
10	10	11	118° 48.0'	2.41	По координатам	-	Погрешность: 5			
11	11	12	150° 0.0'	2.22	По координатам	-	Погрешность: 5			
12	12	13	167° 38.8'	4.63	По координатам	-	Погрешность: 5			
13	13	14	351° 4.7'	1.74	По координатам	-	Погрешность: 5			
14	14	15	324° 32.4'	3.41	По координатам	-	Погрешность: 5			
15	15	16	334° 7.7'	2.59	По координатам	-	Погрешность: 5			
16	16	17	3° 29.2'	2.8	По координатам	-	Погрешность: 5			
17	17	18	20° 41.5'	2.97	По координатам	-	Погрешность: 5			
18	18	19	51° 24.9'	2.34	По координатам	-	Погрешность: 5			
19	19	20	86° 38.9'	2.39	По координатам	-	Погрешность: 5			
20	20	21	110° 0.5'	1.96	По координатам	-	Погрешность: 5			
21	21	22	148° 27.3'	2.37	По координатам	-	Погрешность: 5			
22	22	23	172° 19.8'	4.05	По координатам	-	Погрешность: 5			
23	23	24	156° 23.9'	2.42	По координатам	-	Погрешность: 5			
24	24	25	127° 56.5'	2.24	По координатам	-	Погрешность: 5			
25	25	26	114° 34.7'	2.84	По координатам	-	Погрешность: 5			
26	26	27	95° 30.7'	3.44	По координатам	-	Погрешность: 5			
27	27	28	83° 22.7'	2.69	По координатам	-	Погрешность: 5			



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П.

подпись

Должность

8

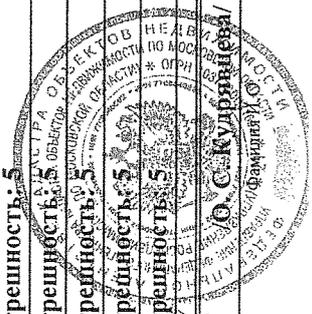
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

B.5

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 6

3		Описание границ земельного участка					Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	№ точки	№ точки					
1	2	3	4	5	6	7	8			
28	19	20	56° 41.8'	2.06	По координатам	-	Погрешность: 5			
29	20	21	18° 40.8'	1.47	По координатам	-	Погрешность: 5			
30	30	31	169° 26.8'	7.43	По координатам	-	Погрешность: 5			
31	31	32	157° 11.6'	4.23	По координатам	-	Погрешность: 5			
32	32	33	141° 41.5'	6.37	По координатам	-	Погрешность: 5			
33	33	34	131° 20.9'	4	По координатам	-	Погрешность: 5			
34	42	43	35° 17.9'	1.38	По координатам	-	Погрешность: 5			
35	43	44	13° 5.2'	2.34	По координатам	-	Погрешность: 5			
36	44	45	2° 28.0'	9.06	По координатам	-	Погрешность: 5			
37	45	46	13° 49.7'	3.35	По координатам	-	Погрешность: 5			
38	46	47	23° 49.8'	2.62	По координатам	-	Погрешность: 5			
39	47	48	39° 51.7'	2.61	По координатам	-	Погрешность: 5			
40	48	49	63° 0.0'	2.73	По координатам	-	Погрешность: 5			
41	49	50	82° 11.8'	3.46	По координатам	-	Погрешность: 5			
42	50	51	95° 4.0'	2.83	По координатам	-	Погрешность: 5			
43	34	35	121° 0.0'	3.53	По координатам	-	Погрешность: 5			
44	35	36	102° 33.4'	2.16	По координатам	-	Погрешность: 5			
45	36	37	88° 6.5'	6.66	По координатам	-	Погрешность: 5			
46	37	38	96° 8.1'	4.02	По координатам	-	Погрешность: 5			
47	38	39	112° 25.1'	4.14	По координатам	-	Погрешность: 5			
48	39	40	107° 4.4'	2.79	По координатам	-	Погрешность: 5			
49	40	41	83° 11.5'	2.02	По координатам	-	Погрешность: 5			
50	41	42	64° 9.2'	1.42	По координатам	-	Погрешность: 5			
51	51	52	103° 35.9'	3.49	По координатам	-	Погрешность: 5			
52	52	53	109° 29.1'	8.45	По координатам	-	Погрешность: 5			
53	53	54	124° 18.9'	2.29	По координатам	-	Погрешность: 5			
54	54	55	146° 0.9'	2.15	По координатам	-	Погрешность: 5			



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

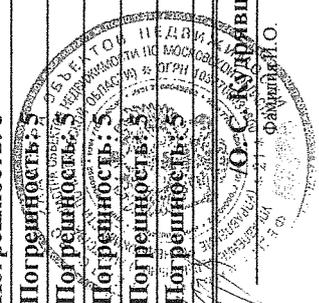
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 7

1		3		Описание границ земельного участка		Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	№ точки	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8		
55	63	64	115° 26.1'	1.82	По координатам	-	Погрешность: 5		
56	64	65	86° 29.0'	1.79	По координатам	-	Погрешность: 5		
57	65	66	66° 8.0'	1.8	По координатам	-	Погрешность: 5		
58	66	67	41° 3.7'	2.16	По координатам	-	Погрешность: 5		
59	67	68	27° 47.2'	5.88	По координатам	-	Погрешность: 5		
60	68	69	56° 0.2'	2.59	По координатам	-	Погрешность: 5		
61	69	70	75° 30.4'	2.44	По координатам	-	Погрешность: 5		
62	70	71	89° 41.3'	7.33	По координатам	-	Погрешность: 5		
63	71	72	100° 2.1'	4.76	По координатам	-	Погрешность: 5		
64	55	56	175° 51.0'	1.94	По координатам	-	Погрешность: 5		
65	56	57	202° 16.0'	1.37	По координатам	-	Погрешность: 5		
66	57	58	209° 34.4'	2.9	По координатам	-	Погрешность: 5		
67	58	59	193° 6.8'	1.81	По координатам	-	Погрешность: 5		
68	59	60	167° 56.7'	1.96	По координатам	-	Погрешность: 5		
69	60	61	148° 17.6'	2.25	По координатам	-	Погрешность: 5		
70	61	62	144° 19.1'	7.9	По координатам	-	Погрешность: 5		
71	62	63	142° 10.5'	4.08	По координатам	-	Погрешность: 5		
72	72	73	117° 40.7'	3.68	По координатам	-	Погрешность: 5		
73	73	74	129° 5.6'	4.33	По координатам	-	Погрешность: 5		
74	74	75	130° 34.5'	4.86	По координатам	-	Погрешность: 5		
75	75	76	135° 23.3'	7.3	По координатам	-	Погрешность: 5		
76	84	85	28° 7.4'	3.95	По координатам	-	Погрешность: 5		
77	85	86	34° 13.5'	6.24	По координатам	-	Погрешность: 5		
78	86	87	45° 26.6'	3.65	По координатам	-	Погрешность: 5		
79	87	88	65° 27.6'	3.42	По координатам	-	Погрешность: 5		
80	88	89	85° 23.6'	2.74	По координатам	-	Погрешность: 5		
81	89	90	98° 12.8'	2.94	По координатам	-	Погрешность: 5		



М.П. И.О. С. Давыдова
подпись

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

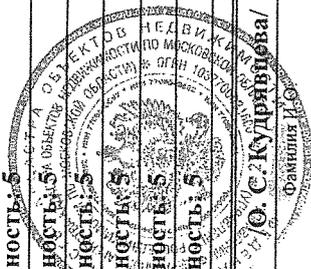
В.5

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 8

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
82	90	91	106° 45.9'	4.99	По координатам	-	Погрешность: 5
83	91	92	115° 37.0'	7.03	По координатам	-	Погрешность: 5
84	92	93	127° 21.7'	4.89	По координатам	-	Погрешность: 5
85	76	77	130° 15.0'	4.78	По координатам	-	Погрешность: 5
86	77	78	119° 52.8'	3.17	По координатам	-	Погрешность: 5
87	78	79	108° 26.1'	3.76	По координатам	-	Погрешность: 5
88	79	80	89° 8.9'	4.04	По координатам	-	Погрешность: 5
89	80	81	81° 44.1'	3.62	По координатам	-	Погрешность: 5
90	81	82	66° 0.0'	2.92	По координатам	-	Погрешность: 5
91	82	83	51° 41.5'	2.79	По координатам	-	Погрешность: 5
92	83	84	35° 5.0'	4.68	По координатам	-	Погрешность: 5
93	93	94	149° 8.7'	2.69	По координатам	-	Погрешность: 5
94	94	95	181° 15.1'	2.29	По координатам	-	Погрешность: 5
95	95	96	191° 1.4'	1.57	По координатам	-	Погрешность: 5
96	96	97	220° 0.0'	1.77	По координатам	-	Погрешность: 5
97	105	106	132° 0.0'	2.69	По координатам	-	Погрешность: 5
98	106	107	120° 29.1'	3.08	По координатам	-	Погрешность: 5
99	107	108	97° 36.6'	2.34	По координатам	-	Погрешность: 5
100	108	109	73° 29.3'	2.64	По координатам	-	Погрешность: 5
101	109	110	67° 26.6'	7.04	По координатам	-	Погрешность: 5
102	110	111	80° 0.0'	2.24	По координатам	-	Погрешность: 5
103	111	112	111° 28.6'	1.97	По координатам	-	Погрешность: 5
104	112	113	137° 44.7'	2.07	По координатам	-	Погрешность: 5
105	113	114	148° 14.0'	3.31	По координатам	-	Погрешность: 5
106	97	98	236° 55.2'	3.39	По координатам	-	Погрешность: 5
107	98	99	242° 45.1'	6.01	По координатам	-	Погрешность: 5
108	99	100	228° 30.3'	2.43	По координатам	-	Погрешность: 5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П. О. С. Кудрявцева
Должность: полный

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

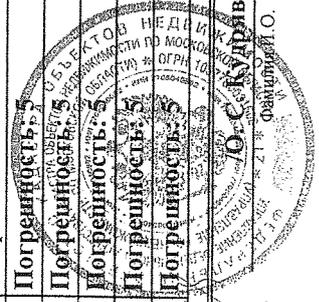
B.5

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 9

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
109	100	101	212° 41.5'	2.39	По координатам	-	Погрешность: 5
110	101	102	194° 2.2'	2.23	По координатам	-	Погрешность: 5
111	102	103	179° 33.4'	2.58	По координатам	-	Погрешность: 5
112	103	104	163° 50.2'	3.27	По координатам	-	Погрешность: 5
113	104	105	147° 3.1'	3.22	По координатам	-	Погрешность: 5
114	114	115	154° 10.9'	9.94	По координатам	-	Погрешность: 5
115	115	116	139° 47.3'	2.71	По координатам	-	Погрешность: 5
116	116	117	118° 21.5'	2.72	По координатам	-	Погрешность: 5
117	117	118	100° 26.3'	2.32	По координатам	-	Погрешность: 5
118	126	127	105° 14.8'	5.51	По координатам	-	Погрешность: 5
119	127	128	112° 29.1'	6.54	По координатам	-	Погрешность: 5
120	128	129	107° 4.3'	5.45	По координатам	-	Погрешность: 5
121	129	130	102° 0.0'	7.89	По координатам	-	Погрешность: 5
122	130	131	96° 37.6'	12.39	По координатам	-	Погрешность: 5
123	131	132	101° 44.7'	10.07	По координатам	-	Погрешность: 5
124	132	133	105° 31.1'	10.5	По координатам	-	Погрешность: 5
125	133	134	108° 3.1'	9.46	По координатам	-	Погрешность: 5
126	134	135	112° 51.4'	5.74	По координатам	-	Погрешность: 5
127	118	119	90° 44.1'	3.89	По координатам	-	Погрешность: 5
128	119	120	73° 9.8'	6.35	По координатам	-	Погрешность: 5
129	120	121	82° 56.3'	3.42	По координатам	-	Погрешность: 5
130	121	122	87° 47.4'	5.7	По координатам	-	Погрешность: 5
131	122	123	89° 28.3'	3.25	По координатам	-	Погрешность: 5
132	123	124	87° 27.0'	7.42	По координатам	-	Погрешность: 5
133	124	125	85° 38.7'	5.13	По координатам	-	Погрешность: 5
134	125	126	100° 51.4'	2.97	По координатам	-	Погрешность: 5
135	135	136	112° 53.0'	6.2	По координатам	-	Погрешность: 5

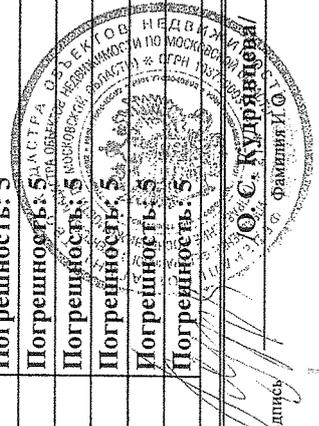


Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П. [подпись]

3 Описание границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
136	136	137	95° 12.6'	3.52	По координатам	-	Погрешность: 5
137	137	138	78° 47.5'	2.21	По координатам	-	Погрешность: 5
138	138	139	63° 33.2'	2.16	По координатам	-	Погрешность: 5
139	147	148	125° 36.6'	5.55	По координатам	-	Погрешность: 5
140	148	149	118° 25.9'	3.57	По координатам	-	Погрешность: 5
141	149	150	111° 48.1'	3.55	По координатам	-	Погрешность: 5
142	150	151	96° 21.6'	3.25	По координатам	-	Погрешность: 5
143	151	152	76° 28.3'	2.74	По координатам	-	Погрешность: 5
144	152	153	39° 32.0'	2.15	По координатам	-	Погрешность: 5
145	153	154	18° 26.1'	5.06	По координатам	-	Погрешность: 5
146	154	155	48° 48.9'	1.7	По координатам	-	Погрешность: 5
147	155	156	65° 55.4'	1.54	По координатам	-	Погрешность: 5
148	139	140	50° 13.0'	3.34	По координатам	-	Погрешность: 5
149	140	141	47° 31.0'	3.86	По координатам	-	Погрешность: 5
150	141	142	66° 53.1'	3.57	По координатам	-	Погрешность: 5
151	142	143	77° 43.6'	3.15	По координатам	-	Погрешность: 5
152	143	144	88° 56.5'	4.33	По координатам	-	Погрешность: 5
153	144	145	94° 38.8'	4.07	По координатам	-	Погрешность: 5
154	145	146	103° 47.2'	3.9	По координатам	-	Погрешность: 5
155	146	147	116° 40.5'	4.68	По координатам	-	Погрешность: 5
156	156	157	90° 54.3'	1.9	По координатам	-	Погрешность: 5
157	157	158	110° 26.0'	7.16	По координатам	-	Погрешность: 5
158	158	159	100° 20.0'	5.41	По координатам	-	Погрешность: 5
159	159	160	121° 53.7'	2.21	По координатам	-	Погрешность: 5
160	168	169	111° 6.3'	3.67	По координатам	-	Погрешность: 5
161	169	170	100° 34.0'	6.05	По координатам	-	Погрешность: 5
162	170	171	99° 19.7'	7.71	По координатам	-	Погрешность: 5



М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 11

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
163	171	172	90° 41.6'	3.3	По координатам	-	Погрешность: 5
164	172	173	82° 44.6'	2.69	По координатам	-	Погрешность: 5
165	173	174	75° 14.9'	3.3	По координатам	-	Погрешность: 5
166	174	175	70° 3.7'	3.26	По координатам	-	Погрешность: 5
167	175	176	66° 27.3'	5.43	По координатам	-	Погрешность: 5
168	176	177	72° 26.2'	3.12	По координатам	-	Погрешность: 5
169	160	161	149° 8.3'	1.91	По координатам	-	Погрешность: 5
170	161	162	193° 15.6'	1.61	По координатам	-	Погрешность: 5
171	162	163	218° 25.6'	1.91	По координатам	-	Погрешность: 5
172	163	164	218° 33.5'	3.53	По координатам	-	Погрешность: 5
173	164	165	194° 42.0'	2.09	По координатам	-	Погрешность: 5
174	165	166	170° 5.4'	2.73	По координатам	-	Погрешность: 5
175	166	167	135° 31.5'	2.31	По координатам	-	Погрешность: 5
176	167	168	117° 28.0'	2.84	По координатам	-	Погрешность: 5
177	177	178	78° 36.3'	2.68	По координатам	-	Погрешность: 5
178	178	179	83° 8.0'	3.85	По координатам	-	Погрешность: 5
179	179	180	83° 0.0'	4.65	По координатам	-	Погрешность: 5
180	180	181	91° 2.5'	1.65	По координатам	-	Погрешность: 5
181	189	190	138° 10.3'	2.68	По координатам	-	Погрешность: 5
182	190	191	137° 29.3'	0.81	По координатам	-	Погрешность: 5
183	191	192	137° 14.0'	0.54	По координатам	-	Погрешность: 5
184	192	193	104° 49.5'	2.11	По координатам	-	Погрешность: 5
185	193	194	106° 44.1'	3.09	По координатам	-	Погрешность: 5
186	194	195	107° 7.3'	2.21	По координатам	-	Погрешность: 5
187	195	196	96° 10.9'	1.58	По координатам	-	Погрешность: 5
188	196	197	85° 46.2'	3.12	По координатам	-	Погрешность: 5
189	197	198	83° 18.7'	1.63	По координатам	-	Погрешность: 5



М.П. *И.С. Курбанова*
подпись

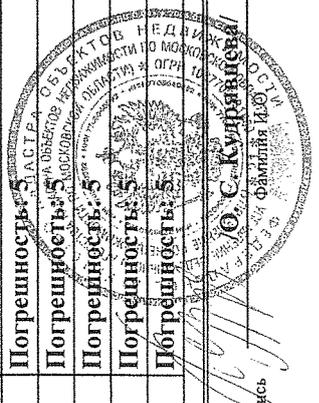
Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО
Должность

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 12

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
190	181	182	93° 10.8'	1.26	По координатам	-	Погрешность: 5
191	182	183	103° 35.5'	0.94	По координатам	-	Погрешность: 5
192	183	184	116° 33.8'	1.65	По координатам	-	Погрешность: 5
193	184	185	121° 53.1'	1.5	По координатам	-	Погрешность: 5
194	185	186	132° 44.6'	1.8	По координатам	-	Погрешность: 5
195	186	187	123° 13.3'	1.35	По координатам	-	Погрешность: 5
196	187	188	118° 16.3'	1.35	По координатам	-	Погрешность: 5
197	188	189	130° 51.0'	1.76	По координатам	-	Погрешность: 5
198	198	199	71° 19.4'	1.5	По координатам	-	Погрешность: 5
199	199	200	64° 27.9'	1.74	По координатам	-	Погрешность: 5
200	200	201	77° 26.0'	1.61	По координатам	-	Погрешность: 5
201	201	202	88° 11.7'	1.27	По координатам	-	Погрешность: 5
202	210	211	98° 35.0'	2.14	По координатам	-	Погрешность: 5
203	211	212	89° 43.5'	2.08	По координатам	-	Погрешность: 5
204	212	213	88° 39.5'	4.27	По координатам	-	Погрешность: 5
205	213	214	100° 10.3'	3.45	По координатам	-	Погрешность: 5
206	214	215	111° 2.2'	2.37	По координатам	-	Погрешность: 5
207	215	216	127° 11.1'	2.55	По координатам	-	Погрешность: 5
208	216	217	158° 36.8'	1.54	По координатам	-	Погрешность: 5
209	217	218	166° 29.4'	1.58	По координатам	-	Погрешность: 5
210	218	219	183° 25.9'	5.68	По координатам	-	Погрешность: 5
211	202	203	98° 7.9'	0.57	По координатам	-	Погрешность: 5
212	203	204	112° 39.1'	1.38	По координатам	-	Погрешность: 5
213	204	205	119° 44.7'	1.45	По координатам	-	Погрешность: 5
214	205	206	123° 24.5'	1.69	По координатам	-	Погрешность: 5
215	206	207	126° 9.9'	2.44	По координатам	-	Погрешность: 5
216	207	208	120° 28.7'	2.43	По координатам	-	Погрешность: 5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

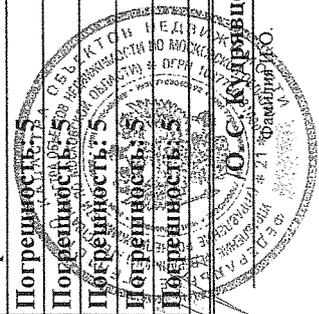
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 13

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
217	208	209	106° 2.6'	1.59	По координатам	-	Погрешность: 5
218	209	210	96° 56.3'	2.65	По координатам	-	Погрешность: 5
219	219	220	182° 2.0'	1.69	По координатам	-	Погрешность: 5
220	220	221	165° 4.1'	1.55	По координатам	-	Погрешность: 5
221	221	222	149° 0.3'	3.01	По координатам	-	Погрешность: 5
222	222	223	160° 4.9'	1.47	По координатам	-	Погрешность: 5
223	231	232	108° 46.8'	4.19	По координатам	-	Погрешность: 5
224	232	233	105° 42.9'	5.13	По координатам	-	Погрешность: 5
225	233	234	92° 16.0'	2.78	По координатам	-	Погрешность: 5
226	234	235	78° 0.0'	1.92	По координатам	-	Погрешность: 5
227	235	236	77° 52.0'	4.23	По координатам	-	Погрешность: 5
228	236	237	78° 21.3'	7.03	По координатам	-	Погрешность: 5
229	237	238	81° 2.6'	3.92	По координатам	-	Погрешность: 5
230	238	239	93° 46.2'	2.59	По координатам	-	Погрешность: 5
231	239	240	93° 50.9'	5.51	По координатам	-	Погрешность: 5
232	223	224	148° 7.3'	1.93	По координатам	-	Погрешность: 5
233	224	225	127° 12.1'	1.72	По координатам	-	Погрешность: 5
234	225	226	120° 21.7'	4.73	По координатам	-	Погрешность: 5
235	226	227	119° 22.1'	5.48	По координатам	-	Погрешность: 5
236	227	228	121° 52.0'	2.61	По координатам	-	Погрешность: 5
237	228	229	108° 26.1'	1.45	По координатам	-	Погрешность: 5
238	229	230	93° 6.1'	2.03	По координатам	-	Погрешность: 5
239	230	231	96° 26.3'	2.59	По координатам	-	Погрешность: 5
240	240	241	83° 20.9'	4.06	По координатам	-	Погрешность: 5
241	241	242	95° 19.9'	2.26	По координатам	-	Погрешность: 5
242	242	243	120° 12.6'	1.83	По координатам	-	Погрешность: 5
243	243	244	116° 34.0'	1.86	По координатам	-	Погрешность: 5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П.

Должность

подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

1		3		Описание границ земельного участка		Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	№ точки	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8		
244	252	253	140° 46.4'	1.9	По координатам	-	Погрешность: 5		
245	253	254	161° 8.9'	1.73	По координатам	-	Погрешность: 5		
246	254	255	188° 19.0'	1.73	По координатам	-	Погрешность: 5		
247	255	256	214° 43.8'	2.14	По координатам	-	Погрешность: 5		
248	256	257	233° 6.1'	4.01	По координатам	-	Погрешность: 5		
249	257	258	232° 53.2'	3.76	По координатам	-	Погрешность: 5		
250	258	259	226° 22.2'	2.07	По координатам	-	Погрешность: 5		
251	259	260	193° 7.4'	1.67	По координатам	-	Погрешность: 5		
252	260	261	165° 39.5'	1.37	По координатам	-	Погрешность: 5		
253	244	245	97° 39.8'	2.77	По координатам	-	Погрешность: 5		
254	245	246	98° 9.2'	3.31	По координатам	-	Погрешность: 5		
255	246	247	96° 11.8'	3.52	По координатам	-	Погрешность: 5		
256	247	248	92° 30.1'	4.12	По координатам	-	Погрешность: 5		
257	248	249	97° 49.5'	3.45	По координатам	-	Погрешность: 5		
258	249	250	102° 16.6'	1.98	По координатам	-	Погрешность: 5		
259	250	251	111° 23.4'	1.29	По координатам	-	Погрешность: 5		
260	251	252	106° 15.6'	1.5	По координатам	-	Погрешность: 5		
261	261	262	128° 13.2'	2.04	По координатам	-	Погрешность: 5		
262	262	263	118° 3.7'	3.25	По координатам	-	Погрешность: 5		
263	263	264	115° 24.3'	3.75	По координатам	-	Погрешность: 5		
264	264	265	98° 0.0'	2.75	По координатам	-	Погрешность: 5		
265	273	274	105° 33.1'	4.4	По координатам	-	Погрешность: 5		
266	274	275	119° 27.9'	4.07	По координатам	-	Погрешность: 5		
267	275	276	130° 39.8'	2.99	По координатам	-	Погрешность: 5		
268	276	277	132° 0.0'	3.07	По координатам	-	Погрешность: 5		
269	277	278	155° 36.8'	2.47	По координатам	-	Погрешность: 5		
270	278	279	162° 28.4'	2.59	По координатам	-	Погрешность: 5		



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

3		Описание границ земельного участка					Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	4	5	6				
	271	279	280	160° 47.8'	2.83	По координатам	-	Погрешность: 5		
	272	280	281	160° 12.1'	2.13	По координатам	-	Погрешность: 5		
	273	281	282	146° 45.0'	1.81	По координатам	-	Погрешность: 5		
	274	265	266	75° 8.5'	1.52	По координатам	-	Погрешность: 5		
	275	266	267	54° 19.9'	1.53	По координатам	-	Погрешность: 5		
	276	267	268	50° 49.6'	2.09	По координатам	-	Погрешность: 5		
	277	268	269	69° 22.9'	2.16	По координатам	-	Погрешность: 5		
	278	269	270	98° 31.1'	2.09	По координатам	-	Погрешность: 5		
	279	270	271	131° 40.8'	5.13	По координатам	-	Погрешность: 5		
	280	271	272	113° 40.9'	2.49	По координатам	-	Погрешность: 5		
	281	272	273	100° 48.3'	3.79	По координатам	-	Погрешность: 5		
	282	282	283	135° 34.7'	1.4	По координатам	-	Погрешность: 5		
	283	283	284	95° 3.4'	1.13	По координатам	-	Погрешность: 5		
	284	284	285	49° 26.6'	1.37	По координатам	-	Погрешность: 5		
	285	285	286	53° 15.0'	3.84	По координатам	-	Погрешность: 5		
	286	294	295	30° 27.1'	2.11	По координатам	-	Погрешность: 5		
	287	295	296	57° 0.0'	2.55	По координатам	-	Погрешность: 5		
	288	296	297	56° 8.3'	3.7	По координатам	-	Погрешность: 5		
	289	297	298	52° 7.5'	2.05	По координатам	-	Погрешность: 5		
	290	298	299	54° 18.8'	1.35	По координатам	-	Погрешность: 5		
	291	299	300	75° 0.0'	0.96	По координатам	-	Погрешность: 5		
	292	300	301	107° 15.6'	1.08	По координатам	-	Погрешность: 5		
	293	301	302	123° 3.3'	2.25	По координатам	-	Погрешность: 5		
	294	302	303	126° 19.0'	4.96	По координатам	-	Погрешность: 5		
	295	286	287	77° 48.5'	3.31	По координатам	-	Погрешность: 5		
	296	287	288	96° 33.7'	3.41	По координатам	-	Погрешность: 5		
	297	288	289	123° 44.2'	3.4	По координатам	-	Погрешность: 5		

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

О.С. Кудрявцева/

Фамилия И.О.

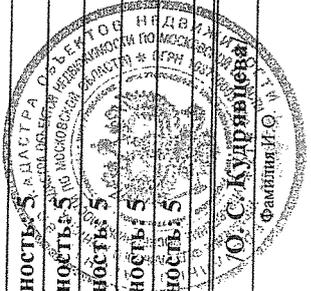
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 16

1		2		3		4		5		6		7		8	
№ п/п		№ точки		Дирекционный угол		Длина отрезка границы		Описание		Номер смежного участка		Особые отметки			
3		289	290	136° 0.0'	4.92	По координатам	-								
		290	291	140° 18.1'	4.82	По координатам	-								
		291	292	106° 51.7'	17.62	По координатам	-								
		292	293	14° 10.4'	3.02	По координатам	-								
		293	294	13° 29.3'	2.79	По координатам	-								
		303	304	129° 51.0'	6.54	По координатам	-								
		304	305	127° 53.0'	6.79	По координатам	-								
		305	306	128° 50.8'	3.83	По координатам	-								
		306	307	126° 3.3'	1.55	По координатам	-								
		315	316	161° 43.5'	2.26	По координатам	-								
		316	317	182° 7.5'	4.85	По координатам	-								
		317	318	188° 1.0'	5.02	По координатам	-								
		318	319	176° 47.9'	2.86	По координатам	-								
		319	320	160° 23.8'	3.1	По координатам	-								
		320	321	154° 49.8'	2.94	По координатам	-								
		321	322	160° 27.8'	2.63	По координатам	-								
		322	323	156° 54.2'	1.48	По координатам	-								
		323	324	117° 6.5'	0.94	По координатам	-								
		307	308	82° 48.6'	1.12	По координатам	-								
		308	309	46° 20.0'	1.52	По координатам	-								
		309	310	37° 55.5'	3.04	По координатам	-								
		310	311	30° 5.3'	2.69	По координатам	-								
		311	312	41° 19.9'	2.21	По координатам	-								
		312	313	71° 6.5'	2.78	По координатам	-								
		313	314	86° 41.3'	3.12	По координатам	-								
		314	315	119° 14.2'	1.82	По координатам	-								
		324	325	70° 33.7'	0.9	По координатам	-								



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

Подпись

Ю.С. Кудрявцева

Фамилия И.О. В.И.

3		Описание границ земельного участка					Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание					
1	2	3	4	5	6	7	8			
325	325	326	62° 52.8'	1.84	По координатам	-	Погрешность: 5			
326	326	327	88° 49.5'	1.95	По координатам	-	Погрешность: 5			
327	327	328	122° 39.7'	3.24	По координатам	-	Погрешность: 5			
328	336	337	350° 11.0'	3.99	По координатам	-	Погрешность: 5			
329	337	338	345° 40.0'	4.2	По координатам	-	Погрешность: 5			
330	338	339	358° 42.4'	4.43	По координатам	-	Погрешность: 5			
331	339	340	7° 3.7'	5.61	По координатам	-	Погрешность: 5			
332	340	341	20° 34.4'	3.81	По координатам	-	Погрешность: 5			
333	341	342	28° 5.4'	3.87	По координатам	-	Погрешность: 5			
334	342	343	48° 15.1'	2.49	По координатам	-	Погрешность: 5			
335	343	344	66° 0.0'	3.44	По координатам	-	Погрешность: 5			
336	344	345	77° 12.8'	2.89	По координатам	-	Погрешность: 5			
337	328	329	112° 9.2'	4.83	По координатам	-	Погрешность: 5			
338	329	330	119° 1.4'	3.55	По координатам	-	Погрешность: 5			
339	330	331	124° 20.9'	4.59	По координатам	-	Погрешность: 5			
340	331	332	116° 15.5'	2.51	По координатам	-	Погрешность: 5			
341	332	333	77° 23.1'	2.15	По координатам	-	Погрешность: 5			
342	333	334	42° 24.8'	3.6	По координатам	-	Погрешность: 5			
343	334	335	26° 43.8'	4.67	По координатам	-	Погрешность: 5			
344	335	336	13° 47.4'	3.94	По координатам	-	Погрешность: 5			
345	345	346	102° 33.9'	1.79	По координатам	-	Погрешность: 5			
346	346	347	126° 52.1'	1.35	По координатам	-	Погрешность: 5			
347	347	348	156° 10.3'	1.31	По координатам	-	Погрешность: 5			
348	348	349	167° 37.6'	2.01	По координатам	-	Погрешность: 5			
349	357	358	114° 6.1'	1.25	По координатам	-	Погрешность: 5			
350	358	359	134° 7.7'	1.39	По координатам	-	Погрешность: 5			
351	359	360	139° 3.1'	2.5	По координатам	-	Погрешность: 5			

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

О.С. Курьянцева/
подпись

Факт № 1/0

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 18

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
352	360	361	140° 47.5'	1.96	По координатам	-	Погрешность: 5
353	361	362	151° 42.7'	12.79	По координатам	-	Погрешность: 5
354	362	363	153° 53.6'	7.27	По координатам	-	Погрешность: 5
355	363	364	172° 9.3'	2.56	По координатам	-	Погрешность: 5
356	364	365	180° 43.7'	2.36	По координатам	-	Погрешность: 5
357	365	366	181° 56.3'	0.59	По координатам	-	Погрешность: 5
358	349	350	178° 37.3'	11.64	По координатам	-	Погрешность: 5
359	350	351	184° 11.7'	6.02	По координатам	-	Погрешность: 5
360	351	352	171° 23.6'	7.48	По координатам	-	Погрешность: 5
361	352	353	173° 28.3'	4.05	По координатам	-	Погрешность: 5
362	353	354	190° 42.4'	13.4	По координатам	-	Погрешность: 5
363	354	355	178° 20.0'	5.84	По координатам	-	Погрешность: 5
364	355	356	177° 49.8'	3.96	По координатам	-	Погрешность: 5
365	356	357	133° 15.9'	0.93	По координатам	-	Погрешность: 5
366	366	367	184° 41.2'	3.67	По координатам	-	Погрешность: 5
367	367	368	172° 21.2'	4.36	По координатам	-	Погрешность: 5
368	368	369	163° 40.5'	5.59	По координатам	-	Погрешность: 5
369	369	370	154° 9.6'	4.24	По координатам	-	Погрешность: 5
370	378	379	170° 13.1'	2.06	По координатам	-	Погрешность: 5
371	379	380	158° 19.9'	3.98	По координатам	-	Погрешность: 5
372	380	381	152° 40.3'	4.03	По координатам	-	Погрешность: 5
373	381	382	146° 5.8'	4.48	По координатам	-	Погрешность: 5
374	382	383	152° 4.0'	5.81	По координатам	-	Погрешность: 5
375	383	384	159° 17.2'	3.82	По координатам	-	Погрешность: 5
376	384	385	168° 14.4'	2.99	По координатам	-	Погрешность: 5
377	385	386	177° 52.1'	2.15	По координатам	-	Погрешность: 5
378	386	387	186° 16.6'	8.05	По координатам	-	Погрешность: 5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П.

Должность

подпись

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
379	370	371	144° 15.7'	3.65	По координатам	-	Погрешность: 5
380	371	372	154° 38.3'	1.7	По координатам	-	Погрешность: 5
381	372	373	164° 36.6'	1.85	По координатам	-	Погрешность: 5
382	373	374	135° 54.1'	1.8	По координатам	-	Погрешность: 5
383	374	375	138° 50.7'	8.54	По координатам	-	Погрешность: 5
384	375	376	153° 53.1'	1.7	По координатам	-	Погрешность: 5
385	376	377	161° 10.2'	2.29	По координатам	-	Погрешность: 5
386	377	378	170° 23.5'	9.05	По координатам	-	Погрешность: 5
387	387	388	176° 47.6'	3.58	По координатам	-	Погрешность: 5
388	388	389	167° 22.9'	2.75	По координатам	-	Погрешность: 5
389	389	390	155° 27.0'	2.67	По координатам	-	Погрешность: 5
390	390	391	131° 11.1'	3.51	По координатам	-	Погрешность: 5
391	399	400	284° 45.0'	114.8	По координатам	-	Погрешность: 5
392	400	401	286° 47.7'	68.15	По координатам	-	Погрешность: 5
393	401	402	243° 50.6'	196.2	По координатам	-	Погрешность: 5
394	402	403	322° 42.6'	13.07	По координатам	-	Погрешность: 5
395	403	404	38° 28.4'	114.84	По координатам	-	Погрешность: 5
396	404	405	87° 33.4'	42.7	По координатам	-	Погрешность: 5
397	405	406	41° 6.4'	76.22	По координатам	-	Погрешность: 5
398	406	407	73° 49.9'	18.71	По координатам	-	Погрешность: 5
399	407	408	123° 28.0'	24.12	По координатам	-	Погрешность: 5
400	391	392	158° 33.2'	4.21	По координатам	-	Погрешность: 5
401	392	393	172° 21.9'	3.76	По координатам	-	Погрешность: 5
402	393	394	177° 8.5'	7.62	По координатам	-	Погрешность: 5
403	394	395	183° 14.3'	147.09	По координатам	-	Погрешность: 5
404	395	396	273° 3.5'	60.91	По координатам	-	Погрешность: 5
405	396	397	267° 20.9'	368.14	По координатам	-	Погрешность: 5

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П.

Должность

подпись

И.О. С. Кудрянцева/
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
406	397	398	267° 49.9'	105.95	По координатам	-	Погрешность: 5
407	398	399	265° 47.2'	273.95	По координатам	-	Погрешность: 5
408	408	409	120° 19.1'	36.07	По координатам	-	Погрешность: 5
409	409	410	117° 41.7'	50.82	По координатам	-	Погрешность: 5
410	410	411	61° 50.9'	56.84	По координатам	-	Погрешность: 5
411	411	412	19° 31.1'	81.32	По координатам	-	Погрешность: 5
412	420	421	14° 17.8'	12.27	По координатам	-	Погрешность: 5
413	421	422	357° 7.3'	120.51	По координатам	-	Погрешность: 5
414	422	423	351° 42.8'	16.1	По координатам	-	Погрешность: 5
415	1	423	36° 38.2'	28.54	По координатам	-	Погрешность: 5
416	412	413	8° 0.3'	55.37	По координатам	-	Погрешность: 5
417	413	414	276° 52.6'	23.47	По координатам	-	Погрешность: 5
418	414	415	351° 32.6'	0.75	По координатам	-	Погрешность: 5
419	415	416	33° 37.8'	2.62	По координатам	-	Погрешность: 5
420	416	417	18° 2.3'	7.78	По координатам	-	Погрешность: 5
421	417	418	276° 0.0'	5.39	По координатам	-	Погрешность: 5
422	418	419	351° 37.4'	71.87	По координатам	-	Погрешность: 5
423	419	420	352° 2.9'	61.59	По координатам	-	Погрешность: 5
424	244	424	97° 39.7'	2.77	По координатам	-	Погрешность: 5
425	246	424	98° 9.3'	3.31	По координатам	-	Погрешность: 5



О.С. Куляшова
подпись

М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 21

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	3188442.46	6143530.51	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
2	3188446.06	6143532.41	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
3	3188447.58	6143534.66	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
4	3188447.72	6143539	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
5	3188447.48	6143542.69	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
6	3188448.55	6143545.72	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
7	3188450.86	6143547.88	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
8	3188454.19	6143549.06	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
9	3188457.61	6143549.14	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
10	3188461.2	6143548.44	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
11	3188463.31	6143547.28	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
12	3188464.42	6143545.36	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
13	3188465.41	6143540.84	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
14	3188465.95	6143536.83	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5
15	3188466.92	6143534.61	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 7.5



М.П. О.С. Курашова /
подпись И.О.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	3188468.69	6143533.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
17	3188471.27	6143532.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
18	3188474.69	6143531.72	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
19	3188477.36	6143532.03	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
20	3188479.08	6143533.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
21	3188479.55	6143534.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
22	3188479.28	6143536.27	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
23	3188477.3	6143539.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
24	3188476.17	6143541.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
25	3188476.34	6143544.17	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
26	3188477.39	6143546.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
27	3188479.22	6143548.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
28	3188481.61	6143548.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
29	3188483.45	6143547.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
30	3188484.69	6143545.86	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Ю.С. Кудрявцева
подпись

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

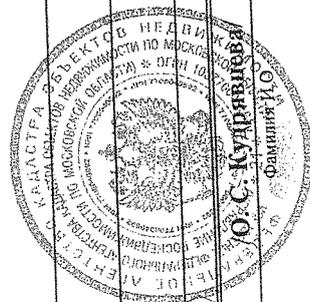
М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	3188486.05	6143538.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
32	3188487.69	6143534.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
33	3188491.64	6143529.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
34	3188494.64	6143527.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
35	3188497.67	6143525.2	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
36	3188499.78	6143524.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
37	3188506.44	6143524.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
38	3188510.44	6143524.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
39	3188514.27	6143522.94	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
40	3188516.94	6143522.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
41	3188518.95	6143522.36	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
42	3188520.23	6143522.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
43	3188521.03	6143524.11	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
44	3188521.56	6143526.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
45	3188521.95	6143535.44	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



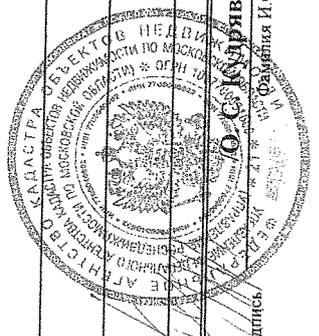
подпись

М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	3188522.75	6143538.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
47	3188523.81	6143541.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
48	3188525.48	6143543.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
49	3188527.91	6143544.33	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
50	3188531.34	6143544.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
51	3188534.16	6143544.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
52	3188537.55	6143543.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
53	3188545.52	6143540.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
54	3188547.41	6143539.62	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
55	3188548.61	6143537.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
56	3188548.75	6143535.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
57	3188548.23	6143534.64	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
58	3188546.8	6143532.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
59	3188546.39	6143530.36	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
60	3188546.8	6143528.44	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

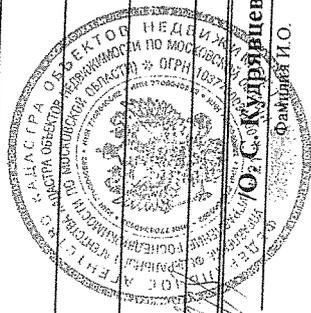
Должность

М.П.

подпись / Ю.С. Курянцева /
Фамилия И.О.

3 Описание поворотных точек границы земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	3188547.98	6143526.53	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
62	3188552.59	6143520.11	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
63	3188555.09	6143516.89	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
64	3188556.73	6143516.11	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
65	3188558.52	6143516.22	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
66	3188560.17	6143516.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
67	3188561.59	6143518.58	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
68	3188564.33	6143523.78	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
69	3188566.48	6143525.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
70	3188568.84	6143525.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
71	3188576.17	6143525.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
72	3188580.86	6143525.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
73	3188584.12	6143523.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
74	3188587.48	6143520.61	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
75	3188591.17	6143517.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

Ю. С. Курбанова /
Фамилия И.О.

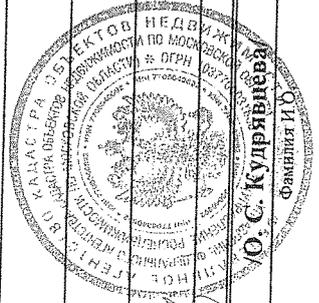
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

2 Лист 26

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	
76	3188596.3	6143512.25	Геодезический,	Погрешность: 7.5
77	3188599.95	6143509.16	Геодезический	
78	3188602.7	6143507.58	Геодезический,	Погрешность: 7.5
79	3188606.27	6143506.39	Геодезический	
80	3188610.31	6143506.45	Геодезический,	Погрешность: 7.5
81	3188613.89	6143506.97	Геодезический	
82	3188616.56	6143508.16	Геодезический,	Погрешность: 7.5
83	3188618.75	6143509.89	Геодезический	
84	3188621.44	6143513.72	Геодезический,	Погрешность: 7.5
85	3188623.3	6143517.2	Геодезический	
86	3188626.81	6143522.36	Геодезический,	Погрешность: 7.5
87	3188629.41	6143524.92	Геодезический	
88	3188632.52	6143526.34	Геодезический,	Погрешность: 7.5
89	3188635.25	6143526.56	Геодезический	
90	3188638.16	6143526.14	Геодезический,	Погрешность: 7.5
			Геодезический	



(Handwritten signature)
подпись

М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	Описание поворотных точек границ земельного участка			
91	3188642.94	6143524.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
92	3188649.28	6143521.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
93	3188653.17	6143518.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
94	3188654.55	6143516.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
95	3188654.5	6143514.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
96	3188654.2	6143512.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
97	3188653.06	6143511.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
98	3188650.22	6143509.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
99	3188644.88	6143506.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
100	3188643.06	6143504.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
101	3188641.77	6143502.97	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
102	3188641.23	6143500.81	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
103	3188641.25	6143498.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
104	3188642.16	6143495.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
105	3188643.91	6143492.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П. _____

подпись

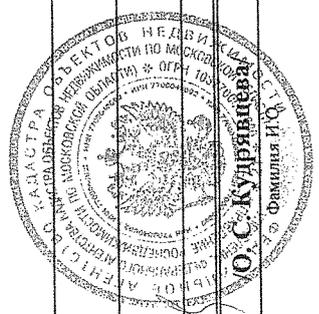
Ю.С. Курьянцева/

Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	3188645.91	6143490.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
107	3188648.56	6143489.03	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
108	3188650.88	6143488.72	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
109	3188653.41	6143489.47	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
110	3188659.91	6143492.17	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
111	3188662.12	6143492.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
112	3188663.95	6143491.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
113	3188665.34	6143490.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
114	3188667.08	6143487.5	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
115	3188671.41	6143478.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
116	3188673.16	6143476.48	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
117	3188675.55	6143475.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
118	3188677.83	6143474.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
119	3188681.72	6143474.72	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
120	3188687.8	6143476.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Ю.С. Кудрявцева
подпись

М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

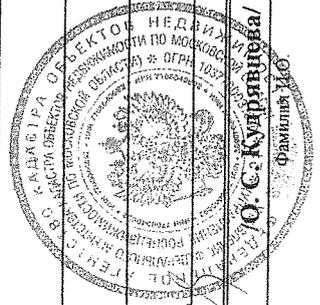
В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 29

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	3188691.19	6143476.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
122	3188696.89	6143477.2	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
123	3188700.14	6143477.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
124	3188707.55	6143477.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
125	3188712.67	6143477.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
126	3188715.59	6143477.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
127	3188720.91	6143475.94	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
128	3188726.95	6143473.44	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
129	3188732.16	6143471.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
130	3188739.88	6143470.2	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
131	3188752.19	6143468.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
132	3188762.05	6143466.72	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
133	3188772.17	6143463.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
134	3188781.16	6143460.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
135	3188786.45	6143458.75	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

О.С. Куляшова /
Фамилия И.О.
подпись

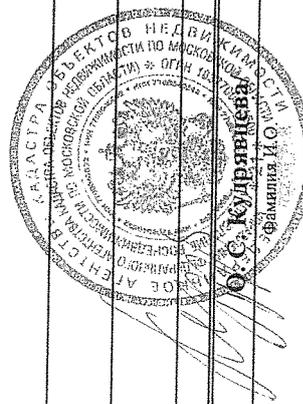
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 30

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	3188792.16	6143456.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
137	3188795.67	6143456.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
138	3188797.84	6143456.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
139	3188799.77	6143457.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
140	3188802.34	6143459.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
141	3188805.19	6143462.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
142	3188808.47	6143463.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
143	3188811.55	6143464.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
144	3188815.88	6143464.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
145	3188819.94	6143463.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
146	3188823.73	6143463.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
147	3188827.91	6143460.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
148	3188832.42	6143457.72	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
149	3188835.56	6143456.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
150	3188838.86	6143454.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 31

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	3188842.09	6143454.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
152	3188844.75	6143454.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
153	3188846.12	6143456.64	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
154	3188847.72	6143461.44	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
155	3188849	6143462.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
156	3188850.41	6143463.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
157	3188852.31	6143463.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
158	3188859.02	6143460.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
159	3188864.34	6143459.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
160	3188866.22	6143458.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
161	3188867.2	6143456.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
162	3188866.83	6143455.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
163	3188865.64	6143453.81	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
164	3188863.44	6143451.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
165	3188862.91	6143449.03	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

О.С. Кудрявцева/

Фамилия И.О.

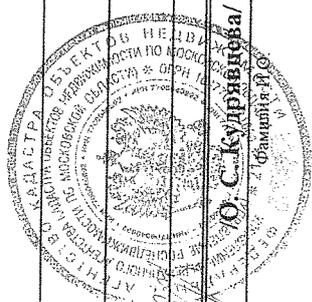
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

2 Лист 32

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
166	3188863.38	6143446.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
167	3188865	6143444.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
168	3188867.52	6143443.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
169	3188870.94	6143442.06	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
170	3188876.89	6143440.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
171	3188884.5	6143439.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
172	3188887.8	6143439.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
173	3188890.47	6143440	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
174	3188893.66	6143440.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
175	3188896.72	6143441.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
176	3188901.7	6143444.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
177	3188904.67	6143445.06	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
178	3188907.3	6143445.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
179	3188911.12	6143446.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
180	3188915.73	6143446.62	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

О. С. Кудрявцова/

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	3188917.38	6143446.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
182	3188918.64	6143446.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
183	3188919.55	6143446.3	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
184	3188921.03	6143445.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
185	3188922.3	6143444.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
186	3188923.62	6143443.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
187	3188924.75	6143442.81	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
188	3188925.94	6143442.17	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
189	3188927.27	6143441.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
190	3188929.06	6143439.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
191	3188929.61	6143438.42	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
192	3188929.98	6143438.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
193	3188932.02	6143437.48	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
194	3188934.98	6143436.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
195	3188937.09	6143435.94	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

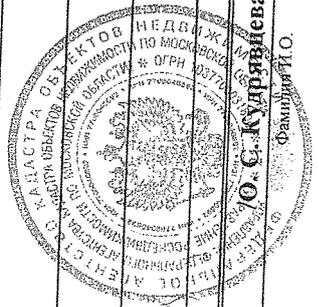
подпись

Ю. С. Кураева/

Фамилия И.О.

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
196	3188938.66	6143435.77	4 Геодезический, Геодезический	5 Погрешность: 7.5
197	3188941.77	6143436	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
198	3188943.39	6143436.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
199	3188944.81	6143436.67	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
200	3188946.38	6143437.42	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
201	3188947.95	6143437.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
202	3188949.22	6143437.81	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
203	3188949.78	6143437.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
204	3188951.05	6143437.2	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
205	3188952.31	6143436.48	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
206	3188953.72	6143435.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
207	3188955.69	6143434.11	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
208	3188957.78	6143432.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
209	3188959.31	6143432.44	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
210	3188961.94	6143432.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

О.С. Кудряшова/
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 36

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
226	3188987.5	6143408.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
227	3188992.28	6143405.36	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
228	3188994.5	6143403.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
229	3188995.88	6143403.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
230	3188997.91	6143403.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
231	3189000.48	6143403.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
232	3189004.45	6143401.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
233	3189009.39	6143400.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
234	3189012.17	6143400.27	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
235	3189014.05	6143400.67	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
236	3189018.19	6143401.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
237	3189025.08	6143402.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
238	3189028.95	6143403.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
239	3189031.53	6143403.42	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
240	3189037.03	6143403.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

О.С. Курьянцева/
Факсимильно

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 37

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	3189041.06	6143403.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
242	3189043.31	6143403.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
243	3189044.89	6143402.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
244	3189046.55	6143401.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
245	3189049.3	6143401.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
246	3189052.58	6143400.72	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
247	3189056.08	6143400.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
248	3189060.2	6143400.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
249	3189063.62	6143399.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
250	3189065.55	6143399.27	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
251	3189066.75	6143398.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
252	3189068.19	6143398.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
253	3189069.39	6143396.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
254	3189069.95	6143395.27	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
255	3189069.7	6143393.56	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Ю.С. Кулявцев
подпись

М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

2 Лист 38

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
256	3189068.48	6143391.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
257	3189065.27	6143389.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
258	3189062.27	6143387.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
259	3189060.77	6143385.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
260	3189060.39	6143384.06	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
261	3189060.73	6143382.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
262	3189062.33	6143381.47	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
263	3189065.2	6143379.94	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
264	3189068.59	6143378.33	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
265	3189071.31	6143377.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
266	3189072.78	6143378.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
267	3189074.02	6143379.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
268	3189075.64	6143380.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
269	3189077.66	6143381.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
270	3189079.73	6143381	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



[Handwritten Signature]
О.С. Кудрявцева
полном.

М.П.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

2 Лист 39

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
271	3189083.56	6143377.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
272	3189085.84	6143376.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
273	3189089.56	6143375.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
274	3189093.8	6143374.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
275	3189097.34	6143372.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
276	3189099.61	6143370.75	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
277	3189101.89	6143368.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
278	3189102.91	6143366.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
279	3189103.69	6143363.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
280	3189104.62	6143361.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
281	3189105.34	6143359.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
282	3189106.33	6143357.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
283	3189107.31	6143356.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
284	3189108.44	6143356.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
285	3189109.48	6143357.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

Ю. С. Кудрявцева/
подпись

подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

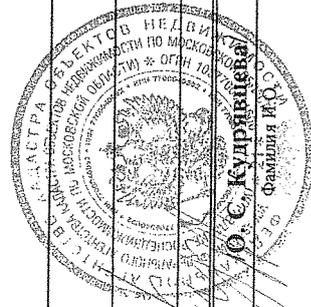
В.6

2 Лист 40

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
286	3189112.56	6143359.89	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
287	3189115.8	6143360.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
288	3189119.19	6143360.2	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
289	3189122.02	6143358.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
290	3189125.44	6143354.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
291	3189128.52	6143351.06	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
292	3189145.38	6143345.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
293	3189146.12	6143348.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
294	3189146.77	6143351.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
295	3189147.84	6143353.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
296	3189149.98	6143354.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
297	3189153.05	6143356.86	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
298	3189154.67	6143358.12	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
299	3189155.77	6143358.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
300	3189156.7	6143359.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
301	3189157.73	6143358.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
302	3189159.62	6143357.61	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
303	3189163.62	6143354.67	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
304	3189168.64	6143350.48	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
305	3189174	6143346.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
306	3189176.98	6143343.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
307	3189178.23	6143343	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
308	3189179.34	6143343.14	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
309	3189180.44	6143344.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
310	3189182.31	6143346.59	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
311	3189183.66	6143348.92	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
312	3189185.12	6143350.58	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
313	3189187.75	6143351.48	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
314	3189190.86	6143351.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
315	3189192.45	6143350.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

О.С. Курьянцев

подпись

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
316	3189193.16	6143348.62	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
317	3189192.98	6143343.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
318	3189192.28	6143338.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
319	3189192.44	6143335.94	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
320	3189193.48	6143333.02	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
321	3189194.73	6143330.36	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
322	3189195.61	6143327.88	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
323	3189196.19	6143326.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
324	3189197.03	6143326.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
325	3189197.88	6143326.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
326	3189199.52	6143327.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
327	3189201.47	6143327.27	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
328	3189204.2	6143325.52	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
329	3189208.67	6143323.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
330	3189211.77	6143321.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

Ю.С. Кулявцева/
Фамилия И.О.
подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

2 Лист 43

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
331	3189215.56	6143319.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
332	3189217.81	6143318.28	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
333	3189219.91	6143318.75	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
334	3189222.34	6143321.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
335	3189224.44	6143325.58	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
336	3189225.38	6143329.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
337	3189224.7	6143333.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
338	3189223.66	6143337.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
339	3189223.56	6143341.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
340	3189224.25	6143347.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
341	3189225.59	6143350.98	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
342	3189227.41	6143354.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
343	3189229.27	6143356.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
344	3189232.41	6143357.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
345	3189235.23	6143358.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

полный

Ю. С. Кудрявцева
Фамилия ИО

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 44

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
346	3189236.98	6143357.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
347	3189238.06	6143356.89	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
348	3189238.59	6143355.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
349	3189239.02	6143353.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
350	3189239.3	6143342.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
351	3189238.86	6143336.09	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
352	3189239.98	6143328.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
353	3189240.44	6143324.67	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
354	3189237.95	6143311.5	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
355	3189238.12	6143305.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
356	3189238.27	6143301.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
357	3189238.95	6143301.06	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
358	3189240.09	6143300.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
359	3189241.09	6143299.58	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
360	3189242.73	6143297.69	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

О.С. Кудрявцева/
Фамилия И.О.

Подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002 2 Лист 45

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
361	3189243.97	6143296.17	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
362	3189250.03	6143284.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
363	3189253.23	6143278.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
364	3189253.58	6143275.84	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
365	3189253.55	6143273.48	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
366	3189253.53	6143272.89	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
367	3189253.23	6143269.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
368	3189253.81	6143264.91	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
369	3189255.38	6143259.55	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
370	3189257.23	6143255.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
371	3189259.36	6143252.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
372	3189260.09	6143251.23	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
373	3189260.58	6143249.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
374	3189261.83	6143248.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
375	3189267.45	6143241.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



(Handwritten signature)
 Ю.С. Куляшова
 Фамилия И.О.

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П. подпись

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

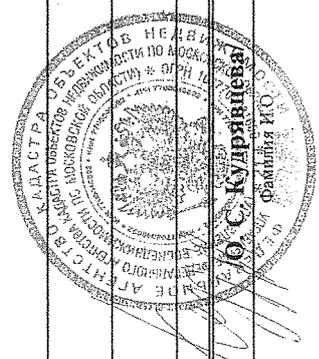
В.6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2

Лист 46

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
376	3189268.2	6143240.2	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
377	3189268.94	6143238.03	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
378	3189270.45	6143229.11	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
379	3189270.8	6143227.08	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
380	3189272.27	6143223.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
381	3189274.12	6143219.8	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
382	3189276.62	6143216.08	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
383	3189279.34	6143210.95	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
384	3189280.69	6143207.38	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
385	3189281.3	6143204.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
386	3189281.38	6143202.3	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
387	3189280.5	6143194.3	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
388	3189280.7	6143190.73	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
389	3189281.3	6143188.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
390	3189282.41	6143185.62	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

М.П. подпись

Должность

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 47

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
391	3189285.05	6143183.31	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
392	3189286.59	6143179.39	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
393	3189287.09	6143175.66	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
394	3189287.47	6143168.05	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
395	3189279.16	6143021.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
396	3189218.34	6143024.44	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
397	3188850.59	6143007.41	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
398	3188744.72	6143003.4	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
399	3188471.51	6142983.27	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
400	3188360.49	6143012.5	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
401	3188295.25	6143032.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
402	3188119.14	6142945.7	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
403	3188111.22	6142956.1	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
404	3188182.67	6143046.01	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
405	3188225.33	6143047.83	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

Ю. С. Кудрявцева/

Фамилия, И.О.

подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 48

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
406	3188275.44	6143105.26	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
407	3188293.41	6143110.47	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
408	3188313.53	6143097.17	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
409	3188344.67	6143078.96	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
410	3188389.67	6143055.34	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
411	3188439.79	6143082.16	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
412	3188466.96	6143158.81	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
413	3188474.67	6143213.64	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
414	3188451.37	6143216.45	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
415	3188451.26	6143217.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
416	3188452.71	6143219.37	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
417	3188455.12	6143226.77	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
418	3188449.76	6143227.33	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
419	3188439.29	6143298.43	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
420	3188430.77	6143359.43	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5



Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

полномоч

О.С. Кудрявцева
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.6

1 Кадастровый номер 50:21:13 04 05:0002

2 Лист 49

3 Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
421	3188433.8	6143371.32	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
422	3188427.75	6143491.68	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
423	3188425.43	6143507.61	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5
424	3189049.3	6143401.19	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5

Начальник отдела по Ленинскому району Управления Роснедвижимости по МО

Должность

М.П.

подпись

Ю.С. Кудрявцева

Фамилия И.О.





Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области

Номер регистрационного округа 50

Проведена государственная регистрация согласен.

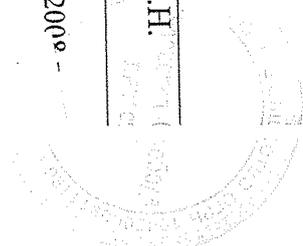
Дата регистрации 01 июля 2008

Номер регистрации 50-50-21/032/2008-191

Регистратор Арапов А.М.



Пропито, пронумеровано на <u>53</u> (<u>пятидесять три</u>) листах и скреплено печатями	
ТУ Росимущества по Московской области	ЗАО «Язовская Слобода инвест»
 Поздеев П.И.	 Галицкий В.Н.
« <u>24</u> » <u>август</u> 200 <u>8</u> 8 г.	« <u>24</u> » <u>август</u> 200 <u>8</u>



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

О внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z, с учетом договора уступки прав аренды от 26.02.2006 № 62062, Соглашения от 24.04.2008 № 1

г. Москва

« 17 » июль 2014г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – ТУ Росимущества в Московской области), в лице временно исполняющей обязанности руководителя **Паткиной Елены Юрьевны**, действующей на основании Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.03.2009 № 66 «О реорганизации Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом» и приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 26.06.2013 № 1158л,

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в городе Москве), в лице Руководителя **Доморацкого Виталия Николаевича**, действующего на основании приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 24 июля 2013 г. № 1989-л, приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30 июля 2013 г. № 1335 л и приказа Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве от 02 августа 2013 г. № 159-к, именуемое в дальнейшем «Арендодатель»,

и Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест» (далее - ЗАО «Язовская Слобода инвест») в лице генерального директора **Бобрышева Александра Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z, и совместно именуемые «Стороны», договорились о нижеследующем:

1. В соответствии с постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью», со статьями 209, 608 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Распоряжением ТУ Росимущества в городе Москве от 10.04.2014 г. № 274 «О разделе федерального земельного участка с кадастровым номером 50:21:0130405:2, расположенного по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, д. Язово», в связи с государственной регистрацией права собственности Российской Федерации (свидетельства о государственной регистрации права собственности Российской Федерации от 28.04.2014 № №77-АР 484726, 77-АР 484723), **ТУ Росимущества в Московской области** передает, а **ТУ Росимущества в городе Москве** принимает на себя права и обязанности Арендодателя в полном объеме по договору находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z (далее - Договор).

1.1. Пункт 1 «Предмет Договора» изложить в следующей редакции:

«Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 77:17:0130405:1, площадью 70 946 кв.м., из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой», местоположением: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, находящийся в федеральной собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.04.2014 года сделана запись регистрации № 77-77-12/024/2014-036, (Участок №1);

- земельный участок с кадастровым номером 77:00:0000000:67595, площадью 310 824 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой», местоположением: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, находящийся в федеральной собственности, о чем в Едином

государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.04.2014 года сделана запись регистрации № 77-77-12/024/2014-035 (Участок №2).»

2. Арендная плата по Договору подлежит перечислению в федеральный бюджет с зачислением на счёт Управления Федерального Казначейства по городу Москве.

Банк получателя: Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному округу г. Москвы (БИК – 044583001), получатель - ИНН 7708701670, ОКТМО 45378000, КПП 770801001, УФК РФ по г. Москве (Территориальное управление Росимущества в городе Москве), Расч. счет № 40101810800000010041, Лиц. счет № 04731A18710

Назначение платежа: КБК 16711105021016000120 (арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности).

Исполнением обязательств по внесению арендной платы является надлежаще заверенная копия платежного документа, подтверждающая факт оплаты с отметкой банка об исполнении, направленная Арендатором Арендодателю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия банком платежного поручения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Государственная регистрация осуществляется Арендатором самостоятельно и за свой счёт.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и одно для органа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Адреса и реквизиты Сторон:

Территориальное управление Росимущества в городе Москве:

Юридический адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., д. 3, стр. Б

Почтовый адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., д. 3, стр. Б, ИНН 7708701670

Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест»

Юридический адрес: 142701, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, пр-кт Ленинского Комсомола, д. 15, к. 2, 1 этаж, ОГРН 1045000911196, ИНН 5003050295, КПП 500301001, р/с 40702810300070001272 в ОАО «Банк Москвы» г. Москва, к/с 30101810500000000219, БИК 044525219

Территориальное управление Росимущества в Московской области:

Юридический адрес: 129346, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 38, стр. 1

Почтовый адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., д. 3, стр. Б, ИНН 7716642273

6. Подписи сторон:

Руководитель
ТУ Росимущества в городе Москве

Врио руководителя
ТУ Росимущества
в Московской области

Генеральный директор
ЗАО «Язовская Слобода
инвест»»

В.Н. Доморацкий

Е.Ю. Паткина

А.В. Бобрышев



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

О внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z, с учетом Соглашения от 24.04.2008 № 1

г. Москва

«12» сентября 2015 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в городе Москве), в лице руководителя **ДОМОРАЦКОГО ВИТАЛИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, действующего на основании приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 25 июля 2014 г. № 2065-л «Арендодатель»

и Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест» (далее - ЗАО «Язовская Слобода инвест») в лице генерального директора **Бобрышева Александра Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z, и совместно именуемые «Стороны», договорились о нижеследующем:

1. В соответствии с Распоряжением ТУ Росимущества в городе Москве от 17.12.2014 № 1152 «О разделе федерального земельного участка с кадастровым номером 77:00:0000000:67595, расположенного по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово», внести следующие изменения в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z (далее - Договор).

1.1. Пункт 1 «Предмет Договора» изложить в следующей редакции:

«Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду следующие земельные участки из земель населенных пунктов:

- площадью 70 946 кв.м., с кадастровым номером 77:17:0130405:1, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 1);

- площадью 30264 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71265, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 2);

- площадью 17331 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71274, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 3);

- площадью 110982 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71268, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 4);

- площадью 8571 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71264, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 5);

- площадью 7356 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71272, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 6);

- площадью 39491 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71266, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 7);

- площадью 16493 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71269, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 8);

- площадью 20842 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71267, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 9);

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Москве

Номер регистрационного округа 77

Произведена государственная регистрация документа
Техническое задание

Дата регистрации 13.02.2015

Номер регистрации 77-20/2015-001/001/2015-11

Регистратор Е.И. ВУТРИНА
(Ф.И.О.)

адрес
испол

адрес
испол

адрес
испо

адрес
испо

зач
Бан
по I
453
гор
На
фед

кол
на
ба

по
№
гс

Р
у
л
в
а

- площадью 30200 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71263, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 10);
- площадью 8613 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71273, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 11);
- площадью 12775 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71270, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 12);
- площадью 7906 кв.м, с кадастровым номером 77:00:0000000:71271, расположенный по адресу: город Москва, поселение Воскресенское, деревня Язово, с разрешенным использованием: «под жилищное строительство с развитой инфраструктурой» (Участок № 13).

2. Пункт 3.2 Договора изложить в следующей редакции:

«Арендная плата по Договору подлежит перечислению в федеральный бюджет с зачислением на счёт Управления Федерального Казначейства по городу Москве.

Банк получателя: Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному округу г. Москвы (БИК – 044583001), получатель - ИНН 7708701670, ОКТМО 45378000, КПП 770801001, УФК РФ по г. Москве (Территориальное управление Росимущества в городе Москве), Расч.счет № 40101810800000010041, Лиц. счет № 04731A18710

Назначение платежа: КБК 16711105021016000120 (арендная плата за земли, находящиеся в федеральной собственности).

Исполнением обязательств по внесению арендной платы является надлежаще заверенная копия платежного документа, подтверждающая факт оплаты с отметкой банка об исполнении, направленная Арендатором Арендодателю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия банком платежного поручения.

Арендодатель приобретает право на получение арендной платы по Договору, с учетом постановления Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью» с 01.07.2012».

3. Пункт 3.6 Договора изложить в следующей редакции:

«Размер арендной платы может быть изменен Территориальным управлением Росимущества в городе Москве в бесспорном и одностороннем порядке на основании Правил, утвержденных постановлением Правительством Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством. В этом случае исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании уведомления о пересмотре арендных платежей.

Уведомление о пересчете арендной платы с сопроводительным письмом направляется Арендатору Арендодателем и является обязательным для Арендатора.

Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 15 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре».

4. Арендатор вправе с согласия Арендодателя:

- сдавать земельные участки в субаренду;
- передавать свои права и обязанности по договору аренды другим лицам (перенаем);
- отдавать арендные права в залог;
- вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или в качестве паевого взноса в производственный кооператив.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе по регистрации прав на

недвижимое имущество и сделок с ним. Государственная регистрация осуществляется Арендатором самостоятельно и за свой счёт.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и одно для органа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Адреса и реквизиты Сторон:

Территориальное управление Росимущества в Московской области:

Юридический адрес: 129346, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 38, стр. 1

Почтовый адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., д. 3, стр. Б, ИНН 7716642273

Закрытое акционерное общество «Язовская Слобода инвест»

Юридический адрес: 142701, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, пр-кт Ленинского Комсомола, д. 15, к. 2, 1 этаж, ОГРН 1045000911196, ИНН 5003050295, КПП 500301001, р/с 40702810300070001272 в ОАО «Банк Москвы» г. Москва, к/с 30101810500000000219, БИК 044525219

8. Подписи сторон:

Руководитель
ТУ Росимущества в городе Москве


В.Н. Доморацкий
М.П.


Генеральный директор
ЗАО «Язовская Слобода инвест»


А.В. Бобрышева
М.П.


Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью 3 (три) листа
Исполнитель: Малиновская Л.А.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z, с учетом договора уступки прав аренды от 26.02.2006 № 62062, Соглашения от 24.04.2008 № 1, Дополнительного соглашения от 17.06.2014 № 2, Дополнительного соглашения от 12.01.2015

г. Москва

« 05 » апреля 2016 г.

Российская Федерация в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве, действующего на основании Положения о Территориальном управлении, утвержденного приказом Росимущества от 05 марта 2009 г. № 67, в редакции от 17 января 2014 г. № 8, в лице Руководителя – Доморацкого Виталия Николаевича, действующего на основании приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 июля 2016 г. № 1712-л (далее - Арендодатель), и

Акционерное общество «Язовская Слобода инвест» в лице генерального директора Колиглева Рината Саидовича, действующего на основании Устава, (далее – Арендатор), заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 25.04.2005 № 13035-Z (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В связи с изменением наименования Арендатора (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 13.09.2016 № 500320160124951) именовать Арендатора по всему тексту Договора – Акционерное общество «Язовская Слобода инвест».

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве.

3. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве.

4. Государственная регистрация настоящего Соглашения возлагается на Арендатора по Договору.

